

MODERNIZACE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ pro žáky a učitele SOŠ a SOU Nejdek

objekt č. 1

ul Rooseveltova 600, Nejdek
ZMĚNA 04/2017

D 1. 4. technika prostředí staveb - 1. část

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ÚPRAVY VNITŘNÍ KANALIZACE

Stupeň PD: dokumentace pro změnu stavby před dokončením

Investor: SOŠ a SOU Nejdek
Rooseveltova 600
362 21 Nejdek

Vypracoval: AD STUDIO Kadaň s.r.o.
Nerudova 357
432 01 Kadaň
IČ 287 40 025

Zodpovědný projektant Ing Alice Drahokoupilová
ČKAIT 0300292



Datum: duben 2017

1 ÚVOD

V technické zprávě "ZMĚNY" jsou popsány věci, u kterých došlo ke změně, oproti původní projektové dokumentaci k ohlášení stavby z prosince roku 2015. Věci v technické zprávě "ZMĚNY" nepopisované zůstávají v platnosti dle původní technické zprávy z prosince roku 2015.

2 ROZSAH ŘEŠENÝCH ZMĚN

Změny projektované v této dokumentaci „ZMĚNA 04/2017“ se týkají 2 míst (jedno je v suterénu a druhé je v přízemí).

Ve 2. NP a ve 3. NP žádné změny nebudou – tato podlaží zůstávají celá podle původní projektové dokumentace z 12/2015.

2.1 SUTERÉN (1. PP)

Úprava kanalizace bude provedena v prostoru č. 013b, 012b, 011. V rámci změny dispozice bude třeba upravit i krátký úsek stávajícího ležatého svodu pod podlahou 1. PP (část svodu č. K5)

2.2 PŘÍZEMÍ (1. NP)

V místnostech č. 107a, 107b, 108a, 108b, 110 bude provedena i změna kanalizace (oproti PD z 12/2015).

3 PROSTUPY STROPEM

S ohledem na změnu dispozice se neshoduje poloha všech nových odpadů se stávajícími. Tam, kde se shoduje, budou použity stávající prostupy stropem. Tam, kde již odpad nově nepovede, bude vstup nově zaslepen a doplněn dobetonováním, nebo vrstvami stejnými, jako okolní strop, aby měl stejnou předpokládanou požární odolnost (45 min.).

Pro prostupy stropy je třeba dodržet volně kluzné pružné uložení plastového potrubí a zároveň i požadavky zprávy PBR na osazení požárních manžet pro utěsnění vstupů. Požární manžety s odolností alespoň 45 minut budou osazené na průchod potrubí o průměru 110 mm větším všude tam, kde:

- potrubí prochází svisle mezi třídami, případně mezi kabinety či kanceláři a sklady.
- kde toto potrubí prochází z jakéhokoliv účelu místnosti do půdního prostoru.
- kde potrubí prochází z jakéhokoliv účelu místnosti do suterénu.

Prostupy nemusejí být opatřeny manžetou ve stropěch oddělujících jen prostory sociálních zařízení nad sebou.

Navrhovaná poloha těsnících protipožárních manžet je popsána na výkresech půdorysů i schematických řezů odpady.

Všechny prostupy opatřené manžetami musí být zřetelně označeny štítkem obsahujícím informace o:

- a) požární odolnosti,
- b) druhu nebo typu ucpávky,
- c) datu provedení,
- d) firmě, adrese a jméno zhotovitele,
- e) označení výrobce systému.

4 STÁVAJÍCÍ KANALIZACE A DEMONTÁŽ

V upravovaných prostorách (sociální zařízení) a prostory ve třídách za umývadly) je provedena stávající vnitřní kanalizace. Stávající vnitřní kanalizace (viditelné odpady, zavěšené připojovací potrubí je provedena většinou z litinových hrdlových trub, část připojovacích potrubí je z hladkých trubek PVC, svod v zemi má být dle PD z kameninových trub.

V rámci projektovaných stavebních úprav bude nepotřebná nebo měněná část vnitřní kanalizace v těchto prostorách demontována. V upravovaných prostorách budou demontovány všechny viditelné odpady a zavěšené připojovací potrubí, demontováno bude i potrubí zabudované v konstrukcích, které bude nahrazováno novým ve stejné trase. Dále budou demontovány stávající zařizovací předměty (k odvezení na skládku). V upravovaných prostorách pak bude zhotovena nová vnitřní kanalizace napojená na stávající kanalizaci (místa napojení jsou popsána většinou na výkresech řezů, patří jsou i z půdorysů) a budou osazeny nové zařizovací předměty (stávající budou použity zařizovací předměty v kuchyni bytu a stávající kuchyňská linka ve sborovně - ostatní zařizovací předměty v upravovaných prostorách budou osazeny nové).

Demontované potrubí a zařizovací předměty budou odvezeny na skládku.

5 ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Typy zařizovacích předmětů jsou krátce obecně popsány přímo na výkresech pomocí odkazů. Podrobněji jsou popsány v textové části dokumentace (LEGENDA ODKAZŮ K VÝKRESŮM) a jako vodící vzor (příklady vhodných typů zařizovacích předmětů) jsou přiložené prospekty například vhodných zařizovacích předmětů, jejichž parametry, vzhled a rozměry vyhovují navrženým zařizovacím předmětům.

Konečné slovo při výběru konkrétního typu zařizovacích předmětů bude mít zástupce investora, kterému zhotovitel nabídne vždy min. 3 variantní řešení výrobků od různých výrobců s parametry shodnými nebo lepšími, než je uvedeno v přiložených prospektech.

6 MATERIÁL POTRUBÍ

6.1 V SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍCH

svislé odpady, větrací potrubí, připojovací potrubí

Nové svislé a větrací bude z hrdlových trubek trubek z polypropylénu (s vlastnostmi jako například Osma HT), případně trubky hrdlové z PVC pro vnitřní odpady

Nové připojovací potrubí bude také z hrdlových trubek z polypropylénu (s vlastnostmi jako například Osma HT), případně trubky hrdlové z PVC pro vnitřní odpady a trubky hladké z PVC pro vnitřní odpady.

svod v zemi

Nové části svodu v zemi pod podkladním betonem budou z hrdlových trubek PVC KG (kladené budou na dno rýhy upravené 100 mm písku (v upravovaných místech by stávající svod měl vést v hloubce cca 900 mm pod podlahou, bude ale ještě třeba při realizaci ověřit sondou). Potrubí svodu by mělo být všude nově uloženo min. 300 mm pod podlahou ve spádu min. 3%, (max. 16%).

Po smontování celého svodu (ještě před jeho zasypáním) bude přizván zástupce investora a bude provedena zkouška kanalizace. O jejím průběhu bude sepsán zápis. Teprve po úspěšné zkoušce těsnosti a kontrole zástupcem investora bude potrubí svodu zasypáno pískovým obsypem do výšky 300 mm nad hrdla potrubí (bude ručně hutněn po vrstvách 150 mm tl.). Zbývající část výkopu bude zasypána nesedavým materiálem (např. štěrkem nebo štěrkopískem). Zásyp bude

hutněn po vrstvách 150 mm tl. . Nakonec bude na zhutněný pískový podsyp zhotoven vyztužený podkladní beton, hydroizolace (protiradonová) a podlaha.

Veškeré prostupy hydro izolací musí být řádně utěsněny.

Protože svod v místnosti 017, 018 vede dnes hluboko, bude nová část svodu vedena pod podkladním betonem v minimální hloubce (min. 300 mm se spádem min. 3%) a nové potrubí nebude napojeno přímo na původní potrubí svodu, nýbrž bude napojeno z boku do stávající revizní šachty (v šachtě bude kolenem a svislým potrubím převedeno až ke dnu a ve dně bude dobetonován nový vodící žlábek).

6.2 V ŠATNÁCH A V JÍDELNĚ

zavěšená část svodu a připojovacích potrubí

Nové části svodu v šatnách a v jídelně pod sociálním zařízením učitelů budou zavěšené pod stropem 1. PP. Povedou co nejvýše a budou zavěšené objímkami se závěsy s pružnou podloýkou každých 1,1m + pod každým hrdlem. Minimální spád bude pro připojovací potrubí 3%, pro svod 2%.

Na toto potrubí budou použité také potrubí ze speciálních trubek z polypropylénu s minerálním plnivem s protihlukovou úpravou (s vlastnostmi jako například Osma Skolan DB).

Po smontování celého svodu bude přizván zástupce investora a bude provedena zkouška kanalizace. O jejím průběhu bude sepsán zápis. Teprve po úspěšné zkoušce těsnosti svodu a kontrole zástupcem investora bude potrubí zakryto.

Nové potrubí zavěšeného svodu a zavěšených připojovacích potrubí bude zakryto podhledem ze SDK desek na kovových profilech podhledu. desky budou přetmeleny, přebroušeny, natřeny penetrací a malbou na sádkarton bílé barvy. V místě čistících kusů budou do podhledu či obkladu potrubí osazena plastová instalační dvířka s rámečkem.

7 ZKOUŠKA KANALIZACE

U kanalizačního potrubí bude před zaplntováním ve zdivu nebo zabetonováním v podlaze nebo před zakrytím sádkartone provedena zkouška kanalizace (viz. ČSN 73 67 60). O technické prohlídce a zkoušce vodotěsnosti se provede zápis, který bude předán investorovi.

Kadaň, duben 2017

vypracovala: Ing. Alice Drahokoupilová