

Č. REVIZE: REVISION NO.:	DATUM : DATE:	POPIS REVIZE: DESCRIPTION OF THE REVISION:	VYPRACOVAL: ELABORATED BY:
R1	28.2.2024	ÚPRAVY DISPOZICE DLE KHS	R.DAVID

Drahovice [663701] Souřadný systém JTSK
ČESKÁ REPUBLIKA Výškový systém Lokální
±0,000=
© ARD architects s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYHRAZENA

© ARD architects s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYHRAŽENA

OBJEDNATEL	Karlovarská krajská nemocnice a.s.
CONSULTANT:	Bezručova 1190/19 Karlovy Vary Česká Republika 360 1

ard architects s.r.o.
kancelář České Budějovice
Kněžská 17, 370 01 České Budějovice
T: (+420) 776 745 075
E: medak@ard.cz, www.ard.cz

ard architects s.r.o.



kancelář České Budějovice
Kněžská 17
370 01 České Budějovice
T:(+420) 776 745 075
E:medak@ard.cz, www.ard.cz

NÁZEV VÝKRESU / DRAWING TITLE:

Souhrnná technická zpráva

STUPENĚ / DOCUMENT PHASE:

DSP+DPS

ČÁST / PART:

Souhrnná technická zpráva

ČÁST / FILE:

B

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / PREPARED BY: ing. Radek DAVID, Ph.D.

HLAVNÍ ARCHITEKT PROJEKTU: ing. Radek DAVID, Ph.D.

HIP: ing. Radek DAVID, Ph.D.

PROJEKTANT: ing. Adam Rychlík

MĚŘÍTKO / SCALE:

DATUM / DATE: 07.03.2024

RI

ASR

B

Č. PROJEKTU/PROJECT NO. REVIZE/REVISION: ČÁST PO/PART PARÉ ČÍSLO VÝKRESU/DRAWING NO.

Obsah:

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA 5

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
B.1.A	<i>charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,</i>	5
B.1.B	<i>údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a informace o vydané územně plánovací dokumentaci)</i>	5
B.1.B.1	<i>Plochy občanského vybavení – OV -zdravotnická zařízení</i>	5
B.1.B.1.1	<i>Návrh</i>	5
B.1.C	<i>informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,</i>	5
B.1.D	<i>informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,</i>	5
B.1.E	<i>výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),</i>	6
B.1.E.1	<i>Stanovení radonového indexu pozemku</i>	6
B.1.F	<i>ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),</i>	6
B.1.G	<i>poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,</i>	6
B.1.H	<i>vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,</i>	6
B.1.I	<i>požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,</i>	6
B.1.J	<i>na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),</i>	6
B.1.K	<i>územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),</i>	6
B.1.L	<i>věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.</i>	6
B.1.M	<i>seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,</i>	6
B.1.N	<i>seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.</i>	7
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.2.A	<i>Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....</i>	7
B.2.A.1	<i>nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,</i>	7
B.2.A.2	<i>účel užívání stavby,</i>	7
B.2.A.3	<i>trvalá nebo dočasná stavba,</i>	7
B.2.A.4	<i>informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,</i>	7
B.2.A.5	<i>informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,</i>	7
B.2.A.6	<i>ochrana stavby podle jiných právních předpisů'),</i>	7
B.2.A.7	<i>navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,</i>	7
B.2.A.8	<i>základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,</i>	8
B.2.A.8.1	<i>Bilance spotřeby elektrické energie:</i>	8
B.2.A.8.2	<i>Bilance dešťových odpadních vod:</i>	8
B.2.A.8.1	<i>Bilance UT:</i>	8
B.2.A.9	<i>základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,</i>	8
B.2.A.10	<i>orientační náklady stavby.....</i>	8
B.2.B	<i>Celkové urbanistické a architektonické řešení.....</i>	8
B.2.B.1	<i>urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,</i>	8
B.2.B.2	<i>architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení.</i>	8
B.2.C	<i>Celkové provozní řešení, technologie výroby</i>	9

B.2.D	Bezbariérové užívání stavby, Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením. ...	9
B.2.E	Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.F	Základní charakteristika objektů.....	10
B.2.F.1	stavební řešení,	10
B.2.F.1.1	bourací práce	10
B.2.F.1.2	Výkopy.....	10
B.2.F.1.3	Dilatace	10
B.2.F.1.4	Svislé konstrukce	10
B.2.F.1.1	SDK.....	11
B.2.F.1.2	Vodorovné konstrukce	11
B.2.F.1.3	Výplně otvorů	11
B.2.F.1.3.1	Okenní otvory.....	11
B.2.F.1.3.2	dveře	11
B.2.F.1.4	Schodiště	11
B.2.F.1.5	Úpravy povrchů	12
B.2.F.1.6	Podlahy	12
B.2.F.1.7	Prostupy	13
B.2.F.1.8	Malby.....	13
B.2.F.1.9	Nátěry:.....	13
B.2.F.2	mechanická odolnost a stabilita.	13
B.2.G	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	14
B.2.G.1.1	b) výčet technických a technologických zařízení.	14
B.2.G.1.1.1	Zdravotechnické rozvody:	14
B.2.G.1.1.1.1	Vodovod	14
B.2.G.1.1.1.1.1	Kanalizace	14
B.2.G.1.1.1.1.2	Bilance potřeby vody	15
B.2.G.1.1.1.2	Plynovod	15
B.2.G.1.1.1.3	Kanalizace dešťová	15
B.2.G.1.2	UT.....	15
B.2.G.1.3	větrání.....	15
B.2.G.1.4	Klimatizace	15
B.2.G.1.5	EI, SLP	15
B.2.H	Zásady požární bezpečnostního řešení	15
B.2.I	Úspora energií a tepelná ochrana.....	15
B.2.I.1	posouzení využití netradičních zdrojů energií	15
B.2.J	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).	15
B.2.K	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	16
B.2.K.1.1	ochrana před pronikáním radonu z podloží,.....	16
B.2.K.1.2	ochrana před bludnými proudy,.....	16
B.2.K.1.3	ochrana před technickou seizmicitou,	16
B.2.K.1.4	ochrana před hlukem,.....	16
B.2.K.1.5	protipovodňová opatření.....	16
B.2.K.1.6	ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.	16
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
B.3.A	nápojevací místa technické infrastruktury,	17
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	17
B.4.A	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	17
B.4.B	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	17

B.4.C	doprava v klidu,	17
B.4.D	pěší a cyklistické stezky.	17
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	17
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	17
B.6.A	vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	17
B.6.A.1	Vliv na půdu.....	17
B.6.A.2	Vliv na ovzduší	17
B.6.A.3	Vliv na vody	17
B.6.A.4	Ochrana proti prachu.....	17
B.6.A.5	Ochrana proti hluku, vibracím a záření	17
B.6.A.6	Jiné vlivy	18
B.6.B	vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	18
B.6.C	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	18
B.6.D	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	18
B.6.E	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	18
B.6.F	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. 18	
B.6.G	V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.	18
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	18
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	18
B.8.A	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	19
B.8.A.1	Stavební materiál	19
B.8.A.2	Zdroje vody	19
B.8.A.3	Napojení na kanalizaci	19
B.8.A.4	Zdroj elektrické energie	19
B.8.B	odvodnění staveniště	19
B.8.C	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	19
B.8.C.1	Zařízení staveniště	19
B.8.C.2	Zdroje vody	19
B.8.C.3	Napojení na kanalizaci	19
B.8.C.4	Zdroj elektrické energie	19
B.8.C.5	Napojení na telefon	19
B.8.C.6	Příjezdy a vjezdy na staveniště	19
B.8.D	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	20
B.8.E	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	20
B.8.E.1	OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM	20
B.8.E.2	OCHRANA OVZDUŠÍ PROTI PRAŠNOSTI	20
B.8.E.3	DALŠÍ POŽADAVKY	20
B.8.F	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	20
B.8.G	požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	20
B.8.H	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	20
B.8.H.1	Odpady vznikající při výstavbě.....	21
B.8.H.2	Odpady vznikající při provozu	22
B.8.I	balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	22
B.8.J	ochrana životního prostředí při výstavbě	22
B.8.K	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	23

B.8.L	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,.....	24
B.8.M	zásady pro dopravní inženýrská opatření	24
B.8.N	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,	24
B.8.O	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	24
B.8.O.1	Rozhodující termíny a lhůty.....	24
B.8.O.2	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny stavebních objektů.....	24
B.8.O.3	Plán kontrolních prohlídek stavby	24
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	25
B.10	ZÁVĚREČNÁ UPOZORNĚNÍ	25
B.10.A	Všeobecná upozornění:	25

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.A CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ,

Řešené území se nachází na parcelním čísle 613/1, 614, v Drahovce [663701].

Jedná se o zastavěné území. Řešené území se nachází na výškové úrovni cca 411,000 m.n.m.

Stavba je v souladu s charakterem území.

B.1.B ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI)

Projektová dokumentace je v souladu s územním plánováním. Dle ÚP platného v době zpracování projektové dokumentace se stavební objekty nachází v území určeném, plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura [OV]"

B.1.B.1 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – OV -ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Plochy občanského vybavení jsou určeny pro umístování zařízení:

správy

školství

církve

kultury

sportu

jeslí a mateřských škol

pošt

policie, armády

hasičů

sociální péče

zdravotnictví

vědy a výzkumu

obchodu

nevýrobních služeb

veřejného ubytování

veřejného stravování

Na plochách s podrobněji určeným druhem zařízení je přípustné umisťovat především taková zařízení občanského vybavení, pro která jsou určena. Na plochách neupřesněných je možno umisťovat kterékoli z uvedených druhů zařízení.

B.1.B.1.1 NÁVRH

Požadavky splňuje, jde o stavební úpravy a legalizaci stávajícího využití formou změny způsobu využití, objekt sloužící potřebám zdravotnického zařízení KKN.

B.1.C INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ,

K záměru nebylo v době zpracování PD vydané žádné rozhodnutí ani výjimky.

B.1.D INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,

Veškeré připomínky dotčených orgánů budou zapracovány do čistopisu PD, která bude předmětem povolení řízení. Případné další podmínky a požadavky dotčených orgánů, které budou vyjádřeny u stavebního úřadu v rámci řízení o povolení stavby, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1.E VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.).

B.1.E.1 STANOVENÍ RADONOVÉHO INDEXU POZEMKU

Není zpracován s ohledem na rozsah změna převážně v 1.NP stávajícího objektu.

B.1.F OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ APOD.).

Zájmové území se nachází v chráněném území městské památkové zóny-lázeňského území.

Nejedná se o chráněnou krajinnou oblast.

Území se nenachází v záplavové části obce.

B.1.G POLOHA VZHEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.,

Pozemky se nenachází v záplavové části obce a ani v poddolovaném území.

B.1.H VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ,

Prováděné stavební práce nebudou mít zásadní negativní vliv na sousední stavby a pozemky. Veškeré odpady a materiály vzniklé při demolici či stavebních pracích budou ekologicky zlikvidovány oprávněnou firmou. Po dokončení stavby budou všechny dotčené pozemky upraveny do původního stavu. Uvedenou stavební činností stavby nedojde ke změnám odtokových poměrů v území.

Hluk z provozu a z činnosti automobilů, strojů a zařízení pro nakládání a zemní práce nepřesáhne normové hodnoty pro zastavěné a obydlené území.

Během stavebních úprav v 1.NP bude zajištěn přístup do ostatních podlaží, přednostní výstavbou dělící příček s dveřmi mezi chodbou a schodištěm, tím dojde k oddělení stavby od zbyvajících prostor v 2-3.NP.

Stavbu je nutno časově a stavebně zkoordinovat s projektem " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N", který je řešen v samostatné PD a povolení.

B.1.I POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

Neřeší se. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

B.1.J NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ / TRVALÉ),

Stavební pozemky nevyžadují vyjmutí ze ZPF ani PUFL.

B.1.K ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU),

Pozemky č. parc. 613/1, 614 jsou napojeny stávající komunikací na parc. 616 z jižní strany.

Stávající stavba je v současné době napojena na technickou infrastrukturu EI, voda, kanalizace a plyn, areálové CZT.

B.1.L VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE,

Stavbu je nutno časově a stavebně zkoordinovat s projektem " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N", který je řešen v samostatné PD a povolení. Tak aby byl zajištěn přístup do horních podlaží (2-3.NP vstupem z východní fasády) a schodištěm při zajištění nezbytné bezpečnosti, v první fázi výstavby ještě před zahájením bouracích prací dojde k výstavbě dělících příček mezi schodištěm a chodbami ve všech podlažích, tím dojde k oddělení stavby od ostatních prostor v objektu.

Stavba nevyžaduje žádné další související investice.

B.1.M SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ,

kat. území	kat. číslo	vlastnické právo	druh pozemku, poznámka	plocha
Drahovice [663701]	614	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	zastavěná plocha a nádvoří	111 m ²
	613/1	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	zastavěná plocha a nádvoří	599 m ²

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1.N SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO.

Na pozemku by neměli stavbou vzniknout žádné ochranné nebo bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.A ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.A.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stávající objekt je vícepodlažní (3 nadzemní podlaží a jedno podzemní. V rámci přístavby jsou řešeny dispoziční úpravy v 1.NP a vyvolané změny/napojení instalací(kanalizace, voda)+drobné dílčí úpravy v rámci změny způsobu využití.

Změny způsobu využití jsou vyvolány stavem, kdy objekt je dlouhodobě využíván pro definované účely(viz půdorysy podlaží 1.PP , 2.NP, 3.NP), ale v souvislosti s přípravou PD se zjistilo že v katastru je část objektu na p.č. 613/1 je veden jako rodinný dům.

Stavebně historický průzkum není řešen.

B.2.A.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY,

Stavba v 1.PP slouží jako technické zázemí a skladové prostory.

V 2.NP a 3.NP slouží jako zázemí pro praxi střední zdravotnické školy v rámci areálu nemocnice.

Stavební úprav v 1.NP mají za účel vytvoření prostor pro denní stacionář a dohled s přípravou před podáním a dvě ordinace s místností sestry a nezbytného sociálního a skladového zázemí.

B.2.A.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA,

Jedná se o trvalou stavbu.

B.2.A.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY,

Nebyly vydány žádná rozhodnutí a výjimky ve věci technických požadavků na stavby. Projektová dokumentace respektuje zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Prostory pro veřejnost v 1.NP budou zpřístupněny novým řešením přístupu s mobilní rampou pro handicapované řešeno v samostatné PD a povolení " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N", který je řešen v samostatné PD a povolení.

B.2.A.5 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,

Veškeré připomínky dotčených orgánů budou zapracovány do čistopisu PD, která bude předmětem stavebního řízení. Případné další podmínky a požadavky dotčených orgánů, které budou vyjádřeny u stavebního úřadu v rámci řízení o povolení stavby, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace.

B.2.A.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ¹⁾,

Objekt se nachází v pásnu památkové rezervace.

Objekt se nachází v ochranném pásmu 1.st vnitřního lázeňského území, ložisek slatin rašeliny.

Nenachází se v jiné zvláště chráněném území.

B.2.A.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.,

Stavba

zastavená plocha objektu 216 m²

Výška okapové římsy je stávajícího objektu zůstává stávající

Výška hřebene stávajícího objektu zůstává stávající

Kapacity užitných ploch jsou zřejmé z výpisu místností v PD.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2.A.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.,

B.2.A.8.1 BILANCE SPOTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE:

V rámci stavebních úprav je uvažováno se spotřebou energetické energie pro nové osvětlení a zásuvkové rozvody.
NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA

Napěťová soustava

3 PEN stř.50Hz, 400V/TN-C (rozdělení soustavy v hl.rozvaděči RH)

3 NPE stř.50Hz, 400V/TN-S

1 NPE stř.50Hz, 230V/TN-S

2.2 VÝKONOVÁ BILANCE

Pavilon N – 1.NP :

	Pi	β	Ps
Vzduchotechnika a klimatizace	4,4kW	1	4,4kW
Invalidní plošina	0,7kW	1	0,7kW
Kancelářská technika (odhad)	7kW	0,7	4,9kW
El.zařízení-kuchyňky (odhad)	10kW	0,5	5kW
Osvětlení	1,6kW	0,8	1,3kW
Celkem	23,7kW		16,3kW (23,5A)
Chodba-schodiště 1.PP-3.NP Osvětlení	Pi=Ps=0,4kW		
	Ventilátory 3x29W = 87W		

Potřeba vody:

Provedením stavebních úprav nedojde k znatelnému navýšení počtu osob. Stavební úpravy vedou hlavně ke zkvalitnění služeb.

Potřeba požární vody:

Požární specialista nevznese nový požadavek na požární vodu nad stávající rámec, kdy v jednotlivých podlažích jsou stávající hydranty, které jsou ponechány.

B.2.A.8.2 BILANCE DEŠŤOVÝCH ODPADNÍCH VOD:

Odvodňovaná plocha střechy i způsob odvodnění je stávající a stavbou se nemění.

B.2.A.8.1 BILANCE UT:

Způsoby vytápění i otopná tělesa se nemění.

B.2.A.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY,

Zahájení: po vydání povolení stavby s nabytím právní moci

Předpokládané termíny

- zahájení stav. prací	04/2024
- dokončení výstavby	07/2024

Stavba není dělena na stavební objekty:

B.2.A.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY.

Předpokládané náklady navrhovaných prací na realizaci činí 8 500 000,- Kč bez DPH (bude určeno rozpočtem).

B.2.B CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.B.1 URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ,

Stavbou nedojde k narušení urbanistické kompozice. Návrh úprav dispozic probíhá ve stávajícím objektu bez zásadního vlivu na fasády.

B.2.B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ - KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ.

Navrhované stavební úpravy dispozice v 1.NP mají za úkol vytvoření prostor pro podávání chemoterapie pacientům v denním stacionáři s prostorem dohledu, vytvoření ordinace s návaznou místností sestry, denní místností, druhou ordinací lékaře a sestry doplňující provoz denního stacionáře.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

V severní části objektu jsou řešeny navazující sociální zázemí pacientů a zaměstnanců, včetně úklidové místnosti a skladu/odpadu.

Dojde k demontáži stávajícího nefunkčního výtahu a přetvoření prostoru na zaměstnanecké sociální zázemí WC, sprchy se skříni čistého prádla.

Ve vazbě na zaměstnanecké WC jsou řešeny i prostory sociálního zázemí pacientů rozdělené na toaletu žen v prostorovém řešení pro handicapované. Vedlejší toaleta pro muže.

Všechny toalety jsou napojeny na komunikační chodbu.

Místnosti vedle schodišťového prostoru jsou úklidovou místností a místností odpadu a skladu špinavého prádla

V přední části u vstupních dveří je umístěna čekárna. Vstup je zajištěn vyvýšenou podestou zpřístupňující schody (tato část bude nově řešena viz. samostatný projekt " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N". úroveň 1.NP bude takto zpřístupněna kromě schodiště i novou mobilní rampou.

V 2.NP, 3.NP a 1.NP dojde k výstavbě příčky oddělující chodbu a schodiště včetně výměn stávajících dveří za nové s požární odolností tak, aby řešení vyhovělo současným požárními předpisy.

V 1.PP dojde ke dopojení a kanalizačních stoupaček a vody na stávající páteřní rozvody.

B.2.C CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Provozní řešení 1.NP a 1.PP je následovné, bylo nutné ho přizpůsobit prostorovým možnostem stávajícího objektu a bylo přihlédnuto k faktu, že se předpokládá doba využití objektu/ pro řešených prostor pro navrhovaný účel je cca 7-10let v návaznosti na generel plánované výstavby v areálu KKn a výhledem následné demolice objektu a nahrazením novostavbou.

V 1.NP se jedná o provoz onkologických ambulancí a denní stacionáře pro podávání chemoterapie.

Předpokládá se že pracovníků bude v jednu chvíli 3 a celkově 5.

V zóně práce s nebezpečným odpadem 1 sestra v místnosti observace.

V jiho-západní části jsou umístěny ordinace lékaře a sestry a denní místnosti.

Navazující čekárna u hlavního vstupu(nově realizovaného v rámci samostatného projektu) do objektu je spojena s centrální chodbou spojující jednotlivé místnosti a proozy.

Vedle čekárny je umístěna toaleta se sprchou pro běžný personál. Dále navazuje toaleta pacientů.

Toaleta pacientů, kteří užívají denní stacionář, není určena pro pacienty ambulancí.

Na severní straně je dále umístěna ordinace pro sestru a lékaře.

Denní stacionář pro pacienty přístupný z centrální podélné chodby je v jižní části objektu.

Do navazující místnosti observace(1.14)se sestrou přítomnou po celou dobu služby. Do prostoru již přicházejí cytostatika nařazená z centrální ředírny a jsou uzavřena v plastových vacích, dle pravidel popsána identifikátory pacienta, diagnózy a konkrétního léku, je zde uvedena i expirace nařazené látky a pravidla uchování (lednice, pokojová teplota/tma). V observační místnosti(1.14) k tomu sestra připravuje premedikaci, což jsou látky běžně užívané na všech ostatních odděleních. Cytostatika s premedikací jsou pak podávána na stacionáři pumpou v tzv. uzavřeném systému, kdy bezprostředně po dokapání toxické látky následuje již připravený proplach, zapojený do systému speciálním infuzním setem určeným k aplikaci cytostatik. Odpad po každém pacientovi zvlášť je pak uložen do plastového sáčku a s ním vyhozen do speciálního kontejneru určeného výhradně pro cytotoxické látky v prostoru 1.07. Tyto kontejnery jsou pak odváženy dle daných pravidel, která platí pro všechna zdravotnická zařízení stejně. Na něj navazuje úklidová místnost.

Prostor zóny práce (s možností kontaminace) s cytostatiky je z hlediska zaměstnance doplněna před vstupem/výstupem do prostor filtrem s možností převléknutí a samostatnou koupelnou s WC a sprchou. Tento prostor je určen pro jednoho pracovníka během směny.

Šatna z civilního oblečení pro zaměstnance je v 1.PP (místnost 010) doplněná o WC s předsiňkou. Prostory budou vyspraveny a doplněny ventilací. Přístup je možný vstupními dveřmi v 1:PP.

Do stávajícího prostoru 008 místnosti přívodu areálového CZT vznikne vydělením předsíň a místnost skladu čistého prádla(místnost 014,015).

Provozní řešení objektu se v 1.PP, 2.NP a 3.NP nemění oproti využívání do této doby.

B.2.D BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁSADY ŘEŠENÍ PŘÍSTUPNOSTI A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE VČETNĚ ÚDAJŮ O PODMÍNKÁCH PRO VÝKON PRÁCE OSOB SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM.

Pro zajištění bezbariérovosti 1.NP objektu určené pro návštěvy pacientů je vstup je zajištěn vyvýšenou podestou zpřístupňující schody (tato část bude nově řešena viz. samostatný projekt " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

pavilonu N". úroveň 1.NP bude takto zpřístupněna kromě schodiště s využitím mobilní el. sklápěcí imobilní rampy např. Garaventa X3.

Prostory v 1.NP jsou bezbariérové úpravě, včetně WC(žen/personálu).

B.2.E **BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Projekt byl zpracován podle požadavků na bezpečnost při užívání. Užíváním nevzniká v objektu zvláštní bezpečnostní riziko.

Veškeré prvky a objekty jsou řešeny tak aby snižovali riziko při užívání na co nejnižší mez (použití dlažby s protiskluznou úpravou, skla s bezpečnostní úpravou a zasklením, prvky proti otěru a otluku na stěnách a rozích atd...).

B.2.F **ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

B.2.F.1 **STAVEBNÍ ŘEŠENÍ,**

B.2.F.1.1 **BOURACÍ PRÁCE**

Nejprve bude řešena výstavba dělicích příček na všech podlaží mezi schodištěm a chodbami.

Před zahájením bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob.

Před zahájením bouracích prací je nutné provést odpojení všech stávajících rozvodů a inženýrských sítí v řešeném prostoru, aby nedošlo k jejich poškození či úrazu. Veškeré bourací a transportní práce musí být provedeny v souladu s aktuálními předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a rovněž v souladu s předpisy o nakládání s odpady a o ochraně životního prostředí. Je třeba postupovat obezřetně a uvážene, s ohledem na možné neznámé a nečekané okolnosti a na skryté návaznosti odstraňovaných dílců a částí staveb na další odstraňované nebo zachované navazující konstrukce. Veškeré bourací práce provádět s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle platných zákonů.

Vybouraný materiál se nesmí hromadit na stávajících konstrukcích, aby neohrozil jejich stabilitu. Materiál bude vždy po vybourání neprodleně odstraněn z objektu.

Bourání bude prováděno postupným šetrným rozebráním ručně, po částech, ne svalením bouraných konstrukcí na podlahu.

V případě jakýchkoliv nesrovnalostí, nebo zjištění odlišného stavu proti předpokladu realizační dokumentace je nutné zastavit práce a konzultovat stav s projektantem.

Do stávajícího nosného zdiva ani jiných nosných konstrukcí nebude v rámci bouracích prací zasahováno.

Nové prostory, niky a drážky pro nové instalace a rozvody budou provedeny dle samostatné dokumentace jednotlivých profesí.

Vybouraná stavební suť bude ukládána do přistaveného kontejneru a vyvezena na řízenou skládku.

Dojde k postupnému odbornému rozebrání konstrukce výtahu včetně pojezdů instalací a pohonu i otevírání.

V rámci úpravy stoupačky kanalizace a jejího napojení do objektového páteřního rozvodu v 1PP dojde k vybourání stávajícího souvrství podlahy, včetně výkopu pro položení nových rozvodů. Následně bude souvrství podlahy doplněno.

Dojde k vybourání a zajištění (oc. prvky) otvorů v nosné stěně v prostoru denního stacionáře.

Dojde k vybourání a zajištění (oc. prvky) otvorů v nosné stěně do chodby.

Dojde k demolici stávajících příček v rámci tvorby nových prostor ordinací a denního stacionáře.

B.2.F.1.2 **VÝKOPY**

V rámci úpravy stoupačky kanalizace a jejího napojení do objektového páteřního rozvodu v 1PP dojde k vybourání stávajícího souvrství podlahy, včetně výkopu pro položení nových rozvodů. Následně bude po zhutnění podlaží bude souvrství podlahy doplněno.

B.2.F.1.3 **DILATACE**

Dilatace v podlahách, podlahových krytinách, podlahových betonových mazaninách a anhydritových potěrů, podhledech, stěnách, stropích a střeších, v jednotlivých vrstvách, skladbách a konstrukcích provést dle platných ČSN, EN, a ostatních předpisů, konstrukčních detailů a doporučení výrobců.

B.2.F.1.4 **SVISLÉ KONSTRUKCE**

Podrobný seznam skladeb viz. PD seznam skladeb.

Stávající zdivo současného objektu zděné, předpoklad keramické.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Před započítáním stavebních prací budou zhotoveny sondy pro zjištění stávajících materiálů užitých v současném stavu. Únosnost a stabilita stávajících kce. musí být ověřena na stavbě statikem. Části, které budou odhaleny po bourání budou začištěny a znovu omítnuty.

Veškerá statická opatření pro tyto otvory a prostupy - viz. projekt „STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ“.

Jakékoliv změny, které by mohli ovlivnit únosnost objektu je nutno konzultovat se statikem a projektantem stavby.

Dojde k dílčím dozdvíhám/výstavbě příček.

B.2.F.1.1 SDK

V rámci úpravy dispozice dojde k vybudování SDK příček mezi jednotlivými novými prostory.

Jednotlivé skladby příček a předstěn jsou uvedeny ve skladbách konstrukcí v PD.

V místech zavěšených zařizovacích prvků či prvků mobiliáře/interiéru dojde k doplnění výztuh(výdřev).

Ve vyznačených pozicích v půdorysu budou provedeny ke stávajícím nebo i novým stěnám SDK předstěny

pro možnost vedení instalací. SDK předstěny budou provedeny na celou výšku místností pokud není ve výkrese uvedeno jinak. Odsazení předstěny od původních stěn bude upřesněno v rámci stavby dle potřeb pro vedení jednotlivých instalací a osazení nosných podomítkových modulů pro závěsná WC a umyvadla.

Zatím je počítáno s odsazením dle kót ve výkrese půdorysu.

B.2.F.1.2 VODOROVNÉ KONSTRUKCE

V rámci navrhovaných stavebních úprav se do stávajících stropních konstrukcí nezasahuje, kromě případů nových prostupů od instalací kanalizace/vody.

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.06 dojde k vložení 4* I 140. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.06 dojde k vložení 4* I 140. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V rámci nového otvoru v nosné stěně v místnosti 1.16 dojde k vložení 4* I 100. Nejdříve 2 z jedné strany, aktivace nadpraží poté poslední 2 z druhé strany. Samotné vybourání otvoru bude možné až po vložení samotných oc. překladů a jejich aktivaci k nadpraží

V místnosti 1.12 dojde k doplnění podlahy i stropu v prostoru po demontovaném výtahu. Konstrukce bude tvořena 4 I 140 a bet. Vyztužené desky do trapézového plechu. Podrobnosti viz SKR. Nad nosnou konstrukci v 1.NP bude vytvořeno souvrství podlahy.

Odhalené oc. prvky v nových překladech a průvlaků a trámů nových stropů budou opatřeny obkladem protipožárními deskami či SDK podhledu s požární odolností EI 45.

B.2.F.1.3 VÝPLNĚ OTVORŮ

Všechny tyto výrobky jsou podrobně specifikovány v jednotlivých výpisech výrobků, které jsou součástí této PD

B.2.F.1.3.1 OKENNÍ OTVORY

Stávající okna špaletová – dojde po jejich kontrole k jejich repasi, seřízení, těsnění a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

Stávající okna šroubovaná - dojde po jejich kontrole k jejich repasi, seřízení, těsnění a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

Nové vnější okenní otvory se nenavrhují.

V rámci výstavy SDK příčky mezi 1.06-1.14 bude vedle dveří vsazeno okno dohledu. Okno s AL rámem a jednoduchou skleněnou výplní.

B.2.F.1.3.2 DVEŘE

Stávající ponechávané dveře v 1.NP - dojde po jejich kontrole k jejich repasi, seřízení, těsnění a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

Nové interiérové dveře – osazené do stávajících či nových ocelových zárubní.

Nové exteriérové vstupní dveře – dojde k demontáži stávající vyžilých hliníkových za nově kazetově dřevěné dle požadavku OOP.

B.2.F.1.4 SCHODIŠTĚ

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vnitřní stávající bez stavebních změn. Nové vnější je řešeno samostatným projektem " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N".

B.2.F.1.5 ÚPRAVY POVRCHŮ

Nové úpravy vnitřních povrchů dle jednotlivých místností jsou podrobně řešeny na výkresech půdorysů - viz. legendy místností. V zásadě budou prováděny následující povrchové úpravy stěn a stropů:

- omítky vřešených prostorech 1.PP budou oklepány do výšky poškození+300mm a znova nahozeny sanační maltou
- vyspravení podkladů stávajících omítek, zednické začistění prostupů a drážek po provedení rozvodů nových instalací + štuk + malba
- keramické obklady do předepsaných výšek
- tmelení ploch nových SDK konstrukcí + malby

Části stěn po vysekaných drážkách a prostupech pro nové instalace, části stěn a špalet po vybouraných nebo upravovaných otvorech atd. se zednický začistí a přeštukují.

Plochy stávajících zděných stěn oškrabat a opatřit novým štukem, natřít penetračním nátěrem pro zpevnění podkladu a nově přeštukovat. Případné poruchová místa vyztužit mřížkou.

Následně plochy všech stěn v místnosti natřít podkladním nátěrem pod malbu a opatřit novou malbou (2x nátěr).

Malby je nutno provést kvalitním polyuretan - akrylovým emailem. musí se jednat o omyvatelnou barvu odolnou poškrábání a nárazům a odolnou dezinfekčním prostředkům a čištění za mokra.

Referenční výrobky: krycí nátěr - CAPAROL PU SATIN, podklad - CAPAROL GRUNDIER KONZENTRAT

Nové keramické obklady budou provedeny v prostorech v prostorech WC, v prostoru úklidové komory. Nový keramický obklad se provede po celém obvodu vyznačených místností.

Dezén a barevnost obkladů nutno předem konzultovat a odsouhlasit s provozovatelem a projektantem. Nebylo předem určeno. Všechny použité obklady budou formátu 300x600 až 400x600 mm a budou **rektifikované!** Povrch obkladů se navrhuje hladký - matný.

Dodaný obklad musí splňovat normativní nároky na nasákavost, odolnost proti opotřebení a přesnost tvaru, chemickou odolnost atd. Obklady budou lepeny do lepicího tmelu a spárování bude provedeno klasickou cementovou spárovací hmotou barevně sladěnou s obkladem. Po obvodě budou obklady zakončeny krajovou obkladovou nerezovou lištou tvaru L (volné svislé hrany). Rohy budou opatřeny obkladovou nerezovou lištou čtvercového průřezu (viz. Výpisy ve výkresové části PD).

Povrchové úpravy nových SDK předstěn a příček budou provedeny v technologii provádění sádkartonových podhledů a příček (tmelení, stěrkování broušení atd.). Konečná povrchová úprava se provede buď keramickým obkladem do uvedených výšek nebo malbou.

Malby je nutno provést kvalitním polyuretan - akrylovým emailem. musí se jednat o omyvatelnou barvu odolnou poškrábání a nárazům a odolnou dezinfekčním prostředkům a čištění za mokra.

Referenční výrobky: krycí nátěr - CAPAROL PU SATIN, podklad - CAPAROL GRUNDIER KONZENTRAT

B.2.F.1.6 PODLAHY

Ve všech řešených místnostech (viz. legenda místností na výkrese půdorysu) budou provedeny nové povrchy podlah buď z povlakové krytiny - zátěžové PVC nebo z keramické dlažby.

Pro tyto nové podlahy z PVC se navrhuje použití heterogenního PVC splňujícího požadavky pro použití ve zdravotnických provozech.

Krytina vyráběná v rolích, lepená k podkladu vhodným lepidlem dle doporučení výrobce, spojováno studeným svarem, složená z podkladu z plnidlového PVC, nosné vrstvy z netkané, plně impregnované skelné rohože s potiskem, transparentní vrstvy tl. 0,7 mm. Celková tl. 2 mm. Protiskluznost (DIN 51 130) R10, zátěžová třída (EN 685) 34 - 43, reakce na požár bfl-s1, otěruvzdornost (EN 660-2) skupina T, Referenční výrobek: FORBO ETERNAL MATERIAL, FORBO ETERNAL COLOUR (dezén nutno předem konzultovat a odsouhlasit). Nová krytina bude položena v celé ploše místností.

Všechny podlahy z PVC budou opatřeny novými sokly, které bude tvořit tažený fabion (s poloměrem 30mm) vytažený do výšky 100mm. Pro pokládku budou dodržena pravidla platná pro daný materiál.

Podklad podlah bude vyspraven (výtlučky a větší nerovnosti) a opatřen samonivelační vyrovnávací stěrkou. Podklad pod krytinu musí splňovat požadavky na rovinnost (mezní odchylka 2mm/2m), pevnost, neporušenost povrchu, vlhkost atd.

Nové podlahy z keramické dlažby budou provedeny v prostorech WC a v prostoru úklidové komory a skladu.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Původní podlahové vrstvy budou odstraněny. Podklad podlah bude vyspraven (výtlučky a větší nerovnosti) a opatřen samonivelační vyrovnávací stěrkou. Podklad pod krytinu musí splňovat požadavky na rovinnost (mezní odchylka 2mm/2m), pevnost, neporušenost povrchu, vlhkost atd.

Nové keramické dlažby budou provedeny v celé ploše místností z dlaždic slinutých glazovaných formátu 100x100 mm až 200x200 mm. Konkrétní typ a dezén keramické dlažby je nutné ještě předem konzultovat a odsouhlasit s investorem (jeho zástupcem) a projektantem - nebylo předem stanoveno.

Povrch dlaždic hladký - matný. Protiskluznost R10. Referenční výrobek RAKO COLOR TWO.

Na přechodu podlah v místě dveří budou osazeny podlahové přechodové lišty v provedení matný nerez.

Kompletní skladby nových podlah jsou podrobně uvedeny v tabulce podlah, která je součástí této PD.

Upozorňujeme na skutečnost, že povrchy podlah (dlažby) ve všech místnostech musí mít odpovídající vlastnosti dle způsobu využití jednotlivých místností (otěruvzdornost, obrusnost, tvrdost, odolnost proti změnám teploty, odolnost proti chemikáliím, odolnost proti tvorbě skvrn, barevná stálost, hygienická nezávadnost, mrazuvzdornost atd.).

Stanovení protiskluzných vlastností povrchů podlah určuje ČSN 74 4507.

Případné požadavky na vlastnosti povlakových krytin (PVC) z hlediska požární bezpečnosti jsou stanoveny v požárně bezpečnostním řešení stavby, které je součástí této PD.

B.2.F.1.7 PROSTUPY

V rámci projektu dojde k proražení nových prostupů stropní konstrukcí nad 1.PP prostupy budou začištěny a opatřeny požární ucpávkou.

Prostupy stěnami v rámci jednoho požárního úseku budou jen začištěny a odizolovány tak, aby nedocházelo k přenosu vibrací a hluku konstrukcí.

B.2.F.1.8 MALBY

Nové malby budou provedeny ve všech vyznačených místnostech na výkrese půdorysu. Původní plochy se v potřebném rozsahu vyspraví (případně přeštukují), podklad se napenetruje a provede se nová malba (nátěr) interiérovou barvou (2x nátěr).

Malby je nutno provést kvalitním polyuretan - akrylovým emailem. Musí se jednat o omyvatelnou barvu odolnou poškrábání a nárazům a odolnou dezinfekčním prostředkům a čištění za mokra.

Referenční výrobky: krycí nátěr - CAPAROL PU SATIN, podklad - CAPAROL GRUNDIER KONZENTRAT

B.2.F.1.9 NÁTĚRY:

Předpokládá se, že jednotlivé používané výrobky již budou dodány z výroby včetně provedené finální povrchové úpravy. To se týká i kovových obložkových zárubní (viz. jednotlivé výpisy výrobků).

Stávající rozvody (potrubí) se natrou v nutném rozsahu - bude upřesněno na stavbě v rámci provádění. Potrubí se očistí a odmastí.

Pro nátěr se použije vhodná barva k nátěrům teplovodních radiátorů (např. speciální syntetický email). odolná vyšším teplotám. Pro vytvoření dlouhodobé účinnosti nátěru je vhodné email aplikovat ve dvou tenkých vrstvách. Interval mezi jednotlivými nátěry je 24 hodin.

Ocelové konstrukce bez vlastní povrchové úpravy se natrou 1x barvou syntetickou základní S 2000 a po zaschnutí 24hod. 2x vrchním emailem.

Při provádění jednotlivých nátěrů je třeba dodržet postupy uvedené výrobcí příslušných nátěrových hmot.

B.2.F.2 **MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA.**

Dům je starý cca 100-120 let. Stěny jsou zděné z plných cihel, strop nad suterénem je cihelných kleneb s ocelovými nosníky, další stropy jsou nejspíše dřevěné trámové. V minulosti byly provedeny dílčí dispoziční úpravy s příčkami ze sádrokartonu a byla vestavěna výtahová šachta.

Budou odstraněny stávající sádrokartonové příčky. Místnosti budou nově vymezena novými SDK příčkami. Nový vstup do místnosti 1.16 bude mít nadpraží z ocelových nosníků.

Místnost 1.06 bude vytvořena spojením dvou sousedních místností. Ve stěně mezi nimi bude vytvořen otvor šířky 313cm. Do nadpraží se vloží celkem čtyři ocelové nosníky uložené na podkladní plechy. Nosníky je třeba vkládat ve dvou fázích do vodorovné drážky. Napřed dva z jedné strany, pak dva z druhé strany. Teprve po uložení všech nosníků a zatvrdnutí jejich dobetonování je možné ručně postupně odbourat příslušnou část objemu zdíva stěny.

Výtah bude zrušen a ve výtahové šachtě budou doplněny dvě stropní konstrukce. Jedna v úrovni mezi suterénem a přízemím a druhá nad přízemím. Strop bude tvořen žebet. deskou tl.10cm na trapézovém plechu, který bude uložen na ocelových nosnících. Ty budou uloženy do kapes ve stěnách šachty.

B.2.G ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.G.1.1 B) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.

Ve stavbě nebude umístěna žádná technologie.

B.2.G.1.1.1 ZDRAVOTECHNICKÉ ROZVODY:

Projekt řeší úpravu zařízení předmětů a jejich zásobování vodou a odkanalizování v souladu s ČSN a platnými předpisy.

B.2.G.1.1.1.1 Vodovod

V prostoru 1.PP je vedeno páteřní potrubí studené a teplé vody, které je zavěšeno pod stropní konstrukcí. Nové rozvody budou napojeny na stávající potrubí v místě vedení vodovodní páteře nebo v případě m.č. 1.04 přímo na stávající rozvody u nejbližšího umyvadla.

Dle ohledání není v objektu stávající cirkulační potrubí a z tohoto důvodu je nutno počítat s delší dobou dopravy teplé vody na výtok. V případě budoucí rekonstrukce objektu, doporučuji cirkulační potrubí v objektu dobudovat pro zajištění standardního komfortu dodávky teplé vody.

Nové vodovodní instalace v prostoru objektu budou provedeny z trubek a tvarovek PPR v tlakové řadě PN 20.

Stávající požární vodovod bude beze změny.

Veškeré nové rozvody vody v objektu budou izolovány po celé trase včetně tvarovek a to jak studená tak teplá voda. Izolace vodovodních rozvodů vedených volně po povrchu budou provedeny dle vyhlášky MPO č. 193/2007 Sb. Potrubí vedené v drážkách nebo v konstrukci podlah bude opatřeno tepelnou izolací dle ČSN 755409.

Tepelné izolace potrubí

Potrubí vedené v drážce nebo v konstrukci

Ø20-Ø25 ... pěnový polyethylen tl. 13 mm

Potrubí vedené po povrchu konstrukcí, nebo zavěšené potrubí – studená voda

Ø20-Ø25 ... pěnový polyethylen tl. 13 mm

Potrubí vedené po povrchu konstrukcí, nebo zavěšené potrubí – teplá voda

Ø20-Ø25 ... kameninová vata s AL polepem tl. 30 mms

Při vlastní montáži vodovodní instalace z materiálu PPR a PE, budou dodrženy a respektovány všechny předpisy a normy pro tento systém platné. Typ zařízení předmětů a baterií bude investorem upřesněn před hrubou montáží zdravotní instalace. V případě exkluzivních předmětů budou k montáži předloženy montážní předpisy a rozměrové prospekty, aby bylo možno upravit přívodní potrubí pro jednotlivé zařizovací předměty.

B.2.G.1.1.1.1.1 Kanalizace

Stávající stoupající potrubí v objektu je převážně z litiny. Potrubí v zemi pod podlahou 1.PP je pravděpodobně z kameninového potrubí. Veškeré napojení bude prováděno na stávající materiály.

Veškeré nově navrhované ležaté splaškové gravitační odpadní potrubí v prostorách objektu a pozemku investora bude provedeno z trubek a tvarovek plastových typ PVC KG SN4 spojené gumovými kroužky. Minimální spád ležatého odpadního potrubí jsou 2%. Nově navržené stoupající potrubí bude provedeno z potrubí PP HT. Jednotlivé nové zařizovací předměty budou připojeny novodurovým připojovacím potrubím typ HT. Navržené stoupající potrubí je mimo pobytové prostory. V případě, že by bylo v rámci stavby přistoupeno k výměně stoupajícího potrubí v rámci nadzemních podlaží je nutno toto následně povést z potrubí hluktlumícího.

Pro čištění splaškového kanalizačního potrubí budou sloužit čistící kusy osazené na stoupacím potrubí a stávající revizní šachta v podlaze 1.PP. Veškeré zařizovací předměty budou na splaškový kanalizační rozvod napojeny přes zápachové uzávěrky.

Vzduchotechnické zařízení bude odvodněno přes zápachové uzávěrky kombinované s mechanickou klapkou. Kondenzát z chladicích jednotek bude odveden přes podomítkové zápachové uzávěrky s krycím víčkem 100x100 mm.

Při vlastní montáži kanalizační instalace z materiálu PVC a PP, budou dodrženy a respektovány všechny předpisy a normy pro tento systém platné.

Kanalizační potrubí v zemi bude ukládáno na pískový podsyp srovnaný do předepsaných spádů min. tloušťky 100 mm. Potrubí bude dále zapískováno do výšky min. 300 mm nad potrubí a opatřeno výstražnou fólií šedé barvy. Místo vrchního zapískování lze použít prohozené nenamrzavé zeminy potřebné a garantované kvality.

Po provedení montáže instalace bude provedena tlaková zkouška vodovodního potrubí a těsnostní zkouška kanalizačního potrubí dle ČSN 75 5911 a ČSN 75 6760. Po provedení zkoušek potrubí investor obdrží o provedené tlakové a těsnostní zkoušce protokol.

B.2.G.1.1.1.1.2 Bilance potřeby vody

Provedením stavebních úprav nedojde k znatelnému navýšení počtu osob. Stavební úpravy vedou hlavně ke zkvalitnění služeb.

B.2.G.1.1.1.2 Plynovod

Bez úprav. V objektu je napojen stávající plynový zásobník TUV v 1.PP

B.2.G.1.1.1.3 Kanalizace dešťová

Bez úprav. Stávající odvodnění objektu je svedeno do kanalizace.

B.2.G.1.2 UT

Stávající rozvody a otopná tělesa zůstanou zachována. Objekt je napojen na centrální areálové rozvody teplé otopné vody.

Dojde ke kontrole ventilů a regulací i samotných otopných těles.

Bude provedeno jejich repasi, seřízení, a celkovému obnovení nátěru ve stávající bílé barvě.

B.2.G.1.3 VĚTRÁNÍ

Místnosti jsou větrány přirozeně okny.

Místnost 1.12, 1.24, 1.23 je větrána odtahovým ventilátorem vyvedeným na severní fasádu. Vzduch bude proudit z prostoru chodby mřížkou ve dveřích.

Místnost 1.07, 1.08 bude větrána odtahovým ventilátorem vyvedeným na severní fasádu. Vzduch bude proudit z prostoru 1.08 mřížkou ve dveřích.

Místnost 1.26, 1.27 bude odvětrána odtahovým ventilátorem na východní fasádu.

Nově řešené prostory v 1.PP - 0.03, 0.07a 0.10 budou větrány odtahovým ventilátorem vyvedením na severní fasádu.

B.2.G.1.4 KLIMATIZACE

Prostory 1.14 a 1.06 budou klimatizovány split jednotkami na stěně mezi místnostmi-vnější jednotka umístěna na východní fasádě v úrovni podlaží na na oc. konzolách.

Prostory 1.05, 1.16 a 1.03 budou klimatizovány split jednotkami na stěně na chodbu -vnější jednotka umístěna na severní fasádě na oc. konzolách v úrovni 1.PP-1.NP

B.2.G.1.5 EI, SLP

V 1.Np a resených prostorech v 1.PP budou provedeny zcela nové rozvody silnoproudě, i slaboproudě. Dojde k osazení nového objektového rozvaděče (s požadovanou požární odolností) místo stávajícího. V 1.NP dojde k osazení nového rozvaděče pro úpravy v 1.NP.

B.2.H ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požární bezpečnost je řešena v samostatné části „1.3. Požárně bezpečnostní řešení stavby“, požárně bezpečnostní řešení je zpracováno s ohledem na vyhlášku č. 246/2001 Sb. o požární prevenci a příslušných norem, technické podmínky požární ochrany jsou zpracovány dle vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

viz.: samostatná část „1.3. Požárně bezpečnostní řešení stavby „

B.2.I ÚSPORA ENERGIÍ A TEPELNÁ OCHRANA

Obálka objektu se nemění, ani způsob vytápění jednotlivých prostor.

B.2.I.1 POSOUZENÍ VYUŽITÍ NETRADIČNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ.

Není obsahem řešení vzhledem k charakteru stavby.

B.2.J HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.).

- stavba ani její zařízení nebude mít negativní účinky na životní prostředí, nebude zdrojem otřesů a vibrací.

-stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00 - 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 - 16.00 hod.,

- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.

- lokalita není zatížena hlukem, v okolí stavby se nenachází žádné zdroje hluku.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s požadavky nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, jak vyplývá ze změn provedených nařízeními vlády č. 523/2002 Sb. a č. 441/2004 Sb.

Během výstavby budou bez zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb. a č.101/2005 Sb.

Hygienické, sociální a provozně-kancelářské zařízení bude umístěno v technické buňce, kterou dodá zhotovitel!

Stravování zaměstnanců není uvažováno přímo na staveništi.

Lékařská péče zaměstnanců bude zajištěna místními zdravotnickými zařízeními.

Ostraha staveniště bude zajištěna hlídací službou, kterou zajistí dodavatel pro všechny účastníky výstavby za dohodnutou úhradu.

Požární zabezpečení staveniště po dobu výstavby bude zajištěno vyšším dodavatelem stavby pro všechny účastníky výstavby za předem dohodnutých podmínek s jednotlivými subdodavateli.

Pravidla bezpečnosti práce stanoví vyhláška 324/90 Sb.

Použité předpisy a technické normy:

- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- směrnice MZd č. 46/1978 Sb. a č. 66/1985 o hygienických požadavcích na pracovní prostředí
- základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení daných platnou vyhláškou ČÚBP
- základní povinnosti zaměstnavatelů definované zákonem č. 262/2006 Sb. (zákoník práce) v oblasti bezpečnosti práce, v pojetí starého a nového zákoníku v oblasti BOZP
- hlavní povinnosti stanovené zaměstnavatelům zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.
- Vyhláška č. 92/2012 Sb.

B.2.K **ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

B.2.K.1.1 OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.K.1.2 OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY.

Vzhledem k tomu že v blízkosti nejsou žádná drážní zařízení ani zemní vedení VN a VVN, nepředpokládá se potřeba ochrany před bludnými proudy.

B.2.K.1.3 OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU.

V objektu ani v okolí nejsou známy možné zdroje technické seizmicity.

B.2.K.1.4 OCHRANA PŘED HLUKEM.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.K.1.5 PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ.

Stavba není v záplavovém území ani blízkosti jakékoliv vodoteče.

B.2.K.1.6 OSTATNÍ ÚČINKY - VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.

Nepředpokládají se.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.3 PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.A NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.

Objekt je připojen stávajícími přípojkami, nedojde ke změně.

Vnitřní vodovod, kanalizace, UT bude napojena stávající vnitřní rozvody dopojena k jednotlivým koncovým prvkům.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4.A POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE.

Objekt je napojen na přilehlou peší komunikaci ze západní strany p.č. 616.

V rámci samostatného projektu " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N"dojde k úpravě vstupu a nového vnějšího schodiště ze západní strany.

B.4.B NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU.

Objekt je napojen na přilehlou komunikaci ze východní strany a na systém stávajících pěších tras k vedoucích kolem objektu.

B.4.C DOPRAVA V KLIDU.

Doprava v klidu se neřeší, je zajišťováno parkovacími plochami a systému areálu KKN.

B.4.D PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY.

Není předmětem této dokumentace. Stavbou nebudou omezeny pěší ani cyklostezky.

V rámci samostatného projektu " nemocnice K.Vary, řešení nového vstupu pavilonu N"dojde k úpravě vstupu a nového vnějšího schodiště ze západní strany.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

S ohledem na charakter stavby není obsahem.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.A VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA.

B.6.A.1 VLIV NA PŮDU

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy.

Stavba nebude mít umístěním ani provozem žádný vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje.

K erozi půdy větrem ani vodou nedojde. Stavba nezpůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území. V tomto smyslu je možné vlivy záměru hodnotit ve vztahu k půdě neutrálně.

B.6.A.2 VLIV NA OVZDUŠÍ

Provoz stavby zásadně negativně neovlivní ovzduší v okolí.

Posuzovaná stavba není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktorů pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí.

B.6.A.3 VLIV NA VODY

Provoz objektu nemá dopad na stávající vodní zdroje.

B.6.A.4 OCHRANA PROTI PRACHU

Vlastní objekt ani jeho provoz není zdrojem prachu nad stávající rámec.

B.6.A.5 OCHRANA PROTI HLUKU, VIBRACÍM A ZÁŘENÍ

Vlastní stavba ani její provoz není výrazným zdrojem hluku, vibrací a záření.

B.6.A.6 JINÉ VLIVY

Stavba se nenachází na přímých značených prameništích pramenů, Stavba vliv na zdroje lázeňských, léčivých pramenů nemá dopad.

B.6.B VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.,

Projektem nedojde k zásahu do ekologických funkcí a vazeb v krajině oproti stávajícímu stavu.

B.6.C VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000,

Nejsou stavbou dotčeny ani řešeny.

B.6.D ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM,

Nebyli potřeba pro stavbu zpracovávat. Nejsou řešeny.

B.6.E V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Není vyžadováno.

B.6.F NAVRHOVANÁ OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

Situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva není tímto projektem dotčeno ani řešeno.

B.6.G V PŘÍPADĚ, ŽE JE DOKUMENTACE PODKLADEM PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ S POSOUZENÍM VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, NEUVÁDÍ SE INFORMACE K BODŮM A), B), D) A E), NEBOŽ JSOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Není obsahem.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva není tímto projektem dotčeno ani řešeno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Zaměstnanci budou při nástupu na pracoviště seznámeni s přístupovými cestami, s pracovištěm, s technologickým předpisem a budou jim opětovně zdůrazněny hlavní zásady BOZP.

Při všech pracích, které budou prováděny v rámci bourání, musí být dodrženy zejména následující bezpečnostní vyhlášky a předpisy v aktuálním znění:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci).
- Bezpečnostní předpisy obsažené v technologických předpisech dodavatele.

Zaměstnanci jsou povinni používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky (podmínky pro poskytování OOPP jsou uvedeny ve vnitřním předpisu zaměstnavatele), zejména:

- pracovní oděv, pracovní kožená obuv s protiskluzovou podrážkou, prstové pracovní rukavice, ochranná přilba, chrániče sluchu, respirátory, osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu
- ochranné oděvy, brýle, štíty, rukavice pro pálení autogenní soupravou

Pro omezení prašnosti budou bourací práce uvnitř objektu prováděny postupně a po malých částech, suť bude při nakládání dle potřeby skrápěna. K omezení hluchnosti budou nasazeny nové, méně hlučné kompresory a mechanismy. Kompresory budou zajištěny proti úniku ropných látek. Při odvozech suti bude v případě znečištění vozovek prováděno čištění a mytí.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Při demolicích a demontážích bude použito ruční nářadí (palice, krumpáče, lopaty, sekery, kolečka) a drobná mechanizace (sbíjecí kladiva, motorová řetězová pila, rozbrušovačka, autogenní souprava, apod.)

Dodržování technologického postupu a dodržování BOZP a PO kontrolují průběžně vedoucí zaměstnanci firmy při návštěvě pracoviště. Ve stavebním deníku bude tento předpis doplňován a měněn dle skutečné situace na stavbě a pracovníci s těmito doplňky budou průběžně seznamováni.

Základními předpisy, ke kterým se váže bezpečnost práce ve stavebnictví je zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento zákon vstoupil v platnost dne 1. 1. 2007.

V návaznosti na tento zákon došlo k vydání nových bezpečnostních předpisů pro oblast stavebnictví. Vyhláškou č. 601/2006 Sb. byla zrušena ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., a s účinností od 1. 1. 2007 platí nové nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vedle uvedených zákonných předpisů nesmí být rovněž opomenut zákoník práce – zákon č. 262/2006 Sb., zvláště ustanovení v části páté, ve které jsou uvedeny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

B.8.A POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ,

B.8.A.1 STAVEBNÍ MATERIÁL

Zařízení staveniště bude podrobněji řešeno generálním dodavatelem stavby, dle jeho zvyklostí a technického a technologického zařízení. Předpokládá se uložení materiálu uvnitř řešených prostor v 1.NP případně v oploceném prostoru podél severní fasády objektu.

B.8.A.2 ZDROJE VODY

Bude řešen ze stávajících rozvodů objektu.

B.8.A.3 NAPOJENÍ NA KANALIZACI

Budou využity vnitřní WC ve stávajícím objektu dle domluvy ze stavebníkem.

B.8.A.4 ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

Bude řešen ze stávajících rozvodů objektu.

B.8.B ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Neřeší se.

B.8.C NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU,

B.8.C.1 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Zařízení staveniště, bude určeno dle potřeb GDSv prostoru objektu či severně od objektu na stavebním pozemku.

Předpokládá se uložení materiálu uvnitř řešených prostor v 1.NP případně v oploceném prostoru podél severní fasády objektu.

B.8.C.2 ZDROJE VODY

Bude řešen ze stávajících rozvodů objektu.

B.8.C.3 NAPOJENÍ NA KANALIZACI

Budou využity vnitřní WC ve stávajícím objektu dle domluvy ze stavebníkem.

B.8.C.4 ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

Bude řešen ze stávajících rozvodů objektu.

B.8.C.5 NAPOJENÍ NA TELEFON

Předpokládá se použití mobilních telefonů.

B.8.C.6 PŘÍJEZDY A VJEZDY NA STAVENIŠTĚ

Příjezdy staveništní dopravy (doprava materiálu, zásobování, apod.) budou na staveniště probíhat po stávající místní komunikační síti až k objektu z východní strany.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Po stavbě budou místa napojení a případné poruchy na komunikacích způsobená těžkou staveništní dopravou uvedena do původního stavu.

B.8.D VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Příjezdy staveništní dopravy (doprava materiálu, zásobování, apod.) budou na stavenišťe probíhat po stávající místní komunikační síti až k objektu z východní strany.

Při provádění veškerých stavebních prací je bezpodmínečně nutno dodržovat předpisy o bezpečnosti práce.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

B.8.E OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

Veškerý vybouraný materiál bude odvážen k odborné likvidaci či skládkování.

Stromy v blízkosti stavebních prací, kterým hrozí poškození, musí být kmeny ošetřeny dřevěným deštěním, kořenový systém chráněn proti poškození, Ochrana musí odpovídat platným normám a předpisům.

B.8.E.1 OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanovením nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 §11,12.

Z hlediska co nejnižšího negativního vlivu stavby na okolí jsou stanoveny tyto opatření:

Stavební činnosti budou prováděny v době od 8:00 do 18:00 hodin a mimo dny pracovního klidu.

Bude dbáno na dodržování nočního klidu 22:00 - 6:00 hodin.

Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje.

Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů, používaných v rámci stavby.

Práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku.

Budou používána v co nejvyšší míře elektrická zařízení a nářadí

Při řezání ocelových profilů používat zejména strojní pilu, případně autogen, z hlediska hluku omezovat rozbrušovačku.

Horizontální dopravu materiálu pouze kolečky a vozíky s pryžovými koly,

V průběhu výstavby doporučujeme hlučnější stroje umísťovat co nejdále od chráněných prostor, to je od nejbližších obytných domů.

B.8.E.2 OCHRANA OVZDUŠÍ PROTI PRAŠNOSTI

Během stavebních prací bude vhodnými opatřeními snižována prašnost, minimálně dodržením těchto opatření:

Budou v největší možné míře využívána kontejnerizovaná sytká a prašná staviva. Budou minimalizovány zásoby volně ložených sytkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti. Zamezit šíření prašnosti do okolí, vhodnou manipulací se sytkými materiály.

Čištění vozovek, případně znečištěných staveb, bude prováděno průběžně.

B.8.E.3 DALŠÍ POŽADAVKY

Z důvodů technologie výstavby nejsou požadavky na další odstranění dřevin v ploše staveniště nebo požadavky na demolice v okolí výstavby

B.8.F MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ,

Provozy zařízení staveniště budou umístěny pouze na stavebním pozemku.

B.8.G POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY,

Stavbou nedejde ke změně přístupu k okolním objektům.

B.8.H MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE,

Realizované stavební práce nebudou mít negativní dopad na zdraví obyvatel ani životní prostředí.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Na základě podkladových materiálů a dostupných informací lze konstatovat, že výstavba ani provoz objektu nebude zdrojem radioaktivního záření.

Objekt nebude zdrojem působení vysokých a velmi vysokých frekvencí. Škodlivé účinky záření vysokofrekvenčního, infračerveného, viditelného a ultrafialového se budou uplatňovat pouze při sváření po dobu výstavby, popř. údržby. Při této činnosti budou dodržena všechna předepsaná ochranná opatření. V objektech nebudou provozovány generátory vysokých a velmi vysokých frekvencí.

V řešeném objektu nebudou provozovány zdroje ionizujícího záření, které by ovlivňovaly okolní životní prostředí.

S veškerým odpadem, vznikajícím při provozu v objektu, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, (§ 16 odst. 1 písm. e) v aktuálním znění. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů.

B.8.H.1 ODPADY VZNIKAJÍCÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Odpady vznikající při výstavbě a provozu, jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

Vznik odpadu ze stavební výroby se očekává zejména z těchto činností:

při provádění zemních prací, zejména vykopávek (odstranění přebytečné zeminy)-řešeno v následující kapitole

při realizaci stavebních procesů (úlomky ze zdících materiálů, odřezky dřeva, ocelové výztuže, obkladů, dlažeb, podlahovin, zbytky betonové směsi apod.)

poškozením výrobků a dílců (při jejich dopravě, skladování a manipulaci s nimi)

neupotřebitelné zbytky materiálů, dílců a konstrukcí

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis	Nakládání s odpadem
17 01 01	O	Beton	1
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	1
17 02 01	O	Dřevo	5
17 02 02	O	Sklo	1
17 02 03	O	Plasty	4
17 04 05	O	Železo a ocel	4
17 04 07	O	Směsné kovy	4
17 04 09*	N	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	7
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	7
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	1
17 09 03*	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	2
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1
03 01 05	O	Jiné piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	5
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	7
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	5
15 01 01	O	Papírový obal	4
15 01 02	O	Plastový obal	4
15 01 03	O	Dřevěný obal	5
15 01 06	O	Směsný obal	5
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	7
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	7

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	6
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	5
20 03 03	O	Uliční smetky	6

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci).

2. Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace) – odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.

4. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití

5. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny

6. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich uložení na skládku S-OO

7. Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma.

8. Splašková kanalizace, čistírna odpadních vod

1-2 Zpracováno dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí z ledna 2008: „Metodický návod odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.“

Nakládání s odpadními dešťovými vodami ze staveniště popsáno v kapitole „Odvodnění staveniště“ Nakládání se zeminou je popsáno v následující kapitole.

B.8.H.2 **ODPADY VZNIKAJÍCÍ PŘI PROVOZU**

Odpady vznikající při provozu objektu jsou uvedeny v následující tabulce včetně jejich kódu, kategorie a způsobu nakládání. Vzniklé odpady budou separovány a odstraňovány nebo využívány skládkováním (1), recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím (2), spalováním (3), kompostováním (4).

Kód odpadu	Kat.	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
200301	O	Směsný komunální odpad	1,2,3,4
200121	N	Zářivka a nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	1
200201	O	biologicky rozložitelný odpad	4
200303	O	uliční smetky	1,2
200306	O	odpad z čištění kanalizace	1,2

O - ostatní odpad

N - nebezpečný odpad

Na shromažďování směsného komunálního odpadu bude využit objekt umístění odpadových kontejnerů severního výjezdu z areálu.

Odpady budou shromažďovány pouze krátkodobě, před dalším nakládáním s odpady a před jejich odvozem. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Do doby předání odpadu oprávněným osobám nebo firmám, bude odpad skladován ve vyhrazených prostorech v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž budou umístěny zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

B.8.I **BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN**

Stavba neobsahuje zemní práce.

B.8.J **OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ**

Na základě podkladových materiálů a dostupných informací lze konstatovat, že výstavba ani provoz stavby nebude zdrojem radioaktivního záření.

Stavba nebude zdrojem působení vysokých a velmi vysokých frekvencí. Škodlivé účinky záření vysokofrekvenčního, infračerveného, viditelného a ultrafialového se budou uplatňovat pouze při sváření po dobu výstavby, popř. údržby. Při této činnosti budou dodržena všechna předepsaná ochranná opatření. Ve stavbě nebudou provozovány generátory vysokých a velmi vysokých frekvencí.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"
Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

V řešeném stavbě nebudou provozovány zdroje ionizujícího záření, které by ovlivňovaly okolní životní prostředí.

S veškerým odpadem, vznikajícím při provozu v objektu, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, (§ 16 odst. 1 písm. e) v aktuálním znění. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů.

Doklady o zajištění smluvní likvidace odpadu z provozu budou předloženy při kolaudaci stavby.

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště. Zemina a syké materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.

Další požadavky na ochranu životního prostředí jsou uvedeny v kapitole „Ochrana okolí staveniště“ a v předchozí kapitole věnující se odpadům.

B.8.K **ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.**

Zadavatel stavby dodrží své povinnosti dle zákona č. 309/2006 Sb. (zejména §14 a §5).

Po dobu provádění stavby musí dodavatel dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy. K řešení problematiky zabezpečení dodržování předpisů BOZP a PO musí dodavatel v souladu s příslušnými celostátně platnými předpisy zpracovat vlastní firemní směrnice, které budou zajišťovat jejich rozpracování a následnou aplikaci pro tuto konkrétní stavbu, spolu se stanovením způsobů a odpovědností za prokazatelné seznámení všech pracovníků dodavatele i jeho poddodavatelů s technologickými postupy, havarijními a požárními plány a s příslušnými pasážemi zejména těchto hlavních zákonů, předpisů a vyhlášek:

Odpovědná osoba zhotovitele, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců. Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO. Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO.

Zadavatel zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Ke stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., zejména s ohledem na práce a činnosti vystavují fyzické osoby zvýšenému ohrožení života a zdraví uvedeným v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., se uvádí:

Při realizaci stavby musí být podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi trvale zajištěna všemi účastníky bezpečnostní opatření vyplývající ze zákonných a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, včetně příloh.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, včetně příloh.

Zákon č. 251/2006 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zejména č. 405/2004 Sb.), kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních tabulek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hlubiny.

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících, dezinfekčních prostředků.

Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Název stavby: " nemocnice K.Vary, stavební úpravy pavilonu N a změna způsobu využití"

Část : B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vyhláška č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

(pozn.: v případě novelizace, doplnění, příp. nahrazení níže uvedených zákonů, předpisů a vyhlášek, se automaticky předpokládá dodržování těchto aktuálních platných souvisejících zákonů, předpisů a vyhlášek)

B.8.L ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB.

Stavbou nedojde ke změně přístupu k okolním objektům.

B.8.M ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Rozsah stavby nevyžadují řešení DIO, nejsou řešeny.

B.8.N STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.,

Hlavní část stavby bude prováděna v 1.NP stávajícího objektu. Prostory jsou v současnosti nevyužívané.

V prostorech 2.NP a 3.NP může být zachován provoz . Proritně dojde k vybudování přiček s dveřmi oddělující chodby od schodiště. Přístup do horních podlaží bude přes schodiště.

Uvnitř zbývajících částí objektu bude probíhat běžný provoz. Z těchto důvodů je nutné v celém objektu udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby na chod provozu v objektu. Jedná se zejména o šíření hluku a prachu v objektu, o zásahy do stávajících vnitřních instalací apod.

Dodavatel stavby před zahájením stavby vypracuje podobný harmonogram postupu stavebních prací s vyspecifikováním možných omezení, která musí být investorem prokazatelně odsouhlasena.

Dodavatel stavby provede před zahájením prací podrobnou fotodokumentaci stávajícího stavu dotčené části objektu.

Během stavby se v prostorech stavby budou pohybovat jen řádně proškolené a pověřené osoby a staveniště bude řádně ohraničeno a označeno.

Při provádění veškerých stavebních prací je bezpodmínečně nutno dodržovat předpisy o bezpečnosti práce.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

B.8.O POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY.

B.8.O.1 ROZHODUJÍCÍ TERMÍNY A LHŮTY

Lhůta stavby :	cca 3 měsíce (dle klimatických podmínek)
Termín zahájení stavby :	předpoklad 1.4.2024 (po vydání příslušných povolení)
Termín dokončení stavby :	předpoklad 30.1.2025
Termín zahájení kolaudačního řízení:	bude zahájen po dokončení stavby

B.8.O.2 POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Směr postupu výstavby je zjednodušeně volen následně :

- demolice bouraných konstrukcí
- výstavba nových konstrukcí
- instalace
- začíšťovací práce
- vyklizení staveniště

B.8.O.3 PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

- bourací práce a HSV
- dokončovací práce

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

VIZ BOD B.2.G.2

B.10 ZÁVĚREČNÁ UPOZORNĚNÍ

Nedílnou součástí dokumentace jsou její veškeré přílohy a dílčí projektové části!!!

Dodavatel vypracuje na stavbu dodavatelskou dokumentaci. Podkladem pro vypracování dodavatelské dokumentace je projektová dokumentace včetně stanovisek a rozhodnutí vydaných k předmětu stavby.

Stavba bude prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění. Stavba bude dle potřeby oplocena a zajištěna proti vniknutí nepovolaných osob.

Stavbu smějí provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností. Vedení stavby bude prováděno v souladu s §9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb. upravující některá ustanovení stavebního zákona.

Stavba, její jednotlivé konstrukce, bude prováděna dle schválené projektové dokumentace. Veškeré odchylky budou řešeny ve spolupráci s projektantem a investorem, a o výsledku dohody bude proveden záznam ve stavebním deníku a ohlásit na stavební úřad ke schválení. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy prokazatelně seznámeni před zahájením stavebních prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky dle směrnic MSV. ze dne 9.12.1986 a podle výše uvedených předpisů.

Při stavbě budou respektovány všechny připomínky účastníků stavebního řízení.

Veškeré práce provádět dle postupů doporučovaných výrobcí jednotlivých materiálů s ohledem na stanovenou záruční lhůtu.

Před zahájením výroby veškerých prvků PSV je nezbytné důkladně změřit rozměry na staveništi a konstrukci a rozměry prvků příslušně upravit. Pokud budou mít zjištěné rozdíly vliv na vzhled či konstrukci řešení prvku, je nezbytné řešení konzultovat s projektantem.

Dodavatel je povinen vypracovat a striktně dodržovat technologické postupy prací dle všech platných vyhlášek.

B.10.A VŠEOBECNÁ UPOZORNĚNÍ:

Tato zpracovaná projektová dokumentace nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci a výrobní/dílenskou dokumentaci. Dodavatelská a výrobní/dílenská dokumentace musí být před započítím konkrétních stavebních prací odsouhlasena projektantem (GP), technickým dozorem investora (TDI) a investorem.

Předpokládá se, že dodavatelská firma je odborně způsobilá, s plnou zodpovědností za provedení kompletního funkčního díla, vč. stanovení úplného rozsahu prací, na základě prostudování a prodiskutování kompletní dokumentace s příslušnými stranami. Na základě výše uvedených skutečností je povinností dodavatele upozornit GP na případné nedostatky a zjevné chyby, a v případě nejasností a rozporů vznést dotazy k dokumentaci. Vyhovění této povinnosti se předpokládá před zahájením prací, v termín ustanoveném zástupcem investora. I v průběhu prací zůstává povinností dodavatele upozorňovat generálního projektanta stavby (GP) na zjištěné nedostatky a chyby, a to takovým způsobem, aby nedošlo k navýšení ceny díla, vlivem nevčasné vznesené připomínky. Pokud se tak nestane, předpokládá se vždy, že dodávka generálního dodavatele stavby zahrnuje všechny náležitosti a opatření, vedoucí k zajištění kompletnosti a plné funkčnosti díla.

Povinností dodavatelské firmy je seznámit se se všemi částmi projektové dokumentace, tzn. technickou zprávou, výkresy, výkazy výměr, PBR, Stavebně konstrukční řešení, projekty instalací (TZB), Elektroinstalace+SLP+MaR, a se všemi návaznostmi na dílčí části projektu. Dále je povinností dodavatelské firmy ověřit si a zkontrolovat všechny návaznosti na ostatní profese a jejich požadavky.

Není-li ve smlouvě a navazující smluvní dokumentaci, popř. nabídce zhotovitele předmět díla a kvalita díla nesporně stanovena, v případě pochybností platí, že veškeré práce a dodávky mají být realizovány dle vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu (OTP), technických norem platných v daném státě a podmínek pro použití běžných materiálů, výrobků, konstrukcí a systémů tuzemské provenience, zaručujících jejich vlastností na základě platných zkušebních norem a stavebního zákona.

Při výstavbě musí generální dodavatel stavby (GD) vzájemně koordinovat dodavatelskou dokumentaci s výkresovou dokumentací Architektonicko-stavební a Konstrukční části projektu (konstrukční projekt / stavebně konstrukční řešení), se všemi návaznostmi na dílčí části projektu, zpracovávané projektanty jednotlivých profesí, jako projekty instalací (TZB), PBR, Elektroinstalace+SLP+MaR, atd.

Při realizaci je generální dodavatel stavby (GD) povinen koordinovat postup prací se stavbou a ostatními profesemi, a všemi návaznostmi na dílčí části projektů, postupovat v souladu s příslušnými platnými normami, a vyhláškami, a dalšími příslušnými legislativními požadavky, předpisy, návody, technologickými postupy, systémovým řešením a doporučenými

a konstrukčními detaily garantovanými jednotlivými výrobci. Dodavatel je při realizaci povinen dodržovat předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany.

Při provádění příslušného podlaží a stavebních prací je nutno pracovat s nejaktuálnějšími revizemi výkresů, dodavatelé a subdodavatelé se musí seznámit s nejaktuálnější verzí dokumentace a upozornit na případné nesrovnalosti projektanta.

Dilatace v podlahách, podlahových krytinách, podlahových betonových mazaninách, podhledech, stěnách, střepech a střechách, v jednotlivých vrstvách, skladbách a konstrukcích provést dle platných ČSN, EN, a ostatních předpisů a legislativních požadavků, systémových řešení a konstrukčních detailů a doporučení výrobců.

Prostory, které budou nebo mohou být využívány osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, je nutné provést a vybavit ve smyslu vyhlášky č.398/2009 Sb., a dalších platných norem a příslušných legislativních požadavků, předpisů, vyhlášek, atd.

Veškeré výrobky budou před zadáním do výroby nebo před objednáním přepočítány, rozměry budou ověřeny na stavbě.

Každý výrobek, materiál či technologické zařízení musí být opatřeny certifikátem o shodě. U technologií a jiných zařízení musí být provedeny revize a jiné předepsané zkoušky. Veškeré certifikáty a protokoly musí být doloženy dodavatelem.

U veškerých výrobků a materiálů je nutno dodržet související platnou legislativu (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), normové hodnoty a splnit závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz. Kotvení, spojování a profily budou nadimenzovány tak, aby odolaly klimatickým a dalším zatížením vyskytujícím se v konkrétním umístění prvku. Kotvení prvků musí umožnit pohyby při dotvarování konstrukcí a v místech dilatací konstrukcí.

Pokud se v projektové dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, konstrukcí či technologií, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu, který musí být dodržen. Pokud dodavatel navrhne změnu, musí být zachovány technické a kvalitativní vlastnosti, nebo vlastnosti technicky a kvalitativně lepší.

V případě užití prvků, materiálů či jejich barev, majících vliv na vzhled díla, je zhotovitel povinen předložit investorovi, technickému dozoru investora a generálnímu projektantovi vzorky k posouzení a odsouhlasení. Jedná se např. o povrchové úpravy stěn, podlah, provedení prvků PSV, apod.

Materiály, konstrukce a detaily, které projekt přesně nespecifikuje, musejí svou skladbou, provedením a parametry odpovídat platným normám a dalším legislativním požadavkům, systémovým řešením, konstrukčním detailům a doporučení výrobců, a technologickým předpisům a postupům jednotlivých výrobců.

Veškeré prostupy, drážky, niky, chráničky atd. nutno koordinovat s projekty jednotlivých profesí, projektem STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ (resp. KONSTRUKČNÍ PROJEKT) a PBŘ !!!

Veškeré chráničky v základech, příčkách, stěnách, podlahách, střepech, podhledech, střechách atd. jsou součástí dodávky příslušných profesí !

Dne 7.3.2024

Ing. Radek DAVID, Ph.D. a kolektiv