



KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD – ODBOR INVESTIC A GRANTOVÝCH SCHÉMAT

ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb. (dále jen zákona)

tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

zadávanou dle § 21 odst. 1 písm. f) – zjednodušené podlimitní řízení

1) Název zakázky

**Zajištění technického dozoru stavebníka v souvislosti s realizací stavby
„Karlovarská krajská nemocnice a.s. – nemocnice v Chebu - Dokončení
revitalizace areálu nemocnice v Chebu“**

2) Zadavatel

Základní údaje:

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 358/88, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 70891168
DIČ: CZ70891168
Zastoupený: JUDr. Martinem Havlem, hejtmanem

Informace o poradci - příkazníkovi zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Základní údaje:

Název: Karlovarská krajská nemocnice a.s.
se sídlem: Bezručova 1190/19, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 26365804
DIČ: CZ26365804
zastoupená: MUDr. Josefem Märzem, předsedou představenstva
Ing. Lukášem Holým, členem představenstva

Kontaktní osobou poradce - příkazníka pro zadání veřejné zakázky

Manažer: Ing. Jaroslav Bednář, vedoucí obchodního oddělení

E-mail: jaroslav.bednar@kkn.cz

Tel: 734 412 273

Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel se rozhodl, v souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“), nechat zastoupit při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona. Poradce je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, a to však s výjimkou rozhodování.

3) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (*viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV*):

- hlavní předmět plnění 71000000-8

4) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení je zajištění technického dozoru stavebníka dle § 152 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb. a investorsko-inženýrské činnosti podle § 12 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů při realizaci předmětné akce v tomto rozsahu:

Výkonem funkce Technického dozoru je provedení činností a služeb souvisejících s výkonem investorsko-inženýrských činností při přípravě a zhotovení stavby a vyhodnocení stavby. Investorsko-inženýrskou činností se rozumí zabezpečení všech prací a služeb spojených s přípravou stavby, kontrolou a koordinací provádění stavby, její vyhodnocení a její kolaudace.

Podrobné požadavky na předmět činností je specifikováno v příkazní smlouvě.

Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících předmět plnění. V rámci výkonu činnosti technického dozoru stavebníka v době realizace stavby bude uchazeč provádět kontrolu na stavbě 5x týdně přítomností nejméně jednoho svého člena týmu po dobu min. 6 hodin denně.

Rozsah předmětu stavebních prací vyplývá z projektové dokumentace na realizaci předmětné akce, výkazu výměr a ze stavebního povolení. Tyto podklady jsou k dispozici u zadavatele a uchazeči o veřejnou zakázku budou poskytnuty elektronicky na základě písemné žádosti.

5) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení prací TDS: 11/2016

Předpokládaný termín ukončení prací TDS: 11/2019

Výkon inženýrské činnosti bude ukončen po řádném zkolaudování stavby a řádném předání všech dokladů souvisejících s realizací stavby a výkonem TDS

Předpokládaná doba plnění TDS: 32 - 36 měsíců

Místem plnění díla je Karlovarský kraj, Karlovarská krajská nemocnice a.s. - nemocnice v Chebu, K Nemocnici 17, 350 02 Cheb, katastrální území Cheb (650919), LV 4071, parc. č. 1449/1 - objekt s číslem popisným 1204.

6) Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě jediného kritéria a to nejnížší nabídkové ceny bez DPH. Výše nabídkové ceny určí pořadí uchazeče v celkovém hodnocení.

7) Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 až § 56 zákona

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona.
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona. Splnění předpokladů uchazeč prokáže předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky,
 - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
 - dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, která nese za výkon této funkce nejen soukromoprávní (smluvní) odpovědnost, ale i odpovědnost veřejnoprávní podle § 12 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- c) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona. K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky zadavatel požaduje:
- seznam 4 stavebních akcí dozorovaných dodavatelem za posledních 5 let, a to v objemu součtu minimálně 3 akcí ve zdravotnictví v minimálním objemu 60 mil Kč bez DPH a jedné akce občanské vybavenosti v minimálním objemu 80 mil. Kč bez DPH, a minimálně jedna ze jmenovaných realizovaná za provozu, kdy investor zároveň využíval rekonstruované prostory a jednotlivá osvědčení objednatelů o řádném plnění dozorování stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dozorované stavební práce provedeny řádně a odborně, přehled referencí bude doplněn přiloženého formuláře.

Uchazeč prokazuje dle § 62 odst. 3 splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4.

Před podpisem smlouvy předloží vybraný dodavatel:

1. Ke splnění základních kvalifikačních předpokladů:
 - a) výpis z evidence Rejstříku trestů [§ 53 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. b)]
 - právnické osoby dodavatele
 - všech členů statutárního orgánu dodavatele
 - v případě, že členem statutárního orgánu je právnická osoba tak i výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby a všech členů statutárního orgánu,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení [§ 53 odst. 1 písm. f)],
 - c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [§ 53 odst. 1 písm. h)],
 - d) čestné prohlášení [§ 53 odst. 1 písm. c až e), písm. g a písm. i) až l)] o tom, že:
 - nenaplnil v posledních 3 letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu
 - na jeho majetek neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
 - není v likvidaci
 - nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
 - nebyl v posledních třech letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, předloží čestné prohlášení i tyto osoby
 - není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
 - nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zákona o zaměstnanosti,
 - vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

2. Ke splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, doklady dle ad. 7 písm. b) této výzvy.
3. Ke splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, doklady dle ad. 7 písm. c) této výzvy.

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 využít za podmínek stanovených v § 127 zákona výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce.

Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 zákona certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace uchazeče v rozsahu v něm uvedených údajů.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

8) Další povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Maximální přípustná nabídková cena je **4.700.000 Kč bez DPH**.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla DPH.

10) Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **90 000,- Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých). Jistotu poskytne uchazeč jednou z těchto forem:

- složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“)
 - bankovní záruky
 - pojištění záruky.
-

Účet zadavatele určený ke složení peněžní jistoty je 78-2496140267/0100 Jako variabilní symbol uveďte uchazeč své IČO. Složení jistoty uchazeč prokáže **dokladem, který bude nedílnou součástí nabídky**. V případě peněžní jistoty je relevantním dokladem o jejím poskytnutí doklad o tom, že příslušné finanční prostředky byly skutečně složeny na příslušný účet. Jako dostatečný doklad nelze akceptovat příkaz k úhradě. Uchazeč v nabídce uvede, na jaké číslo účtu má být peněžní jistota vrácena.

Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předloženy zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek v jednom originále. Originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky budou uloženy v samostatné, oddělené složce (příp. obalu), ze kterého jej lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejich poškození. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 43.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odstavci 7 pojistné plnění.

Uvolnění finanční jistoty bude provedeno podle § 67 zákona.

11) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Karlovarské krajské nemocnice a.s., nebo doporučeně poštou na adresu Karlovarská krajská nemocnice a.s., Bezručova 1190/19, 360 01 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **7.10.2016 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **7.10.2016 v 10:05 hodin** v budově „F“ Karlovarské krajské nemocnice a.s. v zasedací místnosti. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

12) Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 60 kalendářních dnů.

13) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky není zadavatelem organizována z důvodu veřejné přístupnosti budoucího místa stavby. Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení je Ing. Jaroslav Bednář, ☎ 734 412 273 a ve věcech odborné problematiky Ing. Lukáš Holý, ☎ 723 824 951

14) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Zadavatel doporučuje, aby sešití bylo opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou zadávací dokumentace)
 - Obsah nabídky
 - Prokázání kvalifikace
-

- Další povinné součásti nabídky dle čl. 8) a čl. 10)
- Cenová nabídka s popisem tvorby nabídkové ceny
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně příloh smlouvy – dle Přílohy č. 3
- Seznam případných subdodavatelů včetně rozsahu prací, které budou v týmu zajišťovat.
- Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (v tomto oddílu nabídky bude formulář „Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů“, který je přílohou zadávací dokumentace).

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče a zřetelně označených „Veřejná zakázka, Zajištění technického dozoru stavebníka v souvislosti s realizací stavby „Karlovarská krajská nemocnice a.s. – nemocnice v Chebu - Dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu“ neotevírat nabídka“. Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

15) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
 - změny se daňové předpisy.

16) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- oznámit rozhodnutí dle § 60 odst. 2 a dle § 76 odst. 6 o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku

Karlovy Vary dne 20. 9. 2016



JUDr. Martin Havel
hejtman

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- Příloha č. 3 - Vzorová Příkazní smlouva
- Příloha č. 4 - Přehled referencí