

Smlouva o dílo na revizi projektové dokumentace

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: **746/ODO/2018**

Smluvní strany:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Janem Lichtnegerem

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Petr Šťovíček, funkce: technický náměstek,

tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED], e-mail: stov[REDACTED]

odpovědný pracovník: Jana Kožíšková, funkce: technik přípravy staveb,

tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

/dále jen „objednatel“/

2. Contract management, a. s.

se sídlem: Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4, Braník

IČO: 05306035

DIČ: CZ05306035

zastoupená statutárním ředitelem Ing. Václavem Větrovským, MBA

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21757

bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú. [REDACTED]

odpovědný zpracovatel: Ing. Martin Bárta, obchodní ředitel

tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

/dále jen „zhotovitel“/

/společně jako „smluvní strany“/

Název akce:

„III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpolovice“

Revize DSP/PDPS

a revize a aktualizace soupisu prací a rozpočtu

I.

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto dohodli, že uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy, objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

II.

Předmět díla

1. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy:
 - cenová nabídka zhotovitele ze dne 02. 11. 2018,
 - projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby „III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpoltovice“ včetně soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu předmětné stavby v elektronické podobě, zpracovaná společností Inplan CZ s. r. o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 29116040, pod zakázkovým číslem 092016 v červnu 2016.
2. Předmětem plnění této zakázky je revize projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (dále DSP/PDPS), revize soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu stavby a jejich aktualizace podle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2018.
3. Předmětem díla bude provedení kontroly:
 - 1) **projektové dokumentace stupně DSP/PDPS**, zda je zpracována:
 - ✓ v nejvyšší normové jakosti kvality při dodržení všech platných právních předpisů a příslušných TP, TKP a ČSN, tj. zejména Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené MD-OI, č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007, v platném znění;
 - ✓ v souladu se Zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jeho prováděcích vyhlášek, v platném znění;
 - ✓ v rozsahu dle Vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění;
 - ✓ v rozsahu dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění;
 - ✓ dále dle všech ostatních podmínek pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
 - ✓ ve vhodném řešení z hlediska technického i ekonomického.
 - 2) **soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu stavby**, zda jsou zpracovány:
 - ✓ v rozsahu dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v platném znění;
 - ✓ v souladu s platnými metodickými pokyny dotačního programu IROP, výzvy č. 70;
 - 3) **souladu projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu**
 - ✓ přepočtení výměr – kontrola množství
 - ✓ včetně jejich aktualizace dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2018.
4. Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby „III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpoltovice“ jsou stavební úpravy stávající silnice III/220 4 v úseku cca mezi křižovatkou silnic III/220 4 a III/220 6 za mostem ev. č. 2204 – 1 v obci Děpoltovice, kde úpravy navazují již na zrealizovanou stavbu „III/220 6 Modernizace silnice – průtah Děpoltovice“, a osadou Odeř v obci Hroznětín, kde úpravy navazují na již zrealizovanou stavbu „III/220 4 Modernizace silnice – průtah Odeř“.

V rámci modernizace silnice bude položen nový povrch komunikace, v daných úsecích je navrženo výškové a směrové vyrovnaní komunikace dle platných ČSN. V obci Děpoltovice budou v souvislosti se stavbou realizovány chodníky. Součástí projektu je i odvodnění tělesa komunikace, zřízení nových a oprava stávajících propustků, dešťová kanalizace, přeložky inženýrských sítí vyvolané stavbou, návrh a úprava dopravního značení, autobusové zastávky, křížení silnice III/220 4 s místními komunikacemi, tj. příjezd k Odeřskému statku a. s. a k farmě Odeř AGRAR k. s. Projekt současně respektuje i zachování stávajících hospodářských sjezdů a požadavky na nové hospodářské sjezdy.

Šířkové uspořádání je navrženo dle ČSN 73 6101 - Projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávající vozovky, je směrové řešení komunikace odvozeno od stávajícího stavu, s tím že v úsecích, které neodpovídají současným normovým požadavkům, dojde k výškovému a směrovému srovnání trasy komunikace. Celková délka upravovaného úseku je 2,217.30 km. Komunikace v intravilánu je navržena v kategorii MO2k 6,5/6,5/30, jedná se o dvoupruhovou silnici, šířka jízdního pruhu je 2,75 m.

Komunikace v extravilánu je navržena v kategorii S7,5/60, jedná se o dvoupruhovou silnici, šířka jízdního pruhu je 3,25 m v přímých úsecích. V místě směrových oblouků dojde k rozšíření jízdního pruhu. Podél komunikace jsou navrženy krajnice š. 0,75 m. Návrhová rychlost v upravovaném úseku činí 60 km/h.

Niveleta komunikace kopíruje stávající terén. Příčný sklon je navržen jako oboustranný ve sklonu 2,5 %, ve směrových obloucích je navrženo klopení v max. sklonu 6,0 %. Podélný sklon je proměnlivý, minimálně 1,36 %, maximálně 9,24 %. Výškové řešení je patrné z podélného profilu a příčných řezů. Celkové řešení je odvozeno od úrovně stávajícího terénu.

Odvodnění tělesa komunikace bude zajištěno pomocí příčného a podélného sklonu do navrhovaného přilehlého odvodňovacího příkopu, v obci Děpoltovice je navržena dešťová kanalizace vyústěná do Vitického potoka.

5. Soupis stavebních objektů řešených v rámci DSP/PDPS, soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu, a jejich investorů:

Investor Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

SO 001 Příprava staveniště

SO 101 Modernizace silnice III/220 4, I. úsek km 0,000-0,300

SO 102 Modernizace silnice III/220 4, II. úsek km 0,300-2,217.30

SO 301 Dešťová kanalizace Děpoltovice

Obec Děpoltovice

SO 103 Chodník Děpoltovice

SO 104 Chodník Odeř Agrar k. s., včetně stavebních úprav v km 1,400

SO 302 Přeložení vodního toku

SO 431 Veřejné osvětlení – vjezdový ostrůvek

SO 432 Veřejné osvětlení v km 1,400

Město Hroznětín

SO 105 Chodník Odeřský statek a. s.

6. Předpokládané členění zakázky:

Výstupem revize projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP/PDPS), soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu stavby, bude soupis doporučení, která mají být zapracována do projektové dokumentace DSP/PDPS, a zrevidovaný soupis prací s výkazem výměr a rozpočet stavby aktualizovaný do cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2018, uvedený do souladu s platnou legislativou a metodickými pokyny (viz. odst. II.3, č. 2) a 3):

1) revize DSP/PDPS;

2) revize a aktualizace soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu.

Jednotlivá doporučení, popř. připomínky budou projednány na samostatném jednání, které bude svoláno za účasti zadavatele, zpracovatele předmětu plnění této zakázky (revize) a zpracovatelů DSP/PDPS, soupisu prací a rozpočtu (projektanta a rozpočtáře), a to v dostatečném předstihu před termínem dokončení předmětu plnění této zakázky (viz. čl. III.).

7. Požadavky na zpracování soupisu prací a rozpočtu:

1) soupis prací bude vyhotoven dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

2) soupis prací i rozpočet budou zpracovány podle jednotkového ceníku stavebních prací s využitím cenové soustavy **OTSKP** v cenové úrovni 2018;

3) soupis prací i rozpočet nebudou obsahovat obchodní názvy, navrhovaný materiál či výrobky budou specifikovány popisem technických parametrů;

- 4) položkový rozpočet stavby bude dále zhotoven dle požadavků Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), tzn.:
- položkový rozpočet bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni 2018 ve formě oceněného soupisu prací (*rozpočet musí vždy obsahovat odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok_typ cenové soustavy" (např. "2018_OTSKP")*);
 - elektronická podoba rozpočtu bude dodána ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy, splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb. a je volně dostupný (XC4);
 - pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí být k použitým jednotkám připojena jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění (samostatný podrobný popis položky se zdůvodněním jejího výběru, s rozepsáním množství položky a výpočtu množství a jednotkové ceny – dokument bude rovněž opatřen autorizačním razítkem zodpovědného projektanta);
 - pokud budou v rozpočtu uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zpracovatel rozpočtu jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění (kontrolní orgán bude takové soubory/komplety a položky jednotlivě posuzovat z pohledu formálních náležitostí a přijatelnosti a rozhodne o jejich způsobilosti);
 - součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě;
 - pokud bude jednotková cena rozpočtu vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;
 - výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta;
 - položkový rozpočet stavby bude dále rozdělen na způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Způsobilé výdaje dále pak na výdaje na hlavní a vedlejší aktivity, a to v souladu se Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).
Mezi vedlejší aktivity patří (jedná se o položky):
 - způsobilé výdaje – vedlejší aktivity:
 - ✓ všeobecné položky (VRN);
 - ✓ dopravně inženýrská opatření (DIO);
 - ✓ úpravy a zřízení sjezdů;
 - ✓ přeložky inženýrských sítí;
 - nezpůsobilé:
 - ✓ vypracování mostního listu;
 - ✓ vypracování geometrického plánu;
 - ✓ geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
 - položkový rozpočet bude podepsaný autorizovaným projektantem, naskenovaný a elektronicky předaný objednateli;
 - rozdělení položek na způsobilé, nezpůsobilé výdaje a na hlavní a vedlejší aktivity bude odsouhlaseno objednatelem.

8. Podklady pro zpracování předmětu plnění:

- projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby „III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpoltovice“ včetně soupisu prací s výkazem výměr a rozpočtu předmětné stavby v elektronické podobě, zpracovaná společností Inplan CZ s. r. o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 29116040, pod zakázkovým číslem 092016 v červnu 2016.

Podklady budou poskytnuty zhotoviteli bezprostředně po podpisu této smlouvy o dílo.

III. Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

- předpoklad zahájení prací:

11/2018

- **předání pracovní verze díla:** do 20 dnů od dodání finální verze DSP/PDPS
- **předání čistopisu díla:** do 30 dnů od dodání finální verze DSP/PDPS

IV. Cena za dílo

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

Cena bez DPH :		124.000,- Kč
21 % DPH :		26.040,- Kč
Cena s DPH :		150.040,- Kč

- Fakturace předmětu díla:
 - objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy,
 - fakturace proběhne po dokončení a odevzdání předmětu díla písemně odsouhlaseného a převzatého odpovědným pracovníkem objednatele, a to jako celku,
 - zhotovitel předloží jednu konečnou fakturu za celý předmět plnění, nebudou akceptovány dílčí faktury za jednotlivé části předmětu plnění.
- Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatelem nebo jeho zástupcem projednány.
- Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V. Způsob a místo předání

- Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.
- Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.
- Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na budoucím díle (stavbě) vlivem chyby v projektu, či dalších okolností z projektu vyplývajících.

VI. Platební podmínky

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

VII. Smluvní pokuty

- V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

3. Pokud nebylo písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za chybné zpracování předmětu díla ve výši 25 % z ceny díla. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za neúplné zpracování předmětu díla ve výši 10 % z ceny díla.
5. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 20 % z ceny díla nebo část ceny odpovídající zjištěným vadám a nedodělkům. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl. VII. jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.

VIII.

Záruka za jakost

1. Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu s platnými právními předpisy – viz. čl. II., odst. 3, písm. 1) a 2) této smlouvy.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

IX.

Další ujednání

1. Pokud by byl součástí projektové dokumentace objekt nebo část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
 - a) aby práce na takovém objektu nebo pracích vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.
 - b) aby s dokumentací takového objektu nebo prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
3. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem v platném znění.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má sedm stran a jednu přílohu – cenovou nabídku zhotovitele.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.

8. Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna objednatelem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů objednatele, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů zhotovitele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků objednatele v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

v Praze, dne 5.12.2018.....

v Sokolově, dne:....27.11.2018.....

.....
Ing. Václav Větrovský, MBA
statutární ředitel společnosti
Contract management, a. s.

.....
Ing. Jan Lichtneger
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

Přílohy:

- cenová nabídka zhotovitele



Cenová nabídka

- Revize projektové dokumentace stavby
 - Soupis prací a rozpočtu stavby
 - Aktualizace rozpočtu na úroveň OTSKP 2018
-

III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpolovice

Ing. Martin Bárta

T.: +420 733 733 398

@.: barta@cmanagement.cz

Obsah nabídky

• <u>Obsah nabídky</u>	<u>2</u>
• <u>Cena – list nabídky</u>	<u>3</u>

Cenová nabídka na zpracování:

- **Revize projektové dokumentace stavby**
- **Soupis prací a rozpočtu stavby**
- **Aktualizace rozpočtu na úroveň OTSKP 2018:**

III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpoltovice

Pro objednatele: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

Reagujeme na Vaši výzvu ze dne 30.10.2018 předložením dle Vašich požadavků cenové nabídky za společnost Contract management, a. s.

Předmětem plnění je:

- Supervize projektové dokumentace. Posouzení úplnosti a správnosti projektové dokumentace a její vypracování v souladu s vnitroresortním předpisem MD ČR, dále úplnost a bezchybnost soupisu prací, včetně kontroly předpokládané hodnoty zakázky, aby bylo minimalizováno případných chyb projektu, které vyvolávají potřeby řešit uvedené chyby v realizaci formou ZBV.
- Zpracování kontroly soupisů prací sestavených v rámci přípravy projektové dokumentace stavby
- Zpracování soupisu prací v podrobnosti cenové soustavy OTSKP a to v návaznosti na již zpracovaný soupis prací podle cenové soustavy ÚRS.
- Stanovení předpokládané hodnoty zakázky podle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2018.

Cena bez DPH

III/220 4 Modernizace silnice Odeř – Děpoltovice

124 000,- Kč

Celková cena bez DPH

124 000,- Kč

DPH 21 %

26 040,- Kč

Celkem vč. DPH

150 040,- Kč

Celková cena se předpokládá, že obsahuje všechny potřebné práce pro řádné provedení díla.

Pevně věříme, že dostanete vše v požadovaném rozsahu a včas.

Nabídka je platná do 19.11. 2018

V Praze dne 2.11.2018

Ing. Martin Bárta

Obchodní ředitel společnosti