



## Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/33621/2019/výst/Li  
Č.j.: MěÚO/34194/2019  
Vyřizuje: Ing. Lea Lincová  
Telefon: 354 224 828  
Fax: 354 224 959  
E-mail: llincova@ostrov.cz

Ostrov, dne 19.12.2019

### S D Ě L E N Í

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení podle § 103 a § 79 stavebního zákona, které dne 13.12.2019 podalo

**BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří,**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

#### **Hydroizolace budovy Základní školy Ostrov,**

na pozemcích **st. p. 386, parc. č. 480/6, 481/1 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.**

Jedná se o níže uvedené práce na budově Základní školy Ostrov, p.o., Krušnohorská 304, 36301 Ostrov spočívající v:

Horizontální a vertikální hydroizolační systém, tedy navrtání otvorů do obvodových zdí a natlačení injektážní směsi do zdiva (společně s opravou omítek atd.)

Výměna všech kanalizačních přípojek z důvodu jejich špatného stavebně technického stavu (zanesené, propadlé, místy ucpané) - vše ve stávající trase

Obnova drenážního systému ve stávající trase s otevřením odvodňovacích kanálů a jejich vyčištěním

V místě bývalé kuchyně byla dříve přistavěna betonová rampa se schodištěm, tato bude vybourána a nově bude řešeno schodiště formou jednoduchých ocelových schodů (7 stupňů)

Další úpravy charakteru údržby - výměna suterénních oken, výměna mříží u těchto oken, výměna venkovních dveří apod.

Úprava venkovního vstupu ze dvora do výměňkové stanice

**Na základě tohoto posouzení sdělujeme, že:**

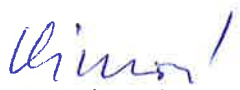
- Podle § 103 odst. (1) písm. c) **stavební povolení ani ohlášení** stavebnímu úřadu **nevyžadují udržovací práce**, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu a vzhled stavby, životní prostředí a bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.
- Podle § 79 odst. (2) písm. s) **nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas výměna vedení technické infrastruktury**, pokud nedochází k překročení hranic stávajících ochranných a bezpečnostních pásem.

Vaše oznámení tímto bereme na vědomí.

Stavební úřad zároveň upozorňuje, že je stavebník povinen při udržovacích pracích postupovat podle § 152 odst. 1 stavebního zákona, tj. dbát na řádnou přípravu a provádění stavby a mít přitom na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Zaslanou dokumentaci vám v příloze vracíme.

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV  
odbor výstavby  
- 2 -

  
Ing. Lea Lincová  
vedoucí odboru výstavby

Příloha: PD Hydroizolace Základní školy Ostrov, paré č. 4

**Obdrží:**

BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7