



Pedagogicko – psychologická poradna Karlovy Vary, příspěvková organizace
Lidická 590/38, 360 01 Karlovy Vary
tel: 353 176 511, e-mail: sekretariat@pppkv.cz

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen “ZZVZ”)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

**V tomto zadávacím řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.**

1) Název zakázky

„Izolace budovy a opravy sklepních prostor v budově K. H. Máchy 1276, Sokolov“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Svislá hydroizolace spodní stavby**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Na stávajícím objektu bude obnovena svislá hydroizolační vrstva, a to z cca ¾ na vnější straně suterénní stěny v podobě dodatečné hydroizolační vrstvy - v případě, že se budou realizovat energetická opatření i na zbytku celého objektu (dodatečné zateplení obálky budovy), což se předpokládá, bude nutné vytvořit dodatečnou venkovní vodorovnou hydroizolaci (injektáž) po celé délce všech suterénních stěn cca 10 cm nad terén - jiné provedení je nutné konzultovat s výrobcem uceleného systému; z ¼ na vnitřní straně suterénní stěny z důvodu blízkosti teplovodního vedení v severní části objektu, které s největší pravděpodobností neumožní vytvořit dostatečný prostor pro správnou instalaci svislé hydroizolační vrstvy. Přechod mezi interiérem a exteriérem je podrobně popsán ve výkresové části PD – svislá injektáž dle WTA.

Objekt bude doplněn zateplení soklové stěny XPS tl. dle PD, tak aby bylo možné v budoucnu dodatečně zateplit kontaktním zateplovacím systémem ETICS celý objekt. Zateplení bude chráněnou stěrkou a jeho horní hrana oplechováním.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- realizace veřejné zakázky bude probíhat za částečného provozu, avšak bude se odehrávat zejména vně objektu a také částečně uvnitř, ale v suterénních prostorách stávajícího objektu
- realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech 07:00 – 19:00
- je nutné dodržet omezující podmínky pro provádění díla uvedené v souhrnné zprávě (časové omezení, omezení práce ve dnech pracovního volna a klidu)

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace „**Svislá hydroizolace spodní stavby**“, ze dne 02/18, zak. č.: 32/AM/18 zpracovaná firmou URBANIS s.r.o. v Sokolově, dále na akci nebylo vydávané žádné opatření stavebního úřadu, jelikož se jedná o stavební úpravu zařazenou do kategorie nutná oprava a tato výzva.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. sanační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastností a technické parametry bude možné

doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému dodavateli 2 paré předmětné projektové dokumentace.

Součástí nabídky bude také podepsaný návrh smlouvy o dílo, který bude v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této výzvě.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení prací je ihned po podpisu smlouvy – 06/2018.

Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do 14.09.2018. (tento termín je nepřekročitelný – vzhledem na provoz objektu)

Místem plnění veřejné zakázky je stávající objekt v ulici Karla Hynka Máchy 1276 ve městě Sokolov a na pozemcích parc. č. 952 a 899/1, k.ú. Sokolov.

4) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny bez DPH.

5) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost:

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, že základní způsobilost ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce. V rámci nabídky postačí kopie dokladů, před podpisem smlouvy budou tyto doklady od vítězného uchazeče (dodavatele) předány v originálech.

C) Technická kvalifikace:

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení

a) seznam 3 obdobných stavebních prací, a to pouze v objemu každé vyšší jak 500.000,- Kč bez DPH (***tj. z nabídky bude jasně patrné, že poskytnuté reference jsou na práce specifikované předmětem této zakázky, popř. u komplexní zakázky, bude jasně uvedeno kolik ze zakázky tvořilo plnění dle požadavků této výzvy***), poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího, či výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

b) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

V rámci nabídky postačí kopie dokladů, před podpisem smlouvy budou tyto doklady od vítězného uchazeče (dodavatele) předány v originálech.

6) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.

7) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny **Pedagogicko-psychologická poradna Karlovy Vary, příspěvková, Lidická 590/38, 36001 Karlovy Vary.**

Nabídky musí být doručeny zadavateli do 14.05.2018 do 10:00 hodin. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne 11. 5. 2018 v 8,00 hodin na místě stavby.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení je Jitka Riesová, ☎ 776 833 023 a ve věcech odborné problematiky Antonín Majer, ☎ 721 417 350, e-mail: antonin.majer@centrum.cz

9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.

Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou. **Oceněný soupis prací výkazu výměr bude předložen v tištěné i elektronické formě. Zadavatel doporučuje, aby nabídka uchazeče byla vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.**

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace**)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
- Cenová nabídka
- Přílohou tohoto oddílu nabídky bude vyčíslení celkové ceny díla, rekapitulace nákladů po ucelených částech a náklady jednotlivých částí ve formě nabídkových rozpočtů.
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- Harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené: **Veřejná zakázka „Svislá hydroizolace spodní stavby“ neotevírat nabídka.** Na obálce bude dále uvedena adresa účastníka.

10) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení.

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet účastníkům podané nabídky
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez přechodného písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- zrušit toto řízení bez udání důvodu

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese výlučně účastník za všech okolností bez nároku na jejich úhradu zadavatelem.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_83.html

12) Identifikační údaje zadavatele

Název: Pedagogicko-psychologická poradna Karlovy Vary, příspěvková organizace
Sídlo: Lidická 590/38, 36001 Karlovy Vary
Právní forma: příspěvková organizace (Karlovarské kraje)
IČO: 497 53 843

Karlovy Vary 03.05.2018.

PhDr. Jolana Mižikarová
ředitelka PO
v.r.

Přílohy:

Krycí list nabídky
Vzorová podoba smlouvy o dílo
Projektová dokumentace

Krycí list nabídky

na akci:

.....

Údaje o účastníkovi

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČO	
Telefon	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Nabídková cena bez DPH	Kč
DPH	Kč
Nabídková cena včetně DPH	Kč

Karlovy Vary **. **. ****

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.

Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů

Čestně prohlašuji, že jako účastník akceptujeme podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu výstavby a že jsme provedli kontrolu úplnosti zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace vzhledem k jednoznačnosti zadání a technického řešení a že nám jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k realizaci díla.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

Karlovy Vary **, **, *****

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.