

Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: 4/ODO/2026

Číslo smlouvy zhotovitele: 26 018 205

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. 010/MR/TÚ/2026

Smluvní strany:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Jiřím Šlachtou

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED]

odpovědný pracovník: [REDACTED]

[REDACTED]

/dále jen „objednatel“/

2. SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, 130 00

korrespondenční adresa: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, 130 00

IČO: 25793349

DIČ: CZ25793349

Zastoupena:

Ing. Martinem Chrastilem, předsedou představenstva

Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva

Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva

Ing. Otou Hellerem, členem představenstva

zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6088

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Odpovědný projektant

[REDACTED]

[REDACTED]

/dále jen „zhotovitel“/

Název akce:

Projektová dokumentace – technická studie:

Odstranění nehodové lokality ID 56 – II/220 Karlovy Vary, ul. Závodu Míru

I.

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „Projektové činnosti ve výstavbě“ a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto na základě výsledků výběrového řízení uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

II.**Předmět díla**

1. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy:
 - výzva k podání nabídky č. 010/MR/TÚ/2026
 - cenová nabídka zhotovitele
2. Předmětem plnění veřejné zakázky je podrobné zpracování projektové dokumentace – technické studie (dále jen TS), dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, dále dle Směrnice Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou pod č. j. MD-23142/2022-930/2, ze dne 12.07.2022, s účinností od 01.08.2022, v rozsahu dle Vyhlášky č. 227/2024 Sb. ze dne 19.06.2024, v platném znění a Vyhlášky č. 169/2016 Sb. ze dne 12.05.2016, v platném znění.
3. Předmětem veřejné zakázky je návrh opatření k odstranění nehodové lokality ID 56 – v Karlových Varech, Staré Roli. Jedná se o ulici Závodu Míru, silnice II/220 ve staničení cca 1,61 km – 1,83 km. Délka řešeného úseku je cca 220 m. Začátek úseku je před křižovatkou s místní komunikací – ulicí Svobodova, konec úseku je před křížením s železniční tratí před mostem ev.č. 220 – 003. Modernizace křížení s železniční tratí a modernizace mostu ev.č. 220 – 003 již nejsou předmětem plnění této zakázky.
4. V této lokalitě jsou problematické nejen neusměrněné dopravní plochy, ale také řešení parkování, které mnohdy zhoršuje rozhledové poměry na výjezdech z nemovitostí, parkoviště nebo na přechodu pro chodce.
5. Návrh veřejné zakázky:
Součástí TS bude:
 - návrh křížení ulice II/220 s ulicí Svobodova
 - návrh a úprava vedení chodníků
 - návrh a úprava vodorovného a svislého dopravního značení
 - návrh a úprava parkovacích stání
 - návrh a úprava autobusových zastávek, vč. jejich případného přemístění
(navržené úpravy budou prověřeny z hlediska rozhledových poměrů a vlečných křivek příslušných vozidel)

V rámci předmětu plnění bude prověřeno a řešeno:

- přemístění přechodu pro chodce do prostoru, který bude odpovídat potřebám lokality v souvislosti s posunem zastávky linkové hromadné dopravy, usnadnění přejití chodců přes silnici bez nutného závleku pěších mezi autobusovými zastávkami
- stavební úpravy parkovacích ploch a plochy autobusové zastávky, vysazené chodníkové plochy namísto dopravních stínů, realizace parkovacích zálivů
- ochrana chodců na přechodu pro chodce fyzickými prvky – vysazené chodníkové plochy
- změna a případná úprava parkování v místě rozhledových trojúhelníků před objektem Závodu míru 42/112
- zřízení odbočovacího pruhu pro levé odbočení do ulice Svobodova

- ochrana cyklistů

6. V rámci předmětu plnění bude zajištěno:

- 6.1. výkresová část technické studie (přehledná situace, koordináční situace, zákresy do ortofotomapy, charakteristické příčné řezy, podélný řez, základní výkresy rozhodujících stavebních objektů (křižovatka)
- 6.2. návrh stavebních objektů (silnice, křižovatka, přeložky inženýrských sítí atd.)
- 6.3. zjištění inženýrských sítí, návrhy přeložek inženýrských sítí, popř. jejich ochrana
- 6.4. záborový elaborát, včetně informací o parcelách z katastru nemovitostí
- 6.5. návrh případného kácení
- 6.6. další podklady a náležitosti technické studie
- 6.7. inženýrská činnost zahrnující zejména stanovisko příslušného DI Policie ČR, Statutárního města Karlovy Vary, Správy železnic, s.o., Povodí Ohře, s.p., popř. dalších rozhodujících orgánů a subjektů k jednotlivým samostatným částem projektu. Návrh řešení bude průběžně projednáván, zejména se zástupci Statutárního města Karlovy Vary a DI Policie ČR.

7. Předpokládané členění zakázky:

- 7.1. návrh objektové skladby projektu
- 7.2. záborový elaborát – zákres do katastrální mapy s uvedením dotčených pozemků, a to s orientačními výměrami záboru dotčených pozemků
- 7.3. zajištění inženýrských sítí
- 7.4. návrh kácení
- 7.5. bilance základních hmot
- 7.6. odhad stavebních nákladů (s rozdělením na jednotlivé odpovědné subjekty)
- 7.7. další podklady a náležitosti technické studie
- 7.8. inženýrská činnost (dle odst. 6.7.)

8. Technická studie bude vyhotovena pouze v elektronické podobě. Technická studie bude předána kompletně elektronicky – bude zaslán odkaz ke stažení dokumentace (např. přes úschovnu). Elektronická verze dokumentace bude předána ve formátech obrázkových (např. „pdf“.....) a ve formátech otevřených (např. „dwg“, „dgn“.....).

9. **V termínu dle čl. III. této smlouvy o dílo bude předána kompletní elektronická verze TS (konceptu) se všemi přílohami k odsouhlasení.**

10. Dílo bude provedeno v souladu s jeho vymezením dle této smlouvy, případně s dohodnutými změnami a bude plně respektovat podmínky vydané v případných správních rozhodnutích vztahující se k předmětu díla. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
11. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.
12. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vypracovat změny projektové dokumentace – technické studie, které vyplynou z požadavků projednávání s dotčenými orgány (dle odst. 6.7. této smlouvy).
13. Další podmínky pro plnění veřejné zakázky:

- 13.1. Vzhledem k rozsahu této zakázky bude projektová dokumentace v členění dle odst. 7. této výzvy vypracována a předána zadavateli v jedné samostatné složce označené jako TS.
- 13.2. V případě nesouhlasného stanoviska dotčeného orgánu (dle odst. 6.7.), je zpracovatel technické studie povinen přepracovat technickou studii za účelem získání souhlasného stanoviska na svoje náklady.
- 13.3. Zpracovatel technické studie se zavazuje, že svolá **minimálně 2x** v průběhu zpracování předmětu plnění výrobní porady ke zpracování TS (min. projednání základní koncepce návrhu a projednání návrhu řešení před odevzdání konceptu v termínech dle čl. III. této smlouvy). Na tyto výrobní porady budou vždy pozváni zástupci Statutárního města Karlovy Vary a DI Policie ČR).

14. Podklady pro zpracování předmětu plnění:

- přehledná situace
- nehodové lokality – hodnocení lokalit – podpora přípravy projektů

Podklady zhotovitel obdržel v zadávací dokumentaci.

15. Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Projektová dokumentace bude zpracována v nejvyšší normové jakosti kvality při dodržení všech platných právních předpisů a příslušných TP, TKP s ČSN, tj. zejména Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené pod č. j. MD-23142/2022-930/2, ze dne 12. 7. 2022, s účinností od 1. 8. 2022, Zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, dle Vyhlášky č. 227/2024 Sb. ze dne 19. 6. 2024, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury a dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb. ze dne 12.05.2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vše v platném znění.

III.

Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

1	2	3	4	5
stavba	předpoklad zahájení prací	předání základní koncepce návrhu	předání konceptu TS, včetně odhadu stavebních nákladů	předání čistopisu TS, včetně odhadu stavebních nákladů
Odstranění nehodové lokality ID 56 – II/220 Karlovy Vary, ul. Závodu Míru	02/2026	30.06.2026	30.09.2026	30.10.2026

3 – základní koncepcí návrhu se rozumí základní návrh řešení

4 – konceptem TS se rozumí kompletní verze TS, včetně odhadu stavebních nákladů k připomínkování

5 – čistopisem TS se rozumí dodání finální verze TS se všemi přílohami v elektronické podobě, včetně všech zapracovaných připomínek dotčených orgánů dle bodu 6.7.

IV.**Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

Cena bez DPH :		318 000,- Kč
21 % DPH :		66 780,- Kč
Cena s DPH :		384 780,- Kč

2. Fakturace předmětu díla:

- a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy
- b) fakturace bude probíhat po dokončení a odevzdání dílčích částí předmětu díla písemně odsouhlasených a převzatých odpovědným pracovníkem objednatele
- c) zhotovitel vystaví fakturu vždy ve výši skutečně provedených prací

3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatelem, nebo jeho zástupcem projednány.
4. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V.**Způsob a místo předání**

- Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech, stanovených touto smlouvou, osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.
- Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.
- Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na budoucím díle (stavbě) vlivem chyby v projektu, či dalších okolností z projektu vyplývajících.

VI.**Platební podmínky**

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
- Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

VII.**Smluvní pokuty**

- V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
- Pokud nebylo písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za chybně navržené technické řešení odporující platným ČSN ve výši 25 % z ceny díla.

4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za neúplné zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace ve výši 10 % z ceny díla.
5. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 5 % z ceny díla nebo část ceny odpovídající zjištěným vadám a nedodělkům. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl. VII. jsou splatné do 14 kalendářních dní ode dne doručení faktury.
7. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle čl. VII. této smlouvy není dotčeno právo objednatele a zhotovitele na náhradu škody.

VIII. Záruka za jakost

1. Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu s platnými právními předpisy zejména dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle platných ČSN a TKP-D.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

IX. Další ujednání

1. Pokud by byl součástí projektové dokumentace objekt nebo část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
 - a) aby práce na takovém objektu nebo pracích vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.
 - b) aby s dokumentací takového objektu nebo prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
3. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat dle potřeby, nejméně však jednou za měsíc, za účasti objednatele a jím určených účastníků.
4. Před dokončením díla předá zhotovitel objednateli zpracovanou dokumentaci v konceptu k závěrečnému projednání a odsouhlasení, a to v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy.
5. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

X. Licenční a autorská ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:

- a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množství této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
 4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
 5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
 - a) výběrovým řízením na výběr samotného zhotovitele všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této smlouvy,
 - b) v rámci samotné realizace stavby zhotovené dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
 6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného, a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu, a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
 8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
 11. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena za dílo nebo její odpovídající část.
 12. Práva zhotovitele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva se sepisuje je vyhotovena a podepsána pouze v elektronické formě.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

6. Tato smlouva má osm stran a jednu přílohu: Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
8. Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna objednatelem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv.

.....
Ing. Martin Chrastil
předseda představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

.....
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

.....
Ing. Ota Heller
člen představenstva
SUDOP PRAHA a.s.

Příloha: cenová nabídka zhotovitele

Projektová dokumentace – technická studie
Odstranění nehodové lokality ID 56 – II/220 Karlovy Vary, ul. Závodu Míru

CENOVÁ NABÍDKA

Položka	Počet hodin	Cena/hod	Cena celkem [Kč]
Technická studie			
Textová část	■	■	■
Výkresová část	■	■	■
Inženýrské sítě (stávající)	■	■	■
Záborový elaborát	■	■	■
Stavební náklady	■	■	■
Projednání + administrativa	■	■	■
Tisk			■
Nabídková cena celkem v Kč bez DPH			318 000
DPH 21%			66 780
Nabídková cena celkem v Kč včetně DPH			384 780