

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**  *podle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a*  *v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)* | |
|  | |
| *k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce*  *zadávané v otevřeném řízení dle ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona a  ust. § 27 zákona:* | |
|  | |
| **„Vybudování zázemí pro vstup do Štoly č. 1 v Jáchymově“** | |
|  | |
| **Zadavatel veřejné zakázky** | |
| **Název** | **Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje** |
| **Sídlo** | Zámecká 1, 356 01 Sokolov |
| **IČ** | 72053801 |
| **Statutární zástupce** | **Ing. Michael Rund, ředitel** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely oznámení veřejného zadavatele**  **podle § 1 vyhláška** | |
| **Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.** | * Řešenému místu realizace chybí doprovodná infrastruktura, která by poskytla návštěvníkům dostatečné zázemí, * Projekt upozorňuje na velmi zajímavou „neveselou“ moderní historii, která by neměla být opomíjena, * Pokud bude návštěvníkům poskytnuta veškerá doprovodná infrastruktura, zvýší se tak zájem o řešenou lokalitu, * Samotné technické řešení stavby bude evokovat pracovní lágr z 50-tých let 20. století, lidé se tak dozvědí více o historii, * Zvýšení návštěvnosti města Jáchymov |
| **Popis předmětu veřejné zakázky** | Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce vedoucí k realizaci ideového připomenutí tábora Svornost ve městě Jáchymov. Stavba je situována do původního prostoru plošiny vpravo od tzv. Mauthaussenského schodiště, které spojovalo pracovní tábor Svornost s vlastní šachtou stejného jména.  Stavba (předmět plnění) se sestává z těchto hlavních objektů:   * Oplocení areálu * Vrata a dveře * Strážní věže * Výstražné tabulky * Rekonstrukce Mauthausenských schodů. * Rehabilitace základů částečně dochovaného lágrového baráku * Štola Vysoká jedle |
| **Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.** | Předmět veřejné zakázky vychází z potřeb zadavatele. Bez realizace veřejné zakázky není možno splnit plánovaný cíl projektu a naplnit potřeby zadavatele. |
| **Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.** | Do 30.09.2015. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky** | |
| **Veřejný zadavatel popíše změny:**  **- v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,**  **- v popisu předmětu veřejné zakázky,**  **- vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,**  **- předpokládaný termín splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1** | - |
| **Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek, zejména:** | |
| **Riziko nerealizace veřejné zakázky:** | Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou stanoveny tak, aby realizace veřejné zakázky proběhla řádně a včas v souladu s právním řádem ČR. |
| **Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:** | V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení poskytnutí dotačních prostředků a tím k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky zejm. smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky a finanční záruku za provedení předmětu veřejné zakázky. Zadavatel případně v případě prodlení bude po vybraném uchazeči uplatňovat náhradu škody související s jeho činností při naplnění zákonných podmínek. |
| **Riziko snížení kvality plnění:** | Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné normy a certifikáty. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě tak, jak zadavatel vymezil ve smlouvě. |
| **Vynaložení dalších finančních nákladů:** | Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tedy nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem. V případě nutnosti vynaložení dalších finančních prostředků z důvodu ze strany vybraného uchazeče, bude zadavatel jednoznačně uplatňovat náhradu škody v případě naplnění zákonných podmínek. |
| **Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.** | Zadavatel nepřipouští variantní řešení. |
| **Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plněné plánovaného cíle.** | Bez realizace veřejné zakázky není možno splnit plánovaný cíl projektu a naplnit potřeby zadavatele. |
| **Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.** | Není požadováno. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky** | |
| **Odůvodnění přiměřenosti poža-davku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je souhrnu minimálně dvojnásobek před-pokládané hodnoty veřejné zakázky.)** | Zadavatel nepožaduje.  Zadavatel stanovil technické kvalifikační předpoklady v intencích zákona. Vymezení minimální úrovně tohoto předpokladu odpovídá druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky. Finanční hodnota uvedených stavebních prací v souhrnu nečiní dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. |
| **Odůvodnění přiměřenosti poža-davku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 technických útvarů.)** | Zadavatel nepožaduje. |
| **Odůvodnění přiměřenosti poža-davku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné způsobilosti delší než 5 let.)** | Zadavatel nepožaduje.  Zadavatel stanovil profesní kvalifikační předpoklady v intencích zákona. |
| **Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců doda-vatele nebo osob v obdobném postavení.** | Zadavatel nepožaduje. |
| **Odůvodnění přiměřenosti poža-davku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.** | Zadavatel nepožaduje. |
| **Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky** | |
| **Technická podmínka** | **Odůvodnění technické podmínky** |
| **Není požadováno.** | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky** | |
| **Hodnotící kritérium** | **Odůvodnění** |
| **Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.** | Hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny bylo stanoveno v souladu se zákonem a nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k plnění veřejné zakázky. Hodnocením na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny dosáhne zadavatel nejtransparentněji maximální možné míry užitné hodnoty ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky a k jeho ceně. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky** | |
| **Hodnota** | **Odůvodnění** |
| **Předpokládaná hodnota zakázky je 13.889.000,- Kč bez DPH.** | Odůvodnění je vyžadováno jen u významné veřejné zakázky podle § 156 odst. 3 zákona. |

|  |
| --- |
| **Odůvodnění stanovení dalších obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, ve znění pozdějších předpisů** |
| Další obchodní podmínky jsou stanoveny přiměřeně k předmětu plnění a odpovídají potřebám zadavatele. |

V Sokolově, dne 22.9.2014.

**Ing. Michael Rund, v.r.**

ředitel