

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: 108/ODO/2025

Číslo smlouvy zhotovitele: 202512KV97

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. 224/MR/TÚ/2025

Smluvní strany:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Jiřím Šlachtou

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED]

odpovědný pracovník: [REDACTED]

[REDACTED]

/dále jen „objednatel“/

2. Geotechnika Ďurove s.r.o.

se sídlem: Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role

korespondenční adresa: Závodu míru 584/7, 360 Karlovy Vary – Stará Role

IČO: 08390568

DIČ: CZ08390568.

zastoupena Ing. Janem Ďurove, jednatelem společnosti.

zapsaná do obchodního rejstříku KS v Plzni,

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Odpovědný řešitel [REDACTED]

[REDACTED]

/dále jen „zhotovitel“/

Název akce:

**II/209 a II/222 Silniční obchvat Chodov, I. etapa
– podrobný geotechnický průzkum**

I.

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění odpovídajícímu předmětu plnění v rozsahu dle této smlouvy a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto na základě výsledků výběrového řízení uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

II.**Předmět díla**

1. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy:
 - výzva k podání nabídky č. 224/MR/TÚ/2025
 - cenová nabídka zhotovitele
2. Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování podrobného geotechnického průzkumu (PGP), který bude prováděn v souladu s Technickými podmínkami (TP-76) geotechnického průzkumu pro pozemní komunikace, platnými normami, směrnici a právními předpisy pro provádění GTP.
3. Součástí podrobného GTP bude vrtání a odkryvné práce, polní zkoušky, geofyzikální práce, laboratorní práce, hydrogeologické práce, pedologický průzkum, korozní průzkum a výkony geologické služby.
4. Jako podklad pro zpracování a stanovení rozsahu průzkumu bude sloužit Dokumentace podrobného geotechnického průzkumu zpracovaná v 10/2025 firmou ALTAGEO s.r.o., Mendelova 738/3, 149 00 Praha 4 – Háje.
5. Výstupy a závěry podrobného GTP budou zpracovány pouze v elektronické podobě – bude zaslán odkaz ke stažení (např. přes úschovnu).
 - Komplexní vyhodnocení zpracuje zhotovitel v úplné formě s náležitostmi pro navazující stupně projektové dokumentace (PDZP, PDSP) stavby jako zprávu s přílohami (situace, vrtné profily, geologické řezy, geotechnické paspory, apod.).
 - Kromě výstupu závěrečné zprávy v elektronické podobě budou dokumentace vrtů, veškeré situace a geologické podélné i příčné řezy, výsledky laboratorních analýz a veškerých ostatních příloh závěrečné zprávy rovněž předány v digitální formě pro možnost dalšího využití.
6. V rámci předmětu plnění bude zajištěno:
 1. vrtání a odkryvné práce
 - vrtné práce
 - související práce
 - odběr vzorků
 2. polní zkoušky
 3. geofyzikální práce
 4. laboratorní práce
 5. geodetické práce
 6. hydrogeologické práce
 7. pedologický průzkum
 8. korozní průzkum
 9. výkony geologické služby

Podrobný rozsah jednotlivých výše uvedených prací 1. – 9. je uvedených v příloze k této smlouvě s názvem **VÝKAZ VÝMĚR.**

7. Zahájení prací je podmíněno zjištěním podzemních inženýrských sítí a zajištěním písemných povolení vstupů od vlastníků (popř. uživatelů) na pozemky, jakkoliv dotčených průzkumnými pracemi. Povolení vstupů na pozemky dotčené průzkumnými pracemi a koordinace terénních prací zajistí zhotovitel geotechnického průzkumu.
8. Dokumentací geotechnického průzkumu stanovený druh a rozsah průzkumných prací je nutné upřesňovat podle skutečností zjištěných v průběhu prací, například hloubku odkryvných prací či přizpůsobení technologie odkryvných prací stavu horniny. Umístění průzkumných sond není dáno striktně, může dojít ke změně jejich polohy buď v důsledku kolize s vedením inženýrských sítí, resp. nesouhlasným stanoviskem majitele (uživatele) ke vstupu na dotčený pozemek, popř. nemožnosti realizace sondy z technických důvodů.
9. Před započatím odkryvných prací budou provedeny přípravné práce, vyřízena povolení ke vstupům na pozemky a další náležitosti.

Ve fázi realizace podrobného GTP bude zajištěno a provedeno:

- sled, řízení a koordinace sondážních prací
 - geologická dokumentace a fotodokumentace sond
 - odběr vzorků, program a zadání laboratorních rozborů (zemín, hornin a podzemní vody)
 - ověření zářezů v trase obchvatu jako vhodných zemníků s ověřením vlastností sypaniny
 - zatřídění zemín a hornin dle těžitelnosti
 - vyhodnocení geotechnických vlastností horninového prostředí v oblastech svahů zářezů a násypů a podloží násypů
 - zpracování závěrečné zprávy včetně doporučení založení pro jednotlivé objekty – zářez, násyp, mostní objekt – dle TP 76, v souladu s ČSN 73 6133, a TP 170
 - průběžné konzultace se zástupcem investora
10. Při provádění GTP budou dodrženy veškeré české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
 11. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.
 12. Podklady pro zpracování předmětu plnění:
 - a) přehledná situace
 - b) Dokumentace podrobného geotechnického průzkumu zpracovaná v 10/2025 firmou ALTAGEO s.r.o., Mendelova 738/3, 149 00 Praha 4 – Háje
 - c) Technická studie stavby II/209 a II/222 Silniční obchvat Chodov zpracovaná v 09/2024 firmou 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 – Střešovice

Podklady a), b) a část podkladu c) zhotovitel v rámci zadávací dokumentace. Kompletní podklad c) zhotovitel obdrží po podpisu smlouvy o dílo.

III.

Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
 - předpoklad zahájení prací: **01/2026**
 - předání konceptu zpracovaného podrobného GTP: **30.09.2026**
 - předání čistopisu zpracovaného podrobného GTP: **31.10.2026**

Zhotovitel bude průběžně objednatele informovat o plnění dílčích kroků předmětu plnění uvedených v čl. II, odst. 6. této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

Cena bez DPH :		1 949 126,- Kč
21 % DPH :		409 316,- Kč
Cena s DPH :		2 358 442,- Kč

2. Fakturace předmětu díla:

- a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy
- b) fakturace bude probíhat po dokončení a odevzdání dílčích částí předmětu díla písemně odsouhlasených a převzatých odpovědným pracovníkem objednatele – návrh fakturace dle cenové nabídky (viz příloha Rozpis fakturace)
- c) zhotovitel vystaví fakturu vždy ve výši skutečně provedených prací

3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatelem, nebo jeho zástupcem projednány.
4. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V. Způsob a místo předání

- Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech, stanovených touto smlouvou, osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.
- Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.
- Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na budoucím díle (stavbě) vlivem chyby v dokumentaci, či dalších okolností z dokumentace vyplývajících.

VI. Platební podmínky

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
- Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

VII. Smluvní pokuty

- V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
- Pokud nebylo písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za chybně navržené technické řešení odporující platným ČSN ve výši 25 % z ceny díla.

4. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 5 % z ceny díla nebo část ceny odpovídající zjištěným vadám a nedodělkům. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl. VII. jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
6. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle čl. VII. této smlouvy není dotčeno právo objednatele a zhotovitele na náhradu škody.

VIII. Záruka za jakost

1. Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu s platnými právními předpisy a dle platných ČSN a TKP-D.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

IX. Další ujednání

1. Pokud by byl součástí dokumentace objekt nebo část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
 - a) aby práce na takovém objektu nebo pracích vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.
 - b) aby s dokumentací takového objektu nebo prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
3. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracované dokumentace na poradách, které bude zhotovitel organizovat dle potřeby, nejméně však jednou za měsíc, za účasti objednatele a jím určených účastníků.
4. Před dokončením díla předá zhotovitel objednateli zpracovanou dokumentaci v konceptu k závěrečnému projednání a odsouhlasení, a to v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy.
5. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

X. Licenční a autorská ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,

- c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množství této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
 4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
 5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
 - a) výběrovým řízením na výběr samotného zhotovitele všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této smlouvy,
 - b) v rámci samotné realizace stavby zhotovené dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
 6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného, a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu, a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
 8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
 11. Oprávnění objednatele užití díla nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena za dílo nebo její odpovídající část.
 12. Práva zhotovitele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva se sepisuje je vyhotovena a podepsána pouze v elektronické formě.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má sedm stran a přílohy: příloha č. 1 – VÝKAZ VÝMĚR – cenová nabídka zhotovitele, příloha č. 2 rozpis fakturace.

7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění ve smyslu citovaného zákona, proto ji objednatel ve stanovené lhůtě uveřejní v registru smluv. Tato smlouva proto nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

.....
Ing. Jan Ďurove

Jednatel společnosti
Geotechnika Ďurove s.r.o.

.....
Ing. Jiří Šlachta

ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

Přílohy:

- VÝKAZ VÝMĚR – cenová nabídka zhotovitele
- rozpis fakturace