



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

(otevřené nadlimitní řízení)

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele přes elektronický nástroj qProfil (<https://qprofil.qcm.cz/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedené databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

Karlovarské inovační centrum – vybavení – nábytek a příslušenství

2) Druh veřejné zakázky a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: Dodávky (§ 14 odst. 1 ZZVZ)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

7 000 000 Kč bez DPH

Klasifikace dodávek, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

hlavní CPV kód:

39000000 Nábytek (včetně kancelářského), zařízení interiéru, domácí spotřebiče (mimo osvětlení) a čisticí prostředky.

Projekt „Karlovarské inovační centrum“, registrační číslo CZ.10.01.01/00/22_001/0000271



Zadávací řízení bylo zahájeno dne 27.04.2026 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek (VVZ) a Úředním věstníku Evropské unie (TED).

Toto zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2026-022648.

Odkaz na veřejnou zakázku a její zadávací dokumentaci umístěnou na profilu zadavatele:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00009923>

Informace o rozdělení zakázky na části:

Tato veřejná zakázka není dále rozdělena na části, jelikož předmětem plnění je jeden celek pořízený v jedné časové souvislosti.

3) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky „Karlovarské inovační centrum – vybavení – nábytek a příslušenství“ je dodávka nábytku a souvisejícího příslušenství pro nově vybudovanou inovační infrastrukturu realizovanou v rámci strategického projektu Karlovarského kraje „Karlovarské inovační centrum“ (dále jen „KIC“) v rozsahu vymezeném touto zadávací dokumentací.

Tato veřejná zakázka je realizovaná v rámci projektu KIC, financovaného z výzvy č. 1/2022 Operačního programu Spravedlivá transformace, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky, na realizaci strategických projektů. Registrační číslo projektu CZ.10.01.01/00/22_001/0000271.

Samotný projekt zahrnuje výstavbu komplexu vzájemně propojených tří objektů (SO 101, SO 102, SO 103), které budou sloužit k pronájmu prostor a poskytování souvisejících služeb v rámci činnosti KIC. Kromě toho bude nabízeno poradenství zaměřené na zahájení podnikání a podporu rozvoje inovačních aktivit. Objekty budou zahrnovat kancelářské prostory, zasedací a denní místnosti, telefonní kóje, prostory pro přednášky a výuku, kuchyňky, relaxační zóny, recepci, digitální dílny a skladovací prostory. Součástí budou také hygienická zázemí včetně toalet pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, výtahy, schodiště a únikové cesty. Všechny prostory budou navrženy jako bezbariérové a plně přístupné pro osoby se specifickými potřebami. Objekty budou plně přizpůsobeny potřebám moderní inovační infrastruktury a dostupnosti pro všechny uživatele.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, soupis dodávek a technická specifikace vybavení KIC (příloha č. 4 výzvy), půdorysy jednotlivých podlaží objektů SO 101–SO 103 s vyznačením umístění vybavení a vizualizace atypických prvků zpracovaná Ing. arch. Petrem Bokotou (příloha č. 5 výzvy) a další dokumenty, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky

1. Dodávané vybavení bude nové, nepoužité, plně funkční, v nejlepší kvalitě a bude dodáno a instalováno v souladu se všemi platnými technickými normami a právními předpisy vztahujícími se k dodávanému zboží.
2. Vyhotovení výrobní dokumentace pro atypické prvky, včetně odsouhlasení zadavatelem a architektem interiéru. Před zahájením výroby nábytku na míru provedení kontroly rozměrů přímo na místě stavby.
3. V technické specifikaci jsou stanoveny minimální požadavky, které musí dodávané vybavení splňovat.
4. Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny rozměry výrobků, zadavatel připouští odchylky od těchto rozměrů, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny jako orientační či závazné. Přípustná odchylka nesmí přesáhnout 5 % směrem nahoru a 5 % směrem dolů oproti uvedeným rozměrům. V případě rozměru ve směru šířky je přípustná odchylka maximálně ± 5 %.



5. Veškeré dodávky budou realizovány včetně dopravy, montáže a případně instalace na zeď, je-li to povahou dodávaného vybavení vyžadováno, a to včetně umístění a instalace v místě jeho využití.
6. Veškeré vybavení bude dodáno v moderním, současném designu. Barevné a materiálové řešení bude vybráno na základě předložených vzorků a odsouhlaseno zadavatelem a budoucím provozovatelem.
7. Dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky udržovat v místě plnění pořádek.
8. Po dokončení montáže, instalace a dodání předmětu veřejné zakázky provede dodavatel úklid místa plnění.
9. Vybraný dodavatel je povinen v průběhu plnění veřejné zakázky zajistit, aby nedošlo k poškození nebo znečištění žádných částí nově vybudovaných objektů KIC ani jejich technologického vybavení.
10. Veškeré montážní práce a manipulace s dodávaným vybavením budou prováděny ohleduplně tak, aby nedošlo k poškození majetku zadavatele.
11. Dodavatel je povinen při realizaci předmětu plnění přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
12. Dodavatel zajistí odvoz, uložení a likvidaci veškerého odpadu a obalového materiálu vzniklého v souvislosti s plněním veřejné zakázky, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.
13. Účastník ve své nabídce uvede přesný typ nabízeného výrobku a přiloží katalogové listy nebo technické listy, ze kterých bude zřejmé splnění technických parametrů jednotlivých výrobků.

Další podmínky plnění veřejné zakázky

- Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním veřejné zakázky, zejména smluvní dokumentaci, dodací listy, protokoly o předání a převzetí dodávek a účetní doklady, a to minimálně 10 let od ukončení dodání předmětu plnění. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
- Na faktuře bude uvedeno, že se jedná o plnění v rámci projektu „Karlovarské inovační centrum“, financovaného z výzvy č. 1/2022 Operačního programu Spravedlivá transformace, vyhlášené ministerstvem životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky, na realizaci strategických projektů a registrační číslo projektu CZ.10.01.01/00/22_001/0000271.
- Faktura bude zaslána na e-mail: epodatelna@kr-karlovarsky.cz, v předmětu e-mailu bude napsáno Faktura.
- Dodavatel je povinen po dobu 10 let od ukončení dodání předmětu plnění poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětem plnění zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Realizace předmětu plnění bude probíhat dle pokynů zadavatele, v nejvyšší normové jakosti kvality, dále dle platných zákonů ČR, právních předpisů a metodik, v souladu s příslušnými normami v době provádění předmětu plnění.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky, jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit



srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy před podpisem smlouvy.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Harmonogram plnění

- **Předpokládané zahájení plnění:** červen 2026
- **Přípravná fáze a výroba:** červen–září 2026
 - *Zahrnuje:*
 - *zaměření prostor v místě instalace vybavení*
 - *zpracování finální výrobní dokumentace pro výrobu atypických interiérových prvků*
 - *zajištění dodávky standardního vybavení a příslušenství*
- **Dodávka a instalace v místě plnění:** říjen–listopad 2026
- **Nejzazší termín dokončení plnění veřejné zakázky:** listopad 2026

Místo plnění veřejné zakázky je v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje na pozemkové parcele č. 522/3, v katastrálním území Dvory.

Hlavní příjezdová komunikace k vybavovaným objektům je společná s výjezdem vozidel zdravotnické záchranné služby. Při dodání předmětu plnění nesmí být omezen výjezd vozidel z této výjezdové základny a ani nepřetržitý 24hodinový provoz Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje (GPS 50.2208089N, 12.8252253E), která pracuje v režimu RZP (rychlá zdravotnická pomoc) a RV (Rendez–Vous).

V místě plnění veřejné zakázky v současné době probíhají stavební práce v rámci plnění veřejné zakázky „Karlovarské inovační centrum – stavební práce“, s termínem dokončení v říjnu 2026. Zadávací dokumentace a další informace jsou k dispozici na následujícím URL odkazu:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00007724>

5) Obchodní podmínky

Přílohou č. 3 výzvy je vzorová podoba kupní smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem této veřejné zakázky.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů účastníka; a
- doplnění finančních částek smluvní ceny;

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy (místa k doplnění jsou zvýrazněna žlutým podbarvením).



6) Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ možnost změny závazku ze smlouvy spočívající ve změně doby plnění a v prodloužení doby dodání plnění za následujících podmínek:

- Ocitne-li se dodavatel v prodlení s dodávkou z důvodů prodlení třetí strany s dodáním jednotlivých komponent (zařízení či výrobků) a toto prodlení nastalo z nepředvídatelných důvodů a dodavatel toto prodlení ani z části nezpůsobil a zároveň zvážil a provedl všechny kroky vedoucí přiměřeným způsobem k eliminaci prodlení (např. změnit dodavatele komponenty nebo nahrazením chybějících komponentů jiným dostupným řešením), může být doba plnění prodloužena o dobu prodlení třetí strany.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že má na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace stanovený termín dosažení účelu dotace (tzn. úspěšné dokončení fyzické realizace projektu), z čehož vyplývá, že vyhrazenou změnou závazku nebude možné schválit termín delší než ten, kterým je zavázán poskytovateli dotace.

7) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude přijaté nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Pro výpočet nabídkové ceny účastník vyplní soupis dodávek (příloha č. 4 výzvy). Editovatelná pole, která jsou zvýrazněna žlutým podbarvením, slouží k vyplnění jednotkových cen za jednotlivé položky.

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

8) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 ZZVZ.

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ následovně:

- Způsobilým není dodavatel, který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň i každý člen jejího statutárního orgánu.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů.

Výpis si opatří dodavatel, např. osobně na kontaktních místech Czech POINT nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky na www.gov.cz.

- Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.



Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani.

Potvrzení si opatří dodavatel na příslušném finančním úřadě.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vyřízení požadavku na příslušném finančním úřadě může trvat delší dobu a doporučuje o potvrzení požádat s výrazným předstihem.

- c) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení.

Vzor čestného prohlášení k písm. b) a c) je přílohou této zadávací dokumentace.

- d) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení.

Potvrzení si opatří dodavatel na příslušném pracovišti územní správy sociálního zabezpečení nebo elektronicky na <https://eportal.cssz.cz/>.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vyřízení požadavku na příslušném úřadě správy sociálního zabezpečení může trvat delší dobu a doporučuje o potvrzení požádat s výrazným předstihem.

- e) Způsobilým není dodavatel, který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Výpis si opatří dodavatel např. osobně na rejstříkovém soudu nebo elektronicky na www.justice.cz.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).

B) Profesionální způsobilost

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání profesionální způsobilosti podle § 77 ZZVZ následovně:

- a) Dodavatel prokazuje splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.



Výpis si opatří dodavatel např. osobně na rejstříkovém soudu nebo elektronicky na www.justice.cz.

- b) Dále zadavatel požaduje prokázat, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, čímž je myšleno např. příslušné **živnostenské oprávnění**, které dodavatele opravňuje k výrobě nebo prodeji a montáži nábytku, či jeho ekvivalent.

C) Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který **předloží seznam významných zakázek realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení.**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této části veřejné zakázky takto:

Významnou zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí:

- **minimálně dvě (2) referenční zakázky**, jejichž předmětem plnění byla dodávka a montáž nábytku v minimálním finančním objemu 2 000 000 Kč bez DPH (za každou referenční zakázku zvlášť), poskytnuté za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Dodavatel ve své nabídce předloží seznam významných zakázek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž v seznamu uvede alespoň následující údaje:

- název objednatele a uvedení kontaktní osoby objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit, včetně kontaktního e-mailu;
- název a stručný popis plnění referenční zakázky;
- doba realizace a termín předání referenční zakázky objednateli této referenční zakázky;
- finanční objem referenční zakázky.

Doba podle výše uvedeného odstavce se považuje za splněnou, pokud byla dodávka uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

Referenční zakázky účastník doplní do přílohy č. 2 zadávací dokumentace *Čestné prohlášení ke kvalifikaci*.

D) Požadavky na předložení dokladů

Dodavatel prokáže splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace doklady, postačí předložení v prostých kopiích. Zadavatel nepřipouští nahradit tyto doklady čestným prohlášením. Část základní kvalifikace, která se prokazuje čestným prohlášením (*konkrétně splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ, příp. ve smyslu § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ*) doloží dodavatelé v nabídce čestným prohlášením, k čemuž zadavatel doporučuje použít přílohu č. 2 zadávací dokumentace - *Čestné prohlášení ke kvalifikaci*.

Čestné prohlášení ke kvalifikaci obsahuje údaje, které se vztahují k požadavkům na prokázání technické kvalifikace, a které zadavatel požaduje vyplnit. Zadavatel proto doporučuje, aby dodavatel využil právě tuto přílohu ze zadávací dokumentace tak, aby byla zajištěna vzájemná porovnatelnost nabídek a aby zadavatel získal od všech dodavatelů relevantní informace, které požaduje.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup.



Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o:

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku, nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) S ohledem na to, že zadavatel vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli odpovědnost všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně, musí být součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

PROKÁZÁNÍ ČÁSTI KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.



DOKLADY PŘEDKLÁDANÉ VYBRANÝM DODAVATELEM

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě**.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT). Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu.

Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

9) Další povinné součásti nabídky

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

- a) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, případně předložil čestné prohlášení, že zakázku nebude plnit prostřednictvím poddodavatelů;
- b) v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložení, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky; zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

10) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zpracovaných podkladů k zadávacímu řízení, které jsou nutné k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení předmětu plnění veřejné zakázky třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato výzva včetně všech příloh.

Nabídkovou cenu účastník doplní do soupisu dodávek (příloha výzvy č. 4) a dále do návrhu kupní smlouvy (příloha výzvy č. 3)

Oceněný položkový soupis dodávek bude předložen **ve formátu .xlsx**.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace. V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

Upozorňujeme účastníky, aby při uvádění ceny v nabídce dbali na správnost a obezřetnost, zejména na to, aby nabídková cena v Kč bez DPH, vyčíslené DPH i celková cena včetně DPH byly vyčísleny ve stejné výši ve všech částech nabídky, včetně případných haléřových částek bez zaokrouhlování. Uvedení rozdílné nabídkové ceny může být důvodem k vyloučení účastníka.



11) Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí **120 kalendářních dnů**.

12) Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku:

100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“) – na účet zadavatele: **78-2496140267/0100** vedený u Komerční banky, a.s., jako variabilní symbol uvede účastník své IČO, též uvede specifický symbol **2600520**, účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli; nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele – záruční listina k bankovní záruce musí být vystavena bankou v elektronické formě s elektronickým podpisem. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty; nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele – Poskytnutí jistoty ve formě pojištění záruky prokazuje účastník předložením písemného prohlášení pojistitele obsahujícího závazek příslušného plnění zadavateli. Na rozdíl od záruční listiny podle písm. b) postačí ve smyslu § 45 odst. 1 ZZVZ, předložení tohoto prohlášení pojistitele ve formě prosté kopie, neboť zákon v tomto případě nestanovuje jinou formu tohoto dokladu. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Pokud účastník zasílá jistotu ze zahraniční banky, veškeré náklady spojené s převodem hradí účastník, žádné poplatky (ani jejich část) nesmí být přeneseny na zadavatele (platba musí být provedena v režimu „OUR“).

Pokud účastník zadávacího řízení předkládá originály (např. originál dokladu o poskytnutí jistoty), je nutné v elektronickém nástroji E-ZAK nahrát samostatný soubor.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu, bankovní záruku nebo pojištění záruky účastníkovi zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ.

13) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **28.05.2026 do 09:00 hod.**

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.



14) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Vzhledem k předmětu plnění veřejné zakázky zadavatel nerealizuje prohlídku místa plnění. Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

Kontaktní osobou pro toto zadávací řízení je Mgr. Miroslav Papik, e-mail: miroslav.papik@kr-karlovarsky.cz

15) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce a odevzdána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do těchto oddílů:

- *Čestné prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů* (příloha zadávací dokumentace č. 1 výzvy)
- Prokázání kvalifikace (*Čestné prohlášení ke kvalifikaci* – příloha č. 2 výzvy, případně doklady vztahující se k prokázání kvalifikace)
- Vyplněný *Návrh kupní smlouvy* (příloha výzvy č. 3)
- Oceněný *Soupis dodávek a technickou specifikaci vybavení KIC* (příloha výzvy č. 4) ve formátu .xlsx
- Katalogové listy nabízených výrobků (či jiný obdobný doklad) v českém nebo slovenském jazyce, kde bude uveden přesný typ výrobku, ze kterých bude patrné splnění technických parametrů jednotlivých výrobků
- Potvrzení o složení jistoty
- *Seznam poddodavatelů* (příloha výzvy č. 6)
- *Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů* (příloha č. 7a)
- *Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím* (příloha č. 7b)
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

16) Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti s maximální možnou mírou využíval ekologicky příznivé materiály, třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

17) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení.



Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli postupem podle § 122 ZZVZ.

Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (ZSZ). Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení, tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Toto potvrdí účastník formou čestného prohlášení k vyloučení střetu zájmu (v rámci přílohy č. 3 této zadávací dokumentace).

Pokud se na účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ.

18) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník, nejsou však dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 7 ZZVZ;
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.

19) Identifikační údaje zadavatele

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
Zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, hejtmanem Karlovarského kraje
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Karlovy Vary 27.04.2026

Mgr. Roman Bělohavý
vedoucí odboru právního



Přílohy:

- 1) Čestné prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- 2) Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- 3) Návrh kupní smlouvy
- 4) Soupis dodávek a technická specifikace
- 5) Vizualizace a půdorysy jednotlivých podlaží objektů
- 6) Seznam poddodavatelů
- 7a) Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
- 7b) Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím

