Požadavky na společné datové prostředí (CDE)

Projekt: Rozšíření a modernizace urgentního příjmu Karlovarské krajské nemocnice – stavební práce

Objednatel: Karlovarský kraj

Datum: 26.11.2025

Verze: 01

Vytvořil: BIM Consulting s.r.o., MFS DX s.r.o.

# Obecná ustanovení

Tato příloha stanovuje základní požadavky na společné datové prostředí (dále jen CDE) Objednatele, které bude zajištěno Dodavatelem za účelem využívání informací o projektu. CDE má umožnit zaznamenávat komunikaci, jednotlivé kroky a jednání uživatelů, plnění povinností Objednatele a Dodavatele a jiných uživatelů CDE při realizaci a provozu stavby v rozsahu odpovídajícímu projektové dokumentaci a po tuto dobu umožnit přístup oprávněným subjektům ke sdíleným datům a informačnímu modelu. CDE bude zřízeno formou cloudové služby na cloudovém úložišti (dále jen „cloud“), kterou zajistí a po dobu plnění smlouvy až do převzetí díla Objednateli bude spravovat Dodavatel.

Dodavatel je povinen Objednateli předložit konkrétní návrh řešení CDE, které bude zřizovat a zabezpečovat, a to v souladu se základními požadavky na CDE řešení stanovenými v této příloze. Tento dokument bude vypracován a předložen Objednateli ve lhůtě 24 dní účinnosti smlouvy.

Není-li stanoveno jinak, je Dodavatel povinen přizpůsobit vlastnosti, funkce a potřeby CDE aktuálně účinným technickým normám, které se dané oblasti týkají. CDE musí obsahovat zejména:

* rozpracovaný prostor; který obsahuje neschválené informace vytvořené jednotlivými účastníky Projektu;
* sdílený prostor, který obsahuje informace, které byly ověřeny, zkontrolovány a schváleny pro sdílení s ostatními účastníky Projektu;
* publikovaný prostor, kde Objednatel informace schválil;
* archivovaný prostor, kde se udržuje záznam o zakončené práci, modelech aj. a poskytuje auditorskou stopu v případě sporů.

Dodavatel se zavazuje ustanovit osobu Správce datového prostředí, který vykonává koordinaci činností v rámci CDE, aktualizace nezbytných součásti CDE a jeho obsahu, správy výměny sdílených dat a dalších souvisejících činností v souvislosti s informačním modelem a informačním modelováním za účelem funkčnosti CDE. Dodavatel určí osobu Správce datového prostředí a potřebné údaje o ní sdělí Objednateli nejpozději ve lhůtě pro předání konkrétního návrhu řešení CDE Objednateli a je povinen zajistit, že po celou dobu trvání smlouvy bude pozice Správce datového prostředí.

Sdílená data v rámci CDE zahrnují zejména tvorbu, vstupy a úpravy informačního modelu, přičemž se dle okolností může jednat zejména o data a informace včetně obrazových a multimediálních dat a metadat:

* související s dokumentací stavby;
* související s jednotlivými dílčími plněními, fázemi a dodávkami dle smlouvy;
* jakoukoli komunikaci mezi smluvními stranami a zainteresovanými subjekty nebo související
* se sdílenými daty;
* jakož i informace a data nezbytné pro plnění smlouvy.

V rámci CDE nelze sdílet komunikaci smluvních stran týkající se jejich nároků na placení ceny díla, platnosti, trvání nebo ukončování smlouvy a souvisejících nároků, ani uplatňování sankcí nebo čerpání zajištění dle smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny užívat CDE k uplatňování (vytýkání) vad a nedodělků a k plnění dle smlouvy týkajících se nápravy těchto vad a nedodělků, pokud se na tom předem dohodnou. Smluvní strany však nejsou povinny uplatňovat vady a nedodělky pouze prostřednictvím CDE.

Dodavatel zajistí zaškolení personálu Objednatele.

# Základní požadavky na CDE

Přístupy do CDE pro osoby na straně Objednatele v počtu 26 po celou dobu výstavby.

Bezinstalační, tzn. cloudové řešení přístupné přes webový prohlížeč.

CDE bude lokalizováno do češtiny. Vyžaduje-li tato smlouva určitou formu ověření, musí tato komunikace a sdílená data splňovat i tyto podmínky.

Dokumentová metadata – dokumenty jsou k dispozici v uživatelském rozhraní obsahujícím uživatelská metadata potřebná pro řízení projektu.

Správa uživatelských rolí a oprávnění uživatelů s různými úrovněmi přístupových oprávnění k celému projektu a jeho jednotlivým složkám a podsložkám.

Systém CDE nesmí být omezen jen na určité formáty, ale musí umožňovat uložit jakýkoli relevantní formát souboru dokumentu v digitální podobě.

Možnost stažení souborů a složek na externí úložiště mimo CDE.

Revize souborů včetně jejich správy, automatické značení verzí při nahrání nové verze dokumentu, archivace předchozích verzí a možnost návratu k předchozí verzi.

Porovnání stejných dokumentů v digitální podobě ve formátu \*.PDF s jejich předchozími verzemi.

Hromadné ukládání dokumentů výběrem skupiny nebo složky souborů.

CDE musí umožňovat různá schvalovací workflow pro činnosti prováděné v rámci CDE – např. kontrolně zkušební plány, vzorkování, změnové listy, přejímky, zápisy z jednání, schvalování dokumentace a další.

Integrované prohlížení souborů (formáty \*.IFC, \*.PDF, \*.DOCX, \*.XLSX, \*.JPG). Prohlížeč IFC musí umožnit:

* + prohlížení negrafických informací prvků v modelu;
  + měření vzdáleností a úhlů přímo v modelu;
  + ukládání libovolných uživatelských pohledů, včetně řezů v libovolném místě modelu.

Podpora e-mailové korespondence. Nastavitelné notifikace a upozornění uživatelů na nové soubory, jakékoliv změny stavu nebo pravidelné souhrnné zprávy.

Vyhledávání v datech, včetně full-textového vyhledávání.

Možnost obnovení smazaných dokumentů.

Filtrování dokumentů na základě metadat, vhodná zobrazení dat v rámci aplikace filtru.

Audity dokumentů (např. formou audit logů).

Záznam informací o úpravách všech uložených souborů a jejich metadat včetně informace, kdo a kdy se souborem manipuloval.

Po ukončení provozu systém umožňuje export dat do adresářové struktury včetně logů, auditů a metadat.

Vytváření úkolů přímo spojených s určitými místy v dokumentu (2D výkres / IFC model), jejich přiřazení konkrétním řešitelům, notifikace úkolů e-mailem.

# Požadavky na bezpečnost CDE

Pokud poskytovatel cloudu nemá sídlo v Evropské unii a neustavil si svého zástupce v jiném členském státě Evropské unie, musí mít ustanoveného svého zástupce v České republice.

Přihlašování pomocí hesel pro přístup k datům v zařízeních.

Omezení přístupu k souborům pomocí přístupových práv (uživatelé, skupiny, dle rolí).

Systém musí podporovat a vynucovat přístup přes šifrované spojení prostřednictvím webového prohlížeče.

Objednatel služby požaduje, aby Poskytovatel CDE bez zbytečného odkladu informoval o bezpečnostních událostech, které mohou mít vliv na integrity, důvěryhodnost a dostupnost uchovávaných dat.

Poskytovatel CDE musí zajistit ochranu před škodlivým kódem nad Poskytovatelem CDE uchovávanými daty a informacemi.

Poskytovatel CDE musí zajistit ochranu webových portálů proti průnikům nasazením vhodné webové aplikační ochrany.

Antivirová ochrana v reálném čase.

Garantovaná dostupnost služby (SLA) 99,0%.