



ve smyslu § 6 zák. č. 134/2016 Sb. (dále jen zákona)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

V tomto zadávacím řízení se zadavatel neřídí zákonem, vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz zákona.

1) Název zakázky

„Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C" stavební úpravy 3. NP“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C" stavební úpravy 3. NP“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli. Předmětem plnění je také dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasicí přístroje, výstražné tabulky. Dále je předmětem plnění zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení, dezinfekce vodovodních rozvodů a zajištění rozborů vody k prokázání zdravotní nezávadnosti těchto rozvodů.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy ve východní a západní části stávajícího objektu „C“ ve 3. NP. Účelem navrhovaných stavebních úprav je přizpůsobení řešených prostorů nově plánovanému způsobu využití (lékařské pokoje se sociálním zázemím, vyšetřovna Echo + zázemí a WC pro pacienty Echa, archiv).

Budou provedeny stavební úpravy v podobě vybourání stávajících typových umakartových jader, některých stávajících příček, nových dveří do stávajících příček, stavba nových příček nebo jejich částí, osazování nových dveří apod. Kompletně nově se v řešené části podlaží provedou veškeré elektroinstalace, zdravotně technické instalace a větrání (VZT). Nově budou provedeny veškeré vnitřní povrchové úpravy stěn, stropů a podlah.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

(Požadavky zadavatele na provádění stavby s tím, že uvedené požadavky budou zahrnuty do soutěžního POV a harmonogramu realizace díla předkládaného v rámci nabídky a následně budou s vybraným zhotovitelem upřesněny tak, aby vznikl definitivní POV a harmonogram. V harmonogramu budou vyznačeny uzlové body.)

- 1) Nutno koordinovat veškeré práce po částech dle podlaží s ohledem na nepřetržitý provoz provozovatele nemocnice.
- 2) Nutnost vzájemné koordinace prací zhotovitele a prací objednatele/provozovatele nemocnice.
- 3) Zhotovitel zajistí vjezd z ul. Zbrojnická, tak aby do areálu nemocnice zamezil přístupu cizích vozidel mimo stavbu.
- 4) Zhotovitel zajistí odběr spotřeby vody a el.energie vlastním měřením, jak u vlastní stavby, tak u buňkoviště zhotovitele.
- 5) Zhotovitel je povinen POV a harmonogram prací upravovat průběžně podle aktuálních podmínek nemocnice.
- 6) Parkování vozidel zhotovitele mimo předané staveniště a buňkoviště lze pouze po předchozím odsouhlasení provozovatelem nemocnice a bude evidováno.
- 7) Zhotovitel je povinen 1x měsíčně předkládat aktualizovaný detailní HMG prací odsouhlasený TDI a zadavatelem.

- 8) Pracovní doba na stavbě bude omezena pro hlučné práce na 8:00 – 18:00 hod, v případě nutnosti může být po dohodě upravena.
- 9) Dopravní trasy zásobování stavby budou upřesněny v POV ve spolupráci se zástupci nemocnice.
- 10) Zadavatel zakazuje používání stávajících výtahů a hlavního schodiště v pavilonu C k účelům stavby. Pro účely stavby je možné používat po dobu provádění prací na lůžkové části pouze nouzové schodiště, které je však nové a bude zpět předáno v původním stavu. Pro potřeby zásobování západní části nutno použít stavební výtah.
- 11) Nutné zachování příjezdových cest a volných prostor před objektem C.
- 12) Nutná časová koordinace postupu při přepojování ZTI v případě, že by mělo dojít k omezení stávajících provozů v pavilonu C.
- 13) Nutná časová koordinace postupu prací při přepojování nových přípojek ÚT, EI, tak aby bylo minimalizováno omezení ostatních objektů nemocnice.
- 14) Při provádění stavebních úprav na schodištích musí být vždy zabezpečen pohyb zaměstnanců provozovatele a pacientů.
- 15) Práce musí být zahájeny na části, kde se nachází lůžkové oddělení (východní část).
- 16) Zadavatel upozorňuje, že část mezi západní a východní částí (prostor před výtahy) je nový a bude zpět předán v původním stavu.
- 17) Zadavatel upozorňuje, že prostory východní části budou částečně vybaveny nábytkem a zdravotnickým vybavením, které je nutno ochránit před poškozením či zcizením.
- 18) Zadavatel požaduje provést pasportizaci stávajícího stavu.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace: **Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C" stavební úpravy ve 3. patře objektu - západní část a Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C" stavební úpravy ve 3. patře objektu – východní část**, zak. č. 326 15 zpracovaná firmou 3d projekt – Jan Sobotka, datum 09/2015, dále souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, povolení č.j. 5888/SÚ/16 ze dne 23. 5. 2016 vydané stavebním úřadem v Karlových Varech a tato výzva.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky (např. sanační systém), jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému dodavateli stavební povolení v právní moci na předmětnou stavbu a 2 paré předmětné projektové dokumentace.

Součástí nabídky bude také podepsaný návrh smlouvy o dílo, který bude v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této výzvě.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení prací: **leden 2017**

Doba realizace: **120 dnů**

Účastníci rovněž ve svých nabídkách uvedou harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění po týdnech. Předpoklad předání staveniště je 9. 1. 2017.

Místem plnění je 3. NP pavilonu „C“ v nemocnici v Karlových Varech.

4) Pravidla pro hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

5) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Účastník prokáže splnění základní kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci ve stanoveném rozsahu splňuje.

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

B) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán.

Dále zadavatel požaduje předložit doklad, že dodavatel je

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle č. 183/2006 Sb.

Doklady prokazující profesní způsobilost budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 3 měsíce.

C) Technická kvalifikace

a) seznam 3 stavebních prací, a to pouze v objemu každé vyšší jak 2 mil. Kč bez DPH, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

6) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace); po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH
 2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
 3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.
-

7) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Krajského úřadu Karlovarského kraje, nebo doporučeně poštou na adresu Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **15. 12. 2016 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **15. 12. 2016 v 10:00 hodin** v budově „A“ Krajského úřadu Karlovarského kraje v zasedací místnosti č. 118A. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci účastníků.

8) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele je dne **7. 12. 2016 v 13:00**. Sraz bude u parkoviště před hlavním vstupem do pavilonu „A“

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení je Ing. Květoslav Smutný, ☎ +420 352 222 208, +420 736 650 393, email: kvetoslav.smutny@kr-karlovarsky.cz

9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem účastníka. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou. **Oceněný soupis prací výkazu výměr bude předložen v tištěné i elektronické formě na CD.**

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace**)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
- Cenová nabídka
- Přílohou tohoto oddílu nabídky bude vyčíslení celkové ceny díla, rekapitulace nákladů po ucelených částech a náklady jednotlivých částí ve formě nabídkových rozpočtů.
- Oceněný soupis prací v elektronické formě na CD
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- Harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění po týdnech
- Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené **„Veřejná zakázka, „Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C" stavební úpravy 3. NP“ - neotevírat nabídka“**. Na obálce bude dále uvedena **adresa účastníka**.

10) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Zadavatel nepřipouští dle § 102 zákona variantní řešení. Variantní řešení je použití naprosto odlišné koncepce technického řešení než v projektové dokumentaci.
- Účastník musí nacenit celý předmět díla.
- Účastník předloží časový harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu finančního plnění po týdnech

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet účastníkům podané nabídky

1) Identifikační údaje zadavatele

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupen: Ing. Věra Tomsová, vedoucí odboru investic a správa majetku
právní forma: veřejnoprávní korporace zřízená ústavním zákonem č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávných celků a zákonem č.129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů
kontaktní osoby: Ing. Květoslav Smutný – odbor investic a správa majetku
profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Karlovy Vary dne 30. 11. 2016

Ing. Věra Tomsová
vedoucí odboru investic a správa majetku

Přílohy:

Krycí list

Vzorová podoba smlouvy o dílo

Projektová dokumentace

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů

Krycí list nabídky

na akci:
„Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C" stavební úpravy 3. NP“

Údaje o účastníkovi

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	
Právní forma	
IČO	
Telefon	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
-----------------------------	--	----

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.

<p style="text-align: center;">Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů</p>
--

Čestně prohlašuji, že jako účastník akceptujeme podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu výstavby a že jsme provedli kontrolu úplnosti zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace vzhledem k jednoznačnosti zadání a technického řešení a že nám jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k realizaci díla.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V dne

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce účastníka

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.
