

B SOUHRNNÁ ZPRÁVA

Identifikační údaje

Název stavby:	Bezbariérový vstup do budovy GaSOŠ Chodov
Místo stavby:	Komenského 273, Chodov; st.p.č.196/1 a p.p.č.197/4, k.ú. Dolní Chodov
Stavebník:	Gymnázium a střední odborná škola Chodov, příspěvková organizace, Komenského 273, 357 35 Chodov IČ: 49767208 telefon: 733626364; e-mail: sekretariat@gasos.cz datová schránka: 2jefd5q; web: www.gasos.cz
Charakter stavby:	stavební úpravy
Stupeň PD:	DPS
Datum:	leden 2017
Projektant:	Josef Nevečeřal, Západní 2005/30, 358 01 Kraslice, autorizovaný technik pro pozemní stavby – ČKAIT 0301436 telefon: 777765673; e-mail: neveceral@nejprojekt.cz datová schránka: 3rii7dq; web: www.nejprojekt.cz

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku:

Jedná se o pozemek stavebníka a pozemek ve výpůjčce od města Chodov.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na uvedeném území stavby byla provedena prohlídka dotčených prostor a sondy do stavebních konstrukcí.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Netýká se.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Nejedná se o záplavové ani poddolované území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nemá negativní vliv na okolní zástavbu. Stavba nemůže ovlivnit odtokové poměry takovým způsobem, aby došlo k ohrožení zástavby.

f) požadavky na asanaci, demolice, kácení dřevin:

Požadavky na kácení dřevin nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné/trvalé): Neřeší se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Neřeší se – stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Netýká se.

Souhrnná zpráva

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Účel užívání stavby se stavebními úpravami nemění – stavba občanského vybavení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení: Neřeší se.

b) architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Neřeší se.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Netýká se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projekt splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., obecné technické požadavky na výstavbu.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení:

Stavební řešení je s technickou zprávou v dílčích částech projektové dokumentace.

Jedná se o bezbariérové úpravy vstupu (rampa) a vnitřního schodiště do přízemí (šikmá schodišťová plošina).

b-c) konstrukční a materiálové řešení; mechanická odolnost a stabilita:

Je řešeno v příslušných částech projektové dokumentace.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technická řešení:

V projektu je řešena úprava části technologického zařízení vnitřního rozvodu elektroinstalace. Samostatná část PD.

b) výčet technických a technologických zařízení: Netýká se.

Souhrnná zpráva

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Neřeší se – beze změn.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Neřeší se – beze změn.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Neřeší se – beze změn.

d) zhodnocení evakuace osob

Neřeší se – beze změn.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Neřeší se – beze změn.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst.

Neřeší se – beze změn.

g- j) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty), zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení), posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Neřeší se – beze změn.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení:

Kritéria se neposuzují – beze změn.

b) energetická náročnost stavby:

Průkaz energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky č.230/2015 se nedokládá.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií:

Netýká se.

Souhrnná zpráva

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Větrání: Neřeší se - stávající.

Vytápění a ohřev TV: Vytápění je stávající – beze změn.

Osvětlení: Neřeší se - stávající.

Vnitřní vodovod: Neřeší se -stávající.

Vnitřní kanalizace: Neřeší se - stávající.

Odpadové hospodářství: Domovní odpad je řešen odvozem v komunálním odpadu. Ostatní odpady budou likvidovány ve veřejných sběrných plastových kontejnerech a nádobách. Odpad neekologický bude řešen odvozem na ekologickou skládku.

Vliv stavby na okolí: PD je zpracována dle § 11 Nařízení vlády č.148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a prachu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podlaží: netýká se.

b) ochrana před bludnými proudy: netýká se.

c) ochrana před technickou seizmicitou: netýká se.

d) ochrana před hlukem: netýká se

e) protipovodňová opatření: netýká se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury: Neřeší se – stávající přípojky.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky: Neřeší se – stávající přípojky.

B.4 Dopravní řešení

a - d) popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, doprava v klidu, pěší a cyklistické stezky:

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající – beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy: netýká se

b) použité vegetační prvky: netýká se

c) biotechnická opatření: netýká se

Souhrnná zpráva

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Odpady z realizace stavby byly shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (Vyhl. č. 93/2016 Sb. – Katalog odpadů).

Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady, tj.: předcházení vzniku odpadu, příprava k opětovnému použití, recyklace odpadu, jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadu původcem), odstranění odpadů

Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě. Objekt svým charakterem využití nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Provoz v objektu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem ani prašností. Stavbou objektu nedojde ke kácení dřevin. V místě stavby nejsou žádné dřeviny.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. netýká se

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000: netýká se

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA: netýká se

e) navrhovaná ochranná pásma a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů: netýká se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. V souladu s §22 vyhlášky MV č. 380/2002Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva se pro posuzovaný objekt ochrana obyvatelstva neřeší.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění:

Bude řešeno ze stávajících přípojek. Na odběrných místech pro stavbu budou osazeny podružné měřiče (vodoměr a elektroměr).

b) odvodnění staveniště:

Stavba se nachází na místě bez zjevného výskytu povrchových vod. Proto nevyžaduje odvodnění během stavby.

Souhrnná zpráva

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Dopravní napojení stávajícím sjezdem. Stavba je zajištěna příjezdem a přístupem v místě stávající místní komunikace – ul. Komenského.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Staveniště bude zajištěno proti znečištění vozovky, při výjezdu vozidel ze stavby. Stavba bude zajištěna výstražnou páskou a výstražnými tabulemi a zabezpečena ochranným pletivem. Po celou dobu výstavby bude zajištěna komunikace se sousedními objekty, bude sousedům umožněno účastnit se všech kontrolních dnů a případné jejich opodstatněné připomínky v rámci výstavby budou vyřízeny v co nejkratší době.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Požadavky nejsou.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé).

Stavba nevyžaduje zábory pro staveniště. Stavební materiál bude ukládán na pozemku stavebníka.

g) maximální produkované množství odpadů a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady z realizace stavby byly shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (Vyhl. č. 93/2016 Sb. – Katalog odpadů).

Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady, tj.:

- i) předcházení vzniku odpadu
- j) příprava k opětovnému použití
- k) recyklace odpadu
- l) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadu původcem)
- m) odstranění odpadů

Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě.

Skupiny katalogu odpadů:

03	ODPADY ZE ZPRACOVÁNÍ DŘEVA A VÝROBY DESEK, NÁBYTKU
08	ODPADY Z VÝROBY, ZPRACOVÁNÍ, DISTRIBUCE A POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT (BAREV, LAKŮ A SMALTŮ), LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ
11	ODPADY Z POVRCHOVÝCH ÚPRAV KOVU
12	ODPADY Z TVÁŘENÍ A Z FYZIKÁLNÍ A MECHANICKÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY KOVŮ A PLASTŮ
15	ODPADNÍ OBALY

Souhrnná zpráva

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)
----	---

Detailní rozpis skupiny katalogu odpadů – viz příloha č.1 ZOV

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin: netýká se

i) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Během stavebních prací je nutné, aby byly respektovány požadavky na nejvyšší přípustné koncentrace škodlivin a aerosolů v pracovním prostředí (prachy s převážně fibrogenním účinkem) v souladu s hygienickými požadavky na pracovní prostředí uvedenými v NV č. 178/2001Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Pro eliminaci těchto negativních vlivů je nutné dodržovat technologickou kázeň a udržovat pořádek na stavbě, v areálu zařízení staveniště a na přístupných komunikacích tak, aby se minimalizovala prašnost a nevznikla sekundární prašnost. Při dodržování výše uvedených požadavků lze předpokládat, že budou dodrženy emisní limity. Při provádění veškerých prací musí být splněny požadavky zákona č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č.324/1990 Sb.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Potřeba koordinátora v tomto případě není.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Je řešeno v projektové dokumentaci.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Vzhledem k těsnému sousedství s místní komunikací bude brán zřetel na její provoz v okamžiku vykládání dovezeného materiálu pro vlastní stavbu. Vždy bude pověřeným pracovníkem zajištěna koordinace provozu na komunikaci, v případě záboru chodníku pro pěší bude vše řešeno s místními technickými službami za úhradu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Není požadováno speciálních podmínek.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů budou dodrženy dle harmonogramu prací:

Souhrnná zpráva

- 1. fáze** - předání staveniště, začátek stavebních prací.
- 2. fáze** - kontrolní prohlídky stavby se budou konat 1x týdně od zahájení stavebních prací na předmětné stavbě. V případě nutnosti řešení závažných okolností týkajících se provádění stavby, budou kontrolní prohlídky svolávány i mimo výše uvedenou dobu.
- 3. fáze** – závěrečná kontrolní prohlídka stavby, předání hotové stavby.