



Spis.zn.: **7707/SÚ/24/Geb**

Č.j.: 12742/SÚ/24

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 2.10.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ") (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 12.6.2024 podala

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace, IČO 70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení spis.zn. 2602/SÚ/22/Geb ze dne 9.5.2022 na stavbu

III/221 29 Modernizace silnice Podlesí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 167/1, 441/1, 466/5, 676/2 v katastrálním území Podlesí u Sadova.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov.

Odůvodnění:

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Sadov, Státní pozemkový úřad, Sedlecký kaolin a. s., BVD PECE spol. s r.o., Vladimír Dostal, Mgr. Stanislava Dostalová, Mgr. Věra Bušíková, Václav Vegrícht, Marta Vegríchtová, Jiří Ziegler, Miloš Procházka, Petr Lintemer, Petr Negucz, Lenka Šorfová, Jiří Kortiš, Blanka Kortišová, Josef Mikoláš, Miroslav Mikoláš, Vladislav Havránek.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Ladislav Vrbický
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 2.7.2024.

Obdrží:

účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Obec Sadov, IDDS: vzdbbke

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Sedlecký kaolin a. s., IDDS: d8vf8kt

BVD PECE spol. s r.o., IDDS: 93ns9pi

Vladimír Dostal, IDDS: kjn2jkk

Mgr. Stanislava Dostalová, Korunní č.p. 982/5, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

Mgr. Věra Bušíková, Kruhová č.p. 1048/4, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5

Václav Vegrícht, IDDS: ubikzcx

Marta Vegríchtová, Komenského č.p. 317/12, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Jiří Ziegler, IDDS: mwmyure

Miloš Procházka, Podlesí č.p. 27, Sadov, 360 01 Karlovy Vary 1

Petr Lintemer, IDDS: fgqwcje

Petr Negucz, Nivy č.p. 24, Děpoltovice, 362 25 Nová Role

Lenka Šorfová, Podlesí č.e. 6, Sadov, 360 01 Karlovy Vary 1

Jiří Kortiš, Krušnohorská č.p. 737/10, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary 10

Blanka Kortišová, Krušnohorská č.p. 737/10, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary 10

Josef Mikoláš, Podlesí č.p. 29, Sadov, 360 01 Karlovy Vary 1

Miroslav Mikoláš, Podlesí č.p. 29, Sadov, 360 01 Karlovy Vary 1

Vladislav Havránek, IDDS: rhw69kd

dotčené orgány:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Doprávní inspektorát, IDDS: upshp5u

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - oddělení územního plánování, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2

ostatní:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, IDDS: 7ptt8gm

CO:

- vlastní 2x

- a/a