

KARLOVARSKÁ KRAJSKÁ NEMOCNICE A.S.

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

**zadávanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZZVZ“)
(zjednodušené podlimitní řízení)**

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na:
<https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

**Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na:
<https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.**

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

**Rekonstrukce oddělení onkologie, pavilon C, nemocnice Cheb
– zhotovení projektové dokumentace (DPS) a výkon
odborného dozoru projektanta**

2) Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: Služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ) zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ.

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

hlavní CPV kód:	71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
dodatečný CPV kód:	71200000-0	Architektonické a související služby
	71221000-3	Architektonické služby pro budovy
	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby
	71320000-7	Technické projektování
	71248000-8	Dohled nad projektem a dokumentací
	71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

3) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení **projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“), poskytnutí souvisejících odborných výkonů v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby a výkon odborného dozoru projektanta v souvislosti s realizací projektu „Rekonstrukce oddělení onkologie, pavilon C, nemocnice Cheb“.**

Cílem projektu je dopracování DPS z již dokončené projektové dokumentace pro stavební řízení (dále jen „DSP“), která byla zhotovena Milanem Hučkem, Na Hůrce 34/8, Skalka, 350 02 Cheb, a projednána za účelem získání stavebního povolení na akci: „Rekonstrukce oddělení onkologie, pavilon C, nemocnice Cheb“.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato výzva a DSP (viz příloha č. 6).

Předpokládaná hodnota investice na stavební práce a technické vybavení je 46 mil. Kč bez DPH.

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, stavebním programem, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a ostatních norem upravujících předmět plnění. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale také ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vymezení předmětu plnění je stanoveno v tomto rozsahu

- a) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na základě schválené projektové dokumentace pro vydání povolení záměru:
 - samostatně pro pozemní a inženýrské objekty obsahující technické charakteristiky, popisky a podmínky provádění stavebních prací, technické a uživatelské standardy
 - v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - obsahující jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby. Součástí technického popisu řešení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla, a dále, je-li to možné, i údaje o požadavcích na technické vlastnosti celé stavby, včetně uvedení požadavků na jakost
 - s promítnutím podmínek a stanovisek ze stavebního řízení
 - výstup kompletní dokumentace v listinné formě vytištěné a podepsané ve třech (3) originálech

a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu *.doc nebo *.docx, výkresová část v CAD formátu *.dwg a současně ve formátu *.pdf, tabulkové soubory ve formátu *.xls nebo *.xlsx. na nosiči dat USB flash disk;

- b) zpracování projektové dokumentace v souladu s příslušnými právními předpisy zejména:
- zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
 - vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění
 - zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek (vyhláška č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů)
 - zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
 - vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
 - zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
 - vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
 - zákonem 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
 - zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- a za dodržování platných právních předpisů Evropské unie a vnitrostátních environmentálních právních předpisů zejména:
- Směrnicí Evropského parlamentu a Rady Evropské unie 2015/2193 ze dne 25. listopadu 2015 o omezování emisí některých znečišťujících látek do ovzduší ze středních spalovacích zařízení
- c) zpracování podrobného plánu organizace výstavby, zahrnující technickou zprávu a výkresovou část
- d) v rámci zpracování PD musí být respektována metodika DNSH pro komponentu 6.1 a 6.2 (renovace)
- e) vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle Přílohy č. 6 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
- f) vypracování požárně bezpečnostního řešení oprávněnou osobou na základě § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s technickými podmínkami, které jsou uvedeny ve vyhlášce č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů
- g) zpracování kompletního a závazného položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů:
- soupis prací musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu v členění do oddílů dle systému společnosti ÚRS CZ a.s. a tvořily jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty
 - soupis prací bude zpracován položkově včetně uvedení příslušných číselných kódů položek s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací členěných do devítimístných kódů
 - oceněný souhrnný rozpočet a položkové rozpočty budou vyhotoveny ve stavebním software

KROS 4, případně ve formátu umožňující import do programu KROS 4, a to ve formátu *.kz, *.xls nebo *.xlsx, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování

- souhrnný soupis prací nebude obsahovat položku rezervy, agregované položky a R–položky
- v případě, kdy cenová soustava ÚRS CZ a.s. neobsahuje položku pro stavební práce a dodávky, bude použita R–položka, ocenění této položky bude doloženo individuální kalkulací, případně ceníkem výrobce nebo nabídkou dodavatele
- měrnou jednotkou nesmí být tzv. kompletační jednotka např. soubor, komplet, sada atd.
- součástí souhrnného soupisu prací budou vedlejší rozpočtové náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu nezahrnuté v rozpočtech stavebních a inženýrských objektů, případně provozních souborů a jejich dílčích rozpočtech, souvisejících zejména s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště a ostatní náklady spojené s plněním povinností dodavatele vyplývající z jiných podmínek provedení stavby (zejména obchodních podmínek) neuvedených v souborech položek stavebních prací
- Položky, které je také nutno zpracovat položkově do výkazů výměr a rozpočtu (s ohledem na ustanovení zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů):
 - Poplatky za dopravu a uložení veškerých odpadů
 - Zpracování dokumentace skutečného provádění stavby
 - Všechny zkoušky (tlakové, topné, oživení systémů, zkušební provoz atd.) – položkově rozepsat jednotlivé zkoušky
 - Veškeré revize (elektro, plyn atd.) – položkově rozepsat jednotlivé revize
 - Úklid dokončené stavby (např. položky ÚRS CZ a.s., 952901111 a 952901114) a jejího okolí
 - Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky)
 - Zpracování návrhů provozních řádů příslušných zařízení zhotovitelem stavby.
- h) v projektové dokumentaci a v soupisu prací nebudou obsaženy názvy obchodních firem, specifická označení dodávek a služeb, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu nebo odkazy na ně.

Součástí předmětu plnění zakázky je dále i zajištění koordinace s projektem „Zubní klinika v nemocnici Cheb“, která bude probíhat současně ve stejném objektu „C“ nemocnice Cheb. Musí být respektováno požární bezpečnostní řešení celého objektu, únikové cesty, evakuační výtah, umístění páteřních stoupacích rozvodů a dalších souvisejících bodů.

Zajištění výkonu odborného dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby

- a) poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby
- b) vypracování alternativních řešení v průběhu stavby (technických, dispozičních řešení a detailů a jejich provedení)
- c) kontrola provádění stavby podle dokumentace pro provádění stavby
- d) dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny povolením záměru a stanovisky dotčených účastníků výstavby, které jsou v povolení záměru stanoveny jako závazné
- e) poskytnutí součinnosti při převzetí stavby, odstraňování vad a nedodělků a při případných reklamačních řízeních
- f) poradenství při provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí
- g) kontrola stavebního deníku a pořizování zápisů
- h) účast na řízeních v případech, kdy je nutné vysvětlit souvislosti s dokumentací stavby;
- i) účast na kontrolních dnech a prohlídkách stavby a konzultace na staveništi
- j) sledování souladu vytyčovací výkresů se situací stavby
- k) poskytování vysvětlení potřebných k dokumentaci stavby

- l) koordinace při zpracování realizačních projektů, pokud budou ve fázi realizace stavby zpracovány
- m) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny proti příslušné části dokumentace stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci stavby
- n) kontrola podkladů předkládaných zhotovitelem stavby k uplatněným změnám stavby a vydávání stanovisek k takovým změnám
- o) příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace
- p) účast při předání jednotlivých etap, či ucelených částí stavby, dále kontrola částí stavby, nebo inženýrských sítí a objektů, které mají být zakryty, nebo se jinak stanou nepřístupnými
- q) účast při předání a převzetí dokončené části nebo celé stavby a kolaudaci
- r) poskytování běžných konzultací účastníkům výstavby, pokud jde o souvislosti dodávek a výstavby s dokumentací stavby
- s) spolupráce s technickým dozorem stavebníka.

Zpracování projektové dokumentace bude průběžně konzultováno se zadavatelem dle předloženého harmonogramu projekčních prací a před odevzdáním odsouhlaseny. Vedení koordinačních schůzek bude v místě sídla zadavatele, v pravidelných intervalech min. 1 x za 21 kalendářních dnů. Organizaci těchto schůzek a pořizování zápisů bude zajišťovat zpracovatel projektové dokumentace.

Předmět této zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s pokyny zadavatele, obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, a platnými normami a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z předpisů a zákonů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění zakázky, je dodavatel povinen při realizaci této zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

Zadavatel uhradí za výkon odborného dozoru projektanta za celou dobu plnění částku ve výši max. 15 % z ceny za zpracování projektové dokumentace.

Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli odborné konzultace k projektové dokumentaci v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, a to především formou vypracování odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, a to do dvou (2) pracovních dnů od obdržení znění žádosti.

4) Obchodní podmínky

Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace (DPS) a smlouvy o poskytování služeb odborného dozoru projektanta, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka;
- doplnění finančních částek smluvní ceny;

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

5) Doba a místo plnění veřejné zakázky

1. Zhotovení projektové dokumentace (DPS)

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: září 2024

Předání projektové dokumentace (DPS) včetně rozpočtu a výkazu výměr: **do 50 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy.

2. Zajištění výkonu odborného dozoru projektanta

Bude probíhat v termínu vyplývajícím z termínu veřejné zakázky na stavební práce a ze smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby:

Předpokládaný termín realizace stavebních prací: **1. Q 2025**

Místem předání díla a konání výrobních výborů je nemocnice v Chebu, K Nemocnici 1204/17, 350 02 Cheb. Místem plnění při výkonu odborného dozoru bude místo stavby.

6) Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo využít vyhrazené změny závazku spočívající:

- v prodloužení doby plnění veřejné zakázky uvedené v bodě 5 této výzvy. Doba plnění může být prodloužena v případě, že bez zavinění dodavatele neobdrží stanoviska účastníků řízení do dvou (2) měsíců od odeslání žádosti, a to o dobu, o kterou obdrží stanoviska později. Dále může být doba plnění prodloužena v případě, že nebude bez zavinění dodavatele vydáno povolení záměru do dvou (2) měsíců od odeslání kompletní žádosti, a to o dobu, o kterou bude vydáno toto povolení později.
- v rozšíření nebo změně předmětu plnění uvedeného v bodě 1 této výzvy, navýšení ceny veřejné zakázky a prodloužení termínu plnění z důvodu zpracování další dokumentace pro vydání povolení záměru a pro provádění stavby včetně vyhotovení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pokud v rámci řízení ve věci vydání povolení záměru budou vzneseny dodatečné, předem nepředvídatelné požadavky účastníků řízení, které bude nutné zpracovat do projektové dokumentace. Pokud rozsah těchto požadavků bude mít vliv na dobu zpracování projektové dokumentace, může být z tohoto důvodu o dobu zpracování dodatečných požadavků prodloužena doba plnění veřejné zakázky.

7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

- a) Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat: tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

B) PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že:

- b) je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, **tj. projektová činnost ve výstavbě;**

C) TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **seznam významných zakázek (dále jen „referenční zakázky“) realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené služby, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

- minimálně jedna dokončená služba, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) nebo projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUSP) a projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) na rekonstrukci/výstavbu pozemní stavby, kdy šlo o stavbu s celkovou realizační hodnotou dle rozpočtu zpracovaného jako součást DPS referenční zakázky ve výši min. 30 mil. Kč bez DPH.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 3 ZZVZ se doba (3 roky před zahájením zadávacího řízení) považuje za splněnou, pokud byla služba uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena. Dokončením je zde myšleno dokončení a předání kompletní projektové dokumentace objednateli (tzn., dokončením se rozumí termín, kdy došlo k předání a převzetí posledního stupně projektové dokumentace – tj. DPS. Za relevantní nelze uznat předání a převzetí DPS, která v daném období byla pouze aktualizována.

Dodavatel ve své nabídce předloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední tři (3) roky před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky uvedené v *Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů*, které je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 3). V seznamu uvede alespoň následující údaje:

- název objednatele a uvedení kontaktní osoby objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit, včetně kontaktního e-mailu;
- název a stručný popis plnění referenční zakázky včetně uvedení zpracovaných stupňů projektové dokumentace;
- doba realizace a termín předání DPS objednateli této referenční zakázky;
- realizační hodnota projektované stavby.

b) k prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ předložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky s doložením jejich kvalifikace. Seznam musí obsahovat tyto techniky:

- Hlavní inženýr projektu (dále také „HIP“) tj., osoba, která bude odpovědná za vedení projektového týmu a za koordinaci a zpracování projektové dokumentace (DPS) v rámci předmětu plnění zadávané veřejné zakázky a projektovou dokumentaci autorizuje dle § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude odpovědná za koordinaci a postup projektových prací, bude dohlížet na dodržení příslušných legislativních norem a potřebnou kvalitu realizovaných projektových prací, bude působit jako kontaktní osoba pro zadavatele při řešení věcí technických v rámci realizace předmětu plnění zadávané veřejné zakázky, přičemž tato osoba:

- musí být autorizovaný inženýr nebo architekt pro obor Pozemní stavby – IP00 [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“),] nebo autorizovaný architekt s autorizací pro obor architektura [§ 4 odst. 2 písm. a) autORIZAČNÍHO ZÁKONA] nebo s autorizací se všeobecnou působností [§ 4 odst. 3 autORIZAČNÍHO ZÁKONA].

Dodavatel vyplní jméno osoby, kterou dokládá technickou kvalifikaci v *Čestném prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů*, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 3).

Dále dodavatel vyplní jméno osoby, kterou dokládá technickou kvalifikaci, k příslušné funkci do návrhu smlouvy (zvýrazněno žlutým podbarvením).

D) Požadavky na předložení dokladů

Kvalifikaci dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení (příloha č. 3 této výzvy *Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů*) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. U vybraného dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo požadovat doklady k prokázání kvalifikace dle § 122 odst. 3 nebo 4 ZZVZ.

Příloha č. 3 *Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* obsahuje údaje, které se

vztahují taktéž k požadavkům na prokázání technické kvalifikace, a které zadavatel požaduje vyplnit. Zadavatel proto doporučuje, aby dodavatel využil právě tuto přílohu ze zadávací dokumentace tak, aby zadavatel získal od všech dodavatelů relevantní informace, které požaduje.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo
- výpis ze seznamu autorizovaných osob vedený Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Výpisy z veřejných seznamů je také možné nahradit url odkazem na zápis v příslušné evidenci.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Nepředložení těchto údajů nebo dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

8) Pravidla pro hodnocení nabídek

Pro potřeby hodnocení nabídek vyplní účastník Krycí list (příloha č. 1) a nabídkový formulář, který tvoří přílohu č. 5, této výzvy. V nabídkovém formuláři je účastník povinen vyplnit žlutě vyznačená pole.

Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 ZZVZ stanovil pravidla pro hodnocení nabídek takto:

**Kritérium č. 1: Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za zpracování projektové dokumentace (DPS)
– váha kritéria 70 %**

Nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace (DPS) se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková částka za zpracování projektové dokumentace (DPS) v Kč bez DPH uvedená účastníkem v nabídkovém formuláři.

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH}} \right) \times 100$$

**Kritérium č. 2: Výše hodinové sazby v Kč bez DPH za výkon odborného dozoru projektanta –
váha kritéria 15 %**

Nabídkovou cenou za výkon odborného dozoru projektanta se pro účely hodnocení nabídek rozumí částka v Kč bez DPH za hodinu odborného dozoru uvedená účastníkem v nabídkovém formuláři, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace, s tím, že nejnižší výše hodinové sazby je nejlepší.

Maximální možná úhrada za výkon odborného dozoru projektanta, činí maximálně 15 % ceny za zpracování projektové dokumentace (DPS).

Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu bude postupováno dle vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejnižší výše hodinové sazby v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená výše hodinové sazby v Kč bez DPH}} \right) \times 100$$

Kritérium č. 3: Termín předání projektové dokumentace (DPS) – váha kritéria 15 %

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude hodnocen termín předání projektové dokumentace, včetně rozpočtu a výkazu výměr, a to v tomto bodovém hodnocení:

Termín dodání projektové dokumentace (DPS) od účinnosti smlouvy - kalendářní dny	Body
0 - 20	100
21 - 30	80
31 - 40	50
41 - 50	10

Sestavení celkového pořadí

Přidělené nevážené počty bodů v jednotlivých kritériích se vynásobí příslušnou váhou kritéria. Výsledné vážené bodové zisky jednotlivých nabídek ve stanovených kritériích budou sečteny. Součet takto

získaných bodů za všechna kritéria tvoří celkový bodový zisk nabídky. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším bodovým ziskem.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení.

V případě shody celkového bodového zisku bude jako nejvýhodnější vybrána nabídka s nižší nabídkovou cenou v kritériu č. 1.

Zadavatel má právo si v případě pochybností ověřovat pravdivost uvedených údajů např. u objednatelů či z veřejných zdrojů. Zadavatel upozorňuje účastníky, že pokud takovým ověřením zjistí, že údaje či doklady předložené účastníkem neodpovídají skutečnosti, bude postupovat v souladu s ustanovením § 48 odst. 8 ZZVZ.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Účastník svou nabídkovou cenu v požadovaném členění doplní do *Nabídkového formuláře*, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace a do návrhu smlouvy.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná, a to včetně haléřových položek.

10) Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

11) Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí 90 dní.

12) Povinné součásti nabídky

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

- a) Doplnil Krycí list (příloha č.1); a
- b) Doplnil a potvrdil *Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti*

- údajů na základě vzoru přílohy č. 2 zadávací dokumentace; a
- c) Doplnil doklady týkající se splnění požadované kvalifikace (příloha č. 3, *Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů* a případně příslušné doklady). Součástí této přílohy č. 2 je také:
- čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4 b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“),
 - čestné prohlášení s ohledem na § 48 a ZZVZ, kdy zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí dle požadavku zadavatele v čl. 19) této výzvy; a
- d) Předložil vyplněný *Nabídkový formulář* v členění dle vzorové přílohy č. 5; a
- e) Předložil doplněný *Návrh smlouvy o dílo* (příloha č. 4, této výzvy); a
- f) V případě společné nabídky předložil doklad (např. smlouvu), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

13) Podání nabídky

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **11.9.2024 do 10:00 hod.**

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

14) Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může dle § 98 ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **4 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve **lhůtě 3 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

15) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se koná dne **26.8.2024 v 8:00 hodin** na místě nemocnice v Chebu, recepce, K Nemocnici 1204/17, 350 02 Cheb.

Kontaktní osobou pro toto zadávací řízení je Ing. Martin Čvančara, MBA, e-mail: martin.cvancara@kkn.cz; 732 210 614. **Zájemci o prohlídku místa plnění jsou povinni se předem nahlásit u kontaktní osoby.**

16) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém nebo ve slovenském jazyce. Výjimku tvoří doklad o vzdělání v latinském jazyce a odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce. V anglickém jazyce budou pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

Nabídka bude odevzdána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do oddílů uvedených v kapitole 12 této výzvy.

17) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení.

Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli postupem podle § 122 ZZVZ.

Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4 b zákona o střetu zájmů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.

Pokud se na účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ.

18) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění,

- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění,
- veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník, nejsou však dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 6 ZZVZ
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.

19) Identifikační údaje zadavatele

Název: Karlovarský kraj
sídlo: Bezručova 1190/19 , 360 01 Karlovy Vary
IČO: 26365804
DIČ: CZ26365804
zastoupený: MUDr. Josefem Märzem, předsedou představenstva
Ing. Janem Špilarem, místopředsedou představenstva
Ing. Martinem Čvančarou, členem představenstva
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_630.html

Přílohy:

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
3. Čestné prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů
4. Návrh smlouvy
5. Nabídkový formulář
6. Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP)

V Karlových Varech