

## Zpráva o kontrole a vyhodnocení přijatých nabídek

na veřejnou zakázku zadávanou dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů:

### **„KSÚS KK „Zajištění technického dozoru stavebníka na stavbu: II/210 Modernizace silnice Dolní Nivy - Jindřichovice““**

1. Zadavatel obdržel 3 nabídky, které byly zadavateli podány ve lhůtě pro podání nabídek do 11. 3. 2026 08:30 hod.

1	DS engineering PLUS, a.s.	K Hájům 946/10 15500 Praha	27955834	4. 3. 2026 09:01	
2	Street rent s.r.o.	Hrádek 30 35709 Krajková	09581120	10. 3. 2026 10:03	
3	David Koryta	Nádražní 288 36225 Nová Role	06780300	10. 3. 2026 17:48	

2. Kontrola a vyhodnocení přijatých nabídek byla provedena pověřenými osobami zadavatele, kterými jsou:

pověřená osoba zadavatele: Ing. Ivana Pitrmocová

pověřená osoba zadavatele: Ing. Petr Šťovíček

pověřená osoba zadavatele: Bc. Tomáš Kesl

Pověřené osoby zadavatele čestně prohlašují, že jejich zájmy neohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s tímto zadávacím řízením, nemají zájem získat osobní výhodu a snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

3. Pověřené osoby posoudily nabídky s ohledem na posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny s tímto výsledkem:

4. Přijaté nabídky byly hodnoceny dle: ekonomické výhodnosti

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil dle následujících dílčích hodnotících kritérií.

K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

**Kritérium č. 1 – výše celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH, váha kritéria 80 % a**

**Kritérium č. 2 - zkušenosti osoby vykonávající technický dozor stavebníka, váha kritéria 20 %**

Hodnocení v 1. kritériu proběhlo následovně:

Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena v Kč včetně DPH s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

**Při stanovení neváženého bodového zisku v tomto kritériu postupoval zadavatel dle vzorce:**

$$\frac{\text{výše nejnižší celkové nabídkové ceny}}{\text{výše celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky}} \times 100$$

Přidělené nevážené počty bodů jsou vynásobeny příslušnou vahou kritéria (kritérium č. 1 ve výši **80 %**)

Tabulka:

Poř. číslo	Název účastníka a nabídková cena v Kč včetně DPH	Kritérium č. 1	
		Nevážený bodový zisk	Vážený bodový zisk
1	DS engineering PLUS, a.s., 211 750,00 Kč	61,39	49,11
2	Street rent s.r.o., 163 350,00 Kč	79,58	63,67
3	David Koryta, 130 000,00 Kč	100,00	80,00

Hodnocení ve 2. kritériu proběhlo následovně:

Zadavatel bude hodnotit podle přílohy č. 2 *Zkušebnosti TDS pro hodnocení* zjištěný počet referenčních zakázek zrealizovaných osobou realizačního týmu navrženou na pozici TDS. Jméno a přijetí této osoby bude doplněna v návrhu příkazní smlouvy a musí být totožná s osobou, kterou prokazuje dodavatel referenční zakázky. Tato osoba je i osobou, která bude dané činnosti vykonávat. Případný postup výměny této osoby je řešen v rámci smlouvy.

Referenční zakázky pro hodnocení zkušeností TDS musí splňovat tyto parametry:

- 1) Předmětem referenční zakázky byl výkon činnosti TDS při rekonstrukci nebo modernizaci silnice (po celou dobu realizace stavby), přičemž realizační hodnota této stavby byla ve výši min. 10 mil. Kč bez DPH (podle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, a to včetně všech platných dodatků); a
- 2) Referenční zakázka musí splňovat podmínku, že byla plněna v posledních 3 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to s tím, že v této době došlo k jejímu dokončení. Plněním je myšleno provádění TDS po celou dobu realizace stavby. Dokončením je myšleno skončení činnosti TDS v rámci kolaudace referenční stavby, příp. při předání a převzetí referenční stavby v případě, že tato stavba nepodléhá kolaudačnímu rozhodnutí nebo případně, že byla uvedena do zkušebního provozu; a
- 3) K ověření každé referenční zakázky, musí být všechny referenční zakázky v nabídce doloženy:
  - a) osvědčením objednatele, z něhož bude patrné, že osoba realizačního týmu navrhovaná na pozici TDS se na realizaci referenční zakázky osobně podílela ve funkci TDS nebo ve funkci, jakkoliv obdobně nazvané a v rámci

kteří zajišťovala činnosti uvedené výše a zároveň, že zakázka splňovala požadavky podle bodu 1) a 2) uvedené výše; a

b) Pokud osvědčení objednatele neobsahuje veškeré zadavatelem požadované údaje o referenční zakázce, musí účastník doložit jiné doklady, z nichž budou všechny požadované údaje o referenční zakázce vyplývat. Takovými doklady mohou být zejména: smlouva o dílo na referenční zakázku (se zhotovitelem stavby), odkazy na registr smluv, zápisy z výrobních výborů, fakturace, předávací protokoly, smlouva se zhotovitelem stavby apod.

Zadavatel připouští, aby jedním z dokladů (nikoliv však jediným) byl i vnitřní dokument účastníka nebo i třetí osoby (např. předchozího zaměstnavatele TDS).

4) U referenčních zakázek uvedených v příloze č. 2 *Zkušenosti TDS pro hodnocení* bude předmětem hodnocení jejich počet, a to do max. počtu 5, a to postupem uvedeným níže.

Pověřené osoby provedly kontrolu, zda referenční zakázky splňují zadavatelem výše uvedené požadavky a jsou k nim předloženy doklady potvrzující uvedené údaje. Zpracovaný soupis tvoří přílohu č. 1 této zprávy.

#### Hodnocení v 2. kritériu proběhlo následovně:

Součet takto získaných bodů u všech předložených platných referenčních zakázek sloužil k hodnocení, a to s tímto výsledkem:

Dodavatelé tedy v rámci tohoto kritéria získali: 20 bodů, 3 reference

Tabulka:

Poř. číslo	Název účastníka a zkušenosti osoby vykonávající koordinátora BOZP	Kritérium č. 2	
		Nevážený bodový zisk	Vážený bodový zisk
1	DS engineering PLUS, a.s., 2 reference	66,67	13,33
2	Street rent s.r.o., 3 reference	100,00	20,00
3	David Koryta, 1 reference	33,33	6,67

5. Jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena:

Pořadové číslo účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč	Celkový počet referencí	Celkový počet vážených bodů
3	David Koryta, Nádražní 288 36225 Nová Role, IČO: 06780300	130 000,00 Kč	1	86,67
Dále jsou uvedeny v sestupném pořadí dle výhodnosti ostatní vyhodnocené nabídky:				

2	Street rent s.r.o., Hrádek 30 35709 Krajková, IČO: 09581120	163 350,00 Kč	3	83,67
1	DS engineering PLUS, a.s., K Hájům 946/10 15500 Praha, IČO: 27955834	211 750,00 Kč	2	62,45

Vybraný dodavatel, **David Koryta, IČO: 06780300** splnil veškeré zákonné požadavky, požadavky zadavatele uvedené ve výzvě a jeho předložená nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější. Pověřené osoby zadavatele doporučují zadavateli uzavřít s tímto dodavatelem smlouvu.

V Sokolově dne 11. 3. 2026

Podpisy: