**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**)

(dále jen „**smlouva**“)

*Číslo smlouvy objednatele: [●]*

*Číslo smlouvy zhotovitele: [●]*

*Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. …/MR/EÚ/2021*

**1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov

doručovací adresa Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni sp. zn. Pr 114

IČO: 70947023

DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelkou organizace Ing. Martinou Svojtkovou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

Číslo účtu: 78 - 2496840247/0100

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: Bc. Vlasta Kupská

tel. 352 356 113, mobil: 602 256 821, e-mail: kupska.vlasta@ksusk.cz

Odp. pracovník: Lucie Křížková, mobil: 720 976 499, e-mail: krizkova.lucie@ksusk.cz

dále jen „**objednatel**“

a

**2. [●]**

se sídlem [●]

doručovací adresou [●]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [●] pod sp. zn. [●]

IČO: [●]

DIČ: [●]

zastoupená [●]

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Odpovědný pracovník ve věcech technických: [●], tel: [●], e-mail: [●]

Stavbyvedoucí: [●], tel: [●], e-mail: [●]

dále jen „**zhotovitel**“ a společně s objednatelem jako „**smluvní strany**“

**I. Předmět smlouvy**

* 1. Předmětem této smlouvy je zejména závazek zhotovitele provést řádně a včas, bezvadně a s veškerou odbornou péčí pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo a další plnění specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „**Dílo**“) a závazek objednatele provedené Dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smluvenou cenu díla dle podmínek této smlouvy.

###### II. Specifikace Díla

1. Předmět této smlouvy je provedení stavebních prací na zhotovení Díla pod označením **Rekonstrukce datových rozvodů** v budově organizace. Podkladem je položkový rozpočet v příloze, který je nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel bere na vědomí a prohlašuje, že jsou mu podmínky známy a zavazuje se postupovat v souladu s níže uvedenou dokumentací, která blíže konkretizuje předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla) a které jsou pro zhotovitele závazné:
3. Zadávací řízení evidenční č…./MR/EÚ/2021
4. Zadávací dokumentace
5. Cenová nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace)

(dále jen „**Bližší specifikace Díla**“)

2.3 Součástí Díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět, nebo které přímo či nepřímo vyplývají z dokumentů k Bližší specifikaci Díla. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje Cenu za provedení Díla.

###### III. Doba plnění

* 1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu plnění stanovených touto smlouvou a dle požadavku objednatele, a to v následujících termínech:

Vymezení lhůt:

1. Doba předání a převzetí staveniště zhotovitelem: **6/2021**
2. Doba zahájení stavebních prací: do 10-ti kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště
3. Lhůta pro dokončení stavebních prací na Díle: **31.12.2021**
4. Lhůta pro předání a převzetí Díla: do 10-ti kalendářních dnů od dokončení prací
   1. **Předáním a převzetím staveniště se rozumí**: oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště k započetí realizace Díla.

**Zahájením stavebních prací se rozumí**: započetí vlastního provádění Díla a plnění povinností zhotovitelem na základě této smlouvy.

**Dokončením stavebních prací se rozumí**: úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele, zejména za podmínky čl. V. odst. 5.2 této smlouvy a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak).

O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele.

**Předáním a převzetím stavby (Díla) se rozumí**: protokolární předání Díla po dokončení stavebních prací za podmínekdle čl. V této smlouvy.

* 1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, včetně místa pro provádění Díla a včetně 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, v předpokládaném termínu dle čl. III. odst. 3.1. písm. a) a dle čl. IX. této smlouvy.

**IV. Cena a platební podmínky**

* 1. Cena za provedení Díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

**Cena celkem bez DPH** [●] **,-Kč**

**21 % DPH** [●] **,-Kč**

**Cena vč. DPH** [●] **,-Kč**

dále jen „**Cena za provedení Díla**“

Smluvní strany berou na vědomí, že Cena za provedení díla (bez DPH) je cena nejvýše přípustná.

* 1. Objednatel nebude před zahájením prací na realizaci Díla poskytovat žádné zálohy. **Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 14 kalendářních dnů ode dne doručení**. V průběhu realizace díla je možné vystavovat i dílčí faktury.
  2. **Cena za provedení Díla může být měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou dodatku k této smlouvě**, který musí být vždy před jejich realizací **písemně odsouhlasen objednatelem** (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu zčásti i zcela, jako nevyžádané plnění ze strany zhotovitele, a v takovém případě platí, že případná cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.

###### V. Předání a převzetí Díla (stavby)

* 1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí Díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí Díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 kalendářních dnů.
  2. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené Dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu a parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání Díla jako celku.
  3. Objednatel může (není povinen) převzít Dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
  4. Pokud je dle předchozího odstavce převzato Dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel. V případě odstraňování vad po převzetí Díla nebo jeho části, záruka na Díle, resp. jeho části, počíná běžet až v okamžiku, kdy budou vady na Díle, resp. jeho části, zcela odstraněny a předány objednateli.

###### VI. Záruční doba, odpovědnost za vady

* 1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem, a to v délce **24 měsíců.**
  2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen finanční nebo jiný nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
  3. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

###### VII. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

* 1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení termínů ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (slovy: pět desetin procenta) z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku zhotovitele.
  2. Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávání smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) denně z neuhrazené části peněžitého dluhu.

###### VIII. Oprávněné osoby

* 1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených v záhlaví této smlouvy. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
  2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

# IX. Zvláštní ujednání

# Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

1. Každá smluvní strana má právo na rozumné prodloužení termínu plnění, jestliže není schopna splnit své závazky z důvodů nepředvídatelných okolností mimo její kontrolu, jejichž následkům se nemohla vyhnout, a které nemohly být překonány s vynaložením veškerého úsilí. Doba prodloužení termínu plnění bude určena písemnou dohodou smluvních stran, a to formou dodatku k této smlouvě. V takovém případě pak neplnění původních termínů nezakládá nárok na uplatnění smluvní pokuty.
2. Při události dle předchozího ustanovení bude postižená strana okamžitě informovat písemně druhou stranu s udáním doby, po kterou tyto okolnosti budou pravděpodobně trvat a postižená strana přijme veškerá vhodná opatření k tomu, aby zabránila dalšímu nebo následnému zdržení. O vzájemném postupu se budou smluvní strany písemně informovat.

**X. Další ujednání**

* 1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem (např. webové adrese profilu zadavatele objednatele). Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jakož i smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.
  2. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů objednatele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů zhotovitele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků objednatele, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

**XI. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
3. Smlouva je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.
4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si započíst jakoukoliv pohledávku vzniknou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou za zhotovitelem na pohledávku zhotovitele za objednatelem vzniklou na základě nebo v souvislosti s touto smlouvu. Zhotovitel není oprávněn si započíst jakoukoliv pohledávku za objednatelem vůči pohledávce objednatele za zhotovitelem, která vznikla na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou.
10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy uložené v písemné podobě u zadavatele:

a) Zadávací řízení č. ……/MR/EÚ/2021

b) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)

c) Nabídka zhotovitele (včetně položkové kalkulace)

|  |  |
| --- | --- |
| V……………dne : ……………….. | V……………dne : ……………….. |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Ing. Martina Svojtková**  ředitelka organizace  objednatel | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  [●]  [●]  zhotovitel |

# 