

ve smyslu § 6 zák. č. 137/2006 Sb. (dále jen zákona)

tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

**V tomto zadávacím řízení se zadavatel neřídí zákonem,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci,
kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz zákona.**

1) Název zakázky

**„ISŠTE Sokolov - Rekonstrukce výměňkové stanice, části ohřevu teplé vody a
revitalizace topných soustav stávajících (starých) budov_II“**

2) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „ISŠTE Sokolov - Rekonstrukce výměňkové stanice, části ohřevu teplé vody a revitalizace topných soustav stávajících (starých) budov_II“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli. Předmětem plnění je také zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení, dezinfekce vodovodních rozvodů a zajištění rozborů vody k prokázání zdravotní nezávadnosti těchto rozvodů.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

- oddělení VZT od topného systému,
- regulace tepla SO704 a SO702,
- úprava ohřevu teplé vody,
- čištění topného systému (Tato část je v projektové dokumentaci zpracovaná v rozsahu: Čištění topného systému a ohřevu teplé vody. V rámci této veřejné zakázky je ale soutěžena jen část bez čištění ohřevu teplé vody. Výkaz výměr již tuto část neobsahuje.)

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

- realizace veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu celého topného systému a systému ohřevu vody (tyto systémy využívají objekty školy ISŠTE Sokolov a zároveň administrativní budova v ulici Jednoty 1628, Sokolov patřící Sokolovská uhelné, právní nástupce, a.s.). Veškeré práce budou projednány nejméně 5 pracovních dnů dopředu (jedná se zejména o odstávky vytápění, dodávku teplé vody a práce, které budou jakkoli ovlivňovat řádnou výuku).
- realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 06:00 do 20:00 a po předchozí dohodě o sobotách a nedělích

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace „ISŠTE SOKOLOV - REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE, ČÁSTI OHŘEVU TEPLÉ VODY A REVITALIZACE TOPNÝCH SOUSTAV STÁVAJÍCÍCH (STARÝCH) BUDOV“, arch. číslo ISSTE/OBJM/S/2015/11, zpracovaná firmou Štefan Bolvári projektová kancelář v 8/2015.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací

detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. sanační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a uchazeč může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí uchazeč doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel.

Výjimka z výše uvedené podmínky je dodavatel měření a regulace a dodavatel čištění topného systému. Tito dva dodavatelé jsou pevně určeni a nelze je měnit. Jedná se konkrétně o:

1) Dodavatel měření a regulace:

Jan Štefek

Medkova 1312, 500 02 Hradec Králové

IČO: 012 84 240, DIČ: CZ7808013576,

tel.: 777 611 430, e-mail: jan.stefek@mujmail.cz

,který zajišťuje položky výkazu výměr:

- 00128-01 - Regulace tepla SO-702 a SO-704
 - č.ř. 32, M, 21M0100, MaR regulace tepla obj. SO-702 a SO-704
- 00128-02 - Oddělení VZT od topného systému
 - č.ř. 41, M, 21M0100, Oddělení VZT od topného systému
- 00128-03 - Úprava ohřevu TV - č.ř. 65, M, 21M0100, Úprava ohřevu TUV

2) Dodavatel čištění topného systému:

AV EQUEN s.r.o.

Podnikatelská 565, 190 11 Praha-Běchovice

IČO: 256 07 995, DIČ: CZ 256 07 995

tel.: 775 505 199, e-mail: vladislav.hosa@av-equen.cz

,který zajišťuje položky výkazu výměr:

- 00128-04 - Čištění topného systému

Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému zhotoviteli 2 paré předmětné projektové dokumentace v listinné podobě.

Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- pouze doplnění identifikačních údajů uchazeče, finančních částek smluvní ceny, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění je:	27. 04. 2016
Zahájení čištění topného systému:	27. 04. 2016
Ukončení čištění topného systému:	20. 06. 2016
Zahájení oddělení VZT od topného systému ÚT, regulace tepla SO704 a SO702 a úprava ohřevu teplé vody:	20. 06. 2016
Ukončení plnění je:	01. 08. 2016

Místem plnění je parcela č. 78/9, k. ú. 752223 Sokolov.

4) Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny včetně DPH. Vybraná bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Hodnocení nabídek bude provedeno dle celkové nabídkové ceny. Zadavatel není plátcem DPH. Pro hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena včetně DPH blíže specifikovaná v článku 6 této zadávací dokumentace.

5) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění základní kvalifikace tak, jak je uvedena v § 53 Zákona o veřejných zakázkách. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci ve stanoveném rozsahu splňuje.

Zadavatel dále požaduje v nabídkách prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů, které dodavatel prokáže doložením příslušných Živnostenských listů a výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj uchazeč zapsán. Tyto doklady budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 90 dní.

Předkládá-li nabídku více osob společně, bude v nabídce doložen originál smlouvy o sdružení za účelem splnění předmětu veřejné zakázky. Smlouva o sdružení musí stanovit, který subjekt (účastník sdružení) je oprávněn zastupovat sdružení ve věci podání nabídky a jednání s tím souvisejících, a dále vymezit odpovědnost jednotlivých účastníků sdružení za plnění veřejné zakázky. Každá z osob, která podává nabídku společně, prokáže kvalifikační předpoklady v souladu s předchozím odstavcem. Živnostenské listy předloží tyto osoby dle rozsahu, ve kterém se budou na předmětu plnění veřejné zakázky podílet.

Uchazeči mohou prokázat kvalifikační předpoklady v rozsahu požadovaném tímto článkem výzvy také některým ze způsobů dle § 127 zákona nebo dle § 134 zákona.

6) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla včetně DPH.
2. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazu výměr obsažených v zadávací dokumentaci.
Za nesplnění zadávacích podmínek zadavatel považuje i případ, kdy uchazeč ocení některé položky výkazu výměr nulou.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy díla třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a dále její veškeré přílohy (např. veškeré části PD, která je přílohou těchto zadávacích podmínek).

V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn písemně požádat o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepřipouští, aby uchazeč ve své nabídce uváděl ocenění některých částí veřejné zakázky tzv. pod čarou - v případě výskytu absence či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci je nezbytné postupovat dle výše uvedeného odstavce a požádat zadavatele o dodatečné informace. Zadavatel následně poskytne dodatečné informace všem účastníkům zadávacího řízení.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě.

Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění. U dodaných technologických zařízení, kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce 24 měsíců (např. elektropohony). Kratší délky záručních lhůt nebudou akceptovány.

7) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem po dni odeslání Zadávací dokumentace zadavatelem.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně denně od 07:00 do 14:00 do sekretariátu/podatelný ISŠTE Sokolov, Jednoty 1620 nebo doporučeně poštou na adresu Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, příspěvková organizace, Jednoty 1620, 356 01 Sokolov.

Nabídky musí být doručeny zadavateli nejpozději do 21. 04. 2016, do 10:00 hodin. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Včasné doručení je rizikem uchazeče.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 21. 04. 2016 v 10:00 hodin v budově S0701 (výšková budova) ISŠTE Sokolov, 2. NP, zasedací místnost č. 1215. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

8) Informační schůzka a prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Prohlídka za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě.

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení a ve věcech odborné problematiky je Marek Makoň, mobil: 774 892 591, email: marek.makon@isste.cz.

9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Zadavatel doporučuje, aby sešití bylo opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace),
- Obsah nabídky,
- Prokázání kvalifikačních předpokladů (v tomto oddílu nabídky bude použito čestné prohlášení pro splnění základní kvalifikace, které je přílohou zadávací dokumentace a další příslušné doklady k doložení kvalifikace),
- Cenová nabídka - přílohou tohoto oddílu budou vyplněný výkaz výměr,
- Harmonogram plnění s uvedením předpokládaného plnění po dnech,
- Seznam případných subdodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat,
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo,
- Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (v tomto oddílu nabídky bude formulář „Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů“, který je přílohou zadávací dokumentace),
- Případné další přílohy a doplnění nabídky.

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přepkami a razítky uchazeče a zřetelně označených „ISŠTE Sokolov - Rekonstrukce výměňkové stanice, části ohřevu teplé vody a revitalizace topných soustav stávajících (starých) budov“, neotevírat nabídka. Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

10) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci. Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 2 zadávací dokumentace.
- Nabídková cena může být navýšena pouze po vzájemné dohodě z důvodu změny právních předpisů.

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- uchazeči budou o výsledku zadávacího řízení informováni uveřejněním oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele; oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku
- součinnost vybraného uchazeče při veřejnosprávní kontrole

12) Identifikační údaje zadavatele

Název: Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, příspěvková organizace

Sídlo: Jednoty 1620, 356 01 Sokolov

Právní forma: příspěvková organizace územně samosprávného celku

IČ: 497 66 929

DIČ: CZ 497 66 929

V Sokolově dne 04. 04. 2016


Integrovaná střední škola
technická a ekonomická Sokolov,
příspěvková organizace
Jednoty 1620, 356 01 Sokolov
Mgr. Pavel Janus
ředitel ISŠTE Sokolov IČ: 49766929

Přílohy:

Formuláře: Krycí list nabídky

Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů

Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Vzorová podoba smlouvy o dílo

Projektová dokumentace v elektronické podobě včetně výkazu výměr