



Záměr: Z/2025/88648
Řízení: R/2025/90689
Č.j.: **R/2025/90689/4**
PID: SR00X00VC6S3
Úřad:

Dne: 24.06.2025

Městský úřad Sokolov

Adresát:
Rozdělovník

Rokycanova 1929
35601 Sokolov

6xmbrxu

Vyřizuje: **KATEŘINA ŠPATENKOVÁ**
Tel: +420354228358

ROZHODNUTÍ

o změně povolení

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu povolení, kterou dne 13.05.2025 podala **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o. - Ing. Lucie Harangová, IČO 70947023, Chebská 282, Sokolov 356 01**, (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto

I. Podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p o v o l u j e

prodloužení platnosti povolení o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí pro stavbu s názvem:

"Modernizace mostu ev. č. 2124 - 1 Foglův Mlýn"

(dále jen "stavba") povolenou na pozemcích parc. č. 1160, 1161, 1532/1, 1532/3, 1539/1, 1542 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změnu povolení (dále jen "řízení").

Stavba byla povolena rozhodnutím, který vydal Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování dne 11.03.2021 pod číslem spisu SUP/115331/2020/KAZIV a číslem jednacím MUSO/22887/2021/OSÚP/KAZI.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., IČO 70947023, Chebská 282, Sokolov 356 01

Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní 353/88, Dvory - Karlovy Vary 360 06

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov - Praha 130 00

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova 4219 430 03 Chomutov

Petr Brzek, nar. 11.11.1972, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří

Jelena Brzková, nar. 30.03.1972, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplické 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín 405 02

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň - Praha 190 00

Odůvodnění

Dne 13.05.2025 podal stavebník žádost o změnu povolení - prodloužení platnosti povolení. Řízení o změně povolení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Stavba byla povolena rozhodnutím, který vydal Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování dne 11.03.2021 pod číslem spisu SUP/115331/2020/KAZIV a číslem jednacím MUSO/22887/2021/OSÚP/KAZI.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno nedostatkem finančních prostředků stavebníka.

Stavební úřad posoudil změnu povolení stavby podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání prodloužení platnosti povolení.

Stavební úřad dne 21.05.2025 pod č. jednací R/2025/90689/3 vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení, kdy účastníci řízení mohli uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska v termínu do 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci, vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu 3 pracovních dnů po stanoveném termínu (15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení) tj. do 18.06.2025.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu – další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech):

Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové - Hradec Králové 500 08

Město Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454, Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří 357 51

Účastníci řízení o změnu povolení podle § 182 stavebního zákona jsou:

podle § 182 písm. a) - stavebník

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o. - Ing. Lucie Harangová, IČO 70947023, Chebská 282, Sokolov 356 01

podle § 182 písm. b) - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Město Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454, Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří 357 51

podle § 182 písm. c) - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., IČO 70947023, Chebská 282, Sokolov 356 01 (*parc. č. 1539/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Karlovarský kraj, IČO 70891168, Závodní 353/88, Dvory - Karlovy Vary 360 06 (*parc. č. 1539/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov - Praha 130 00 (*parc. č. 1160 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova 4219 430 03 Chomutov (*parc. č. 1532/1, 1532/3 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Petr Brzek, nar. 11.11.1972, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří (*parc. č. 1161 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Jelena Brzková, nar. 30.03.1972, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří (*parc. č. 1161 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

podle § 182 písm. d) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové - Hradec Králové 500 08 (*parc. č. 1141/1, 1143, 1543/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Petr Brzek, nar. 11.11.1972, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří (*parc. č. 1162 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Jelena Brzková, nar. 30.03.1972, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří (*parc. č. 1162 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova 4219 430 03 Chomutov (*parc. č. 1532/2 k.ú. Kynšperk nad Ohří*)

- Jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Karlovarského kraje. Odvolání se podává u Městského úřadu Sokolov, odboru stavebního a územního plánování.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Povolání stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabyl právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba jeho platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. Povolání pozbývá platnosti i dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 3 ve výši 2.000 Kč byl zaplacen dne 16.05.2025 bankovním převodem na účet.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

Stavebník

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., Chebská
282, 35601 Sokolov

Účastníci

Petr Brzek, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
Jelena Brzková, Sokolovská 545/36, 35751 Kynšperk nad Ohří
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 43003 Chomutov
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Město Kynšperk nad Ohří, č.p. 221, 35751

Hlavní projektant - na vědomí

Ing. Petr Hladík, K Beranovu 1192/19, Dolní Chabry, 18400 Praha

Dotčený orgán státní správy

Krajský úřad Karlovarského kraje - DOSS, č.p. 353, 36006
Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem, Tychonova 221/1,
Hradčany, 16000 Praha
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, č.p. 360, 36006
PČR KŘP Karlovarského kraje ÚO Sokolov, č.p. 1935, 35604
Městský úřad Sokolov DOSS - OŽP, č.p. 1929, 35601