ve smyslu § 6 zák. č. 134/2016 Sb. (dále jen zákona)

tímto vyzývá k podání nabídky na zajištění technického dozoru stavebníka při realizaci akce

v tomto zadávacím řízení se zadavatel neřídí zákonem, vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz zákona.

1) Název akce

„Zajištění technického dozoru stavebníka a inženýrské činnosti při realizaci akce: Nemocnice Sokolov – rekonstrukce 3. n. p. pavilonu E“

2) Předmět poptávky a dodací podmínky

Předmětem nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení je zajištění technického dozoru stavebníka dle § 152 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a investorsko-inženýrské činnosti při realizaci, dokončení a kolaudaci stavby: „**Nemocnice Sokolov – rekonstrukce 3. n. p. pavilonu E**“ (dále jen „stavba“), tj. kontrola a koordinace provádění stavby, kontrola kvality, termínů a objemu plnění smlouvy o dílo, předání a převzetí díla, příprava podkladů pro vyhodnocení plnění smlouvy o dílo a dále spolupráce při vyřizování reklamací a záručních oprav.

Popis stavby:
Předmětem projektové dokumentace je provedení stavebních prací odd. GPO a DO-novorozeneckého na úrovni 3. n. p., kterými budou tyto prostory dispozičně upraveny tak, aby zde vznikly dvě logicky oddělené jednotky, šestinedělí a novorozenci. Předmětem plnění zakázky budou stavební úpravy spočívající v provedení změn v dispozičním uspořádání pouze dotčené části 3. n. p. pavilonu „E“. Po stavebních úpravách bude na 3. n. p. zřízeno:

- Odd. gynekologicko-porodnické – jednotka šestinedělí (zahrnuje 7 klientských pokojů s vlastním hygienickým zázemím o celkové kapacitě 13 lůžek + 13 novorozeneckých postýlek, observační dvoulůžkový pokoj s vlastním hygienickým zařízením, lékařský pokoj s vlastním hygienickým zařízením, sesterna s denní místností a přidruženým hygienickým zařízením, čajová kuchyňka, jídelna klicntek, sklad čistého prádla)
- Dětské oddělení-jednotka novorozenci
- Novorozenecký observační pokoj s observačním boxem novorozenců, sesterna pro novorozenecké oddělení, navazující denní místnost a přidružené hygienické zařízení pro personál.
- Společné prostory (využitelné oběma jednotkami)
- Interní chodba oddělení s vyčleněným prostorem pro tzv. hovornu (před jídelnou klientek), sociální zařízení (WC s předsíňkou) pro příchozí veřejnost (návštěvy, klienty apod.), čistící místnost, sklad špinavého prádla.

Vlastní stavební úpravy budou zahájeny vyklizením dotčené části objektu, tj. budou odstraněny veškeré zařizovací předměty a vybavení i veškeré přístupné rozvody TZB, které jsou dožilé či které nebudou již dále využívány. Dojde k odstranění stávajících nášlapných vrstev podlah i stávajících zavěšených podhledů. Dále dojde k demontáži stávajících výplní otvorů dveří, oken a jejich výměně. V dotčené části objektu budou realizovány zejména dílčí dispoziční úpravy spočívající ve změně uspořádání nenosných dělících stěn.
Bude provedeno vyzdění nových svislých dělících konstrukcí (příčky zděné, montované SDK příčky, zazdívky apod.), u nových otvorů osazení překladů ve zdivu, provedení nových podlah a podhledů. Rekonstrukce a doplnění vnitřních omítek, osazení nových výplní otvorů (dveře), provedení nových rozvodů instalací vody, kanalizace, elektřiny, slaboproudu a vzduchotechnického vedení, chlazení, vytápění (veškeré tyto rozvody budou napojeny na stávající svislé stoupací rozvody uvnitř objektu, případně budou nově řešeny dle projektu), osazení kompletního vnitřního vybavení (zařizovací předměty, vestavěný mobiliář atd.) apod.

Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících předmět plnění. V rámci výkonu činnosti technického dozoru investora v době realizace stavby bude účastník provádět kontrolu na stavbě samé minimálně třikrát v týdnu.

Předpokládaný rozsah stavebních prací vyplývá z projektové dokumentace na realizaci předmětné akce, a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru č. j. 101008/2014/OSÚP/MAKR.

Realizace stavby je podporována dotací z programu Ministerstva zdravotnictví ČR – PPG 235210 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního zdravotnictví. Podmínkou realizace stavby je vydání souhlasného Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Rozpočtové náklady stavby: 18 mil. Kč bez DPH.

Detailní podmínky bude upravovat příkazní smlouva, jejíž vzorové znění je přílohou výzvy.

3) Doba plnění zakázky

Termín zahájení činnosti je podmíněn vydáním souhlasného rozhodnutí o získání dotace od poskytovatele dotace – Ministerstva zdravotnictví ČR.

Předpokládaný termín zahájení prací: **duben 2017**
Předpokládaná doba realizace: **max. 5 měsíců**
Nejpozdější možný termín dokončení a předání díla v rozsahu VZ včetně předání kolaudačního souhlasu je do **31. 8. 2017**

Výkon inženýrské činnosti bude ukončen po řádném zkolaudování stavby a odevzdání všech dokladů souvisejících s realizací stavby a dále po spolupráci při případných reklamacích a záručních opravách dle smlouvy o dílo.

4) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě jediného kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

- Kritérium – nabídková cena.

O výsledku budou účastníci písemně vyrozuměni.

5) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost
Účastník prokáže splnění základní kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci ve stanoveném rozsahu splňuje.
Způsobilým není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

B) Profesní způsobilost
Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je

a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb..

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stáří max. 3 měsíce.

C) Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje min. 2 referenční zakázky ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou zvlášť. Zakázky budou obdobného charakteru a budou dokončeny účastníkem v posledních třech letech.

6) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena po celou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů (mj. také fotodokumentace, reprografické práce, dopravné apod.), rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) a s ohledem na čl. 3 příkazní smlouvy v příloze výzvy.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

- Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.

7) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Krajského úřadu Karlovarského kraje, nebo doporučeně poštou na adresu Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 16.2.2017 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 16.2.2017 v 10:00 hodin** v budově „A“ Krajského úřadu Karlovarského kraje v zasedací místnosti č. 121A Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci účastníků.

8) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky **(jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace)**
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
- Cenová nabídka
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené **„ Veřejná zakázka - Zajištění technického dozoru stavebníka a inženýrské činnosti při realizaci akce: Nemocnice Sokolov – rekonstrukce 3. n. p. pavilonu E, neotevírat nabídka“.**

Na obálce bude dále uvedena adresa účastníka.

9) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- ponechání všech nabídek pro archivaci, nevracet účastníkům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku

10) Identifikační údaje zadavatele

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen: Mgr. Janou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
Kontaktní osoby: Ing. Věra Tomsová, vedoucí odboru investic a správa majetku
Právní forma: veřejnoprávní korporace zřízená ústavním zákonem č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávných celků a zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Karlovy Vary dne 1.2.2017

Ing. Věra Tomsová
vedoucí odboru investic a správa majetku

Přílohy:
Krycí list nabídky
Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
Návrh příkazní smlouvy o technickém dozoru investora
Průvodní zpráva
Souhrnná technická zpráva
Půdorys bourání
Půdorys nového stavu