Zadavatel ve smyslu ustanovení § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

**V tomto výběrovém řízení se zadavatel neřídí ZZVZ,
vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ.**

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky a v českém jazyce. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (https://fen.cz/#/), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: https://ezak.kr-karlovarsky.cz.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

Výměna elektrických rozvaděčů v objektu A, A1 a B

2) Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, která je zadávána otevřenou formou s výzvou.

3) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: **Výměna elektrických rozvaděčů v objektu A, A1 a B -** Domova mládeže a školní jídelny Karlovy Vary, příspěvková organizace.

Jedná se o výměnu celkem 23 ks elektrických rozvaděčů, umístěných na chodbách budov. Dojde k odbornému odpojení silových i ovládacích kabelů, jejich prověření a popsání. Kabely se připraví k novému připojení. Demontují (vybourají) se staré rozvaděče a do vzniklých otvorů se zabudují (zazdí) rozvaděče nové, s požadovanou požární odolností EI-S 30DP1. Po provedení instalace a připojení silových kabelů budou provedeny nové popisky v rozvaděči, včetně schematického zakreslení zapojení.

Montážní a stavební práce (termín odpojování starých rozvaděčů) musí být individuálně průběžně předem konzultován a koordinován se zadavatelem tak, aby byla co nejméně narušena příprava žáků na vyučování.

Pro montáž nových rozvaděčů bude použit pouze materiál a zařízení schválené Elektrotechnickým zkušebním ústavem Praha, pro použití při montáži na území ČR a s potřebnou certifikací. Montážní práce budou provedeny v souladu s požadavky platných montážních a bezpečnostních předpisů a norem ČSN.
Po dokončení instalace a kompletního zapojení rozvaděčů bude provedena výchozí revize zařízení a vyhotovena revizní zpráva.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace na akci: „Domov mládeže a školní jídelna, p. o., Lidická 590/38, Karlovy Vary – Výměna elektrických rozvaděčů v objektu A, A1 a B“ vypracovaná paní Miroslavou Klimešovou, Úvalská 604/2, 360 09 Karlovy Vary, IČO: 72270179 a zadávací dokumentace této veřejné zakázky. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik a dle pokynů zadavatele.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy budou předány vybranému dodavateli 2 pare předmětné projektové dokumentace.
Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky: listopad/prosinec 2026
Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do 130 kalendářních dnů od zahájení plnění.

Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty Domova mládeže a školní jídelny Karlovy Vary, příspěvková organizace, Lidická 590/38, Karlovy Vary.

5) Obchodní podmínky

Přílohou č. 4 výzvy je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Podáním cenové nabídky účastník akceptuje znění smlouvy o dílo.

6) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel byl oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména vlastnil příslušné živnostenské oprávnění **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.**

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti rovněž čestným prohlášením (v rámci přílohy č. 3).

Dodavatel může prokázat profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

B) Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

- seznam minimálně 2 významných zakázek (referenční zakázky), jejichž předmětem plnění byla nová instalace, rekonstrukce nebo oprava elektroinstalace, v minimálním finančním objemu prací ve výši 400 000 Kč bez DPH (za každou referenční zakázku zvlášť), poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení (včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele).
  Seznam významných zakázek uvede dodavatel do čestného prohlášení ke splnění některých kvalifikačních předpokladů, které je součástí přílohy č. 3 této výzvy. Doba se považuje za splněnou, pokud byla stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

- platné oprávnění, prokazující odbornou způsobilost právnických osob a podnikajících fyzických osob k montáži, opravám, revizím a zkouškám vyhrazených elektrických zařízení v souladu se zák. č. 250/2021 Sb., vydané Technickou inspekcí České republiky (TIČR). Kopie oprávnění bude součástí podané nabídky.

  Účastník uvede jméno a příjmení **odpovědné osoby**, která splňuje podmínky odborné způsobilosti pro požadovaný rozsah činností a bude odpovídat za řádný výkon těchto činností. Účastník uvede vztah odpovědné osoby, kterou prokazuje odbornou kvalifikaci k dodavateli, tj. aby uvedl v nabídce, zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení (uvést v jakém) nebo zda kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby (nutno pak doložit písemný závazek poddodavatele, že bude v rámci veřejné zakázky vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje).

  Dodavatel splní shora uvedené, pokud v nabídce předloží vyplněnou přílohu č. 3 této výzvy.

7) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Základním hodnotícím kritériem bude **nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

8) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace) pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

Účastník výběrového řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, změnu uvedeného množství, dodatky nebo vymazání některých položek oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je sestaven za využití položek cenové soustavy ÚRS CZ, a.s. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Soubor je předložen ve formátu .xlsx.

Účastník výběrového řízení musí ocenit všechny položky hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná, a to včetně haléřových položek.

9) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.
Nabídky musí být doručeny zadavateli do **09. 11. 2026 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.
K nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se nepřihlíží.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude

přihlížet k nabídkám podaným ve výběrovém řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například e-mailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Dodavatel je povinen do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze ZZVZ.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí z výběrového řízení účastníka výběrového řízení, který podal v tomtéž výběrovém řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
Za včasnost podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel.

10) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.
Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se bude konat dne **30. 10. 2026 v 10:30 hodin** se srazem před hlavním vchodem do objektu Domova mládeže a školní jídelny, Lidická 590/38, Karlovy Vary.
Kontaktní osobou pro výběrové řízení je Jaroslav Štěpán, e-mail: jaroslav.stepan@kr-karlovarsky.cz

11) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

a) Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené v zadávací dokumentaci.
b) Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.
c) Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek**.
d) Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na https://ezak.kr-karlovarsky.cz). Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **2 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle písm. c).
e) Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení nebo neuveřejnil odpověď na včas doručenou žádost o vysvětlení dokumentace ve lhůtě 2 pracovních dnů od obdržení této žádosti, bude dále postupovat ve smyslu § 99 ZZVZ.

12) Další podmínky výběrového řízení na veřejnou zakázku

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (ZSZ). Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení, tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník ve výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Toto potvrdí účastník formou čestného prohlášení (v rámci přílohy č. 3).

Účastník je povinen v nabídce určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor k podání informace o poddodavatelích přílohu č. 6 této výzvy.

Pokud se na účastníka výběrového řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ. Účastník v rámci nabídky potvrdí formou čestného prohlášení (příloha č. 7), že není ve vztahu k ruským/běloruským subjektům.
Uvedené platí v případě podání společné nabídky pro každého ze spojených dodavatelů, jakož i pro případ, kdy účastník hodlá využít poddodavatele při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého platí některé ze shora uvedených písm. a který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).

Účastník podáním nabídky prohlašuje, že se on ani jeho zaměstnanec či člen statutárního orgánu, statutární orgán či osoba jinak blízká: nepodílela na přípravě nebo zadání veřejné zakázky, neměla nebo nemohla mít vliv na výsledek výběrového řízení, není v pracovněprávním nebo obdobném poměru ve vztahu k zadavateli veřejné zakázky, a to ani samostatně, ani ve spojení s jiným (pod)dodavatelem.
V případě, že výše uvedené neplatí, uvede účastník v nabídce seznam osob, které naplňují některou z výše uvedených podmínek, včetně popisu všech souvisejících relevantních okolností.

Vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.

13) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a odevzdaná výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

- Obsah nabídky
- Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (příloha č. 2 zadávací dokumentace)
- Prokázání kvalifikace (Příloha č. 3 zadávací dokumentace)
- Kopie oprávnění prokazující odbornou způsobilost, dle zák. č. 250/2021 Sb., vydaného TIČR
- Cenová nabídka – výkaz výměr (příloha č. 5)
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 6)
- Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům (příloha č. 7)

14) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění,
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění,
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění,
- vyloučit dodavatele, se kterým bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů
- zrušit výběrové řízení
- vyloučit účastníka výběrového řízení z důvodů dle § 48 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ
- požadovat objasnění nebo doplnění nabídky dle § 46 ZZVZ

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:
https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00010593

15) Identifikační údaje zadavatele

Centrální zadavatel:

Název:	Karlovarský kraj
sídlo:	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO:	70891168
DIČ:	CZ70891168
zastoupený:	Mgr. Petr Kubis, hejtman Karlovarského kraje
Profil zadavatele:	https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Centrální zadavatel na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání ze dne 24.01.2024 zadává veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ na účet pověřujícího zadavatele:
Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace, Lidická 590/38, 360 01 Karlovy Vary; IČO: 00076988.

Karlovy Vary 22. 10. 2026

Mgr. Roman Bělohlavý
vedoucí odboru právního

Přílohy:
1) Projektová dokumentace
2) Čestné prohlášení k podmínkám výběrového řízení a pravdivosti údajů
3) Čestné prohlášení – kvalifikace
4) Návrh smlouvy o dílo
5) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
6) Seznam poddodavatelů
7) Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům