

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: MUSO/102276/2022/OSÚP/MAVO
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/125128/2022/OSÚP/MAVO
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 154932
VYŘIZUJE: Marcela Vojáčková
TEL.: 354 228 231
E-MAIL: marcela.vojackova@mu-sokolov.cz

DATUM: 07. 12. 2022



Městský úřad Sokolov ②
Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 24. 12. 2022
účinně od 02.01. 2023

M. Vojáčková

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.10.2022 podal

Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Ing. Michael Rund, IČO 72053801, Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**"Revitalizace areálu Sokolovského zámku - Stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla
- 1. NP a 2. NP"
Sokolov, Zámecká č.p. 2**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3410 v katastrálním území Sokolov.

Stavba obsahuje stavební úpravy části zámku na pozemku parc. č. 3410 v katastrálním území Sokolov:

SO.01 – Stavební objekt I – kavárna a infocentrum včetně expozice zdarma:

Řešený prostor se nachází v severovýchodním křídle Sokolovského zámku v 1.NP. Dochází k vybourání příček, částečně vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a sanitárního zařízení a k výměně vnitřních dveří a prosklených výkladců. Dále se opraví stávající omítky. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu.

Prostory se nacházejí v SV křídle v 1.NP, část uvedeného křídla bude využita pro kavárnu a infocentrum se sanitárním a pomocným zařízením pro zaměstnance, část pro expozici zdarma a pro sanitární zařízení pro hosty. Vstup do kavárny bude buď hlavním vstupem přes skleněné výkladce, nebo expozici zdarma. V uvedených prostorách dojde k vybourání příček, dále k částečnému vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní, k výměně vnitřních dveří a prosklených výkladců a sanitárního a pomocného zařízení. Při stavebních úpravách dojde i k opravě stávajících omítek.

Kavárna bude provozovně rozdělena na odbytovou část s kapacitou 20 míst k sezení a na zázemí pracovníků s manipulací s výrobky (barový pult, pracovní plochy, chladicí zařízení, police a umyvadlo) a s mytím stolního

nádobí (dřez, myčka a pracovní plocha). Přípravná bude členěna na provozně oddělené úseky pro přípravu těsta a tepelnou úpravu.

Expozice zdarma je navržena bez zaměstnanců, v kavárně bude zaměstnáno celkem 5 osob (ranní a odpolední směna) vč. administrativního pracovníka. Administrativní pracovník bude mít k dispozici kancelář, která bude zároveň sloužit i jako místnost pro odpočinek.

Výrobní a skladové prostory i kavárna budou větrány přirozeně přes výklopné dveře či otvíravá okna, příp. budou prostory odvětrávány VZT zařízením umístěným v přípravně. Bezokenní prostory sanitárního zařízení budou odvětrávány podtlakově. Osvětlení prostor bude zajištěno okny a umělým osvětlením odpovídajícím normovým hodnotám a normovým požadavkům (300 lx - pokladní pult a sklady, 500 lx - kancelář a kuchyně, 200 lx - ostatní prostory). Vytápění je zajištěno pomocí stávajícího teplovodního rozvodu (městský horkovod přivedený do předávací stanice) s osazenými radiátory.

SO.02 – Stavební objekt II – depozitáře, muzejní knihovna a edukační centrum:

Řešený prostor se nachází v severozápadním křídle Sokolovského zámku v 1.NP. Do fasádních prvků (okna a venkovní omítky) se vůbec nezasahuje., Dochází k vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a k výměně vnitřních dveří. Obnoví se stávající vstup v průchodu zámku, upraví se stávající topný kanál, který nově se přestropí. Dále se opraví stávající omítky. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu. Bude zde zřízena muzejní knihovna a studovna, dále výstavní/zasedací místnost, edukační centrum a sanitární a pomocná zařízení pro zaměstnance edukačního centra. V uvedených prostorách dojde k vybourání hrubých podlah a stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní, k výměně vnitřních dveří. Obnoví se stávající vstup v průchodu zámku a upraví se topný kanál. V muzejní knihovně bude zaměstnána 1 osoba. Prostory jsou větrány přirozeně otvíravými okny nebo podtlakově, znehodnocený vzduch bude vyveden nad střechu. Podlahové vytápění bude zajištěno pomocí stávajícího teplovodního rozvodu (městský horkovod přivedený do předávací stanice), osvětlení okny a umělým osvětlením odpovídajícím normovým hodnotám a normovým požadavkům (místa pro čtení a přepážky 500 lx-750 lx, celkové osvětlení 300 lx). Pro zaměstnance muzejní knihovny bude zajištěno sanitární a pomocné zařízení ve 2.NP stávajících prostor zámku - muzea a to v docházkové vzdálenosti do 75 m.

SO.03 – Dokončení muzejního okruhu 2.NP

Řešený prostor se nachází v okolí severní Zámecké věže v 2 NP. V rámci propojení prostorů dochází k vybourání příček. Do fasádních prvků (okna a venkovní omítky) se vůbec nezasahuje. Dochází k vybourání stávajících podlahových krytin, k vybourání stávajících zárubní a sanitárního zařízení a k výměně vnitřních dveří. Nově se osadí dřevěné zárubně s novými dřevěnými dveřmi s historickým profilem a dekorem. Položí se i nové podlahové krytiny, které zapadnou vhodněji do historického objektu.

Stavebními úpravami dojde k dokončení/propojení muzejního okruhu. Prostor je rozdělen na expozici přírodovědeckou a retro, expozici nábytku, prostor původní kaple a stávající sanitární zařízení (primárně určeno pro zaměstnance). V rámci propojení prostorů dojde k vybourání příček, stávajících podlahových krytin, stávajících zárubní a sanitárního a pomocného zařízení a k výměně vnitřních dveří. V rámci stavebních úprav se v půdním (3.NP) prostoru zhotoví depozitář geologie. Muzejní okruh je navržen bez zaměstnanců. Uvedené prostory muzejního okruhu jsou větrány přirozeně otvíravými okny nebo podtlakově, znehodnocený vzduch bude vyveden nad střechu. Vytápění bude zajištěno pomocí stávajícího teplovodního rozvodu (městský horkovod přivedený do předávací stanice) s osazenými radiátory, osvětlení zajištěno okny a umělým osvětlením odpovídajícím normovým hodnotám a normovým požadavkům.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s datem 06/2022 č. zakázky 07/22, kterou ověřil Ing. Pavel Borák – ČKAIT 0301232, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou prohlídku stavby společně se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídá za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen a bude doloženo jeho oprávnění k provádění stavby.
6. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Stavba bude prováděna tak, aby při stavbě byla dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
9. Při stavbě budou dodržovány hygienické a požární předpisy.
10. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
11. Veškeré škody vzniklé stavbou uhradí a odstraní stavebník na vlastní náklady.
12. Provozem na stavbě nesmí docházet k znečištění komunikace, chodníků a uličních vpustí od zanášení stavebním nebo jiným materiálem a k omezování vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Při navážení stavebního materiálu pro stavbu zajistí stavebník průběžné čištění chodníků a komunikací, zamezí prašnosti.
13. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu (soboty, neděle a svátky).
14. Při realizaci stavby je třeba dodržet povinnosti vyplývající z nového zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, včetně předepsané hierarchie spočívající v předcházení vzniku odpadu, přednostní přípravě k opětovnému použití, recyklaci a jinému využití, včetně energetického, před jeho odstraněním.
15. Budou učiněna taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení prašnosti během stavby
16. Stavba bude dostatečně zajištěna proti vstupu nepovolaných osob.
17. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování – památková péče – vydal závazné stanovisko ze dne 20. 10. 2022 pod číslem spisu MUSO/86223/2022/OSÚP/MIHL a číslem jednacím MUSO/108174/2022/OSÚP/MIHL, kdy je nutné dodržet tyto podmínky:
 - 1) Před zahájením prací zajistí žadatel svolání kontrolního dne za účasti pověřených zástupců státní památkové péče a zhotovitele stavby. Následně budou svolávány pravidelné kontrolní dny v průběhu vlastní realizace. V rámci těchto kontrolních dnů bude vždy určen konkrétní rozsah a způsob provedení stavebních prací.
 - 2) Před jakýmkoliv zásahem do umělecko-řemeslných prvků určených dle PD k restaurování bude zpracován restaurátorský průzkum a záměr plánovaného zásahu včetně návrhu užití konkrétních materiálů a technologií. Tento průzkum a záměr bude předložen zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení v rámci samostatného správního řízení. Následné práce budou provádět restaurátoři s patřičným povolením MK ČR.
 - 3) Před zahájením odstraňování omítek bude v místech takového zásahu proveden restaurátorský průzkum za účelem prověření existence starších historických vrstev a případného stanovení jejich stáří a hodnot. Následně bude na základě tohoto průzkumu stanoven další postup. Dochované hodnotné historické vrstvy budou zachovány a v případě potřeby bude proveden konzervační zásah v nezbytně nutném rozsahu, který bude v předstihu předložen zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.
 - 4) Konkrétní umístění prvků protipožární ochrany a EPS v místnostech se štukovou výzdobou stropů a stěn včetně jejich podoby a povrchové úpravy bude v dostatečném předstihu před zahájením těchto prací předloženo zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.
 - 5) Návrh konkrétního řešení pojízdné plošiny pro ZTP u schodiště bude předložen zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.
 - 6) Konkrétní návrh podoby mříže u schodiště bude v předstihu předložen zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.
 - 7) Výrobní dokumentace prosklené stěny do prostoru kavárny se zachycením všech detailů a rozměrů jednotlivých prvků bude v předstihu předložena zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.
 - 8) V případě nálezů historických konstrukcí, prvků či detailů, které jsou v tuto chvíli skryty, budou tyto

zachovány a další postup bude v předstihu konzultován se zástupci obou složek státní památkové péče. V případě kolize s řešením navrženým v PD bude příslušná část PD upravena na základě konzultace a následně předložena zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.

- 9) Jakákoliv změna oproti postupu uvedenému v předložené PD bude v předstihu předložena zástupcům obou složek státní památkové péče k písemnému odsouhlasení.

18. Po dokončení stavby bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, předloženy předepsané doklady + zápisy ve stavebním deníku, doklady o likvidaci odpadu ze stavby, skutečné provedení stavby, předávací protokol stavby atd.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu):

Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1

Odůvodnění:

Dne 04. 10. 2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje stavební úpravy části zámku na pozemku parc. č. 3410 v katastrálním území Sokolov: Podrobný popis viz. výrok rozhodnutí.

Stavební úřad dne 02. 11. 2022 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 30. 11. 2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

K datu 30. 11. 2022 byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci, vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovil lhůtu 3 pracovních dnů od data 01. 12. 2022, tj. do 02. 12. 2022. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

K předmětné žádosti bylo doloženo:

- projektová dokumentace stavby s datem 06/2022 č. zakázky 07/22, kterou zpracoval Ing. Pavel Borák – ČKAIT 0301232, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a splňuje obecné technické požadavky na stavby;
- práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí ze dne 07. 12. 2022 (provedeným stavebním úřadem) navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemku parc. č. 3410 v katastrálním území Sokolov a stavbou č.p. 2, které jsou ve vlastnictví Karlovarského kraje se správou nemovitostí stavebníka.
- stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:
 - Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování – památková péče – závazné stanovisko ze dne 20. 10. 2022 pod číslem spisu MUSO/86223/2022/OSÚP/MIHL a číslem jednacím MUSO/108174/2022/OSÚP/MIHL (podmínky zpracovány do výroku rozhodnutí);
 - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Územní odbor Sokolov – koordinované závazné stanovisko ze dne 05. 09. 2022 pod č.j. HSKV-1802-2/2022-SO - souhlasné - bez podmínek;
 - Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – souhlasné závazné stanovisko ze dne 11. 10. 2022 pod číslem jednacím KHSKV 09932/2022/HOK/Pla-S10 - bez podmínek.
- vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury:
 - Gasnet Služby, s.r.o. – stanovisko k povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP) ze dne 04. 11. 2022 pod značkou 5002718067 (v zájmovém území stavby se nenachází zařízení této společnosti);

- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 04. 10. 2022 pod značkou 0101820202 (v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení této společnosti - podzemní zařízení se nachází až na sousedním pozemku);
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 04. 10. 2022 pod značkou 0700613412 (v zájmovém území se nenachází žádné komunikační zařízení).
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 04. 10. 2022 pod značkou 0201476183 (v zájmovém území se nenachází žádné komunikační zařízení).
- Vodárna Sokolovsko s.r.o. – vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 06. 10. 2022 pod zn: 1020/2022 (v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení této společnosti - podzemní zařízení se nachází až na sousedním pozemku);
- Elektrárna Tisová, a.s.. – vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 12. 10. 2022 pod zn: 1020/2022 (v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení této společnosti)
- Sokolovská bytová s.r.o. – vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 24. 10. 2022 pod zn: Teplofikace / 2022 (v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení této společnosti - podzemní zařízení se nachází až na sousedním pozemku);)
- ČEPS, a.s.. – vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 04. 10. 2022 pod zn: 08741/2022/ČEPS (v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení této společnosti)
- CETIN a.s. – vyjádření o k existenci sítě elektronických komunikací ze dne 04. 10. 2022 pod číslem jednacím 794271/22 (v zájmovém území stavby se nenachází podzemní zařízení této společnosti - podzemní zařízení se nachází až na sousedním pozemku).

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona:

- projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, oprávněnou osobou Ing. Pavlem Borákem – ČKAIT 0301232, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, řeší obecné technické požadavky na výstavbu, je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
- jedná se o změnu dokončené stavby a netýká se řešení bezbariérového přístupu,
- průkaz energetické náročnosti budovy - nebyl pro stavby zpracován jelikož se nejedná o větší změnu dokončené dle § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií,
- přístup ke stavbě zůstává stávající.

Od ohledání na místě stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil, jelikož jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad projednal ve stavebním řízení stavbu s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech:

Město Sokolov, GasNet Služby, s.r.o.

Účastníci řízení - stavební řízení (§109 stavebního zákona):

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona je stavebník - Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Ing. Michael Rund, IČO 72053801, Zámecká 2, 356 01 Sokolov 1
- podle § 109 písm. e) stavebního zákona je vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno - Město Sokolov, GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Městského úřadu Sokolov, odbor stavební a územního plánování.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Marcela Vojáčková
referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000,-Kč byl zaplacen dne 07. 11. 2022 bankovním převodem.

Obdrží:

účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (dodejky):

a) stavebník

1. Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, IDDS: rgqtbm7
sídlo: Zámecká č.p. 2, 356 01 Sokolov 1

e) stavebního zákona je vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

2. Město Sokolov, IDDS: 6xmbrxu
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
3. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

4. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

5. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
6. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
7. MěÚ Sokolov, odbor stavební a územního plánování - památková péče, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

ostatní

8. Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
9. MěÚ Sokolov, odbor správy majetku, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
10. MěÚ Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1926, 356 01 Sokolov 1

