

Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
Odbor stavební úřad

Sp. zn.: 4789/19/Bo

Č.j.: výst./4789/507/19/Bo

Oprávněná úřední osoba: Bc. Oldřich Boček

Vyřizuje: Boček / tel.: 353 808 132

E-mail: bocek@mestojachymov.cz

V Jáchymově dne 18. 11. 2019

Ing. Jan ŠINTÁK - I.P.R.E.	
Došlo	21-11-2019
Č.j.:	1572

SDĚLENÍ

Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad, příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 90 stavebního zákona oznámení o záměru v území, který dne 30. 10. 2019 podala právnická osoba Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské, p.o., se sídlem Mariánská 161, 363 01 Ostrov, IČ: 71175296, zastoupena na základě písemné plné moci ze dne 30. 7. 2019 právnickou osobou Ing. Jan Šinták – I.P.R.E., se sídlem Kolová 2, 360 01 Kolová, IČ: 11386096 (dále jen „zástupce oznamovatele“).

Popis záměru:

Předmětem projektové dokumentace je návrh opatření pro snížení nátok balastních a dešťových vod na ČOV.

Jedná se o stavbu nových propojení dešťové kanalizace. Důvodem je skutečnost, že některé dešťové nebo balastní vody v současné době natékají do splaškové kanalizace a tím dochází k zatěžování stávající ČOV. Účelem stavby je zlepšení čištění odpadních vod na čistírně odpadních vod v majetku Domova se zdravotním postižením v Mariánské při respektování požadavků na složení odtoku v souladu s NV č. 401/2015 Sb. v platném znění. Jedná se o návrh snížení množství přitékajících dešťových a balastních vod.

Stavební úřad na základě posouzení záměru vydává podle § 96 odst. 4. stavebního zákona

ú z e m n í s o u h l a s

na stavbu – rekonstrukce ČOV – SO 04 Kanalizace - přípojky umístěnou na p.p.č. 4001 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská, obec Jáchymov, Karlovarský kraj.

Dne 30. 10. 2019 podal zástupce oznamovatele oznámení záměru na výše uvedenou stavbu.

Zástupce oznamovatele doložil k oznámení o záměru:

- Průvodní, souhrnná technická zpráva.
- Situační výkresy.
- Výkresová dokumentace.
- Dokladová část.

Stavební úřad posoudil oznámení záměru v území a dospěl k závěru, že stavba splňuje podmínky dle § 96 stavebního zákona, zejména, že:

- se nachází v zastavěném území nebo zastavitelné ploše
- jejím umístěním se podstatně nemění podmínky v území
- nevyžaduje nové nároky nebo se podstatně nemění poměry v území na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou

- nevyžaduje vydání závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
- splňuje obecně technické požadavky na výstavbu

Stavba spadá pod režim staveb uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) písm. 10 stavebního zákona a

**nevyžaduje stavební povolení
ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Územní souhlas dle ustanovení § 96 odst. 9 stavebního zákona, pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na základě oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínky § 94 odst. 1 a změnit nebo zrušit za podmínky § 94 odst. 3.

Územní souhlas, nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků (§ 96 odst. 4 stavebního zákona). K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit (§ 96 odst. 7 stavebního zákona).

Poučení.

Podle § 96 odst. 4 stavebního zákona, se na vydání územního souhlasu nevztahují části druhá a třetí zákona č. 500/2004 Sb., správní řádu. Územní souhlas není správním rozhodnutím, nenabývá právní moci, a proto se nelze proti němu odvolání.



Bc. Oldřich Boček

Úředník odboru stavební úřad

MĚSTSKÝ ÚŘAD JÁCHYMOV

okres Karlovy Vary

STAVEBNÍ ÚŘAD

Doručí se:

Ing. Jan Šinták – I.P.R.E., P.O. BOX 179, 360 21 Karlovy Vary (doručovací adresa) –
zástupce oznamovatele

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Dotčené orgány:

Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Krajský úřad KV kraje, OŽP a zemědělství, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory

Krajský úřad KV kraje, odbor investic a správa majetku, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy
Vary - Dvory

KHS Karlovarského kraje, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary
HZS Karlovarského kraje, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

Na vědomí:

akce

chrono

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 17 odst. 1 písm. e) dle poznámky č. 3 sazebníku ve výši 500,- Kč byl uhrazen dne 14. 11. 2019.