



**Název zadavatele:** Karlovarský kraj  
**Sídlo:** Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
**IČO:** 70891168  
**Č. j.:** KK/3050/IN/23  
**Zpracovala:** Ing. Zora Bolková

## **Písemná zpráva zadavatele**

veřejné zakázky

### **„Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice objektu M“**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P23V00000215**“  
ev. č. VZ ve VVZ: „**Z2023-010058**“

#### Předmět veřejné zakázky

Veřejná zakázka „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa“ je rozdělena na čtyři části. Z čehož v samostatném zadávacím řízení byla zadána část zakázky týkající se demolice nevyužívaného objektu K, dále v samostatném zadávacím řízení byla zadána část týkající se rekonstrukce objektu L a bude zadána část zakázky týkající se demolice stávajícího pavilonu G. Tato zadávací dokumentace řeší veřejnou zakázku „Demolice objektu M“. Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu M, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1185 je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s., v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2712 v katastrálním území Karlovy Vary. Současný celkový technický stav objektu odpovídá dlouhodobému nevyužívání.

Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

**Název:** MARENT DEMOLICE s.r.o.  
**Sídlo:** Stará Ovčárna 2146, 35601 Sokolov  
**IČO:** 26390931

Cena sjednaná ve smlouvě: **2 789 248,61 Kč bez DPH (3 374 990,82 Kč včetně DPH)**

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Zadavatel přijaté nabídky hodnotil dle jejich ekonomické výhodnosti. Základním hodnotícím kritériem byla nejnížší nabídková cena bez DPH. Pořadí nabídek bylo stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnížší cena je nejlepší.

Vybraný dodavatel předložil nabídku s nejnížší nabídkovou cenou. Zadavatel provedl kontrolu nabídky z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny a nacenění všech položek výkazu výměr, posoudil splnění kvalifikace zadavatelem stanovené v zadávací dokumentaci a konstatoval, že veškeré požadavky vybraný dodavatel splnil v plném rozsahu.



Označení účastníků zadávacího řízení:

| Pořadové číslo nabídky | Název                  | Sídlo                                                  | IČO      | Nabídková cena bez DPH |
|------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------|------------------------|
| 1                      | ANTISTAV s.r.o.        | Chebská 38/5<br>Dvory<br>360 06 Karlovy Vary           | 03361985 | 4 262 088,43 Kč        |
| 2                      | Ridera Bohemia a.s.    | 28. října 2092/216<br>Mariánské Hory<br>709 00 Ostrava | 26847833 | 3 490 127,37 Kč        |
| 3                      | MARENT DEMOLICE s.r.o. | Stará Ovčárna 2146<br>Vítkov<br>356 01 Sokolov         | 26390931 | 2 789 248,61 Kč        |
| 4                      | PB SCOM s.r.o.         | Radniční 28<br>Hranice I-Město<br>753 01 Hranice       | 25397087 | 3 589 174,98 Kč        |
| 5                      | Bones, s.r.o.          | Radiová 1285/7<br>Hostivař<br>102 00 Praha             | 27936333 | 3 798 510,30 Kč        |
| 6                      | OHLA ŽS, a.s.          | Tuřanka 1554/115b<br>Slatina<br>627 00 Brno            | 46342796 | 4 884 378,00 Kč        |
| 7                      | MORKUS Morava s.r.o.   | č.p. 163<br>751 25 Lazníky                             | 27848485 | 3 699 195,00 Kč        |

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

---

Odůvodnění vyloučení účastníků:

---

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

---

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

---

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

---

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

---



Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

---

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

---

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

---

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

---

Karlovy Vary 23. 5. 2023