

# Smlouva o dílo na zhotovení dokumentace

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: **385/ODO/2019**

Číslo smlouvy zhotovitele:

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. 152/MR/SÚ/2019

## Smluvní strany:

### 1. **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČ: 70947023

DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Janem Lichtnegerem

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: [REDACTED]

odpovědný pracovník: Jiřina Barešová, technik péče o zeleň,

tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

*/dále jen objednatel/*

### 2. **SAFE TREES, s.r.o.**

se sídlem: Hlinky 162/92, PSČ 603 00 Brno

IČ: 26935287

DIČ: CZ26935287

zastoupena Ing. Markétou Nesrstovou – jednatelka společnosti

zapsaná do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložce č. 46404

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Odpovědný pracovník: Ing. Jan Forejt, vedoucí obchodního oddělení,

mobil: [REDACTED], [REDACTED]

*/dále jen zhotovitel/*

## Název akce:

**„Inventarizace doprovodné zeleně na silnicích II. a III. třídy oblast Velká Hleďsebe“**

## I.

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto na základě výsledků výběrového řízení uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

## II. Předmět díla

1. Předmětem díla je zpracování pasportu – základní evidence vzrostlých stromů a souvislých náletových ploch (stromových skupin) na všech silničních pozemcích a krajnicích silnic II. a III. třídy a v průjezdních úsecích obcí v oblasti Velká Hleďsebe (cca 175,7 km), dle níže uvedené bližší specifikace.
2. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy:
  - Zadávací dokumentace 152/MR/SÚ/2019
  - Cenová nabídka zhotovitele
3. V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

### 3.1. Stromy

U všech stromů bude uveden: taxon, průměr koruny, výška stromu, celkový stav (označení CS1-5); bude provedeno umístění stromu do mapového podkladu a vyhotovena fotografie celého stromu. Dále bude uveden typ ošetření dle Standardu Řez stromů SPPK A02 002.

U stromů ke kácení (celkový stav 5) bude doplněn průměr kmene, typ ošetření – dle Standardu Kácení stromů SPPK A02 005, detailní fotografie defektů, bude uveden důvod ke kácení. Stromy budou označeny arboristickými štítky, označení bude součástí dodané databáze.

Stromy v CS4 budou detailně hodnoceny dle Standardu Hodnocení stromů SPPK A 01 001 – bude provedeno kvalitativní hodnocení – tzn. určeny parametry – fyziologické stáří, vitalita, zdravotní stav, stabilita, perspektiva a doplněny hodnoty výška nasazení koruny, a průměr kmene + případné fotografie defektů. Stromy budou označeny arboristickými štítky, označení bude součástí dodané databáze. Předpokládaný počet je 1000 ks stromů.

Stupnice celkového stavu (CS):

1. Nově vysazené stromy a stromy ve fázi aklimatizace s potřebou založení korunky
2. Dospívající a dospělé stromy nezasahující nad profil komunikace
3. Dospívající a dospělé stromy zasahující nad profil komunikace
4. Dospělé a senescentní stromy podstatného významu s potřebou detailního hodnocení
5. Stromy doporučené k pokácení

### 3. 2. Stromové skupiny

U všech stromových skupin bude provedeno umístění stromů do mapového podkladu, uveden celkový stav a vyhotovena fotografie skupiny.

### 3. 3. Průjezdní úseky obcemi

Bude provedena analýza pozemků podél komunikací v průjezdních úsecích. Na pozemcích podél komunikací v majetkové správě KSÚS KK bude provedena pasportizace stromů včetně hodnocení stromů v celkovém stavu CS 4, včetně označení štítky.

### 4. Data budou dodána:

- a. v tištěné podobě ve formě závěrečné zprávy (včetně modelového nacenění navržených prací),
- b. dále v podobě sumářů v tištěné podobě a na DVD v el. podobě ve formátu .XML nebo .SHP,
- c. bude dodán SW na správu dané databáze s minimálními vlastnostmi (viz níže), licence k používání bude platná na minimální dobu 5 let.

### 5. Minimální vlastnosti dodaného SW řešení:

- a. diferencované rozhraní jednotlivých uživatelů ve struktuře – majitel stromů, realizační firma, návštěvník
- b. evidence základních informací o stromech – dendrometrické parametry, parametry hodnocení stromů, evidence více typů technologií k jednomu stromu
- c. návrh péče diferencovaný dle naléhavosti včetně cenové kalkulace jednotlivých zásahů
- d. evidence arboristických štítků a možnost jejich vyhledávání
- e. evidence instalovaných bezpečnostních vazeb s možností jejich zadávání arboristickými firmami
- f. evidence provedených přístrojových testů na stromech
- g. evidence návrhu výsadeb + evidence výsadeb provedených s možností jejich zadávání arboristickými firmami
- h. možnost generování podkladů pro žádost o pokácení dřeviny rostoucí mimo les
- i. možnost tvoření seznamů stromů
- j. možnost ocenění stromů, skupin, keřů dle metodiky AOPK ČR (v. 2017)

- k. možnost sestavení plánu aktualizací
  - l. možnost uživatelského provedení exportu dat
6. Dílo bude provedeno v souladu s podrobnou specifikací uvedených termínů (viz příloha – zadávací dokumentace).
  7. V rámci realizace bude použita metodika dle připravovaných norem ŘSD ČR – TP 99 a TKP 13.
  8. Dílo bude provedeno v souladu s jeho vymezením dle této smlouvy, případně s dohodnutými změnami.
  9. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.

### III.

#### Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

- Předpoklad zahájení prací: **07/2019**
- Dokončení prací (nejpozději do): **11/2019**

### IV.

#### Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

|                      |       |                      |
|----------------------|-------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b> | ..... | <b>582 680,80 Kč</b> |
| <b>21 % DPH:</b>     | ..... | <b>122 362,80 Kč</b> |
| <b>Cena s DPH:</b>   | ..... | <b>705 042,80 Kč</b> |

2. Fakturace předmětu díla:
  - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy
  - b) fakturace bude probíhat po dokončení a odevzdání předmětu díla písemně odsouhlaseného a převzatého odpovědným pracovníkem objednatele, a to jako celek
  - c) zhotovitel předloží jednu konečnou fakturu za celý předmět plnění, nebudou akceptovány dílčí faktury za jednotlivé části předmětu plnění
3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu díla a základní parametry budou předem s objednatelem, nebo jeho zástupcem projednány.
4. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

### V.

#### Způsob a místo předání

1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech, stanovených touto smlouvou, osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.

### VI.

#### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, max. však 25 % z ceny díla.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
3. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 10 % z ceny díla. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl. VII. jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.

## **VIII. Záruka za jakost**

1. Inventarizace bude provedena v nejvyšší normové jakosti kvality při dodržení všech platných právních předpisů.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

## **IX. Další ujednání**

1. Pokud by byla součástí dokumentace část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
  - a) aby práce na takových částech prací vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.
  - b) aby s dokumentací takových prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
3. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

## **X. Další ujednání**

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem (např. webové adrese profilu zadavatele objednatele). Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jakož i

smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů objednatele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů zhotovitele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků objednatele, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí obchodním zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy uložené v písemné podobě u zadavatele:

- a) Zadávací řízení č. 152/MR/2019
- b) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
- c) Nabídka zhotovitele

V Brně dne: 21.06.2019

V Sokolově dne 26.06.2019

.....  
**Ing. Markéta Nesrstová**  
jednatelka společnosti  
SAFE TREES, s.r.o.

.....  
**Jan Lichtneger**  
ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace