

Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: 93/ODO/2025

Číslo smlouvy zhotovitele:

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č.189/MR/TÚ/2025

Smluvní strany:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Jiřím Šlachtou

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

odpovědný pracovník: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

/dále jen „objednatel“/

2. S.A.W. CONSULTING s.r.o.

se sídlem: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 28718836

DIČ: CZ28718836

zastoupena Jaroslavem Zavadilem, DiS., jednatelem společnosti

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C28569

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

Odpovědný projektant: [REDACTED]

email: [REDACTED]

/dále jen „zhotovitel“/

Název akce:

**Projektová dokumentace
Oprava mostu ev. č. 222 6 – 2 Jenišov**

I.

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „Projektové činnosti ve výstavbě“ a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto na základě výsledků výběrového řízení uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

II.**Předmět díla**

1. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy:
 - výzva k podání nabídky č. 189/MR/TÚ/2025
 - cenová nabídka zhotovitele
2. Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování zjednodušené projektové dokumentace a soupisu prací s rozpočtem pro zadání opravy mostu ev.č. 222 6 – 2 Jenišov.
3. Cílem realizace předmětné akce je oprava stávajícího mostu ev.č. 222 6 – 2 Jenišov ve stávajícím šířkovém uspořádání s obnovou tonáže na normální zatížitelnost 11 tun (jako před provedením HPM ze dne 26.06.2025).
4. Most se nachází na silnici III. třídy č. 222 6 ve staničení 0,124 km u obce Jenišov. Přemostňovanou překážkou je náhon k MVE. Jedná se o jednopólový šikmý most s délkou přemostění 3,10 m.
5. Popis stávajícího stavu a návrh řešení:
 - obě opěry i rovnoběžná křídla jsou masivní, vyzděné z nepravidelného kvádrového kamene
 - nosnou konstrukci tvoří segmentová klenba, čelní části jsou z kamenného kvádrového zdiva a vnitřní část klenby je zřejmě cihelná opatřena cementovou omítkou a náštříkem
 - návrh opravy mostu bude proveden v souladu s platným stavebním zákonem, ale tak aby navržené řešení nepodléhalo povolení záměru před stavebním úřadem
 - návrh opravy mostu bude proveden na předpokládanou normální zatížitelnost mostu 11 tun
6. V rámci předmětu plnění bude zajištěno:
 - A. Zjednodušené projektová dokumentace:**
 - a) geodetické zaměření území
 - b) výkresová část – výkres stávajícího stavu mostu, průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, koordinační situace stavby, katastrální situační výkres, podélný řez, příčný řez, pohledy na vtok a výtok
 - c) zjištění inženýrských sítí, popř. jejich ochrana nebo přeložka
 - d) DIO, včetně kompletního projednání vedení objízdných tras (projednání s dopravním inspektorátem Policie ČR, projednání s dotčenými orgány a příp. včetně provozovatele autobusové linkové dopravy)
 - e) kácení – dendrologický průzkum, vč. soupisu a specifikace kácené zeleně a zákresu kácených dřevin do katastrální mapy (pouze v případě výskytu dřevin rostoucích mimo les)
 - f) havarijný a povodňový plán
 - g) přepočet zatížitelnosti po provedené opravě
 - h) soupis prací a rozpočet (požadavky na zpracování viz odst. 12. této smlouvy)
 - B. Dokladová část:**
 - a) vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí
 - b) stanovisko příslušného DI Policie ČR ke stavbě

- c) vyjádření Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství a příslušného provozovatele autobusové linkové dopravy (pokud bude předpoklad realizace stavby za úplné uzavírky s vedením dopravy po objízdné trase),
- d) stanovisko Povodí Ohře, s.p. – souhlas s navrženou opravou
- e) vyjádření – souhlas vlastníka dotčených pozemků – Lorenc Radek
- f) uvedení PD do souladu se všemi připomínkami uvedených v dokladové části

7. ZPD bude zpracována pouze v elektronické podobě.

Všechna paré ZPD budou opatřena autorizačním razítkem a podpisem zodpovědného projektanta. ZPD bude předána kompletně elektronicky (včetně elektronických autorizačních razítek) – bude zaslán odkaz ke stažení dokumentace (např. přes úschovnu). Elektronická verze dokumentace bude předána ve formátech obrázkových (např. „pdf“.....) a ve formátech otevřených (např. „dwg“, „dgn“.....). Otevřená verze PD nebude obsahovat žádné odkazy (prolinky) na interní ani jiná úložiště dodavatele.

- 8. V termínu dle harmonogramu prací uvedeném v čl. III. této smlouvy bude předáno objednateli kompletní paré pracovní verze (konceptu, elektronická verze) projektové dokumentace se všemi přílohami k odsouhlasení.
- 9. Dílo bude provedeno v souladu s jeho vymezením dle této smlouvy, případně s dohodnutými změnami a bude plně respektovat podmínky vydané v případných správních rozhodnutích vztahující se k předmětu díla. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
- 10. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.
- 11. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vypracovat změny ZPD, které vyplynou z požadavků projednávání. Zhotovitel se zavazuje tyto změny vypracovat.

12. Požadavky na zpracování soupisu prací a rozpočtu:

- a) soupis prací bude vyhotoven dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb. ze dne 12.05.2016 v platném znění
- b) soupis prací i rozpočet budou zpracovány podle jednotkového ceníku stavebních prací s využitím datové základy **OTSKP**
- c) soupis prací a rozpočet nebude obsahovat obchodní názvy, navrhovaný materiál či výrobky budou specifikovány popisem technických parametrů (lze uvést pouze doporučení konkrétního výrobku např....)
- d) soupis prací a rozpočet bude zpracován ve formátu XML s datovým předpisem XC4 (jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy, splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 a je volně dostupný)
- e) soupis prací a rozpočet bude opatřen autorizačním razítkem odpovědného autorizovaného projektanta, bude naskenovaný a elektronicky předán objednateli.

13. Další podmínky pro plnění veřejné zakázky:

- a) Vzhledem k rozsahu této zakázky bude projektová dokumentace v rozsahu dle čl. II., odst. 6. této smlouvy vypracována a předána zadavateli v jedné samostatné složce označené jako ZPD.
- b) Zpracovatel PD se zavazuje, že svolá **minimálně 2x** v průběhu zpracování předmětu plnění výrobní porady ke zpracování ZPD (min. projednání základní koncepce návrhu, projednání před odevzdání konceptu PD, a to dle harmonogramu prací uvedeném v čl. III. této smlouvy).

14. Podklady pro zpracování předmětu plnění:

- a) přehledná situace
- b) mostní list
- c) hlavní mostní prohlídka ze dne 26.06.2025

Podklady zhotovitel obdržel v rámci zadávací dokumentace.

III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

termín dokončení	počet kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo (celková doba plnění)
• předání čistopisu ZPD v elektronické podobě, včetně dokladové části (celková doba plnění)	165

2. Zhotovitel předloží objednateli do 10-ti dnů od podpisu této smlouvy o dílo (nebo od změny termínu celkové doby plnění) harmonogram prací s uvedením termínů odevzdání těchto dílčích prací (termíny budou uvedeny v kalendářních dnech od podpisu smlouvy o dílo):

- předpoklad zahájení prací
- předání koncepce ZPD v elektronické podobě k odsouhlasení objednateli (konceptci se rozumí návrh opravy mostu)
- předání konceptu ZPD v elektronické podobě k odsouhlasení objednateli (konceptem se rozumí předání pracovní verze projektové dokumentace se všemi přílohami, včetně soupisu prací a rozpočtu)
- předání čistopisu ZPD v elektronické podobě, včetně soupisu prací a rozpočtu a požadované dokladové části, po zpracování všech připomínek od objednatele (celková doba plnění)

3. Jednotlivé termíny budou zahrnovat projednání ZPD s dotčenými orgány uvedenými v čl. II. odst. 6., B. této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

Cena bez DPH :	399 900,- Kč
21 % DPH :	83 979,- Kč
Cena s DPH :	483 879,- Kč

2. Fakturace předmětu díla:

- objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy
- fakturace bude probíhat po dokončení a odevzdání dílčích částí předmětu díla písemně odsouhlasených a převzatých odpovědným pracovníkem objednatele
- zhotovitel vystaví fakturu vždy ve výši skutečně provedených prací

3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatelem, nebo jeho zástupcem projednány.

4. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V.

Způsob a místo předání

1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech, stanovených touto smlouvou, osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na budoucím díle (stavbě) vlivem chyby v projektu, či dalších okolností z projektu vyplývajících.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
3. Pokud nebylo písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za chybně navržené technické řešení odporující platným ČSN ve výši 25 % z ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za neúplné zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace ve výši 10 % z ceny díla.
5. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 5 % z ceny díla nebo část ceny odpovídající zjištěným vadám a nedodělkům. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl. VII. jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
7. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle čl. VII. této smlouvy není dotčeno právo objednatele a zhotovitele na náhradu škody.

VIII.

Záruka za jakost

1. Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu s platnými právními předpisy zejména dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle platných ČSN a TKP-D.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

IX.**Další ujednání**

1. Pokud by byl součástí projektové dokumentace objekt nebo část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
 - a) aby práce na takovém objektu nebo pracích vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.
 - b) aby s dokumentací takového objektu nebo prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
3. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat dle potřeby, nejméně však jednou za měsíc, za účasti objednatele a jím určených účastníků.
4. Před dokončením díla předá zhotovitel objednateli zpracovanou dokumentaci v konceptu k závěrečnému projednání a odsouhlasení, a to v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy.
5. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

X.**Licenční a autorská ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
 - a) výběrovým řízením na výběr samotného zhotovitele všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této smlouvy,
 - b) v rámci samotné realizace stavby zhotovené dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla

souborného, a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu, a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.

8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
11. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena za dílo nebo její odpovídající část.
12. Práva zhotovitele osobovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčená.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva se sepisuje je vyhotovena a podepsána pouze v elektronické formě.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má sedm stran a jednu přílohu: Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění ve smyslu citovaného zákona, proto ji objednatel ve stanovené lhůtě uveřejní v registru smluv. Tato smlouva proto nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

.....
Jaroslav Zavadil, DiS.
 jednatel společnosti
 S.A.W. CONSULTING s.r.o.

.....
Ing. Jiří Šlachta
 ředitel organizace
 Krajská správa a údržba silnic
 Karlovarského kraje,
 příspěvková organizace