

**DOHODA O PROVEDENÍ ZÁCHRANÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU
– ODBORNÝ ARCHEOLOGICKÝ DOHLED**

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a
dle ust. § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

mezi smluvními stranami:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 358/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ 70891168
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: Ing. Květou Hryszovou, vedoucí odboru řízení projektů Krajského úřadu

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ZIP o.p.s.

se sídlem: Tomanova 3-5, 301 00 Plzeň
IČO: 26324105
DIČ: CZ26324105
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: Mgr. Radkem Šírokým, Ph.D. - ředitelem

jako fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku nebo
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl O vložka 45

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu formou odborného archeologického dohledu nad prováděním zemních a výkopových prací ze strany zhotovitele pro objednatele, a to stavby realizované objednatelem pod názvem „Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary“ v rámci akce „KK – Revitalizace

Císařských lázní v Karlových Varech“ identifikační číslo 134D221000001, a v případě případného nálezu a na základě pokynu objednatele provedení vlastního záchranného archeologického výzkumu včetně terénních prací.

II. Předmět dohody a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje v době plnění uvedené v čl. III provést pro objednatele záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Pokud nedojde k archeologickému nálezu, bude se ZAV skládat z následujících činností:
 - a) **odborný archeologický dohled** nad zemními pracemi v rámci stavby
 - b) **externí služby, analýzy** (geodetické zaměření objevených situací, rozborů dalších specialistů, atpod.)
 - c) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení archeologického výzkumu objednateli.
2. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout zhotoviteli při jeho provádění veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
3. Zhotovitel se zavazuje v případě archeologického nálezu a na základě pokynu objednatele k provedení vlastního ZAV, včetně terénních prací, a to v rozsahu podle pokynů objednatele v délce doby trvání nejdéle 100 hodin. Při nalezení rozsáhlejších archeologických nalezišť (části sídlišť, pohřebiště apod.) bude na provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřena samostatná dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu
4. Smluvní strany konstatují, že činnost zhotovitele dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. **Terénní část** dle připravenosti akce objednatele, podle předpokladu v období – březen 2020 – listopad 2020, listopad 2021 – leden 2022. Konkrétní termín realizace prací, které podléhají podle Zákona ZAV, budou zhotoviteli oznámeny minimálně 3 pracovní dny před započatím prací.
2. **Zpracování výzkumu bude realizováno a písemné souhrnné závěrečné zprávy** bude realizováno **do 5 měsíců od ukončení terénní části archeologického výzkumu.**

IV. Cena a platební podmínky

1. **Maximální cena za provedení ZAV dle odst. 1 čl. II. a vlastního ZAV dle odst. 3 čl. II. je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele ve výši:**

Cena bez DPH:	64.245,--	Kč
(slovy:	šedesátčtyřtisícdevětčtyřicetpět.	korun českých)
DPH:	13.491,45.	Kč
(slovy:	třinácttisícčtyřistadevadesátjedna.	korun českých a čtyřicetpět haléřů)
Cena s DPH:	77.736,45.	Kč
(slovy:	sedmdesátsedmtisícsestsetřicetšest.	korun českých a čtyřicetpět haléřů)

Dodavatel je plátce DPH.

Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody.

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. Zhotovitel je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV. Uvedené oprávnění na přesouvání se týká výhradně prostředků uvedených na dohledovou část ZAV.
4. Po dokončení terénní části, po zpracování výsledků výzkumu a zhotovení závěrečné zprávy předloží zhotovitel objednateli konečnou fakturu (daňový doklad) realizovaných prací vystavenou v na základě skutečně odvedených prací, kalkulací nákladů uvedenou v příloze č. 1 a příslušnými právními předpisy.
5. Splatnost faktury se stanoví na 45 dnů od jejího vystavení.
6. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele či jiným písemně dohodnutým způsobem.
7. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně a účelně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.
8. V případě, že objednatel nevrátí daňový doklad ve lhůtě splatnosti, má se za to, že s vyúčtovanou částkou, provedenými pracemi ZAV, jakož i náležitostmi daňového dokladu souhlasí.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele, jakož i dalšího majetku nacházejícího se na staveništi či na místě výkonu ZAV a dodržovat pokyny objednatele, stavbyvedoucího či jím pověřené osoby upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel se zavazuje veškeré vstupy a činnost hlásit objednateli a koordinovat s dodavatelem stavby.
2. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
3. Objednatel při předávání staveniště upozorní dodavatele stavby na nutnost ohlášení zemních prací zhotoviteli (v tomto případě na telefon pracoviště [REDACTED] nebo e-mail [REDACTED]).
4. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu [REDACTED] (tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]);
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je [REDACTED] (tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]),
[REDACTED] (tel. [REDACTED] email: [REDACTED]).

VI. Trvání dohody, odstoupení od dohody a smluvní pokuty

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Od této dohody lze odstoupit pouze v případech jejího podstatného porušení, přičemž toto právo vzniká té straně, která dohodu neporušila. Strany se dohodly, že za podstatné porušení dohody považují porušení následujících smluvních povinností:
 - povinností zhotovitele uvedených v článku II, odst. 1 a 3,
 - opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v článku V, odst. 1,

- porušení povinnosti objednatele uhradit fakturu za objednatelům odsouhlasené a převzaté plnění i poté, co byl zhotovitelem po uplynutí splatnosti vyzván k uhrazení faktury v náhradní nejméně sedmidenní lhůtě. Úhradou faktury nezaniká právo objednatele na smluvní úrok z prodlení,
 - porušení povinností uložených v čl. II, odst. 2 objednatelům, a to i po opakované výzvě k nápravě.
3. Odstoupení je účinné dnem doručení písemné zprávy o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ke dni účinnosti odstoupení ruší.
 4. V případě odstoupení od smlouvy objednatelům vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelům nad výši nákladů podle čl. IV smlouvy a přílohy č.1) vynaložených na dokončení plnění podle této dohody jinou osobou než zhotovitelem a na úhradu ztrát a škody vzniklých neprovedením činností podle dohody zhotovitelem, zejména ztráty a škody související s nemožností realizovat plánované stavební práce zhotovitelem stavby v plánovaném a v souladu s čl. III zhotoviteli sděleném termínu. Nárok objednatele účtovat příkazníkovi smluvní pokutu tím nezaniká.
 5. Zhotovitel je oprávněn objednateli v případě prodlení s úhradou sjednané ceny za objednatelům odsouhlasené a převzaté plnění účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za každý den prodlení.
 6. Objednatel je oprávněn při porušení povinností zhotovitele uvedených v článku II, odst. 1 a 3, účtovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den porušení. Uplatněním smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu ztrát a škody vzniklých neprovedením činností podle dohody zhotovitelem, zejména ztráty a škody související s nemožností realizovat plánované stavební práce zhotovitelem stavby v plánovaném a v souladu s čl. III zhotoviteli sděleném termínu.

VII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené na základě této dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Kalkulace nákladů
3. Tato dohoda je zhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel.

Přílohy:

- 1) Kalkulace nákladů

V Karlových Varech, dne

V Plzni, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Kra

Soupis prací						
		Hodinová sazba	hodiny	cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH*
1	Odborný archeologický dohled na místě stavby - (zemní práce provádí stavebník, archeologický pracovník v jeho součinnosti pouze dohlíží, zda nedochází k porušení archeologických situací)	270,00 Kč	98	26 460,00 Kč	5 556,60 Kč	32 016,60 Kč
2	Externí služby, analýzy (geodetické zaměření objevených situací, rozhovory dalších specialistů, atpod.)			660,00 Kč	138,60 Kč	798,60 Kč
3	Zpracování získaných výsledků do podoby nalezové zprávy.			8 125,00 Kč	1 706,25 Kč	9 831,25 Kč
CENA CELKEM				35 245,00 Kč	7 401,45 Kč	42 646,45 Kč

* Pokud se jedná o neplátců DPH, uvede ve sloupci "DPH" číslo 0,00Kč, celkovou konečnou cenu ve sloupci „Cena celkem včetně DPH“ a rovněž uvede, že není plátcem DPH.

Soupis prací						
		Hodinová sazba	hodiny	cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH*
ZAV	Terénní část ZAV (čerpání pouze v případě nálezu, nacenění 100 h)	290,00 Kč	100	29 000,00 Kč	6 090,00 Kč	35 090,00 Kč
Pokud se jedná o nezaplacen DPH, uvede se dle účasti v daních v 0,00 Kč						

* Pokud se jedná o neplátců DPH, uvede ve sloupci "DPH" číslo 0,00Kč, celkovou konečnou cenu ve sloupci „Cena celkem včetně DPH“ a rovněž uvede, že není plátcem DPH.

** Tato položka bude čerpána v případě pokud dojde k archeologickým nálezům a bude nutné provést sámostný archeologický výzkum.

*** Uvedená doba sámostného archeologického výzkumu je předpokládaná, čerpání bude provedeno dle skutečnosti, nejvýše do doby 100 hodin.

V Plzni dne 29.1.2020