1. **Soupis a specifikace výtahů v objektu Domova pro seniory „SKALKA“ v Chebu, p. o.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Evidenční číslo výtahu** | **Typové označení** | **Rok výroby** | **Počet stanic (nástupišť)** | **Nosnost** | **Druh výtahu** | **Výrobce** |
| 0009  | MB 100 kg  | 2017  | 2 / 2  | 100 kg  | Jídelní  | Miroslav Pivoňka  |
| 0011  | bez označení  | 2014  | 9 / 9  | 1 600 kg  | Evakuační  | Miroslav Pivoňka  |
| 0012  | OT / 1000 kg  | 2017(8)  | 9 / 9  | 1 000 kg  | Služební  | Fanak s.r.o.  |
| 0013  | OT / 350 kg  | 2018(9)  | 9 / 9  | 350 kg  | Osobní  | Fanak s.r.o.  |
| 0014  | OT / 350 kg  | 2018(9)  | 9 / 9  | 350 kg  | Osobní  | Fanak s.r.o.  |

1. **Specifikace předmětu plnění dle ustanovení platných právních předpisů a norem zejména ČSN 27 4002 a ČSN 274007**

**Servis a údržba výtahů spadající do měsíčního paušálu:**

1. Provádění pravidelných provozních prohlídek výtahů;
2. Provádění pravidelných odborných prohlídek výtahů;
3. Provádění odborných zkoušek výtahů;
4. Posouzení provozních rizik a ochranná opatření ke snížení zjištěných rizik (v souladu s ČSN 27 4007; ČSN EN 81-80 a ČSN EN ISO 14798);
5. Zajištění provádění inspekčních prohlídek inspekčním orgánem včetně technické asistence personálu zhotovitele;
6. Odstraňování běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů;
7. Provádění: čištění, mazání a další pravidelné preventivní údržby výtahů dle platných právních předpisů, norem, provozních řádů a návodů k obsluze. Pokud není stanoveno v platném právním předpise jinak, bude prováděno nejméně 1 x za tři měsíce čištění dna šachty a hlavy klece, mazání a doplnění olejů (dle mazacího plánu výrobce);
8. Provádění záznamů o provedených úkonech (prohlídkách, zkouškách, kontrolách, opravách, změnách, atp.) do předepsané evidence k jednotlivým výtahovým zařízením (Kniha výtahu, Kniha odborných prohlídek);
9. Poradenství, plánování oprav a návrhy na modernizaci;
10. Zajištění 24 hodinového dispečinku — pohotovostní nonstop dispečink (včetně sobot, nedělí, svátků a dnů pracovního volna);
11. Vyproštění osob a opravy spojené s tímto zásahem 24 hodin denně (včetně sobot, nedělí, svátků a dnů pracovního volna) – dojezd k vyproštění ve všední dny do 30 minut od nahlášení (nutný požadavek z důvodu zranitelnosti klientů DPS a DZR) v sobotu, neděli, o svátcích a ve dnech pracovního volna do 60 minut;
12. Školení personálu objednatele na vyprošťování osob, příp. dozorce výtahu, v rozsahu nejméně 1x ročně.

**Účtované opravy vč. cestovného v hodinové sazbě zahrnují zejména:**

1. opravy a zajištění náhradních dílů v době Po - Pá: 0:00 – 24:00 hod.
2. opravy v době So + Ne a svátky: 0:00 – 24:00 hod.
3. opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu, způsobené vandalismem nebo nevhodným zacházením.