

B. Souhrnná technická zpráva

A. Identifikační údaje o stavbě, stavebníkovi a zpracovateli projektové dokumentace:

A.1. - identifikační údaje o stavbě

Akce : „Objekt Sokolík – vjezdové brány“
Místo : Sokolov
Kraj : Karlovarský
Charakter stavby : Celková oprava
MÚ : Sokolov
Katastrální území : Sokolov
Parcela číslo : 1492/194

A.2. - identifikační údaje o investorovi

Stavebník : DOZP Sokolík v Sokolově, příspěvková organizace,
Slavíčkova 1701, Sokolov, 356 05

A.3. - identifikační údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zodp. projektant : Ing. Ivo Horych, Pod lesem 224, Královské Poříčí

Hlavní inženýr projektu : Ing. Ivo Horych, Pod lesem 224, Královské Poříčí

Dílčí části projektové dokumentace vypracovali:

Stavební část : Ing. Ivo Horych

Stupeň dokumentace : DSP

Zakázkové číslo : 283/01/2022

Datum : březen 2022

B.1. – Popis stavby

Záměrem investora je celková oprava dvou kusů vjezdových brán do areálu Sokolíku. Obě brány jsou ve špatném technickém stavu a je nutné je vyměnit. Navíc u vjezdové brány v přední části areálu je nutné doplnit vchodovou branku.

Uspořádání - hlavní brána je umístěna v severozápadní části pozemku. Příjezd k ní je po parcele č. 1492/10 po ulici Slavíčková. V současnosti je zde umístěna pouze vjezdová brána, která je po celý den i noc neustále otevřená. Proto se investor rozhodl umístit zde novou bránu a přidat k ní i vstupní branku pro pěší. Takto bude moci být brána trvale uzavřená. Pěší návštěvy zaparkují mimo areál a po zazvonění jí oprávněný personál odblokuje branku pro vstup do areálu. V případě vjezdu vozidel bude k dispozici dálkové ovládání ve dvou autech, dále pak bude možnost zavolat na dané telefonní číslo a tím se vrata automaticky otevřou. Po zazvonění na zvonek bude moci oprávněný personál zevnitř objektu rovněž bránu otevřít a umožnit tak vjezd příslušným vozidlům. V prostoru nové vstupní branky bude proveden nový chodník ze zámkové dlažby podle projektové dokumentace.

Zadní brána je umístěna v jihovýchodním rohu parcely a slouží jako obslužný vjezd pro svoz odpadů nebo dovoz potravin. Tento vjezd se bude ovládat pouze pomocí telefonu, kdy oprávněná osoba zavolá na definované číslo a brána se automaticky otevře.

Po projetí branami dojde automaticky k jejich uzavření. Aby nedošlo ke skřípnutí vozidla nebo osob bude průjezd kontrolován čtyřmi fotobuňkami.

B.2. – Stanovení podmínek pro přípravu stavby

Před zahájením přípravy stavby bude provedeno vytýčení všech relevantních podzemních inženýrských sítí. Tato činnost bude součástí dodávky zvoleného zhotovitele stavby a ten si toto vytýčení musí zakalkulovat do nákladů stavby.

Stavba bude realizována postupně tak, aby alespoň jeden vjezd na parcelu byl funkční.

B.3. – Základní údaje o provozu, výrobním programu a technologii

Záměrem investora dané stavby je vyměnit již zkorodované stávající brány za nové. V rámci modernizace celého systému je pak naplánováno, že brány budou mít elektrický pohon a možnost dálkového ovládání. Ke každé bráně budou k dispozici dva dálkové ovladače. Navíc bude možné brány otvírat pomocí GSM modulu, na který když se zavolá, tak se brána otevře. U brány č. 1 bude ještě osazeno zvonkové telefonní tablo, které bude propojené do telefonního systému v objektu.

B.4. – Zásady zajištění požární ochrany stavby

U stavby tohoto typu se požární bezpečnost neřeší. Stejně tak jako u sanitek tak i u hasičské záchranné techniky bude na pult HZS nahlášeno telefonní číslo, kterým si budou moci hasiči brány otevřít.

B.5. – Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání

Realizace obou bran bude postupná tak, aby vždy alespoň jedna brána byla plně funkční a umožnila tak obsluhu areálu Sokolíku. Výkopy budou zajištěny proti pádu do prohlubně. Bude zde zábradlí i barevná signalizační páska.

B.6. – Užívání stavby osobami s omezenou pohyblivostí

Vzhledem k tomu, že se jedná o venkovní brány, tak osoby se sníženou pohyblivostí budou mít volný průjezd nebo průchod.

B.7. – Vliv stavby na životní prostředí

Provoz brán nepředstavuje zátěž pro životní prostředí. Proto vlastní objekt neřeší žádná opatření. Parkovací plochy pro automobily zůstanou stávající.

B.8. – Ochrana před negativními účinky vnějšího prostředí

Vzhledem k umístění objektu daleko od všech vodotečí nehrozí nebezpečí povodní. Z hlediska geologického se podzákladí považuje za stabilizované po 50-ti letech. Tato podmínka je splněna.

Vzhledem k parcele a způsobu využití se sesuvy půdy, seizmicita a venkovní hluchost neřeší.

B.9. – Civilní ochrana

Vzhledem k parcele a způsobu využití se daná problematika neřeší.