

Název zadavatele: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Č. j.: KK/6679/IN/25
Zpracoval: Martin Kuchař

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Revitalizace objektu „C“, nemocnice Cheb“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P24V00000991“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou vnitřní stavební úpravy objektu „C“ v Chebské nemocnici, jejichž obsahem je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby. Budova má celkem pět podlaží, z toho jsou čtyři nadzemní. Střecha je plochá. Celkové půdorysné rozměry jsou cca 63,6 x 20,3 m. V 1. PP, 1. NP a částečně v 2. NP se nachází oddělení onkologie. V této části budou prováděny úpravy dispozice. V nevyužívaných prostorách 2. a 3. NP vzniknou prostory zubní kliniky, ordinace s potřebným zázemím a ve 4. NP budou zmodernizovány prostory stávajícího provozu administrativy, ubytování a zázemí personálu. Nově vznikne školící místnost pro lékaře.

Zvolený druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název: Sdružení dodavatelů:
Nemocnice Cheb – společnost VARO a IVPS
Stavební společnost VARO, s.r.o., Hvězdoslavovo náměstí 534/5,
350 02 Cheb, IČO 26356503; IVPS Inženýrská výstavba a pozemní
stavby s.r.o., Nádražní 271, 253 01 Hostivice, IČO 01655221

Sídlo: Hvězdoslavovo náměstí 534/5, 350 02 Cheb

IČO: 26356503

Sjednaná cena ve smlouvě: 94 349 999,00 Kč

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného dodavatele splnila zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a byla zadavatelem posouzena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena (Kč)
1	BAU-STAV a.s.	Loketská 344/12 360 06 Karlovy Vary	14705877	116 636 107,07 Kč
2	Sdružení dodavatelů: Nemocnice Cheb – společnost VARO a IVPS			94 349 999,00 Kč
	Stavební společnost VARO, s.r.o.	Hviezdoslavovo náměstí 534/5, 350 02 Cheb	26356503	
	IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o.	Nádražní 271, 253 01 Hostivice	01655221	
3	OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b 627 00 Brno	46342796	107 574 716,00 Kč
4	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1 190 00 Praha	28402758	138 572 824,89 Kč

Poddodavatelé společnosti:

IVPS Group s.r.o., Nádražní 271, Hostivice, IČO 242 57 311

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Odůvodnění vyloučení účastníka:

není relevantní

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

není relevantní

Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

není relevantní

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

není relevantní

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

není relevantní

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

není relevantní

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

není relevantní

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

není relevantní

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

není relevantní

Karlovy Vary 26. 5. 2025