**Příloha č. 3**

**„ÚKLIDOVÉ SLUŽBY PRO GYMNÁZIUM CHEB 2025 - 2029“**

**Specifikace úklidových prací běžného úklidu**

**Standardy běžného úklidu v měsíci leden až červen, září až prosinec**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WC a umývárny | 1x denně | mokré čištění podlahových ploch |
| omytí sedátek, záchodových mís, pisoárů, bidetů a keramických obkladů vhodným dezinfekčním prostředkem |
| umytí umyvadel, baterií, vysoušečů, tlačítek splachovačů, klik (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek) |
| čištění zrcadel |
| vyprazdňování odpadkových košů a přesun odpadu na určené místo |
| 1x týdně (pá) | mytí keramických obkladů |
| utření prachu na volných okenních parapetech a radiátorech topení |
| 1x měsíčně (poslední pracovní den daného měsíce) | ometení stěn od pavučin a prachu |
| umytí dveří |
| chodby a schodiště | 1x denně | mokré čištění podlahových ploch (dlažba) |
| otření klik, omaků a skvrn ze dveří (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek) |
| otření schodišťových madel (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek) |
| vyprazdňování odpadkových košů a přesun odpadu na určené místo, zavírání oken |
| 3x týdně (po, st, pá) | strojní čištění prostředky a způsobem doporučovaným na daný podklad (dlažba) |
| 1x týdně (pá) | čištění zrcadel a skel dveří |
| utření prachu na volných okenních parapetech a radiátorech topení |
| otření laviček (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek) |
| vyprazdňování nádob na separovaný odpad (plasty, papír) umístěných na daném patře (rajonu) |
| 1x měsíčně (poslední pracovní den daného měsíce) | mytí zábradlí |
| otření vypínačů a zásuvek, informačních tabulí, hasicích přístrojů, hydrantů a obrázků |
| umytí dveří (včetně skleněných výplní) |
| důkladné očištění obkladů a omyvatelných ploch stěn |
| ometení stěn od pavučin a prachu |
| mytí nábytkových povrchů (lavičky, skříně, vitríny) |
| učebny | 1x denně | mokré čištění podlahových ploch |
| otření vrchních desek lavic a otření opěradel a sedáků židlí (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek); vymetení (odstranění) odpadků z prostoru pod deskou lavice, vytření prostoru od prachu a nečistot |
| otření klik (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek) |
| umytí umyvadel, baterií, keramických obkladů stěn |
| vyprazdňování odpadkových košů a přesun odpadu na určené místo, zavírání oken |
| 1x týdně (pá) | odstranění prachu na přístrojích (včetně výpočetní techniky) |
| utření prachu na volných okenních parapetech a radiátorech topení |
| 1x měsíčně (poslední pracovní den daného měsíce) | mytí nábytkových povrchů (lavičky, skříně, vitríny) |
| otření vypínačů a zásuvek, informačních tabulí, hasicích přístrojů, hydrantů a obrazů |
| ometení stěn od pavučin a prachu |
| vyleštění skleněných výplní nábytku, vyčištění plochy monitorů speciálním přípravkem (speciální utěrky, které nejsou napuštěné alkoholem a mají antistatické účinky) |
| Kabinety a jiné místnosti | 1x denně | vyprazdňování odpadkových košů a přesun odpadu na určené místo, zavírání oken |
| 3x týdně (po, út, pá) | mokré čištění podlahových ploch |
| umytí umyvadel, baterií, keramických obkladů a klik (v případě zvýšeného počtu respiračních onemocnění nebo epidemie použít dezinfekční prostředek) |
| 1x týdně | utření prachu na přístrojích, volných okenních parapetech, radiátorech, skříněk a stolů do výše 180 cm |
| 1x měsíčně (poslední pracovní den daného měsíce) | otření vypínačů, zásuvek, vitrín a obrázků |
| vyleštění skleněných výplní nábytku |
| ometení pavučin, otírání prachu z povrchů skříněk a stolů do výše 180 cm |
| 3x ročně ((poslední pracovní den měsíce XI, II, V) | otírání prachu z povrchů skříněk a stolů do výše i nad 180 cm |
| Doplňování toaletního papíru na toaletách, papírových ručníků v umývárnách a kuchyňkách, mýdla a dezinfekce do dávkovačů zajišťuje objednatel samostatně a na své náklady. | | |
| Na určených místech školy (tzv. speciální pracoviště) se provádí úklidové práce a služby za přítomnosti pověřených zaměstnanců školy během generálního úklidu (srpen) a dále v termínech, které předloží objednatel (maximálně třikrát ročně). Speciálními pracovišti jsou:  Školní hvězdárna (A415)  Server (A313)  Sklad chemikálií (A216)  Sklad pomůcek (A206)  Spisovna (A200)  Laboratoř objevů (A201) | | |
| Strojním čištěním chodeb se rozumí použití úklidové techniky, která umožňuje čištění pomocí rotujících kartáčů nebo pomocí podlahového padu za přidání aktivního mycího a desinfekčního chemického prostředku a následné vysátí vzniklých nečistot. | | |
| Pro parkování velkých čistících strojů je vyhrazena samostatná místnost č. A101 v 1. nadzemním podlaží pavilonu A. | | |
| Pro ukládání odpadu jsou určeny kontejnery umístěné u jižní paty pavilonu A školy. Na plasty a papír jsou zde samostatné kontejnery na tříděný odpad. | | |
| Při čištění podlah je nutno v případě potřeby počítat také s posouváním (odsouváním, přesunem) laviček, lavic, stolů, židlí, odpadkových košů, nádob na separovaný odpad apod.). | | |
| Součástí čištění podlah (schodišť, chodeb) je i úklid odpadků, které se na podlahách vyskytnou (papíry apod.). | | |
| Při každém úklidu se provádí rychlé a intenzivní vyvětrání. Při ukončení úklidu budou všechna okna řádně uzavřena a místnosti uzamčeny. | | |
| Je vyžadován zápis zjištěných závad do *Knihy závad* u provozního vstupu do školy. | | |

**Specifikace úklidových prací pro generální úklid**

**V průběhu hlavních (letních) prázdnin se denní úklid neprovádí (probíhá tzv. prázdninový, resp. generální úklid).**

**Generální úklid, probíhá během hlavních (letních) prázdnin v rozsahu jednoho měsíce v termínu stanoveném objednatelem.**

**Standardy generálního úklidu**

|  |
| --- |
| Mytí oken (včetně rámů a parapetů). |
| Mytí radiátorů topení (včetně vnitřních partií žeber). |
| Ometení pavučin a (vlhké) odstranění prachu (včetně méně přístupných míst jako vrchní desky skříní, svítidla apod.). |
| Omytí dveří a nábytku a jejich ošetření (napuštění) vhodným speciálním konzervačním prostředkem (vosk apod.). |
| Dokonalé (strojové) umytí kachliček a veškeré sanitární techniky (umyvadla, pisoáry, záchodové mísy, záchodová sedátka apod.) včetně méně přístupných míst. |
| Důkladné mytí (včetně odstranění vodního kamene) vodovodních baterií, konzervace. |
| Mytí a leštění zrcadel, vyleštění skleněných výplní nábytku; vyčištění plochy monitorů speciálním přípravkem (speciální utěrky, které nejsou napuštěné alkoholem a mají antistatické účinky) |
| Důkladné umytí všech lavic a židlí, laviček na chodbách (včetně odstranění přilepených žvýkaček apod.). |
| Výchozí šetrné (opatrné – nikoliv „tažením“ po podlaze, ale přenesením), vynesení (vystěhování) a závěrečná instalace, resp. nastěhování nábytku, lavic a židlí do kabinetů a učeben na předepsaná místa (Uvolnění místa pro provedení úklidu podlah). |
| Dokonalé (strojové) vydrhnutí dlažby (chodby, schodiště, toalety…), včetně ručního vyčištění a vydrhnutí koutů a záhybů strojově nepřístupných. |
| Dokonalé mytí olejových nátěrů stěn chodeb a schodišť, schodišťových madel a závěrečná konzervace dřevěných madel vhodným prostředkem. |
| Vyčištění a mytí vitrín (včetně skel). |
| Důkladné mytí a vyčištění odpadkových košů, přesun odpadu na určené místo. |
| Omytí všech (i drobných) součástí nábytku a zařízení (vypínačů, zásuvek, klik, vysoušečů, držadel a tlačítek splachovačů, informačních tabulí, hasicích přístrojů, vnitřku i vnějšku hydrantů, obrázků apod.). |
| Důkladné vysátí čalouněného nábytku, odstranění (případných) skvrn. |
| Vyklepání rohoží a důkladné vyčištění samočistících zón (pokud se v rajonu nachází). |
| Úklid speciálních místností (viz závěr tabulky *Standardy běžného úklidu*). |
| Zápis zjištěných závad do Knihy závad u provozního vstupu do školy. |

**CELKOVÁ ÚKLIDOVÁ PLOCHA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pavilon** | **Chodby a schodiště** | **WC** | **Učebny** | **Kabinety** | **Speciální místnosti** | **Okna** |
| **m2** | **m2** | **m2** | **m2** | **m2** | **m2** |
| **A 200** | 250 | 62 | 413 | 64 | 49 | 224 |
| **A 300** | 216 | 46 | 470 | 48 | 18 | 269 |
| **A 400** | 216 | 46 | 539 | 64 | 0 | 276 |
| **B 100** | 361 | 46 | 391 | 64 | 0 | 330 |
| **B 200** | 243 | 46 | 240 | 48 | 0 | 216 |
| **C 200** | 71 | 0 | 143 | 0 | 16 | 102 |
| **Celkem** | **1 357** | **246** | **2 196** | **288** | **83** | **1 417** |