

V Karlových Varech dne 14. 10. 2022

## **POZVÁNKA K PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI K PROJEKTU „CÍSAŘSKÉ LÁZNĚ – DODÁVKA A INSTALACE MOBILIÁŘE CÍSAŘSKÝCH LÁZNÍ“**

Vážení,

**Císařské lázně, příspěvková organizace**, se sídlem Mariánskolázeňská 306/2, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 751 53 033 („**Zadavatel**“) Vám tímto oznamuje, že hodlá realizovat předběžnou tržní konzultaci („**Konzultace**“) v souvislosti s připravovaným zadávacím řízením na dodávku a instalaci nového mobiliáře Císařských lázní s využitím prvků Design & Build v rámci připravované veřejné zakázky s předpokládaným názvem „Dodávka a instalace mobiliáře Císařských lázní“.

### **INFORMACE K ZÁMĚRU**

Záměr projektu je uveden v Příloze 1 tohoto oznámení. Spolu s tímto oznámením uveřejněném na webových stránkách Zadavatele a profilu Zadavatele (Tenderarena) je dále uveřejňováno předběžné oznámení ve Věstníku veřejných zakázek, s cílem informovat relevantní dodavatele o záměru brzkého zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele interního mobiliáře do Císařských lázní. Právní podporu projektu zajišťuje HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář.

### **INFORMACE KE KONZULTACI**

Cílem Konzultace je získat v co možná krátké době základní zpětnou vazbu k záměru Zadavatele pro tvorbu zadávacích podmínek. Zadavatel při Konzultaci bude postupovat dle § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“). Zadavatel provede Konzultaci následující formou:

Do 18. 10. 2022 (20:00 hod.)

**příhlášky** do Konzultace s využitím formuláře viz Příloha 2;

19. 10. 2022 14 – 17 hod

**prezentace** zástupců Zadavatele (na straně jedné) pro zástupce účastníků (na straně druhé), a to distanční formou, prostřednictvím platformy MS Teams. Prezentace bude probíhat v českém jazyce. Prezentace se bude účastnit i prof. Ing. arch. Petr Hájek, který je autorem studie interního mobiliáře. Následně budou dodavatelé ve druhém kole vyzváni k vyplnění krátkého dotazníku týkajícího se zejména (i) zvažované kvalifikace na Veřejnou zakázku a (ii) očekávaného harmonogramu realizace Veřejné zakázky.

21. 10. 2022

termín pro doručení písemných vyjádření k záměru

Pokud zájemce projeví zájem o účast na Konzultaci po stanoveném termínu, jeho účast na Konzultaci nemůže být garantována. Zájemce o účast na Konzultaci bere na vědomí a akceptuje, že z průběhu Konzultace může být pořízen audiovizuální záznam pro účely zpětné kontroly a archivace poskytnutých informací.

### **VÝHRADY ZADAVATELE**

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že tato výzva se vztahuje výhradně k účasti na Konzultaci a touto nedochází k zahájení zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo neumožnit dodavateli účast na Konzultaci, pokud nebude mít za prokázané, že se jedná o potenciálně relevantního dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo nepřihlížet ke komunikaci, podkladům a připomínkám dodavatelů v jiném než českém, případně slovenském jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavatelích doplnění či vysvětlení jimi předložených informací. Zadavatel si vyhrazuje právo na vyhodnocení a využití závěrů Konzultace dle svého uvážení.

Zadavatel si vyhrazuje právo identifikovat v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky osoby, které se podílely na Konzultaci, a uvést všechny podstatné informace, které byly obsahem Konzultace. Dodavatelé si sami hradí náklady spojené s jejich účastí na Konzultaci, Zadavateli nevzniká povinnost se na jejich úhradě nijak podílet.

Účastí na Konzultaci dává zástupce dodavatele souhlas se zpracováním osobních údajů a pořízením záznamu pro interní účely Zadavatele (relevantní např. z hlediska ZZVZ).

Příhlášky i případné dotazy a připomínky zasílejte prosím výhradně e-mailem na adresu: [anezka.selingerova@havelpartners.cz](mailto:anezka.selingerova@havelpartners.cz).

S pozdravem

**Císařské lázně, příspěvková organizace**

## PŘÍLOHA Č. 1 ZÁMĚR

### 1. Předmět veřejné zakázky

Zadavatel v rámci projektu revitalizace národní kulturní památky Císařské lázně přistoupil do další fáze projektu, a to instalaci mobiliáře do revitalizovaného objektu Císařských lázní. Za tímto účelem ve spolupráci s Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o., kteří jsou zároveň autory ověřovací architektonické studie: „*Ověřovací studie koncertního sálu v budově Císařských lázní v Karlových Varech*“, na jejímž základě je realizována výstavba nového koncertního sálu v atriu Císařských lázní, vypracoval studii s návrhem designového interního mobiliáře vytvořeného na míru pro potřeby Zadavatele, který bude doplněn typovým nábytkem dostupným na trhu. Oba druhy nábytku by měly být instalované nejpozději v květnu 2023, aby bylo možné v polovině roku 2023 zahájit obnovený provoz Císařských lázní.

Předmětem veřejné zakázky bude ve spolupráci s Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o. (i) zhotovení navrženého designového mobiliáře na míru vytvořeného pro potřebu Zadavatele (ii) dodávka typového konvenčního mobiliáře (iii) montáž daného mobiliáře a potenciálně též (iv) dodávka speciálního vybavení částí interiéru (závěsů, technologie k zatemnění, podlah a dalších) za podmínek a v rozsahu, který bude blíže specifikován v rámci předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví požadavky na dílo prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon a funkci dle § 92 odst. 2 ZZVZ, tj. popisem vlastností (parametrů) požadovaného plnění a popisem účelu a potřeb, které mají být veřejnou zakázkou naplněny.

## PŘÍLOHA Č. 2

### PŘIHLÁŠKA KE KONZULTACI

#### Identifikace zájemce o Konzultace:

Název:	<input type="checkbox"/>
IČO:	<input type="checkbox"/>
Sídlo:	<input type="checkbox"/>
Kontaktní osoba:	Jméno: Funkce: Tel.: e-mail:
Základní informace o dodavateli	<input type="checkbox"/>
Odůvodnění zájmu o účast na Konzultaci a možné přidané hodnoty v případě pozvání k rozhovoru (on-line) – max 900 znaků	

1

Společnost:

Jméno: , Funkce:

<sup>1</sup> Svým podpisem dává zájemce o Konzultaci výslovný souhlas se zpracováním osobních údajů a pořízením záznamu z jednání v rozsahu dle § 211 ZZVZ. Pokud bude pořizován v některé fázi Konzultace zápis či záznam, bude mít povahu podkladu pro zpracování písemných výstupů a při nakládání s podklady i výstupy budou plně dodržována pravidla pro ochranu osobních údajů dle tuzemské i evropské legislativy. Zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, které vyplývá ze ZZVZ. Zadavatel a jeho zaměstnanci jsou vázáni mlčenlivostí. O případně zadávané Veřejné zakázce bude veden spis, který bude neveřejný, a pokud bude na základě Konzultace později realizováno zadávací řízení, budou v dokumentech o něm uvedeny poznatky získané na základě Konzultace v zákonném rozsahu. Skartační lhůta by v takovém případě činila 10 let od ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy. Zájemce je oprávněn požádat o výmaz údajů až po uplynutí skartační doby.

**PŘÍLOHA Č. 3**

**POSKYTNUTÉ PODKLADY V RÁMCI PTK**

*samostatné dokumenty*