



Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Čj: MUCH 10618/2018/Heg
Spis. zn.: KSÚ 10719/2017
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová
E-mail: hegerova@cheb.cz
Telefon: 354 440 141

Cheb, dne: 5.2.2018

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: *Modernizace mostu ev.č. 212-013 Nový Kostel na p.p.č. 15, 244/14, 587, 592/2, 562, 605, 622, 623, 108/2, 278/4 v k.ú. Nový Kostel, obec Nový Kostel*, kterou podal subjekt Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (IČO - 70947023), Chebská 282, 356 04 Sokolov takto:

Stavba: Modernizace mostu ev.č. 212-013 Nový Kostel na p.p.č. 15, 244/14, 587, 592/2, 562, 605, 622, 623, 108/2, 278/4 v k.ú. Nový Kostel, obec Nový Kostel se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

Stavba obsahuje:

V rámci modernizace mostu bude provedeno kompletní odstranění stávající mostní konstrukce mostu včetně opěr a bude postaven most nový. Most se nachází na silnici II. třídy ve staničení 38,087 km, přemostěvanou překážkou je vodoteč (starý průtok).

Založení nového mostu je navrženo plošné, opěry a křídla mostu budou provedeny ze železobetonu. Nová nosná konstrukce mostu je navržena jako polorámová železobetonová konstrukce o kolmém rozpětí 7,6m, šířka NK je 7,5m, délka 8,2m a tloušťka 600mm v ose mostu. V rámci nového mostu bude kompletně zřízen nový mostní svršek a nové mostní příslušenství mostu. Stavba bude probíhat v jedné etapě. Před zahájením demolice mostu bude vybudována provizorní komunikace s provizorním přemostěním, kam bude převedena veškerá doprava po dobu výstavby nového mostu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracoval Jaroslav Zavadil Dis. ČKAIT – 0402189. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Před zahájením zemních prací si stavebník zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi a budou respektovat jejich ochranná pásma.
4. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu Městského úřadu v Chebu, odboru stavebního.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. CHEVAK Cheb, a.s. uvedené dne 29.1.2018, které zní:

- na základě výsledků z koordinační schůzky, uskutečněné 22.1.2018, dojde k posunutí trasy vodovodního přivaděče mimo stavební objekty (včetně doprovodných objektů stálých i provizorních – v místě panelové rovnániny tvořící obě opěry provizorního mostu a v místě provizorního zatrubnění příkopu za mostem na povodní straně mostu). KSÚS KK provede na své náklady v místě posunuté trasy vodovodního řádu, v pracovním pruhu 3,0 m vykácení dřevin a náletů před zahájením výstavby vodovodního přivaděče a to nejpozději do 28.2.2018.
 - Stavba zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje II. stupně, které bylo stanoveno dne 16.8.1977. Při stavbě musí být dodrženy podmínky CHEVAK Cheb, a.s. pro provádění stavby v ochranném pásmu vodního zdroje:
 - při manipulaci s pohonnými a provozními hmotami, nebo s jinými látkami škodlivými vodám (např. ropné látky) používanými při provozu mechanizačních a dopravních prostředků nebo s materiály obsahujícími tyto látky, musí být prostor/zařízení zabezpečen proti jejich úniku (záchytné úkapové vany); na pracovišti musí být trvale k dispozici vhodná sorpční hmota (Vapex)
 - případné úniky látek škodlivých vodám v zájmovém území stavby do terénu musí být ihned ohlášeny na CHEVAK Cheb, a.s. (poruchová a havarijní služba – tel. 354 597 111, 739 543 471)
 - před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Aš. Kontakt: tel. 739 543 426 p. Brilla – vodovod.
 - při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů.
 - při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - odpojení nevyužitých kanalizačních přípojek od UV provedou pracovníci CHEVAK Cheb, a.s.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF ze dne 15.1.2018 pod č.j. MUCH 103383/2017, které zní:
- před zahájením prací budou v souladu se schválenou dokumentací v terénu zřetelně vytyčeny hranice budoucího záboru zemědělské půdy tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy
 - před zahájením stavby v souladu s ust. § 8 zákona na ochranu ZPF zajistí žadatel na vlastní náklad provedení skřívky půdy o mocnosti 9cm z části p.p.č. 244/14 v k.ú. Nový Kostel o výměře 113m2 a z části p.p.č. 278/4 v k.ú. Nový Kostel o výměře 87 m2 podle zákresu, který je součástí spisu.
 - získaná ornice o objemu cca 10,17 m3 bude deponována na p.p.č. 244/14 v k.ú. Nový Kostel a ornice o objemu cca 7,83 m3 bude deponována na p.p.č. 278/4 v k.ú. Nový Kostel dle zákresu pod dobu nepřesahující 1 rok. Žadatel zabezpečí, aby po dobu deponování nebyla ornice žádným způsobem znehodnocována nebo zcizována
 - po skončení stavby bude ornice použita k ohumusování okrajů komunikace
 - budou učiněna opatření, aby během vlastní stavby nedošlo ke kontaminaci půdy, např. únikem pohonných hmot
 - stavbou nedojde k narušení hydrologických a odtokových poměrů v zájmovém území
 - o činnostech souvisejících se skřívkou, přemístěním a následným využitím ornice bude v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, veden protokol, v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Tento doklad bude předložen orgánům ochrany ZPF při případné kontrole dodržování stanovených podmínek tohoto souhlasu
 - za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem modernizace mostu ev.č. 212-013 Nový Kostel na částech p.p.č. 244/1 a 278/4 k.ú. Nový Kostel se odvod za trvale odňatou půdu nestanoví podle ust. § 11 a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF
 - Podle § 11 odst. 4 zákona o ochraně ZPF je stavebník povinen Městskému úřadu Cheb, odboru stavebnímu a životního prostředí doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které se stal souhlas podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením.
7. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 30.10.2017 pod č.j. MUCH 78383/2017, které zní:
- dle doplněné dokumentace budou podél obou pěr mostu vybudovány „vydřil chodníky“ z kamenné rovnániny
 - vytěžený materiál ze dna toku nebude deponován na březích a bude odvezen

- zemní práce budou zahájeny v termínu srpen až září běžného roku s ohledem na životní cyklus obojživelníků a ryb
 - stavebním řešením nesmí vzniknout nepřekonatelné migrační bariéry pro živočichy
 - bude zajištěn neustálý průtok vody v korytě Lubinky
 - pro kácení dřevin rostoucích mimo les si žadatel zajistí povolení k jejich kácení, při kterém budou dodržena ustanovení § 8 ZOPK.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska vodoprávního úřadu ze dne 25.10.2017 pod č.j. MUCH 85170/2017, které zní:
- stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčené lokalitě
 - při provádění prací nedojde k ohrožení ani znečištění podzemních a povrchových vod látkami nebezpečnými vodám, zvláště pak ropnými látkami
 - v záplavovém území toku nebudou skladovány rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám a nebude zde umístěno zařízení staveniště
 - zahájení prací bude v předstihu oznámeno písemně vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře, s.p. – závod Karlovy Vary a pozemek bude protokolárně předán a zpět převzat
 - Povodí Ohře, s.p. nebude přebírat do své správy žádné úpravy, opevnění a záhozy vybudované v rámci stavby
 - po ukončení stavby bude na Povodí Ohře s.p. předáno 1 paré zaměření skutečného provedení stavby.
9. Stavebník oznámí odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu archivaci před zahájením stavby.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
11. Při činnostech prováděných v blízkosti vedení venkovního nízkého napětí je nutné dodržet vzdálenosti uveden v ČSN EN 50110-1 ed. 2. V místě křížení stavby s distribuční soustavou (venkovní vedení 0,4kV) bude výška vodičů nad stavbou min. 6m. Od opěrných bodů bude stavba vzdálena min. 1m z důvodu zachování stability a údržby distribuční soustavy NN.
12. Budou dodrženy podmínky spol. CETIN, a.s., uvedené ve vyjádření, které zní:

I. Obecná ustanovení.

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba,

odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinnosti.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
13. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit.
14. Vzhledem k tomu, že se jedná o zemní práce, které se nacházejí v území s možnými archeologickými nálezmi, upozorňujeme stavebníka na ustanovení vyplývající z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. To hovoří o povinnosti dodržet následující kroky:
 - Oznámit stavební akci minimálně dva týdny před zahájením prací Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. Oznámení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pro-stavebniky.html>), a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Oddělení památkové péče, Hana Trnková, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
 - Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
15. V průběhu stavebních prací nesmí být okolí touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v prostoru objektu a též provedl vhodným způsobem ochranu okolního veřejného prostranství a soukromého majetku. Nesmí být zamezen přístup k přilehlým stavbám a pozemkům. Stavební činnosti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace

- a prostranství. Navazující komunikace budou udržovány v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek. Stavbou a jejím provozem nesmí být narušena dopravní a technická infrastruktura a veřejně prospěšná zařízení.
16. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dotčené lokalitě. Použité mechanizační a dopravní prostředky musí být zajištěny proti úniku pohonných a provozních hmot, nebo jiných závadných látek. Materiály nebo zeminy použité při terénních úpravách nesmí být znečištěny látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo pozemních vod.
 17. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 18. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 19. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu povinen:
 - oznámit předem termín zahájení stavby,
 - umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 132 a § 133 odst. 1 stavebního zákona),
 - neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
 20. Stavebník zajistí vždy účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce stavby.
 21. Stavebník písemně oznámí odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu odstranění zjištěných závad a splnění požadavků vyplývajících z kontrolních prohlídek.
 22. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení odborem stavebním Městského úřadu v Chebu stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
 23. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
 24. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby bylo spolehlivě a bezpečně odděleno staveniště od ostatních prostor.
 25. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
 26. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
 27. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží od stavebního úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy až do kolaudace stavby.
 28. Stavba se povoluje jako trvalá a bude dokončena do 31.12.2020.
 29. S odpady z výstavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č.185/2001 Sb. a s jeho prováděcími právními předpisy v posledním znění; odpady budou přednostně nabídnuty k využití a předány pouze osobám oprávněným k převzetí předávaných odpadů podle §12 odst. 3 uvedeného zákona.

Městský úřad Cheb, odbor stavební v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

- *dokončení stavby*

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (IČO - 70947023), Chebská 282, 356 04 Sokolov

Odůvodnění

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí obdržel dne 15.12.2017 žádost o vydání stavebního povolení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí opatřením ze dne 4.1.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 31.1.2018.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 13 a 244/9 v katastrálním území Nový Kostel (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žádost byla doložena dokumentací, přílohou částí žádosti, rozhodnutími, závaznými stanovisky (ve smyslu §149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.,) a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, zejména:

- Městský úřad Luby, odbor stavebního úřadu a životního prostředí - souhlas podle § 15 stavebního zákona ze dne 14.9.2017 pod č.j. 2839/17/APo
- Obec Nový Kostel – smlouva o výpůjčce č. 613/VP/2017
- Povodí Ohře, státní podnik – nájemní smlouva č. 1173/2017(662/NS/2017)
- Kastl Aleš a Kastlová Oldřiška – smlouva o výpůjčce č. 679/VP/2017
- Státní pozemkový úřad – stanovisko ze dne 4.12.2017 č.j. SPU 506569/2017, nájemní smlouva č. 4N18/02(10/NS/2018), vyjádření ze dne 4.12.2017 pod č.j. SPU 506569/2017
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - Dopravní inspektorát – souhlas pod č.j. KRPK-67929/ČJ-2017-190206 ze dne 6.10.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 23.3.2017, zn. 0100717855, ze dne 15.9.2017 zn. 1094670195
- GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 23.3.2017 zn. 5001480893
- CHEVAK Cheb, a.s. – vyjádření ze dne 29.1.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 23.3.2017 č.j. 569537/17, ze dne 15.2.2017 zn. 686811/17/CCH/SS0-1
- Obec Nový Kostel – stanovisko ke kácení ze dne 22.1.2018
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné stanovisko ze dne 2.10.2017 pod č.j. HSKV-3113-2/2017-CH
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – souhlasné stanovisko ze dne 2.10.2017 pod č.j. KHSKV 10450/2017/HOK/Vok
- Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 11.9.2017 pod č.j. MUCH 76000/2017, souhlas s odnětím ze dne 15.1.2018 pod č.j. MUCH 103383/2017, závazné stanovisko ze dne 30.10.2017 pod č.j. MUCH 78383/2017, závazné stanovisko ze dne 25.10.2017 pod č.j. MUCH 85170/2017, schválení havarijního plánu ze dne 20.11.2017 pod č.j. MUCH 93356/2017
- Krajský úřad KK, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko ze dne 18.9.2017 zn. 3276/ZZ/17, stanovisko ze dne 18.9.2017 zn. 3184/ZZ/17
- Povodí Ohře, s.p. – vyjádření ze dne 6.10.2017 pod č.j. POH/40823/2017-2/101100
- Ministerstvo obrany ČR – stanovisko ze dne 26.4.2017 sp.zn. 93991/2017-8201-OÚZ-PHA

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CHEVAK Cheb, a.s., Aleš Kastl, Oldřiška Kastlová, Obec Nový Kostel, Povodí Ohře, státní podnik, SPO-ZEM Nový Kostel s.r.o., Státní pozemkový úřad a Stanislav Turek.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor stavební úřad, Karlovy Vary - Dvory.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

otisk úředního razítka

Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 04 Sokolov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 11/4, 350 11 Cheb
Aleš Kastl, Nový Kostel 107, 351 34 Nový Kostel
Oldřiška Kastlová, ŽIDOVSKÁ 399/22, CHEB, 350 02 CHEB
Obec Nový Kostel, Nový Kostel 27, 351 34 Nový Kostel
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov
SPO-ZEM Nový Kostel s.r.o., Nový Kostel 205, 351 34 Nový Kostel
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Praha - Žižkov, 130 00 Praha
Stanislav Turek, Spálená 40, Nový Kostel, 351 34 Nový Kostel

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16, 350 02 Cheb 2
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí, náměstí Krále
Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb 2
Městský úřad Luby, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, 5. května 164, 351 37 Luby u Chebu
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů Praha, Hradební
12/772, 110 15 Praha
Obecní úřad Nový Kostel, Nový Kostel 27, 351 34 Skalná

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, odst. 1 písm. f) pozn. 2 sazebníku ve výši 5000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 11.1.2018, VS 3153503719.

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104803839-153085-180208105114** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **10** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 545643030 byla systémem přenesena dne 06.02.2018 v 09:42:45. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 08.02.2018 v 10:50:58. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou nebo pečeti založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Údaje o zaručené elektronické značce nebo pečeti: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **23 C8 AB**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **07.02.2018 07:44:37**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 35**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Město Cheb

Adresa: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb, CZ

ID datové schránky: a8gbnyc

Typ uživatele: Administrátor

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.02.2018 v 10:51:07. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 08.02.2018 09:20:11. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **24 59 8E**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Jaroslav Šinka, vedoucí odboru, odbor stavební a životního prostředí, 2533, Město Cheb [IČ 00253979]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Město Cheb

Pracoviště: Město Cheb

V Chebu dne 08.02.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

BLANKA DUŠKOVÁ

Otisk úředního razítka:



104803839-153085-180208105114

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.