



v souladu s vnitřními pravidly o zadávání veřejných zakázek

**VYHLAŠUJE VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU, ZADÁVANOU MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, V PLATNÉM ZNĚNÍ.**

(Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok.)

**a tímto vyzývá, k podání nabídky na veřejnou zakázku**

1) Název veřejné zakázky

**„Rekonstrukce zázemí tělocvičny“**

2) Název a sídlo zadavatele

Gymnázium Ostrov, příspěvková organizace  
se sídlem: Studentská 1205, 36301 Ostrov  
IČO: 49753771  
bankovní spojení: KB Ostrov  
číslo účtu: 27-2442850247/0100  
zastoupená: Ing. Miroslavem Očenáškem, ředitelem organizace

3) Klasifikace a vymezení plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění:  
CPV: 45000000-7 Stavební práce

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých stavebních prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Rekonstrukce zázemí tělocvičny**“, v rozsahu blíže specifikovaném v příloze č. 1, projektovou dokumentací v příloze č. 7 a touto zadávací dokumentací.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Práce budou prováděny s ohledem na zachování trvalého provozu v objektu.

Předpoklad zahájení prací je **dne 30.6.2025**.

Ukončení zadavatel požaduje nejpozději do **27.9. 2025**.

Místem plnění je Česká republika – objekt na parcele p. č. st. 1163, k. ú. Ostrov, (objekt Gymnázia Ostrov – pavilon A).

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Informační schůzka a prohlídka místa plnění zakázky proběhne za účasti zástupce Zadavatele dne **13.6.2025 od 10:00** hod. Sraz **v 10:00 hod.** před hlavním vchodem budovy objektu Gymnázia Ostrov, Studentská 1205, 363 01 Ostrov. Kontaktní osoba Ing. Miroslav Očenášek 736 650 360.

5) Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší celkové nabídkové ceny (CNC) v Kč včetně DPH. Celkovou nabídkovou cenou se rozumí součet cen celkem v Kč včetně DPH. Celková nabídková cena bude vyčíslena dle vzoru uvedeného v příloze č. 2. („Cenová nabídka – Krycí list a Výkaz výměr“)

## 6) Požadavky na prokázání kvalifikačních a dalších předpokladů

### 6.1. Splnění základní způsobilosti prokáže uchazeč

- předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 4 této výzvy.

### 6.2. Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč předložením

- kopie příslušného živnostenského oprávnění k výkonu činností, které jsou předmětem této veřejné zakázky
- kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

### 6.3. Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč

- předložením seznamu 3 referenčních zakázek na stavební práce podobného obsahu a rozsahu jako je předmět této veřejné zakázky a to ve struktuře: název zakázky, název objednatele, kontaktní jméno, telefon a mail na objednatele, celkový objem zakázky v Kč, datum realizace zakázky, v souladu s přílohou 5.

#### Další požadavky zadavatele

- Uchazeč předloží podepsané prohlášení dle přílohy č. 3.
- Uchazeč předloží cenovou nabídku dle zadání tj. vyplněné tabulky dle přílohy č. 2.
- Uchazeč odsouhlasí podmínky smlouvy podpisem návrhu smlouvy dle přílohy č.6

**V případě, že uchazeč nesplní podmínky dle článku 6. výzvy, bude z další účasti v soutěži vyloučen !**

## 7) Způsob zpracování celkové nabídkové ceny, platební podmínky, předpokládaná cena zakázky

- 7.1. Nabídkovou cenu zpracuje uchazeč dle závazné struktury, kterou určuje příloha č. 2 („Cenová nabídka – Výkaz výměr“). Jiná forma zpracování cenové nabídky není akceptovaná.
- 7.2. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).
- 7.3. Cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých uchazeč podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a dále projektová dokumentace „**Stavební úpravy hygienického zázemí tělocvičny**“ zpracovaná Ing. Štěpánem Moslerem, U Koupaliště 874/18, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary (květen 2025, archivní číslo 0109/2024).
- 7.4. V cenové nabídce bude dodržena skladba rozpočtových položek předaných Zadavatelem.
  - Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla včetně DPH.
  - Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
  - Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.
- 7.5. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn požádat písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.
- 7.6. Zadavatel nepřipouští, aby uchazeč ve své nabídce uváděl ocenění některých částí veřejné zakázky tzv. pod čárou - v případě výskytu absence či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci je nezbytné postupovat dle výše uvedeného odstavce a požádat zadavatele o dodatečné informace. Zadavatel následně poskytne dodatečné informace všem účastníkům zadávacího řízení.

Za nesplnění zadávacích podmínek zadavatel může požadovat i případ, kdy uchazeč ocení některé položky výkazu výměr nulovou hodnotou.

### Platební podmínky

Úhrada za provedené dílo bude Zadavatelem uhrazená na základě vystavené faktury. Faktura bude vystavená na základě odsouhlaseného předávacího protokolu ze strany Zadavatele. Splatnost faktur 14 dní od vystavení faktury na adresu Zadavatele. V textu faktury bude uvedena jasná identifikace díla na základě uzavřené smlouvy jako výsledku zadávacího řízení. Úhradou se rozumí odepsání částky z účtu Zadavatele. Platební podmínky nepřipouští úhradu zálohových faktur.

## 8) Místo pro podávání nabídky, doba v níž lze nabídky podat

**Nabídky musí být doručeny Zadavateli do 23.6.2025 do 14:00 hodin výhradně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK !**

## 9) Kontaktní osoba zadavatele – vzájemná komunikace

Veškerá komunikace k veřejné zakázce bude probíhat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel nepřipouští sdělování informací nebo vzájemnou komunikaci jinou formou.

## 10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

10.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce a odevzdaná výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektr. nástroje EZAK.

10.2. Vyhotovení nabídky bude mít dále uvedenou strukturu dokumentů:

- |         |   |
|---------|---|
| oddíl 1 | Cenová nabídka- Krycí list a Výkaz výměr - uchazeč závazně použije, vyplní a předloží veškeré tabulky přílohy č. 2 této výzvy   |
| oddíl 2 | Prokázání kvalifikačních a dalších předpokladů (dle požadavků a struktury dle bodu 6 této výzvy). Prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem Účastníka nebo osobou pověřenou jednat ve věci této zakázky na základě doložené a ověřené plné moci. Doložená a ověřená plná moc bude v tom případě tvořit poslední dokument nabídky. |
| oddíl 3 | Harmonogram prací - časový harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu plnění po týdnech ve vazbě na časový průběh realizace stavby  |
| oddíl 4 | Podepsaný návrh smlouvy o dílo - Smlouva musí být podepsána statutárním orgánem uchazeče nebo osobou pověřenou jednat ve věci této zakázky na základě doložené a ověřené plné moci.<br>Doložená a ověřená plná moc bude v tom případě tvořit poslední dokument nabídky  |
| oddíl 5 | Další relevantní údaje k nabídce dle zvážení uchazeče   |

Požadované dokumenty z oddílů 1 – 4, pokud je to u nich vyžadováno, uchazeč vytiskne, podepíše a naskenované vloží do elektronického nástroje EZAK. Zadavatel v této souvislosti akceptuje i dokumenty podepsané elektronicky oprávněnou osobou.

## 11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadavatel nepřipouští variantní řešení
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži
- zrušit výběrové řízení
- ve smyslu § 86, odst 2 zk. 134/2016 neumožnit uchazeči nahradit požadované dokumenty v kapitole 6 této Výzvy, vlastním čestným prohlášením

## 12) Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem do 30.6.2025.

## 13) Přílohy

- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu veřejné zakázky
- Příloha č. 2 – Cenová nabídka – Výkaz výměr
- Příloha č. 3 – Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení (VZOR)
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení ke splnění kvalifikace (VZOR)
- Příloha č. 5 – Technické kvalifikační předpoklady
- Příloha č. 6 – Návrh smlouvy
- Příloha č. 7 – Projektová dokumentace

V Ostrově, dne 09.06.2025

Ing. Miroslav Očenášek v.r.  
ředitel školy