



Spis.zn.: 2527/SÚ/21/Geb

Č.j.: 5919/SÚ/21

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 12.5.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1, písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.2.2021 podali

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Ing. Martina Svojtková, Chebská 282, 356 01 Sokolov,

Obec Děpolovice, Jiří Štikar, starosta, Děpolovice 44, 362 25 Děpolovice,

Město Hroznětín, Martin Maleček, starosta, Krušnohorské náměstí 1, 362 33 Hroznětín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

III/220 4 Modernizace silnice Děpolovice - Odeř

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 131 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 344/1 (lesní pozemek), parc. č. 344/7 (lesní pozemek), parc. č. 344/8 (lesní pozemek), parc. č. 344/9 (lesní pozemek), parc. č. 344/10 (lesní pozemek), parc. č. 414/8 (trvalý travní porost), parc. č. 414/9 (trvalý travní porost), parc. č. 462/7 (zahrada), parc. č. 462/8 (zahrada), parc. č. 463/1 (ostatní plocha), parc. č. 463/2 (ostatní plocha), parc. č. 463/4 (ostatní plocha), parc. č. 468/2 (zahrada), parc. č. 468/3 (zahrada), parc. č. 1316/1 (ostatní plocha), parc. č. 1334/3 (ostatní plocha), parc. č. 1334/4 (ostatní plocha), parc. č. 1379/9 (vodní plocha), parc. č. 1436 (trvalý travní porost), parc. č. 1439 (trvalý travní porost), parc. č. 1444 (trvalý travní porost), parc. č. 1523 (trvalý travní porost), parc. č. 1525 (trvalý travní porost), parc. č. 1527 (trvalý travní porost), parc. č. 1705 (trvalý travní porost), parc. č. 1719 (trvalý travní porost), parc. č. 1720 (trvalý travní porost), parc. č. 1838 (ostatní plocha), parc. č. 1839 (ostatní plocha) v katastrálním území Děpolovice, parc. č. 138/1 (ostatní plocha), parc. č. 224/1 (ostatní plocha), parc. č. 233 (ostatní plocha), parc. č. 244 (orná půda), parc. č. 260 (orná půda), parc. č. 261 (ostatní plocha), parc. č. 272/1 (trvalý travní porost), parc. č. 272/6 (ostatní plocha), parc. č. 702/2 (ostatní plocha), parc. č. 702/4 (ostatní plocha), parc. č.

705/1 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 731 (ostatní plocha) v katastrálním území Odeř.

Stavba obsahuje:

SO 101, SO 102 Modernizace silnice III/220 4, I. a II. úsek - stavebník KSÚS KK

Modernizace silnice III/220 4 v úseku mezi obcemi Děpoltovice a Odeř. Jedná se o silnici III. třídy, která nemá parametry odpovídající požadavkům ČSN. Délka stavby je 2217,30 m.

Směrově je maximálně kopírována stávající trasa, pouze jsou upraveny některé směrové oblouky. Od staničení km 0,720 - 1,840 dochází k úpravě směrového řešení komunikace. Před obcí Odeř je navržen směrový oblouk $R = 100$, který nesplňuje normové požadavky, toto řešení však bylo nutné z důvodu napojení na stávající trasu komunikace. Ve směrových obloucích je navrženo oboustranné rozšíření.

Niveleta komunikace je definována podélným profilem, který byl odvozen od stávající úrovně. Oproti současnosti byl vyrovnán a bylo zmenšeno množství výškových lomů. Základní příčný sklon je střešovitý 2,50 %, v obloucích je navrženo klopení v max. sklonu 6 %.

Od km 0,830 00 do km 0,960 00 je třeba zajistit stabilitu svahů v zářezu jejich zpevněním. Sklon svahů je zde navržen minimálně 1 : 1,75. Stabilitu svahu a jejich ochranu před negativními klimatickými vlivy budou zajišťovat pásy z lomového kamene. Pásy jsou navrženy kolmo na osu komunikace osově po 5,00 m, šířka pásu 1,00 m a hloubka 0,80 m.

Druhy povrchů:

SO 101

autobusový záliv, vjezdový ostrůvek - žulová kostka malá 90/110 mm

komunikace - asfaltový povrch

SO 102

autobusový záliv, komunikace, sjezdy - asfaltový povrch

dělicí ostrůvek u autobusového zálivu - žulová kostka malá 90/110 mm.

Stávající oplocení bude nutné z důvodu úpravy trasy silnice přeložit. Podél hřiště v Děpoltovicích se jedná o ocelové trubkové s drátěnou výplní, v extravilánu jsou použity sloupky s lankovou výplní.

Odvodnění komunikace je zabezpečeno podélným a příčným sklonem. Dešťové vody budou svedeny do příkopů, tyto pak vyvedeny do volného terénu nebo do vodní nádrže, která se nachází mezi Odeřským statkem .s. a Odeř Agrar k.s. Příkopy vyspádované směrem obcí Děpoltovice budou ukončeny horskými vpustmi zaústěnými do dešťové kanalizace. V obci Děpoltovice je po obou stranách komunikace navržen odvodňovací pás tvořený 3 řadami kostek, zde jsou navrženy uliční vpusti UV 1 ÷ UV 7 zaústěné též do dešťové kanalizace. V místě obrubníku a odvodňovacího pásu je navržen trativod DN 150, který bude zaústěn do navržených šachet. Stávající propustky pod silnicí budou zachovány, pouze budou prodlouženy, provedena nová čela propustků s obložením lomovým kamenem uloženým do betonového lože.

Bude osazeno svodidlo pro stupeň zadržení N2, výšky 0,75 m. Po levé straně v krajnici km 1,590 v délce 116 m, vpravo od staničení 1,630 v délce 84 m.

Stavební práce budou prováděny za úplné uzavírky silnice III/220 4 a to po etapách tak, aby po celou dobu výstavby byl zabezpečen přístup do firem Odeř Agrar k.s. a Odeřský statek a.s. Budou stanoveny objízdné trasy, jejichž přesné řešení bude dojednáno s prováděcí firmou za souhlasu Policie ČR-DI Karlovy Vary.

Bude provedeno nové vodorovné a svislé dopravní značení.

SO 103 Chodník Děpoltovice - stavebník obec Děpoltovice

Výstavba chodníků v obci Děpoltovice od začátku úprav do staničení km 0,220. Chodníky kopírují novou komunikaci, podél které je navržen zelený pás šířky 1,00 m a dále chodník o šířce 1,50 m. Základní příčný sklon je 2,00 % k vozovce. V místě autobusového zálivu je šířka chodníku 1,50 ÷ 2,50 m.

Výškově chodníky rovněž kopírují navrženou komunikaci. Výška nášlapu silničního obrubníku je +12 cm, záhonový obrubník směrem do zeleně bude převýšen o + 6 cm. Podélný sklon 2,60 % ÷ 9,24 %.

Povrch sjezdů betonová dlažba tl. 80 mm, povrch chodníků betonová dlažba tl. 60 mm.

SO 104 Chodník Odeř Agrar k.s., včetně staveb. úprav v km 1,400 - stavebník obec Děpolovice

Výstavba chodníků ve staničení km 1,400. Chodníky kopírují novou komunikaci, podél které je navržen zelený pás šířky 1,00 m a dále chodník o šířce 1,50 m. Základní příčný sklon je 2,00 % k vozovce.

Výškově chodníky rovněž kopírují navrženou komunikaci. Výška nášlapu silničního obrubníku je + 12 cm, záhonový obrubník směrem do zeleně bude převýšen o + 6 cm. Podélný sklon 2,60 % ÷ 9,24 %.

Povrch sjezdů betonová dlažba tl. 80 mm, povrch chodníků betonová dlažba tl. 60 mm.

Součástí je parkovací plocha pro cca 9 automobilů. Jedná se o štěrkovou plochu lemovanou záhonovými obrubníky uloženými do betonového lože.

SO 105 Chodník Odeřský statek a.s. - stavebník město Hroznětín

Chodník se nachází ve staničení km 1,880 m ÷ 1,920 m. Chodníky s asfaltovým povrchem budou lemovány směrem do komunikace betonovými obrubníky uloženými do betonového lože, směrem do zeleně záhonovými obrubníky. Kopírují novou komunikaci v šířce 1,50 m, v místě autobusového zálivu je šířka 1,50 m ÷ 2,50 m příčný sklon 3,00 %, podélný 4,00 %.

SO 301 Dešťová kanalizace Děpolovice - stavebník KSÚS KK

Kanalizace začíná revizní šachtou Š7 v km staničení 0,220. V tomto místě jsou betonovým potrubím DN 250 do šachty zaústěny 2 horské vpusti, do kterých je svedena dešťová voda ze silničních příkopů. Kanalizace vede dále směrem do obce Děpolovice, je umístěna v ose jízdního pruhu. Dešťová kanalizační stoka je tvořena celkem 7 lomovými a revizními šachtami z betonových prefabrikátů DN 1000 s pojezdovými poklopy D125, celková délka stoky je délky 215,00 m a je vyústěna do Vítického potoka. Dimenze stoky je navržena DN 300 v délce 150,00 m a DN 400 v délce 65,00 m.

Součástí odvodnění obce Děpolovice je navržen podél komunikace odvodňovací žlábek tvořený 3 řadami kamenných kostek, ve kterém budou osazeny prefabrikované uliční vpusti s kalovým prostorem a záchytným košem UV1 ÷ UV7, které jsou přípojkou DN 150 napojeny do dešťové kanalizace v místě lomových šachet. Dále bude do lomových šachet Š5 a Š1 zaústěna podélná drenáž DN 150. Tato je dále zaústěna do UV1.

V místě výstavby nového vodního toku požaduje spol. CETIN provést zahloubení podzemního vedení včetně zřízení dodatečné ochrany.

Bude nutno zatrubnit část vodního toku, které bude z části otevřeným příkopem a z části zatrubněním DN 600. Před č.p. 110 v místě zaústění je navržen lapač splavenin + česle; zatrubnění je navrženo v délce 35,00 m, budou zde osazeny 2 revizní šachty, stávající zatrubnění bude vybouráno a nahrazeno novým. V místě vyústění do Vítického potoka bude provedeno opevnění svahu lomovým kamenem do betonového lože. Čela výústních betonových trub budou seříznuta dle svahu. Je navrženo obložení čela výústního objektu kamenem tl. 300 mm. Rovněž je navrženo zpevnění koryta kamennou rovnatinou do štěrkopískového lože. Dno příkopu bude před zaústěním opatřeno betonovými žlabovkami šířky 600 mm do betonového lože. Před horskou vpustí (1200 x 600 mm) bude umístěn lapač splavenin, který bude zapuštěn do příkopu a uložen do betonového lože.

SO 401 Přeložka sloupů NN, VN - stavebník KSÚS KK

V obci Děpolovice v místě autobusové zastávky před č.p. 74 bude přeložen 1 sloup NN a to mimo dlážděnou nástupní plochu.

V místě staničení km 1,365 se v současnosti nachází příhradový sloup VN ve vzdálenosti 2,00 m od hrany krajnice nově navržené komunikace.

SO 401 byl řešen jako související samostatná projektová dokumentace, zpracovaná firmou Montprojekt a.s. v září 2019 pro firmu ČEZ Distribuce, a.s. Stavebník je s tímto projektem obeznámen.

SO 431 Veřejné osvětlení - vjezdový ostrůvek

SO 432 Veřejné osvětlení v km 1,400 - stavebník obec Děpolovice

V rámci stavebních úprav budou postaveny i soustavy nového veřejného osvětlení.

Soustava VO u SO 431:

Provede se svod ze stávajícího světelného místa St1, který bude veden dále po betonovém stožáru ČEZ Distribuce, a.s. do nové pojistkové skříně SP100 (PS VO). Skříňka bude vybavena pojistkou 1 x 10A. Z pojistkové skříně se provede vývod novým zemním kabelem CYKY 4 x 10, kterým se zasmyčují projektovaná světelná místa N1, N2, N3 a N4, ve kterém bude nový zemní kabel ukončen.

Soustava VO u SO 432:

Soustava bude napojena ze stávajícího rozvaděče vrátnice firma Agrar. V rozvaděči se osadí nový jistič pro VO (1 x 20A). Z tohoto jističe se provede vývod kabelem AYKY 4 x 16, který bude zaveden do nové pojistkové skříně PS VO (SP100), osazené na stávajícím dřevěném stožáru CETIN OB1. T PS VO vybavené pojistkou 1 x 16A se dále provede vývod novým vrchním vedením VO AES 2 x 16. Nový vrchní kabel VO bude veden od podpěrného bodu OB1 přes sloupky OB2,3,... až na sloup OB8, kde bude sveden do nové pojistkové skříně PS VO vybavené pojistkou 1 x 10A. Z této PS bude dále pokračovat nový zemní kabel CYKY 4 x 10, kterým se smyčkově připojí na světelná místa N4, N3, N2 a N1. Ze světelného místa N4 pak povede vývod kabelem CYKY 4 x 10A smyčkově přes světelná místa N5, N6, N7 až do N8, kde bude ukončen.

Kompletní soustava světelných míst VO bude propojena zemnicím drátem FeZn Ø 10 mm. Jednotlivá svítidla na stožárech VO budou propojena se stožárovou svorkovnicí kabelem CYKY 3 x 1,5. V místech uložení zemních kabelů pod komunikací a vjezdy budou kabely uloženy do mechanické chráničky. Stožáry světelných míst budou postaveny minimálně 0,50 m od hrany komunikace.

SO 461 Přeložka optického kabelu a místního nadzemního kabelu sdělovacího vedení - stavebník KSÚS KK

Stavební úpravy si vyžádají přeložku optického kabelu a to ve dvou místech. První přeložka bude ve staničení km 0,770 ÷ 0,906 v délce 100,00 m a druhá v km 1,671 ÷ 1,835 v délce 360,00 m.

V km 1,468 ÷ 1,827 bude přeložen místní nadzemní kabel, v rámci této přeložky bude přemístěno 7 sloupů.

SO 461 je řešeno jako související samostatná projektová dokumentace, která je vypracovaná firmou CETIN, a.s.

Zařízení staveniště dle projektové dokumentace ZOV - Technická zpráva E.1, situace E.2.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje: A – Průvodní zpráva, B – Souhrnná technická zpráva, C.1 – Situační výkres širších vztahů M 1 : 5000, C.2.1, C.2.2, C.2.3, C.2.4 – Koordinační situační výkresy M 1 : 500 se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je nedílnou součástí dokumentace vyhotovené firmou Inplan CZ, s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, Ing. Otou Řezankou, ČKAIT 0301061, Svatoplukem Tesařem, ČKAIT 0300496 a Jiřím Šukem, ČKAIT 0301039.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma Inplan CZ, s.r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, Ing. Ota Řezanka, ČKAIT 0301061 – dopravní část, Svatopluk Tesař, ČKAIT 0300496 – vodohospodářská část a Jiří Šuk, ČKAIT 0301039 – část VO.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.

5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebního podnikatele stavebnímu úřadu a doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení stavbyvedoucího, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157, odst. 1 stavebního zákona).
9. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
10. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
11. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž.sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž.sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí)
12. Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
13. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
14. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:
 - a) Magistrát města Karlovy Vary Úřad územního plánování a stavební úřad – vodoprávní úřad dne 24.9.2019, spis. zn. 8739/SÚ/19/Žá:
Během stavebních prací nesmí dojít ke kontaminaci povrchových i podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
Před zahájením stavebních prací předloží stavebník havarijný plán ke schválení a dále povodňový plán předloží povodňovému orgánu příslušné obce k odsouhlasení.
 - b) VaK Karlovy Vary, a.s. dne 3.12.2020, č.j. 2020/02277, dne 11.12.2020, č.j. 09848/220/20/Ko-18 a dne 3.6.2016, č.j. 7000/220/16/Ta:
 1. Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů.
 2. Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů PS 01 a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů.
 3. Souběhy a křížení nových sítí se stávajícím vodovodem a kanalizací budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 4. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí.
 5. Veškeré prvky na našem zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.
 6. Obrubníky budou situovány mimo ovládací prvky vodovodu.
 7. Při výsadbě stromů, situování sloupů apod. požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace (např. situování oplocení, objektů, VO, atd.), které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do průměru 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad průměr 500 mm). U vodovodních a kanalizačních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší, než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

- c) CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha 3 dne 7.12.2020, č.j. 841789/20: Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK.

Podmínky ochrany SEK společnosti CETIN Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

Obecná ustanovení

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), i. správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *NVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich

stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*,

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, bezpečné odpojení *SEK* a bude-li to vyžadovat ochrana stávající *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení *SEK*.

Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba,

povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodu s katodovou ochranou.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení *SEK*

V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

VI. Křížení a souběh se *SEK*

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
- projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

d) ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a Karlovy Vary dne 3.12.2020, zn. 0101425110 a dne 7.1.2021, zn. 001/1112205132:

1. Ochranné pásmo stožárové a věžové trafostanice je 7 m okolo stanice, ochranné pásmo kompaktní a zděné trafostanice je 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech. V ochranném pásmu trafostanice je zakázáno provádět veškeré práce.
2. Ochranné pásmo stávajícího nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti změřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče na obě strany u stávající distribuční soustavy VN 7 metrů (resp. 10 m u zařízení postaveného do 31.12.1994), pro vodiče s izolací základní 2 m. Stavba bude v souběhu vzdálena od krajního vodiče min. 4 m. Od příhradových stožárů a opěrných bodů bude stavba vzdálena min. 5,5 m ve všech směrech. V místě křížení a souběhu s budoucí stavbou s distribuční soustavou VN bude výška vodičů nad stavbou min. 6 m. Zvýšená bezpečnost bude provedena podle PNE 3333 01 ed. 3. pokud to technické podmínky vyžadují. Před zahájením stavby nechat vytyčit distribuční soustavu VN z důvodu přesného umístění. V případě zjištění, že není možné provést stavbu z důvodu výše uvedených vzdáleností, je nutné kontaktovat společnost ČEZ Distribuce, a.s. oddělení Správa energetického majetku a dohodnout další postup.
3. Ochranné pásmo distribuční soustavy VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ ze stran možného vjezdu do tohoto pásma.
4. Stavební činnost prováděná v ochranném pásmu distribuční soustavy, která bude vyžadovat dozor ze strany pracovníků společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o., provést vypnutí nebo opravu distribuční soustavy z důvodu stavební činnosti bude hrazeno v plném rozsahu v rámci stavby investorem. O vypnutí distribuční soustavy je nutné požádat písemně na stránkách www.cezdistribuce.cz/pozadavek na vypnutí a zajištění DS.
5. Po realizaci bude provedena kontrola umístění stavby v ochranném pásmu zástupcem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který provede zápis do stavebního deníku.
6. V případě, že nebude možná dodržet výše předepsané vzdálenosti, je nutné distribuční soustavu přeložit podle zákona č. 458/2000 Sb., § 47 Přeložky zařízení.

7. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 72 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50 423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 333300-0, PNE 330000-6, PNE 341050, PNE 33 3301 Elektrická venkovní vedení s napětím nad 1 kV AC do 45 kV včetně. Budou dodrženy zásady bezpečnosti dle ČSN 343108, ČSN ISO 18893, tr. znak 275006 Pojízdne zdvihací pracovní plošiny – Bezpečnostní zásady, prohlídky, údržba a provoz.
8. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
9. Práce v ochranném pásmu vedení VN budou prováděny zásadně pod dozorem a na příkaz B, který bude vydán na požádání naším smluvním provozovatelem ČEZ distribuce, a.s. – oddělení Sítě (linka 800 850 860). Jakékoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou praveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
11. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
12. S ohledem k provádění prací a umístění stavby v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedení stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením uvedených podmínek.
13. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
14. Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení TELCO PRO SERVICES, a.s.
15. V přímé souvislosti s činností při realizaci stavby:
 - Nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
 - Nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, zejména u nadzemních vedení dodržet při zemních pracích dostatečnou vzdálenost od opěrných bodů pro zachování jejich stability a uzemňovací soustavy. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
16. Dále je nutné dodržet „Podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení“.
17. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob a požadujeme důsledně respektovat PNE 333302.
18. Zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být přístupné z veřejného pozemku.
19. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U stavebních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od podpěrných bodů (sloupů, konzol, střešníků...), aby nedošlo k porušení jejich stability a v případě jejich výměny aby nedošlo k poškození majetku. Popř. investor požádá v předstihu o přeložku distribučního zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 47, písm. 2 a 3, přeložku zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal.
20. Musí být zachovány zásady bezpečnosti dle PNE 333302, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti.
21. Veškerá činnost v blízkosti distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce, a.s., úsek Provoz.

V ochranných pásmech je třeba dále dodržovat následující podmínky:

Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.

Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.

Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhláška č. 324/90 Sb.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52.

Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.

Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidla nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.

Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

e) GasNet Služby, s.r.o. Brno dne 14.12.2020, zn. 5002271681:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost min. 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz, atd.) přímo nad potrubím. Při použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz, atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpusti musí být umístěny v min. vzdálenosti 0,5 m od obrysu PZ.

- souběh kabelů VO s STL PZ min. 0,6 m dle ČSN 73 6005
- při křížení musí být kabel uložen v chrániče s přesahem 1 m na každou stranu
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO (sloupu NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm
- souběh kanalizace a PZ bude min. 1 m dle ČSN 73 6005
- křížení min. 0,5 m pod PZ (u tlakové kanalizace min. 0,15 m)
- obrysy kanalizačních šachet budou umístěny min. 500 mm od obrysu PZ
- při křížení plynovodů z materiálů PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče

- u křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady GasNet provedena diagnostika stavu potrubí
- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby
- dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací
- při souběhu sdělovacích kabelů s STL PZ bude min. 0,4 m dle ČSN 73 6005
- při křížení sdělovacích kabelů s STL PZ bude min. 0,1 m dle ČSN 73 6005.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) PZ a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ a plynovodních přípojek.

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných o jejich poloze a vlastnictví.

PZ a plynovodní přípojky jsou dle § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna OP dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah OP je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie) a činnosti mimo OP, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu PZ.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné uložení plynárenských zařízení. Vytyčení provede příslušná regionální oblast zdarma. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem OP a těmito podmínkami.

Bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 73 3050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Při provádění stavební činnosti v OP PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na

náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jejich poškození.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranných pásmech plynárenského zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

- f) Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství dne 7.3.2017, zn. 499/DS/17:

Po silnici III/220 4 je vedena pravidelná linková osobní doprava. Před zahájením uvedené stavby bude nutné nalézt optimální řešení dopravní obslužnosti a případně projednat s dopravcem objížďkový jízdní řád. Z tohoto důvodu žádáme o včasné oznámení přesného termínu konání uzavírky, nejpozději však 60 dnů před zahájením realizace stavby.

Pokud si případná uzavírka vyžádá dočasné přemístění zastávek linkové osobní dopravy je nutné přemístění projednat s Policií ČR a příslušným dopravním úřadem.

- g) Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy dne 15.2.2017, zn. 3005/OD/17:

Odbor dopravy vyžaduje zachování všech stávajících vjezdů a vstupů na sousední nemovitosti, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.

Při osazování nových sloupů veřejného osvětlení je nutno postupovat v souladu s § 30, 32 a 33 zákona č. 13/1997 Sb. zákona o pozemních komunikacích, který se vztahuje k ochranným pásmům pozemních komunikací.

Pro omezení obecného užívání pozemní komunikace požádá zhotovitel zdejší odbor nejpozději 30 dní před požadovaným uzavřením komunikace o povolení uzavírky pozemní komunikace ve smyslu ustanovení §24 zákona č. 13/1997 Sb. a ustanovení § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený zvláštním užíváním pozemní komunikace. Jakékoliv dotčení pozemní komunikace – zábery, výkopové práce, atd. podléhají povolení příslušného silničního správního úřadu, ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb.

Stavbou a staveništní dopravou je zakázáno znečišťovat nebo poškozovat pozemní komunikace a jejich součásti a příslušenství, ve smyslu ustanovení § 19 zákona č. 13/1997 Sb.

- h) Městský úřad Ostrov odbor dopravně správní dne 21.3.2017, č.j. MěÚO/8197/2017/ODS/ŠeJ:

Uzavírka a nařízená objízdná trasa musí být povolena příslušným silničním správním úřadem. Uzavírka bude povolena na dobu nezbytně nutnou pro provedení prací tak, aby došlo k minimálnímu omezení užívání pozemní komunikace (§ 24 zákona č. 13/1997 Sb. a § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.).

Dopravní opatření bude stanoveno příslušným správním úřadem.

Na žádost zhotovitele prací bude vydáno povolení zvláštního užívání silničních pozemků dotčených komunikací pro provádění stavebních prací (§ 25 odst. 6, písm. d) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb.).

- i) Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 26.6.2019, zn. 2634/OŽP/19, dne 16.12.2020, zn. 5903/OŽP/20, dne 19.8.2019, zn. 3493/OŽP/19-4 a dne 17.6.2019, zn. 2682/OŽP/19-3:

V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí chráněná zeleň (nadzemní i podzemní část) – vč. respektování ČSN 83 9061.

1. Investor je povinen zajistit oddělenou skrývku kulturních vrstev půdy na celé ploše záměru.

2. Na základě projektové dokumentace provede vytyčení hranic pozemku dotčeného odnětím.

3. Termín zahájení prací stanoví tak, aby nedocházelo ke škodám na porostech. Před zahájením stavby bude na vlastní náklad provedena odděleně skrývka ornice v plné mocnosti orničního profilu z celé odnímané plochy pozemků v k.ú. Děpoltovice a Odeř. Skrývka bude provedena v mocnostech uvedených v bilanci skrývky kulturních vrstev půdy. Celkový objem skryté ornice činí cca 1053 m³. Tuto bilanci skrývky a její plochy je však možné upřesnit na základě zpřesnění vyplývajícího z podkladů určených pro vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů (stavebního zákona). Skrytá ornice bude deponována na odnímaných pozemcích mimo vlastní staveniště. Ornice zde bude uložena do figur a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu zcizení, znehodnocování stavební činností, erozí a zaplevelování. Bezprostředně po ukončení stavby bude skrytá ornice použita k ohumusování pásů podél komunikace.

4. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy bude vedena řádná evidence (pracovní deník), v níž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s § 10 ods.2 vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb.

5. Budou provedena taková opatření, která zamezí úniku pevných, kapalných a plyných látek, poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

6. Dle aplikace LPIS by se na odnímaných pozemcích mohlo nacházet podrobné odvodňovací zařízení – POZ, které je součástí pozemku. Stavbou nebudou narušeny hydrologické a odtokové poměry na okolní zemědělské půdě. Investor zajistí provedení stavebních úprav případného POZ tak, aby systém odvodnění na okolních pozemcích zůstal i po výstavbě plně funkční.

- Investor stavby bude dodržovat všechna v úvahu připadající ustanovení zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – např. ust. § 22 (vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich pozemky, stavby a zařízení

zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů, nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkce lesa...).

- Na lesních pozemcích nebudou zřizovány skládky materiálu, odpadů a odpadků ze stavby nebo odstavné plochy pro mechanizační prostředky.
- Lesní pozemky ani lesní porosty rostoucí na těchto pozemcích nebudou realizací záměru dotčeny, poškozeny ani ohroženy.

Požadujeme dodržování „zákona“, zejména ust. §§ 10,12 a 16 a prováděcích právních předpisů: vyhlášky Ministerstva životního prostředí (dále jen „MŽP“) č.93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud bude při stavbě nakládáno se zeminou a ta nebude původcem v místě stavby pro účely stavby využita nekontaminovaná a v přírodním stavu, ale následně bude použita v jiné lokalitě např. k terénním úpravám, je nutné dodržet ust. § 12 a § 14 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu dle § 79 odst. 1 písm. f) zákona doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona - např. faktury, vážní listky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.

- j) Městský úřad Ostrov odbor životního prostředí dne 27.6.2019, spis. zn. ŽP/15549/19:
Při stavebních pracích bude docházet k uvolňování emisí polévatého prachu, proto je třeba použít všech možných dostupných prostředků k omezení šíření těchto emisí do okolí.
- k) Městský úřad Hroznětín dne 85.6.2020, spis. zn. MěUH/392/3/2020:
Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu (od 1.10. – 31.3. následujícího roku).
Pozemky budou po provedení prací řádně uklizeny.
Kácením nebudou dotčeny okolní dřeviny.
Za vykácenou nelesní zeleň se v souladu s § 9 „zákona“ ukládá žadateli provést náhradní výsadbu (viz výrok závazného stanoviska).
- l) Lesy ČR, s.p., LS Horní Blatná dne 28.7.2016, č.j. LCR230/001441/2016:
požadujeme zachování stávajících sjezdů na komunikaci Děpoltovice – Odeř
případné škody budou účtovány
požadujeme účast při dalších jednáních.
- m) Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 5.2.2019, zn. POH/04691/2019-2/101100:
Během stavby nedojde ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
Veškeré odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
Opevnění vyústění přeložky vodního toku IDVT 10228826 a dešťové kanalizace DN 400 do koryta Vitického potoka bude provedeno z rovinaniny z lomového kamene min. tl. 300 mm.
- n) HZS Karlovarského kraje Karlovy Vary dne 22.2.2017, č.j.: HSKV – 662-2/2017:
Průjezdnost komunikace musí zůstat v šířce jízdního pruhu minimálně 3 metry, případné uzavírky komunikace musí být hlášeny na KOPIS HZS Karlovarského kraje.
Hydranty sloužící jako zdroje požární vody musí zůstat funkční a být přístupné, v případě nefunkčnosti je nutné tuto skutečnost hlásit na KOPIS HZS Karlovarského kraje spolu s návrhem náhradního opatření.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.

16. Budou zachovány všechny stávající vstupy a vjezdy, současně bude zajištěn bezpečný přístup po celou dobu výstavby.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
2. K žádosti o kolaudační souhlas přiloží stavebník stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, které vydá Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov
Obec Děpoltovice, Děpoltovice 44, 362 25 Děpoltovice
Město Hroznětín, Krušnohorské náměstí 1, 362 33 Hroznětín.

Odůvodnění:

Dne 26.2.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary Úřad územního plánování a stavební úřad dne 14.12.2020, spis. zn. SÚ/15133/20/Leb – souhlas z hlediska souladu s územním plánem;
- Městský úřad Ostrov odbor výstavby dne 21.2.2017, spis. zn. MěÚO/03779/2017/výst/Ho – sdělení;
- Město Hroznětín dne 7.3.2017, č.j. MěUH/254/2/2017 – souhlas se stavbou;
- Obec Děpoltovice dne 8.9.2016, zn. 0313/16/Děp – souhlas se stavbou;
- Magistrát města Karlovy Vary Úřad územního plánování a stavební úřad – vodoprávní úřad dne 24.9.2019, spis. zn. 8739/SÚ/19/Žá – souhlas dle § 17 vodního zákona;

- VaK Karlovy Vary, a.s. dne 3.12.2020, č.j. 2020/02277, dne 11.12.2020, č.j. 09848/220/20/Ko-18 a dne 3.6.2016, č.j. 7000/220/16/Ta – vyjádření;
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha 3 dne 7.12.2020, č.j. 841789/20 – vyjádření;
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín a Karlovy Vary dne 3.12.2020, zn. 0101425110 a dne 7.1.2021, zn. 001/1112205132 - vyjádření;
- ČEZ ICT Services, a.s. Praha 4 dne 3.12.2020, zn. 0700301670 – vyjádření;
- Telco Pro Services, a.s. Praha 4 dne 3.12.2020, zn. 0201161958 - sdělení;
- GasNet Služby, s.r.o. Brno dne 14.12.2020, zn. 5002271681 – vyjádření;
- ČD Telematika, a.s. Praha 9 dne 3.12.2020, č.j. 1202021620 – vyjádření;
- České Radiokomunikace, a.s. Praha 6 dne 3.12.2020, zn. UPTS/OS/261755/2020 – vyjádření;
- T-Mobile Czech Republic, a.s. Praha 4 dne 3.12.2020, zn. E51588/20- vyjádření;
- Vodafone Czech Republic, a.s. Praha 5 dne 3.12.2020, zn. 201203-0807236235 – vyjádření;
- Policie ČR-DI Karlovy Vary dne 10.8.2016, č.j. KRPK-60497-2/ČJ-2016-190306 – souhlas;
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství dne 7.3.2017, zn. 499/DS/17 – závazné stanovisko;
- Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy dne 15.2.2017, zn. 3005/OD/17 – stanovisko a dne 11.2.2021, č.j. 21283/OD/20-8 – úpravy dopravních napojení;
- Městský úřad Ostrov odbor dopravně správní dne 21.3.2017, č.j. MěÚO/8197/2017/ODS/ŠeJ – vyjádření a dne 2.4.2020, spis. zn. MěÚO/10987/2020/ODS/ŠeJ – úprava připojení;
- Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 26.6.2019, zn. 2634/OŽP/19 – vyjádření, dne 16.12.2020, zn. 5903/OŽP/20 – odnětí ZPF, dne 19.8.2019, zn. 3493/OŽP/19-4 – souhlas se stavbou do 50 m od lesa, dne 16.2.2021, zn. 1108/OŽP/20-10 – trvalé odnětí z PUFL a dne 17.6.2019, zn. 2682/OŽP/19-3 – odpady;
- Městský úřad Ostrov odbor životního prostředí dne 27.6.2019, spis. zn. ŽP/15549/19 souhrnné vyjádření, dne 15.7.2019, spis. zn. ŽP/18751/19 – souhlas s umístěním stavby na PUFL, dne 15.7.2019, spis. zn. ŽP/18750/19 – souhlas se stavbou do 50 m od lesa, dne 5.3.2020, č.j. ŽP/8996/20 – trvalé odnětí PUFL, dne 6.3.2020, č.j. ŽP/09512/20 – dočasné odnětí PUFL a dne 25.7.2019, spis. zn. ŽP/18752/19 - odpady;
- Obecní úřad Děpoltovice dne 16.12.2020, zn. 0903/20/Děp – povolení kácení;
- Městský úřad Hroznětín dne 85.6.2020, spis. zn. MěUH/392/3/2020 – povolení kácení;
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor životního prostředí a zemědělství dne 17.6.2019, zn. KK/3011/ZZ/19 – stanovisko a dne 19.6.2019, zn. KK/3031/ZZ/19 - vyjádření;
- Lesy ČR, s.p., LS Horní Blatná dne 28.7.2016, č.j. LCR230/001441/2016 a dne 21.5.2019, č.j. LCR230/001209/2019 – vyjádření;
- Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary dne 5.2.2019, zn. POH/04691/2019-2/101100 – vyjádření;
- HZS Karlovarského kraje Karlovy Vary dne 22.2.2017, č.j.: HSKV – 662-2/2017 – závazné stanovisko;
- KHS Karlovarského kraje Karlovy Vary dne 13.2.2017, č.j. KHSKV 11237/2017/HOK/Jes – sdělení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 103, 104, 127, 130, 140, 364, 412, parc. č. 51, 462/5, 462/6, 471/2, 472/1, 472/6, 472/8, 472/9, 1316/39, 1316/62, 1316/63, 1316/64, 1334/5, 1389/1, 1438, 1447 v katastrálním území Děpoltovice, st. p. 17, parc. č. 5, 272/2, 272/3, 272/4, 345/10, 702/1, 702/3 v katastrálním území Odeř.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Děpoltovice č.p. 88, č.p. 6, č.p. 106, č.p. 109, č.p. 114 a č.p. 121, Hroznětín, Odeř č.p. 9.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavebník je povinen předložit stavebnímu úřadu doklady v souladu s ustanovením § 121 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Při provádění stavby je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů určit koordinátora.

Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou

vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. VI. 591/2006 Sb.)

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:

- a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- c) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- d) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků se nevyměňuje.

Obdrží:

Magistrát města Karlovy Vary OVV - **veřejná vyhláška**

účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Obec Děpoltovice, IDDS: znjbkuz

Město Hroznětín, IDDS: s75bdzg

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb. a podle § 113 odst. 3) stavebního zákona - **veřejnou vyhláškou**

dotčené orgány:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, IDDS: d5zbgz2

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, IDDS: d5zbgz2

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - oddělení územního plánování, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Městský úřad Nová Role, Odbor správních agend, IDDS: y24bcev

ostatní - veřejnou vyhláškou

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

ČEZ Distribuce, a. s.

GasNet Služby, s.r.o.

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Horní Blatná

Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary

co:

- vlastní 2x

- a/a