



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 36 a 37

ZADAVATEL:

Sídlem:

Zastoupený:

IČO:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

Mgr. Jana Mračková Vildumetzová, hejtmanka

708 91 168

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Sídlem:

IČO:

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1

264 54 807

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary – stavební práce“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení č. 36

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr byly doplněny záložky „Požární ucpávky“, ale v některých záložkách zůstaly položky týkající se požární ochrany. Nejedná se o duplicitu?

Záložka „UTCH.101.1. – Vytápění a chlazení SO 101 etapa I“

9	K	99955RTX	Protipožární utěsnění prostupů	kpl	1,000
PP			Protipožární utěsnění prostupů		

Záložka „PLYN.101.1. – Plyn SO 101 etapa I“

21	K	723POX101	Protipožární pěna, těsnění prostupů stavebními konstrukcemi z jedné strany ochranné trubky	kus	30,000
PP			Protipožární pěna, těsnění prostupů stavebními konstrukcemi z jedné strany ochranné trubky		

Záložka „EL.101.1. – Silnoproud SO 101 etapa I“

55	K	7405	Protipožární utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 332000-552 ed.2	m2	2,000
PP			Protipožární utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 332000-552 ed.2		

56	M	3497	Provedení protipožárního zabezpečení prostupů EI30 pomocí minerální plsti 140kg/m3 a protipožárního povlaku, provedení oprávněnou osobou včetně certifikátu	m2	2,000
----	---	------	---	----	-------

Záložka „ZTI.101.1. – Zdravotechnika SO 101 etapa I“

10	K	721101.R03	Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí	kus	12,000
PP			Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí		

VV			12		12,000
VV			Součet		12,000

Záložka „FVE.102.1 - Fotovoltaika SO 102 etapa I.“

24	K	FVE.07.002	Prostupy a požární ucpávky	kpl	1,000
PP			Prostupy a požární ucpávky		

Záložka „UTCH.102.1 - Vytápění a chlazení SO 102 etapa I.“

1	K	99955RTX01	Protipožární utěsnění prostupů dle PBŘS	kpl	1,000
PP			Protipožární utěsnění prostupů dle PBŘS		

Záložka „PLYN.102.1 - Plyn SO 102 etapa I.“

3	K	723POX101	Protipožární pěna, těsnění prostupů stavebními konstrukcemi z jedné strany ochranné trubky	kus	6,000
PP			Protipožární pěna, těsnění prostupů stavebními konstrukcemi z jedné strany ochranné trubky		

Záložka „ZTI.102.1 - Zdravotechnika SO 102 etapa I.“

14	K	721101.R03	Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí	kus	30,000
PP			Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí		

VV			30		30,000
VV			Součet		30,000

15	K	721101.R04	Protipožární ucpávka těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí	kus	150,000
PP			Protipožární ucpávka těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí		

VV			50		150,000
VV			Součet		150,000

Záložka „EL.102.1 - Silnoproud S 102 etapa I.“

73	K	7405	Protipožární utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 332000-552 ed.2	m2	5,000
	PP		Protipožární utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 332000-552 ed.2		
74	M	3497	Provedení protipožárního zabezpečení prostupů EI30 pomocí minerální plsti 140kg/m3 a protipožárního povlaku, provedení oprávněnou osobou včetně certifikátu	m2	5,000
	PP		Provedení protipožárního zabezpečení prostupů EI30 pomocí minerální plsti 140kg/m3 a protipožárního povlaku, provedení oprávněnou osobou včetně certifikátu		
Záložka „SLB.102.2 - Slaboproud SO 102 etapa II.“					
148	K	002	Požární těsnění prostupů - požární odolnost dle PBŘ	m2	1,000
	PP		Požární těsnění prostupů - požární odolnost dle PBŘ		
	D	03.7	Elektrická požární signalizace EPS		
Záložka „UTCH.102.2 - Vytápění a chlazení SO 102 etapa II.“					
1	K	999555RTX01	Protipožární utěsnění prostupů dle PBŘS	kpl	1,000
	PP		Protipožární utěsnění prostupů dle PBŘS		
Záložka „ZTI.102.2 - Zdravotechnika SO 102 etapa II.“					
3	K	721101.R03	Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí	kus	10,000
	PP		Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí		
	VV		10		10,000
	VV		Součet		10,000
4	K	721101.R04	Protipožární ucpávka těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí	kus	50,000
	PP		Protipožární ucpávka těsnění prostupů požárních dělicích konstrukcí		
	VV		50		50,000
	VV		Součet		50,000
Záložka „EL.102.2 - Silnoproud S 102 etapa II.“					
60	K	7405	Protipožární utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 332000-552 ed.2	m2	
	PP		Protipožární utěsnění kabelových prostupů dle ČSN 332000-552 ed.2		
61	M	3497	Provedení protipožárního zabezpečení prostupů EI30 pomocí minerální plsti 140kg/m3 a protipožárního povlaku, provedení oprávněnou osobou včetně certifikátu	m2	
	PP		Provedení protipožárního zabezpečení prostupů EI30 pomocí minerální plsti 140kg/m3 a protipožárního povlaku, provedení oprávněnou osobou včetně certifikátu		

Žádáme zadavatele o prověření položek.

Odpověď na Dotaz č. 1:

Ano, jedná se o duplicitu, položky pro požární ucpávky byly z jednotlivých profesních částí odstraněny.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Výkaz výměr:

- Na listu „SLB.101.1 - Slaboproud SO 101 etapa I.“ odstraněny položky: 178, 219, 237
- Na listu „UTCH.101.1 - Vytápění a chlazení SO 101 etapa I.“ odstraněny položky: 9
- Na listu „PLYN.101.1 - Plyn SO 101 etapa I.“ odstraněny položky: 21
- Na listu „EL.101.1 - Silnoproud SO 101 etapa I.“ odstraněny položky: 55, 56
- Na listu „ZTI.101.1 - Zdravotechnika SO 101 etapa I.“ odstraněny položky: 10, 11
- Na listu „FVE.102.1 - Fotovoltaika SO 102 etapa I.“ odstraněny položky: 24
- Na listu „SLB.102.1 - Slaboproud SO 102 etapa I.“ odstraněny položky: 293, 389, 398
- Na listu „UTCH.102.1 - Vytápění a chlazení SO 102 etapa I.“ odstraněny položky: 1, 169
- Na listu „PLYN.102.1 - Plyn SO 102 etapa I.“ odstraněny položky: 3
- Na listu „ZTI.102.1 - Zdravotechnika SO 102 etapa I.“ odstraněny položky: 14, 15
- Na listu „ZOTK.102.1 - Zařízení pro odvod kouře a tepla SO 102 etapa I.“ odstraněny položky: 10, 11
- Na listu „EL.102.1 - Silnoproud S 102 etapa I.“ odstraněny položky: 73, 74
- Na listu „SLB.102.2 - Slaboproud SO 102 etapa II.“ odstraněny položky: 148, 190, 208
- Na listu „UTCH.102.2 - Vytápění a chlazení SO 102 etapa II.“ odstraněny položky: 1
- Na listu „ZTI.102.2 - Zdravotechnika SO 102 etapa II.“ odstraněny položky: 3, 4

Na listu „EL.102.2 - Silnoproud S 102 etapa II.“ odstraněny položky: 60, 61

Dotaz č. 2:

Dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr §2

Rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce:

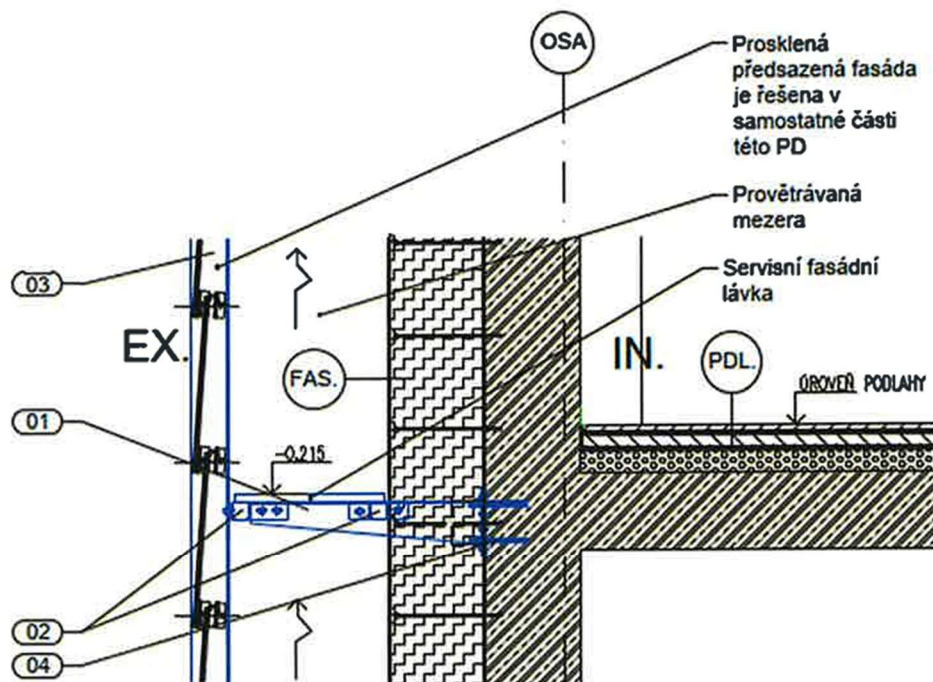
(1) Dokumentace podle § 92 odst. 1 písm. A) zákona o zadávání veřejných zakázek je dokumentace, která rozsahem odpovídá

a) projektové dokumentaci pro provádění stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb, D.1.1.3 Výkresová část

j) pohledy – fasády (všechny plochy) včetně kót výškového řešení vztahených k upravenému nebo stávajícímu terénu, barevné řešení s charakteristikami povrchů (materiály, úpravy), případně kladečské výkresy skládaných konstrukcí (lehký obvodový plášť), zabudované výrobky ve fasádách,

- m) detaily styků konstrukčních prvků, kotvení apod. v měřítku 1:20 nebo 1:10 nebo 1:5,
p) výkresy podrobností – detaily,
r) kladěčský plán (spároveň) pohledových povrchových úprav (obklady, dlažby, fasády apod.) s vazbou na zařizovací a jiné zabudované předměty a výrobky; včetně minimální šířky spár podle aplikovaného materiálu, minimální šířky dilatačních spár včetně rohových a spár mezi svislou a vodorovnou konstrukcí,

Například ve výkresu „KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-713_DET DIMENZE PRVKŮ FASÁDY“



POPIS OCELOVÝCH FASÁDNÍCH PRVKŮ

OZN.	NÁZEV	POPIS	
01	FASÁDNÍ KOTVA/KONZOLA	Fasádní kotva slouží zároveň jako nosný prvek pro lávky z pororoštu. Povrchová úprava bude žárový pozink. Tloušťka ocele 8mm.	
02	HORIZONTÁLNÍ PROFIL	Profil JC 60x60x5 - je kotven do konzoly pomocí navařených destiček pro šroubovaný spoj. Povrchová úprava bude žárový pozink.	
03	VERTIKÁLNÍ PROFIL	Profil T 120x80x8 - Povrchová úprava bude žárový pozink.	
04	KOTVICÍ SYSTÉM	4x kotvicí prvek dle dimenze a návrhu dodavatele předsazené fasády.	

Dle uvedené vyhlášky, konkrétně dle písmene m, jsme nenalezli detaily kotvení a žádáme o jejich doplnění.

Dle uvedené vyhlášky jsme nenalezli v projektové dokumentaci některé části příslušící k prosklené fasádě.

U prvku uvedeném 01 Fasádní kotva/konzola na výše uvedeném výkrese jsme nenalezli řez prvkem, aby byly známy šíře kotvy a tloušťka materiálu.

Dále dle výše uvedené vyhlášky písmene r, žádáme o uvedení množství a velikostí dilatačních spár a dodání spárořezů.

Ve výkresu „KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-713_DET DIMENZE PRVKŮ FASÁDY“ jsme nenalezli výpisy prvků (celkový počet ks, kg), prosíme o jejich doplnění.

Zároveň uvádíme, že dle názoru uchazeče v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. včetně následných novelizací výše uvedené chybějící skutečnosti spadají do prováděcí dokumentace (zajišťuje zadavatel) a ne do dílenské dokumentace (zajišťuje na své náklady zhotovitel).

Žádáme zadavatele o doplnění výše zmíněných položek dle vyhlášky do zadávací dokumentace včetně výkazu výměr.

Odpověď na Dotaz č. 2:

PD obsahuje klíčové prvky fasády, včetně řešení kotvení. Zde bychom chtěli upozornit, že s fasádou souvisí i složka „D.1.2c Stavebně kční řešení SO102_ocelové kce“, která obsahuje některé z prvků, které tazatel v PD postrádá.

Výkres KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-711_DET doplňujeme o podrobnější rozkres jednotlivých prvků a popis v tabulce, vč. popisu řešení dilatací.

Dilatace póroraštů pochozích servisních lávek je uvažována po jednotlivých polích póroraštů, v místě kotev. Tj. max po 1500mm, jak je uvedeno v TZ ASŘ, kap. 20. Šíře dilatační spáry bude 5mm. Obecně rozměry dilatačních spár vychází z fyzikálních vlastností materiálů (teplotní roztažnost oceli 12×10^{-6}) + min. 2 mm rezerva. Ocelové prvky budou dilatovány po max. délkách 4m, odpovídající výšce podlaží. Této délce odpovídá bezpečná šířka dilatační spáry 7mm při teplotě +20°C.

Počty a délky jednotlivých prvků doplňujeme – viz odpověď na dotaz č. 6 níže.

PD tedy tímto doplňujeme a vydáváme aktualizované části PD dle výpisu níže.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-301_POH (rozšíření legendy, doplnění kót, odkazů na prvky a povrchy).
Změna polohy řezové roviny u pohledu jižního z atria).

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-302_POH (rozšíření legendy, doplnění kót, odkazů na prvky a povrchy).

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-303_POH (rozšíření legendy, doplnění kót, odkazů na prvky a povrchy).
Změna polohy řezové roviny).

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-304_POH (rozšíření legendy, doplnění kót, odkazů na prvky a povrchy).

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-713_DET (Doplnění prvků v tabulce)

Dotaz č. 3:

Ve výkresu „KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-713_DET DIMENZE PRVKŮ FASÁDY“ jsme nenalezli popis ke spoji horizontálního profilu k fasádní kotvě/konzoli, a nebo k T profilu. Ve výkresu je naznačen, ale není popsán typ a ani dimenze.

Žádáme zadavatele o doplnění.

Odpověď na Dotaz č. 3:

Návrh typu/dimenze byl do tabulky ve výkresu „KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-713_DET“ doplněn.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-713_DET (podrobnější rozkres typového výseku fasády + doplnění tabulky položek).

Dotaz č. 4:

U prosklené fasády nebyl nalezen statický výpočet.

Žádáme zadavatele o doplnění.

Odpověď na Dotaz č. 4:

Statický výpočet v rámci DPS není podkladem pro stanovení ceny dodávky. Slouží k nadimenzování a stanovení výměr prvků. Dimenze klíčových prvků fasády uvedených v PD jsou reálné a vychází z interního statického posouzení zpracovatele PD fasád.

Před vlastní realizací dodavatel vydá svou vlastní dodavatelskou výrobní dokumentaci, včetně statického posouzení, která bude podléhat schválení technického dozoru a dozoru projektanta (autorskému dozoru).

Dotaz č. 5:

Ve výkazu výměr je v záložce „003.01.09 – Fasáda SO 102 I. Etapa“ uvedena položka č.

FC	5	K	PL04.01	FAS 01 fasáda ze skleněných šablon, včetně nosné k-ce	m2	1 014,495
				FAS 01 fasáda ze skleněných šablon, včetně nosné k-ce		
				Porozbírka k položce „003.01.09“		
				~Výměry získány z 3D modelu		
				Faze2(P104)10%[0]		
				0,0		0,000
				Faze2(P104)15%[0]		
				3,844		3,844
				Faze2(P104)13%[0]		
				15,939		15,939
				Faze2(P104)14%[0]		
				13,425		13,425
				Faze2(P104)06%[0]		
				0,0		0,000
				Faze2(P104)11%[0]		
				0,0		0,000
				Faze2(P104)07%[0]		
				0,0		0,000
				Faze2(P104)12%[0]		
				979,749		979,749
				Faze2(P104)01%[0]		
				0,0		0,000
				Faze2(P102)%		
				1,538		1,538
				Součet		1 014,495

Předpokládáme, že se jedná o skleněné „šupiny“ a T profil. Má být součástí položky i horizontální profil, „Fasádní kotva/konzola“ a pororošt pro obslužnou lávku údržby? Ze zveřejněného kontrolního rozpočtu vyplývá, že položka by měla obsahovat jen cenu skla bez dopravy a montáže.

Žádáme zadavatele o upřesnění rozsahu, co všechno do položky patří.

Odpověď na Dotaz č. 5:

Upozorňujeme tazatele, že položka uvedená ve výstřižku výše je položkou z listu „003.02.07 - Fasáda SO 102 II. Etapa“. V listu „003.01.09 - Fasáda SO 102 I. etapa“ se jedná o položku č. 23, ve které je uvedeno množství 3.002,662 m2.

Položky „FAS 01 fasáda ze skleněných šablon, včetně nosné k-ce“ zahrnují veškeré prvky předsazené fasády, kromě pororoštu obslužné lávky. Ten je vykázán samostatně.

Výpis jednotlivých prvků je uveden v odpovědi na otázku č. 6 níže.

Ohledně cen dopravy a montáže obecně platí, pokud je položka vyznačená černě a je pod ní modře materiál, pak se jedná o montážní položku a píše se v ní vyloženě montáž.

Pokud je položka černá, není pod ní montážní položka, jedná se o položku konstrukce, která vždy zahrnuje montáž a materiál.

Všechny položky, kde je to třeba zahrnují dopravu, ta se zvlášť nerozpočtuje nikdy.

Píše se tak i v rámci všeobecných podmínek, je třeba z nich vycházet.

Dotaz č. 6:

Plně se ztotožňujeme s dotazem č. 4 z VZD č. 31 jiného uchazeče. Nesouhlasíme s tím, že se jedná o typovou hliníkovou fasádu, kvůli upevnění skel pod úhlem. Vzhledem k malému rozměru šupin 500/560 mm se jednotková cena za výrobu skel šplhá nahoru – výrobci skel účtují minimální cenu skla za 0,5m2. Navíc u každé skleněné šupiny se musí upravit hrana a při počtu malých šupin i toto výrazně zvedá jednotkovou cenu. Fasádu jsme poptali u více než 30 subdodavatelů a většina nás odmítla pro atypičnost, zejména upevnění skel.

FC	5	K	PL04.01	FAS 01 fasáda ze skleněných šablon, včetně nosné k-če	m2	1 014,495
				FAS 01 fasáda ze skleněných šablon, včetně nosné k-če		
				~Výměry získány z 3D modelu		
				Faze2(P104)10%[0]		0,000
				0,0		0,000
				Faze2(P104)15%[0]		3,844
				3,844		15,939
				Faze2(P104)13%[0]		13,425
				15,939		0,000
				Faze2(P104)14%[0]		0,000
				13,425		0,000
				Faze2(P104)06%[0]		0,000
				0,0		0,000
				Faze2(P104)11%[0]		0,000
				0,0		0,000
				Faze2(P104)07%[0]		0,000
				0,0		979,749
				Faze2(P104)12%[0]		0,000
				979,749		1,538
				Faze2(P104)01%[0]		1,538
				0,0		1 014,495
				Faze2(P102)%		
				1,538		
				Součet		

V návaznosti na náš dotaz č.5, jestliže platí, že položka č. 23 obsahuje skleněné šupiny z lepeného skla (které musí plnit funkci zábradelní výplně pro pracovníky údržby), T profil, horizontální profil, fasádní kotvy / konzoly a pororošty, žádáme zadavatele o její rozdělení na položky se stejnou měrnou jednotkou. Vzhledem k tomu, že jsme ve výkresu, výkazu výměr a v technické zprávě našli různé výměry zasklení fasády. Dále upozorňujeme, že z výkazu výměr není dle vyhlášky možné zjistit postup výpočtu výměry, a to z čeho se skládá:

A) Prosklená fasáda – v m2 pohledové plochy (prosíme o upřesnění, zda uváděná plocha je včetně překryvu šupin, nebo se jedná o pohledovou plochu bez takzvaného ztrátého získaného překryvem šablon)

B) T profilů – v metrech běžných

C) Horizontální profil – v metrech běžných

D) Fasádní kotva/konzola – kusy

E) Pororošty – v m2 půdorysné plochy

Žádáme zadavatele o prověření a doplnění položek.

Odpověď na Dotaz č. 6:

Zdůvodnění nacenění bylo uveřejněno v rámci odpovědi na dotaz VZD č. 31 / otázka č. 4.

Dotazované počty a výměry prvků jsou následující (odměřeno z BIM modelu, bez zohlednění dořezů):

A) Prosklená fasáda – v m2 (jedná o kolmý průmět na svislé fasády, nezohledňující překryv šablon, ani jejich náklon)

Etapa 01 / SO102:..... 3002,662 m2 viz VV pol.č. 23 na listu „003.01.09 - Fasáda SO 102 I. etapa“

Etapa 02 / SO102:..... 1014,465 m2 viz VV pol.č. 5 na listu „003.02.07 - Fasáda SO 102 II. Etapa“

Tímto opravujeme chybné údaje v TZ ASŘ ET01 / str. 37, resp. TZ ASŘ ET02 / str. 35.

B) T profilů – v metrech běžných

Etapa 01 / SO102:

Svislý profil „L“.....59,2 mb

Svislý profil „T“.....5835,5 mb

Svislý profil „Y“.....54,7 mb

Etapa 02 / SO102:

Svislý profil „L“.....38,1 mb

Svislý profil „T“.....1969,2 mb

Svislý profil „Y“.....37,5 mb

C) Horizontální profil – v metrech běžných

Etapa 01 / SO102:

Jäckel SHS 50x50x4.....1571,6 mb

Jäckel SHS 100x60x4.....493,5 mb

Etapa 02 / SO102:

Jäckel SHS 50x50x4.....451,3 mb

Jäckel SHS 100x60x4.....452,1 mb

D) Fasádní kotva/konzola – kusy

Etapa 01 / SO102:

Kotva_Fasada délky 830.....	426 ks
Kotva_Fasada délky 910.....	4 ks
Kotva_Fasada délky 940.....	17 ks
Kotva_Fasada délky 980.....	9 ks
Kotva_Fasada délky 1020.....	24 ks
Kotva_Fasada délky 1080.....	25 ks
Kotva_Fasada délky 1360.....	4 ks
Kotva_Fasada L délky 830.....	180 ks
Kotva_Fasada_úhlová délky 1173.....	13 ks (vnější roh/nároží fasády)
Kotva_Fasada_úhlová délky 1173.....	3 ks (vnitřní roh/úžlabí fasády)

Etapa 02 / SO102:

Kotva_Fasada délky 830.....	131 ks
Kotva_Fasada L délky 830.....	155 ks
Kotva_Fasada_úhlová délky 1173.....	12 ks (vnější roh/nároží fasády)

E) Pororošty – v m2 půdorysné plochy

Etapa 01 / SO102:

Obslužná lávka fasády - pororošt SP 225-34/38-3.....	361,99 m²
Střešní kryt - pororošt SP 340-34/38-3.....	1907,54 m²

Etapa 02 / SO102:

Obslužná lávka fasády - pororošt SP 225-34/38-3.....	124,22 m²
Střešní kryt - pororošt SP 340-34/38-3.....	711,36 m²

Tímto opravujeme chybné údaje v TZ ASŘ ET01 / str. 37 a 39, resp. TZ ASŘ ET02 / str. 35 a 37.

F) Tahokovy venkovních podhledů

Etapa 01 / SO102:.....135,57 m²

Etapa 02 / SO102:.....21,93 m²

Dotaz č. 7:

U níže uvedené položky v části 003.01.04 – ARS bez výrobků SO 101 I. Etapa Prosíme o kontrolu množství výztuže uvedené v dané položce. Množství výztuže pro stykování kari sítě podlahy je značně vysoké.

587	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	62,963
253	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	3,762

Stejný dotaz pro část 003.02.03 – ARS bez výrobků SO 102 II. Etapa

253	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	4,058
593	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	21,433

Žádáme zadavatele o kontrolu položek.

Odpověď na Dotaz č. 7:

Skutečně se jedná o chybně uvedená množství oceli ve stykování KARI sítě. Chybu napravujeme a soupis prací vydáváme znovu.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (oprava pol. č. 253 a 587 na listu „003.01.04 - ARS bez výrobků SO 102 I. etapa“)
(oprava pol. č. 253 a 593 na listu „003.02.03 – ARS bez výrobků SO 102 II. Etapa“)

Dotaz č. 8:

U níže uvedené položky v části 003.01.11. – Dopravní řešení a parking SO 102 etapa I. Prosíme o určení konkrétního rozměru dlažby.

25	K	596811123	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl přes 300 m2	m2	376,000
	PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy přes 300 m2		
	VV		"skladba 5"376		376,000
	VV		Součet		376,000
26	M	59245601	<i>dlažba desková betonová tl 50mm přírodní</i>	m2	394,800

Žádáme zadavatele o konkretizaci položky.

Odpověď na Dotaz č. 8:

Jedná se o velkoformátovou betonovou dlažbu formátu 600/600/50, pochozí – skladba 5 dle PD „D.2 Dopravní řešení, parking“

Dotaz č. 9:

U níže uvedené položky v části 003.01.04 – ARS bez výrobků SO 102 etapa I. PDL24 Pororošt rozvodna je v názvu položky uveden jiný pororošt než ve skladbách konstrukcí a v doplňkovém popisu položky.

745	K	767.zámeč05	Pororošt oko 10x30 na rektifikačních podložkách 160-220 mm	m2	15,290
-----	---	-------------	--	----	--------

Žádáme zadavatele o sjednocení specifikace.

Odpověď na Dotaz č. 9:

Popis uvedený v položce VV je chybný, má jít o pororošt 60/5 34,3x38,1 který je uveden ve vysvětlujícím textu položky č. 745 VV o řádek níže.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (oprava popisu pol. č. 745 na listu „003.01.04 - ARS bez výrobků SO 102 I. etapa“)

Dotaz č. 10:

U níže uvedené položky v části 002.01.02 – ARS bez výrobků SO 101 etapa I. Prosíme definovat hmotnostní podíl přísady pro 1m3 betonové směsi. Dále u této položky prosíme ověřit výměru objemu betonových konstrukcí. Dle výměry ostatních položek v dané skladbě by betonová konstrukce musela být tloušťky 1m což se nám dle výkresů nezdá.

4	K	711.hydroizol07	Příplatek za vmíchání disperze na bázi karboxy-butadienstyren latexu do směsi pro ŽB konstrukci	m3	650,000
---	---	-----------------	---	----	---------

Žádáme zadavatele o kontrolu položky.

Odpověď na Dotaz č. 10:

Na dotaz již bylo odpovězeno v rámci VZD č. 29 / otázka č. 3. V rámci odpovědi byl aktualizován výkaz výměr, ve kterém je pro položku č.4 v části „002.01.02 – ARS bez výrobků SO 101 etapa I“ uvedena jiná výměra (183,940 m3), než jakou uvádí tazatel (650,0 m3). Tazatel tedy zřejmě vychází z již překonaného podkladu.

4	K	711.hydroizol07	Příplatek za vmíchání disperze na bázi karboxy-butadienstyren latexu do směsi pro ŽB konstrukci	m3	183,940
---	---	-----------------	---	----	---------

Množství pro 1m3 betonové směsi neuvádíme, protože se v rámci výrobců a koncentrátů liší, záleží tedy na produktu v nabídce dodavatele.

Dotaz č. 11:

U níže uvedených položek prosíme o kontrolu, zda nedošlo k překlepu a neměla být hodnota 0,05m2-0,1m2 – místo hodnoty uvedené ve výkaz výměr 0,05m2-1m2.

003.02.02 – Statika SO 102 II. Etapa

94	K	BEN.PRO.07	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých hranatých, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	3,000
103	K	BEN.PRO.44	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	5,000
109	K	BEN.PRO.62	Bednění prostupů zřízení, odstranění vodorovných kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	2,000

003.01.01 – Statika I. Etapa

165	K	BEN.PRO.07	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých hranatých, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	40,000
171	K	BEN.PRO.25	Bednění prostupů zřízení, odstranění vodorovných hranatých, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	7,000
172	K	BEN.PRO.26	Bednění prostupů zřízení, odstranění vodorovných hranatých, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 - 1 m	ks	1,000
181	K	BEN.PRO.44	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	24,000
182	K	BEN.PRO.46	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce přes 1 m	ks	8,000
190	K	BEN.PRO.63	Bednění prostupů zřízení, odstranění vodorovných kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 - 1 m	ks	1,000

002.01.03 – Statika SO 101, I. Etapa

174	K	BEN.PRO.07	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých hranatých, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	18,000
175	K	BEN.PRO.08	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých hranatých, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 - 1 m	ks	13,000
189	K	BEN.PRO.45	Bednění prostupů zřízení, odstranění svislých kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 - 1 m	ks	2,000
197	K	BEN.PRO.62	Bednění prostupů zřízení, odstranění vodorovných kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 m	ks	4,000
198	K	BEN.PRO.63	Bednění prostupů zřízení, odstranění vodorovných kruhových, průřezová plocha 0,05 - 1 m2, tloušťka k-ce do 0,5 - 1 m	ks	2,000

Žádáme zadavatele o kontrolu a upřesnění.

Odpověď na Dotaz č. 11:

Ano, skutečně se jedná o překlep. Ve všech tazatelem zmiňovaných položkách má být uvedeno rozpětí 0,05 – 0,1 m2.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (oprava popisu v pol. č. 174, 175, 189, 197 a 198 na listu „002.01.03 – Statika SO101, I.Etapa“)
 (oprava popisu v pol. č. 165, 171, 172, 181, 182 a 190 na listu „003.01.01 – Statika I. Etapa“)
 (oprava popisu v pol. č. 94, 103 a 109 na listu „003.02.02 – Statika SO 102 II. Etapa“)

Dotaz č. 12:

U níže uvedených položek není dostatečně specifikován materiál. Požadujeme navrhnout konkrétní typ uvažovaného výrobku včetně parametrů – např. tloušťka, pevnost rozměry jednotlivých prvků apod. U trnů a ložisek požadujeme definovat konkrétní typ a počet kusů trnů a ložisek.

002.01.03 – Statika SO 101, I. Etapa

169	K	SPPO050	Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště SPPO050, podrobně viz specifikace výrobků	m2	0,125
-----	---	---------	--	----	-------

003.01.01 – Statika I. Etapa

93	K	SPPO048	Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště SPPO048, podrobně viz specifikace výrobků	m2	2,193
91	K	SPPO049	Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště SPPO049, podrobně viz specifikace výrobků	m2	135,769
92	K	SPPO050	Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště SPPO050, podrobně viz specifikace výrobků	m2	1,952

003.02.02 – Statika SO 102 II. Etapa

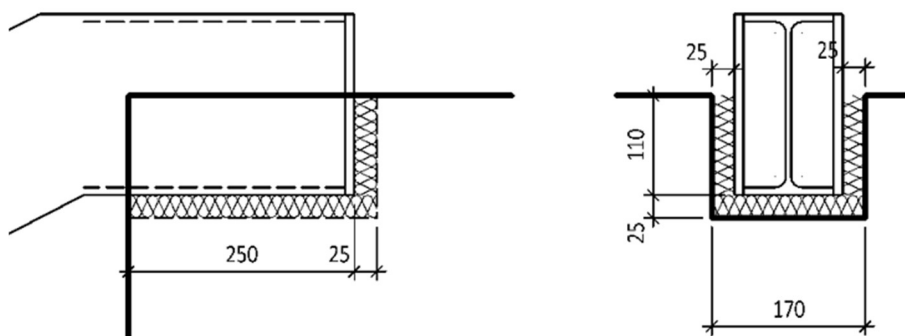
91	K	SPPO050	Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště SPPO050, podrobně viz specifikace výrobků	m2	0,672
----	---	---------	--	----	-------

Žádáme zadavatele o konkretizaci položek.

Odpověď na Dotaz č. 12:

Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště, v knize specifikací označen SPPO.050

Schodiště na ose 5-6/G-I, má ocelové nosníky uloženy do kapes shora. Tyto kapsy budou vyloženy akust. materiálem tl.25mm viz náčrty níže. Tento prvek se vyskytuje na objektu SO102/ET01 v počtu 30ks. Jde o přesnější specifikaci prvku SPPO050, dříve vydané m2 pod tímto kódem, jsou neplatné vzhledem ke změně uložení.



Na položku č. 92 na listu „003.01.01 – Statika I. Etapa“ připadá 30 ks tohoto prvku.

Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště, v knize specifikací označen SPPO.054

Podestové nosníky hlavních ocelobetonových schodišť v jádrech, budou uloženy do akustických pouzder s typovým elastomerovými ložisky, viz náčrty níže. Tento typ uložení se vyskytuje v objektu u dvou typů schodišť (hlavní schodiště v sekci „B“ a sekci „C“). A dále v objektu SO101. Tvar a velikost viz výřez níže. Označení prvku je SPPO054, dříve vydané m2 pod tímto kódem, jsou neplatné vzhledem ke změně uložení.

Počty kusů:

SO101.....3ks

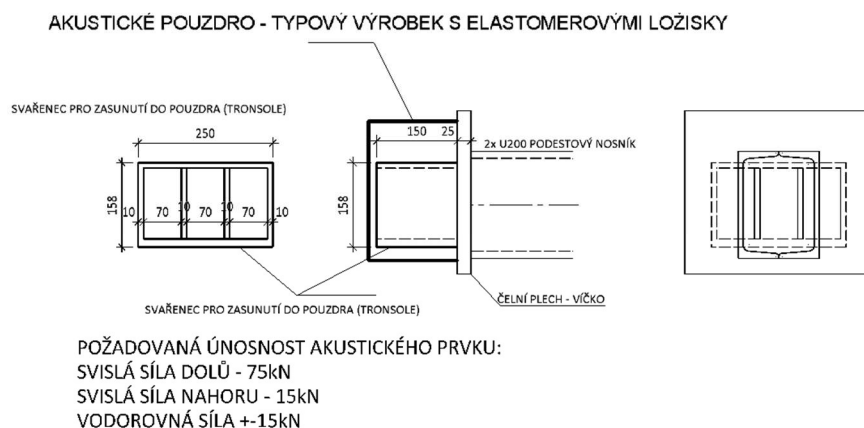
SO102/ET01(sekce B)...36ks
SO102/ET02(sekce C)...28ks

Soupis prací upravujeme následovně:

Na položku č. 169 na listu „002.01.03 – Statika SO 101, I. Etapa“ připadá 3 ks tohoto prvku, + změna kódu specifikace.

Na položku č. 91 na listu „003.02.02 – Statika SO102 II. Etapa“ připadá 28 ks tohoto prvku, + změna kódu specifikace.

A dále VV doplňujeme o novou položku 219 na listu „003.01.01 – Statika I. Etapa“ – počet kusů je 36, kód specifikace SPPO054.



Pol. č. 93 na listu „003.01.01 – Statika I. Etapa“

Prvek zvukově izolační pro uložení schodiště, v knize specifikací označen SPPO.048

Akustické oddělení prefabrikátů schodiště 1NP osy I-J/4 – 22m²

Akustické oddělení prefabrikátů schodišť 4NP - 6m²

Celkem 28m²

Pol. č. 91 na listu „003.01.01 – Statika I. Etapa“

Prvek zvukově izolační pro uložení prefa stupňů, v knize specifikací označen SPPO.049

Akustické oddělení prefabrikátů posluchárna – cca 65m²

Akustické oddělení prefabrikátů tribuna tělocvičny – cca 70m²

Celkem cca 135m² Tj. množství 135,769 m² v pol.č. 91 na listu „003.01.01 – Statika I. Etapa“ je v pořádku.

Dotaz č. 13:

Zadavatel v rámci upřesnění přidal položky pro přesun hmot s omezením mechanizace, ale zároveň ponechal původní položku přesunu hmot. Nyní jsou v rozpočtu 2 položky pro ocenění jedné tonáže přesunu hmot. Bude moci uchazeč při realizaci vyfakturovat přesun jedné tuny materiálu 2x tak jak je teď ve výkazu obsaženo? Dto profese, kde je přesun uveden v procentech.

Např. v architektonické části.

632	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 24 do 36 m	t	2 126,558
750	K	998011011	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	2 126,558

Žádáme zadavatele o upřesnění.

Odpověď na Dotaz č. 13:

Ponechána omezená mechanizace = položky přesunu hmot byly odstraněny.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (odstraněny pol. přesunu hmot napříč SO101)

Dotaz č. 14:

U níže uvedených položek v části „003.01.05 – Dočasné kce etapy I., které budou ve II. Etapě odstraněny“ není uvedena specifikace provedení a hmotnost konstrukce. Prosíme doplnit podklady o výkres, specifikaci provedení a hmotnost ocelové konstrukce schodiště.

98	K	SH03	Dočasné ocelové schodiště etapy 01, včetně nosné kce, včetně zábradlí, včetně povrchové úpravy, včetně kotvení, podrobný specifikace viz. PD	ks	1,000
99	K	SH03.01	Dočasné točité schodiště ocelové, včetně nosné kce, včetně zábradlí, včetně povrchové úpravy, včetně kotvení, podrobná specifikace viz. PD	ks	1,000

Žádáme zadavatele o doplnění podkladů o výkres, specifikaci provedení a hmotnost ocelové konstrukce schodiště.

Odpověď na Dotaz č. 14:

SH03

Hmotnost schodiště SH 03 je 4,61t. Toto schodiště řeší detaily „KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_ASR-7104_DET“ a „KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_ASR-7101_DET“

SH03.01

Hmotnost schodiště SH 03.01 je 5,40t. Jedná se o dočasné ocelové únikové schodiště bez speciálních požadavků na vzhled (dočasná kce na cca 1 rok).

Dotaz č. 15:

U níže uvedené položky v části „002.01.00 – Bourané kce stav. stav SO 101 etapa I.“ Požadujeme doplnit požadovaný průřez a celkový objem doplňovaného řeziva. Dále požadujeme specifikovat povrchovou úpravu a způsob kotvení, popřípadě hmotnost kotevních prvků.

181	K	762332923.RR01	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně), rozměry budou známy až při realizaci stavby, včetně povrchové úpravy, včetně kotvení	m	78,510
-----	---	----------------	--	---	--------

Žádáme zadavatele o specifikaci a doplnění položek.

Odpověď na Dotaz č. 15:

Tato položka vychází z doplnění vazby mezi novou částí ocelového krovu (č.místn. A408) a stávajícího dřevěného krovu (č.místn. A412, A410 a A401).

Celkový objem doplňovaného řeziva je 2,5m³. Třída řeziva C24. Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2. Protipožární akrylátový transparentní nátěr tesařských konstrukcí.

Způsob a hmotnost kotvení záleží na provedení.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (úprava popisu + množství pol.č. 181, na listu „002.01.00 – Bourané kce stav. stav SO 101 etapa I“)

Dotaz č. 16:

U níže uvedených položek požadujeme definovat konkrétní místo, kam máme sejmutou ornici převést. Po objednateli požadujeme určit dopravní vzdálenost. U možného využití budeme uvažovat pouze se složením.

18	K	162.ORNICE	Využití sejmuté ornice dle domluvy s investorem (možné využití v sadových úpravách, prodej...), včetně potřebných přesunů.	m3	28,814
21	K	162.ORNICE	Využití sejmuté ornice dle domluvy s investorem (možné využití v sadových úpravách, prodej...), včetně potřebných přesunů.	m3	674,785
18	K	162.ORNICE	Využití sejmuté ornice dle domluvy s investorem (možné využití v sadových úpravách, prodej...), včetně potřebných přesunů.	m3	109,829

Žádáme zadavatele o doplnění chybějících informací.

Odpověď na Dotaz č. 16:

Sejmutá ornice bude využita v místě stavby, a to zejména na uvolněné severní části pozemku školy. Mezideponie bude, vzhledem ke stísněnému prostoru staveniště, situována mimo prostor staveniště – ve vzdálenosti do 5 km od místa stavby. Konkrétní polohu mezideponie určí Stavebník před zahájením realizace.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (úprava popisu pol. č. 1, 7 a 18 na listu „002.01.Z - Zemní práce SO 101 etapa I.“)
 (úprava popisu pol. č. 21 na listu „003.01.Z - Zemní práce SO 102 - I.etapa“
 + úprava pol.č. 19 na tomtéž listu).
 (úprava popisu pol. č. 8 a 18 na listu „003.02.Z - Zemní práce SO 102 etapa II.“)

Dotaz č. 17:

U dodávek materiálů v položkách stavební části není započítán prořez dle metodiky URS. Upraví objednatel množství položek, aby v dodávce bylo zahrnuto ztratiné?

Žádáme zadavatele o doplnění položek.

Odpověď na Dotaz č. 17:

Na listu všeobecné podmínky jsou uvedeny poznámky:

1.06 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou veškeré výměry vykázaný jako čisté. Případné ztratiné a prořezy jsou zohledněny v jednotkové ceně.

1.12 Veškeré výměry jsou čisté plochy, případné ztratiné, prořezy je nutné zohlednit v jednotkové ceně - pokud není uvedeno jinak.

6.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou veškeré výměry vykázaný jako čisté a zahrnují i provedení svislých částí podhledů tj. čelních ploch, provedení potřebných otvorů pro instalace a výústky VZT a provedení revizních dvířek. Případné ztratiné a prořezy jsou zohledněny v jednotkové ceně.

Atd.

Téma bylo konzultováno se společností URS Praha. Jejich ztratiné je jenom doporučené, není závazné a nepojímají ztratiné u všech položek. Poroto bude na dodavateli, aby si ztratiné zohlednil v jednotkových cenách položek.

Dotaz č. 18:

Prosíme o konkretizaci dilatace mezi objekty, v jakých položkách ve výkazu výměr je uvedena. Například dilatace mezi objekty 102 – řez B-B.

Žádáme zadavatele o konkretizaci

Odpověď na Dotaz č. 18:

Dilatace mezi objekty je v soupise prací na listu „003.02.03 - ARS bez výrobků SO 102 II. etapa „ zahrnuta následujícími položkami: 1016, 1017, 1018, 1019, 1020

Zároveň je doplněn dokument „KVSUPS_DPS-SPECIFIKACE“ o nové položky dilatačních lišt SPPO.051, SPPO.052, SPPO.053.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS-SPECIFIKACE (doplnění položek dilatačních lišt SPPO.051, SPPO.052, SPPO.053)

Dotaz č. 19:

V příloze specifikace pod označením je uvedeno SPFA 012 – Blower door test – není obsaženo ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o doplnění položky

Odpověď na Dotaz č. 19:

Položky na provedení Blower Door Testů jsme do výkazu výměr doplnili. Zároveň jsme upravili popis u pol. SPFA012 v dokumentu Specifikace. A dále doplnili parametr násobnosti výměny vzduchu pro objekt SO101 – viz TZ ASŘ, str. 31.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS-SPECIFIKACE (úprava popisu u pol. SPFA012).

Soupis prací (doplněny položky č. 52 – 55 na provedení Blower Door Testů na listu „007 – VRN“).

Dotaz č. 20:

Plocha pororoštů uvedených v technické zprávě – pro fasádu 122m² dle našeho názoru neodpovídá skutečnosti. Žádáme zadavatele o upřesnění.

Odpověď na Dotaz č. 20:

Výměra pororoštů obslužných lávek fasády činí:

SO102 / ET01...361,987m² (viz též pol.č.4 na listu „003.01.09 - Fasáda SO 102 I. etapa“, a opravený údaj v TZ ASŘ SO102/ET01 na str. 38)

SO102 / ET02...124,224m² (viz též pol.č.2 na listu „003.02.07 - Fasáda SO 102 II. etapa“, a opravený údaj v TZ ASŘ SO102/ET02 na str. 35)

Tyto hodnoty jsou zaneseny do výkazu výměr, položek č. 4 na listu „003.01.09 - Fasáda SO 102 I. etapa“ a pol. č. 2 na listu „003.02.07 - Fasáda SO 102 II. Etapa“.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_ASŘ-001_TZ (oprava výměry plochy pororoštu obslužné lávky na str. 38)

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_ASŘ-001_TZ (oprava výměry plochy pororoštu obslužné lávky na str. 35)

Dotaz č. 21:

Historický mobiliář.

Žádáme zadavatele o doplnění podkladů.

Odpověď na Dotaz č. 21:

Podklady byly doplněny v rámci VZD č. 31 / otázka č.3.

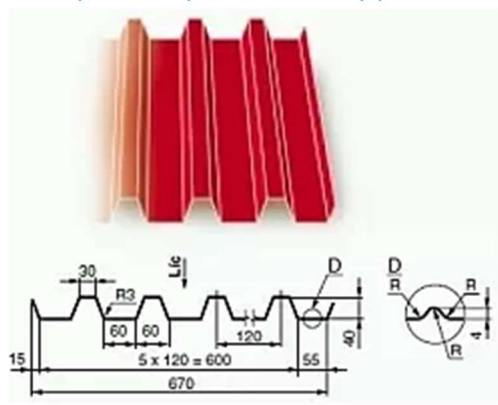
Dotaz č. 22:

Vlna uvedená v projektové dokumentaci u trapézového plechu se nevyrábí.

Žádáme zadavatele o konkretizaci.

Odpověď na Dotaz č. 22:

Tento plech se vyrábí – tvarovaný plech KOB 1003 ve specifikaci pod číslem SPST021.



Kontrolou byl však zjištěn rozporný údaj tl. trapézového plechu (0,63mm a 0,65 mm) u skladby PDH01.01 v dokumentu „KVSUPS_DPS_SO101_D.1.1_ASŘ-002_SKLADBY KCI“. Dokument tak vydáváme znovu.

Dále byl upraven text u specifikace SPST 021 – upřesněno barevné provedení. Dokument „KVSUPS_DPS-SPECIFIKACE“ proto vydáváme znovu.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS_SO101_D.1.1_AS-002_SKLADBY KCI (oprava v popisu skladby PDH01.01)
KVSUPS_DPS-SPECIFIKACE (oprava popisu barevného provedení u SPST 021)

Dotaz č. 23:

U položek zemních prací v tomto oddíle požadujeme ověřit výměru „003.01.Z – Zemní práce SO 102 – I. etapa“ Poměrově nesedí množství výkopů, odvezené zeminy, zásypů, poplatku za uložení na skládce. Množství výkopů je dle součtu položek cca 6000m³, odvoz na meziskládku 4825m³, odvoz na skládku 2100m³, uložení na skládce nebo meziskládku 3887 m³, poplatek za skládku pouze 3,5t. Zásyp 937m³.

Položky výkazu výměr předpokládají přesun zeminy na meziskládku od 50m do 500m v projektu ZOV není nakreslena mezideponie zeminy v rámci staveniště (plocha staveniště neumožňuje skladovat takové množství zeminy) má objednatel zajištěn prostor pro mezideponii ve vzdálenosti od 50 do 500m od místa provádění zemních prací? Nebo se bude zemina kompletně odvážet na skládku?

Stejný dotaz ohledně skladování zeminy platí i pro ornici a objekt 003.02.Z – Zemní práce SO 102 etapa II.

Žádáme zadavatele o ověření a případné doplnění položek.

Odpověď na Dotaz č. 23:

Výměry v pol.č. 9, 10 a 16 na listu „003.01.Z - Zemní práce SO 102 - I.etapa“ byly upraveny

Vzdálenost přesunu ornice na mezideponii byla změněna na 4-5km viz pol. č.19 na témže listu, a v pol. č.8 na listu „003.02.Z - Zemní práce SO 102 etapa II.“.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (úprava pol.č. 1 a 18 na listu „002.01.Z - Zemní práce SO 101 etapa I.“)
(úprava pol.č. 9, 10, 16, 19 a 21 na listu „003.01.Z - Zemní práce SO 102 - I.etapa“)
(úprava pol.č. 8, 18 a 19 na listu „003.02.Z - Zemní práce SO 102 etapa II.“)

Dotaz č. 24:

V zadávací dokumentaci je v bodě 10.03. uvedena doporučená struktura nabídky uchazeče. Jeden z bodu je „Návrh smlouvy“.

Rozumí tomu uchazeč správně, že doloží do nabídky vyplněný návrh SOD bez příloh?

Odpověď na Dotaz č. 24:

Zadavatel uvádí, že součástí nabídky bude vyplněná Smlouva spolu s relevantními přílohami pro posouzení nabídek, tedy

- Příloha č. 2 – Časový harmonogram
- Příloha č. 3 – Realizační tým
- Příloha č. 4 – Seznam Poddodavatelů
- Příloha č. 6 – Zástupci Stran

Vysvětlení č. 37

Dotaz č. 1:

Prosíme o upřesnění, jakým způsobem má být oceněna položka níže. Vzhledem k tomu, že je v popisu uvedeno „dle dohody s investorem“, prosíme o jednotné stanovení výkupní ceny.

162.ORNICE	Využití sejmuté ornice dle domluvy s investorem (možné využití v sadových úpravách, prodej...), včetně potřebných přesunů.
------------	--

Odpověď na Dotaz č. 1:

Dotaz byl řešen v rámci VZD č. 36 výše. Veškerá ornice bude využita na sadové úpravy v rozsahu stavby.

Dotaz č. 2:

V části 02.01.02 – ARS bez výrobků jsou položky na repase kamenného schodiště:

668	K	R01	Repase venkovního schodiště	kpl	1,000
-----	---	-----	-----------------------------	-----	-------

			Repase	venkovního	schodiště
			Venkovní schodiště bude ze 100% rozebráno (z důvodu injektáže, sanace, zateplení). Následně se všechny části schodiště očistí, zábradlí bude očištěno a opískováno 100%. Poté se poškozené části zábradlí znovu svaří, nebo vymění (cca 30%/25kg). Následuje antikorozní základní nátěr a dvě vrstvy kvalitní vrchní barvy odolné proti povětrnostním vlivům (4m ²). U schodiště bude probíhat kontrola a broušení povrchu diamantovými kotouči (12m ²), oprava prasklin epoxidovou pryskyřicí (3m ²) a sjednocení vzhledu leštěním (12m ²). Na závěr se aplikuje impregnace na kámen pro ochranu proti vlhkosti a nečistotám (12m ²). Schodiště bude znovuzakládáno na betonu C25/30 XC2 (1m ³).		
			Poznámka	k	položce:
			/ručně/nemodelovaná		
669	K	R02	Repase vnitřního schodiště		
			Repase vnitřního schodiště včetně mezipodest a zábradlí zahrnuje důkladné očištění povrchu (25m ²), odstranění drobných vad a prasklin pomocí epoxidové pryskyřice (12m ²), doplnění chybějících dlaždic (3m ²) následné broušení diamantovými kotouči a leštění pro sjednocení vzhledu (25m ²). Hrany a spáry se zpevní nebo vyplní tmelem na kámen odpovídající barvy (3m ²). Na závěr se aplikuje impregnace na kámen pro ochranu proti opotřebení a skvrnám. (25m ²)		
			Poznámka	k	položce:
			/ručně/nemodelovaná		

Žádáme zadavatele, aby prověřil a případně opravil množství m², které jsou uvedeny v popisech obou položek, neboť dle našeho názoru jsou chybně spočtené a dle skutečnosti se jedná o výrazně větší množství. Současně žádáme o odstranění jednotky „kpl“ a nahrazení za „m²“ s jasně daným množstvím.

Dále upozorňujeme na nevhodnost leštění schodiště. U vnitřního schodiště, které se nebude rozebírat se leštící kotouč nedostane do všech míst. Vnější schodiště, které se bude rozebírat, by bylo možné leštit, ale stupně by se museli zbrousit min o 1,5 cm, díky čemuž by se snížila výška stupňů. Doporučujeme obě schodiště otryskat bez leštění. Tryskání je naprosto dostačující pro obnovu schodiště a současně se tím zajistí protiskluznost schodiště. Leštění stávajícího schodiště je cenově porovnatelné jako dodávka nového leštěného schodiště. Prosíme o potvrzení, že může být oceněno tryskáním bez leštění.

Odpověď na Dotaz č. 2:

Potvrzujeme, že pro ocenění a realizaci bude použito tryskání bez leštění, zároveň upravujeme návrh repase u položek 668 a 669 na listu „02.01.02 – ARS bez výrobků“ následovně:

Položka 668

- Repase venkovního schodiště
Venkovní schodiště bude ze 100 % rozebráno (z důvodu injektáže, sanace, zateplení). Následně se všechny části schodiště očistí, zábradlí bude očištěno a opískováno 100 %. Poté se poškozené části zábradlí znovu svaří, nebo vymění (cca 30%/50 kg). Následuje antikorozní základní nátěr a dvě vrstvy kvalitní vrchní barvy odolné proti povětrnostním vlivům (10 m²). U schodiště bude probíhat kontrola a tryskání (100 %), oprava prasklin epoxidovou pryskyřicí (6 m²) a sjednocení vzhledu (100 %). Na závěr se aplikuje impregnace na kámen pro ochranu proti vlhkosti a nečistotám (100 %). Schodiště bude znovuzakládáno na betonu C25/30 XC2 (2 m³).

Položka 669

- Repase vnitřního schodiště včetně mezipodest a zábradlí zahrnuje důkladné očištění povrchu (100 %), odstranění drobných vad a prasklin pomocí epoxidové pryskyřice (24 m²), doplnění chybějících dlaždic (10 m²) následné tryskání (100 %). Hrany a spáry se zpevní nebo vyplní tmelem na kámen odpovídající barvy (25 m²). Na závěr se aplikuje impregnace na kámen pro ochranu proti opotřebení a skvrnám. (100 %)

Vzhledem k podrobnému rozpisu položek zůstává zachována jednotka kpl.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Výkaz výměr (položky 668,669 na listu „02.01.02 – ARS bez výrobků“ – úprava textu)

Dotaz č. 3:

Ve VV je u dveří stále nesrovnalost v materiálové charakteristice, která se neshoduje s výpisem prvků v PD. Vzhledem k tomu, že se výpis dveří již několikrát upravoval a v tuto chvíli by již měl být správně, žádáme o opravu položek ve VV. Jedná se o položky na listu 03.01.07.04 SO 102 I. Etapa:

161	K	766_DD01.02.058	DD01.02.058; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000
163	K	766_DD01.02.060	DD01.02.060; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000
168	K	766_DD01.02.065	DD01.02.065; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000
169	K	766_DD01.02.066	DD01.02.066; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000
170	K	766_DD01.02.067	DD01.02.067; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000

Výše uvedené dveře jsou dle výpisu ocelové. Žádáme tedy o opravu značení na „DD05“.

149	K	766_DD03.02.046	DD03.02.046; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000
-----	---	-----------------	--	-----	-------

Výše uvedené dveře jsou dle výpisu dřevěné. Žádáme tedy o opravu značení na „DD01“.

List 03.02.05.04 SO 102 II. Etapa:

90	K	766_DD01.02.226	DD01.02.226; podrobně viz. Kniha dveří v PD;	kus	1,000
----	---	-----------------	--	-----	-------

Výše uvedené dveře jsou dle výpisu ocelové. Žádáme tedy o opravu značení na „DD05“.

Odpověď na Dotaz č. 3:

Skutečně jsou u výše uvedených položek VV dveře označeny chybnými kódy. Chybu napravujeme a vydáváme opravený soupis prací.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Výkaz výměr (oprava popisu kódu dveří u položek č. 149, 161, 163, 168, 169, 170 na listu „003.01.07.04 - Dveře SO 102 I. etapa“)
(oprava popisu kódu dveří u položky č. 90 na listu „003.02.05.04 - Dveře SO 102 II. etapa“)

Dotaz č. 4:

Dodavatel navazuje na odpověď zadavatele na dotaz č. 7 zveřejněný v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 25, kde zadavatel na dotaz dodavatele uvedl, že délku instalace lešení si musí dodavatel stavby určit sám vlastním harmonogramem realizace stavby. Dodavatel namítá, že aktuální JC položky týkající se pronájmu fasádního lešení, jsou stanoveny tak, že nutně povedou k neporovnatelnosti jednotlivých nabídek, neboť některý z dodavatelů si může záměrně dané položky nacenit tak, že bude počítat s výrazně kratší dobou pronájmu, než jaká bude reálně zapotřebí a zadavatel jen těžko odhalí, že se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu (resp. oceněnou položku). Dodavatel poukazuje na fakt, že jádrem zásady rovného zacházení je, aby ve srovnatelných situacích nebylo zacházeno s dodavateli/účastníky odlišně, není-li pro to objektivní důvod. Pro naplnění této zásady lze obecně uvést požadavek, aby nabídky všech účastníků byly objektivně porovnatelné (viz např. rozsudek SDEU C-243/89 Komise Evropských společenství proti Dánskému království nebo komentář k § 6 ZZVZ JELÍNEK, K., DĚDEK, V., ŠLESINGER, J., STAŇO, R.). Z rozsudku Krajského soudu v Brně 62 Af 43/2013-106 pak vyplývá, že předmět veřejné zakázky musí být vymezen tak, aby mohl být dodavateli naceněn, resp. nahodnocen ve shodném rozsahu a podané nabídky tak byly porovnatelné, což není případ aktuální koncepce JC položek.

2	K	941311213.RR01	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 25 do 40 m za každý den použití , délku užití zohlednit v JC. položky	m2	3 071,000
5	K	944511211.RR01	Příplatek k ochranné síti za každý den použití, délku užití zohlednit v JC. položky	m2	3 071,000
5	K	944511211.RR01	Příplatek k ochranné síti za každý den použití, délku užití zohlednit v JC. položky	m2	512,000
4	K	941311212.RR01	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití, délku užití zohlednit v JC. položky	m2	5 832,500

7	K	944511211.RR01	Příplatek k ochranné síti za každý den použití, délku užití zohlednit v JC. položky	m2	5 832,500
2	K	941311212.RR01	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití, délku užití zohlednit v JC. položky	m2	2 557,500
5	K	944511211.RR01	Příplatek k ochranné síti za každý den použití, délku užití zohlednit v JC. položky	m2	2 557,500

To samé se týká položek za pronájem stojek pro podchycení konstrukcí:

172	K	975111332.RR01	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení dle návrhu statika, dobu užití zohlednit v JC. položky	m2	4 211,000
177	K	975121322.RR01	Příplatek k dvouřadému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky do v 4 m zatížení dle návrhu statika, dobu užití zohlednit v JC. položky	m	159,180
3	K	975111332.RR01	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení dle návrhu statika, dobu užití zohlednit v JC. položky	m2	400,000

Kromě výše uvedeného dodavatel poukazuje na fakt, že je daná koncepce položek nevhodná pro případné oceňování u víceprací. Výrazně jednodušší to je u ostatních zakázek zadavatele (jako např. u zakázky na výstavbu Karlovarského inovačního centra), kde je délka pronájmu stanovena zadavatelem:

78	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	126 219,870
Online PSC			https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2024_02/941311211		
W			1402,443*30*3		
W			Součet		
					126 219,870
					126 219,870

S ohledem na výše uvedené dodavatel žádá zadavatele o přehodnocení koncepce JC položek týkajících se pronájmu lešení tak, aby byly upraveny v souladu s obchodním standardem stejně, jako tomu bylo na zakázce týkající se výstavby Karlovarského inovačního centra, tedy stanovení délky pronájmu lešení a podchycení konstrukcí u výše uvedených položek.

Odpověď na Dotaz č. 4:

Zadavatel uvádí, že cílem zadavatele je realizovat projekt v co nejkratším možném čase. Zároveň si zadavatel uvědomuje, že každý z dodavatelů má jiných technologický postup a své vlastní know-how. Zadavatel tak ponechává na dodavateli, jak nastaví v daných limitech harmonogram. Z tohoto důvodu nelze objektivně stanovit konkrétní délku pronájmu, neboť potřeba lešení se u každého dodavatele (i s ohledem na jím nastavený harmonogram) může objektivně lišit a dodavatelé si musí tento čas nastavit s ohledem na jejich harmonogram a své potřeby.

Zároveň nacenění nabídky je obchodním rozhodnutím i rizikem dodavatele, do kterého zadavatel má omezené možnosti zasahovat. Je tak primárně na dodavateli, jak s ohledem na jeho stanovený harmonogram nastaví svoji potřebu pronájmu lešení i dalších výše uvedených položek.

Dobu pronájmu lešení uchazeč zohlední v jednotkové ceně položky = tak jak je uvedeno i v popisu příslušné položky (pol. č. 2 na listu "002.01.08 - Lešení, vyčištění objektu SO 101, I. etapa", pol. č. 4 na listu "003.01.17 - Lešení, vyčištění objektu SO 102 etapa I.", pol. č. 2 na listu "003.02.13 - Lešení, vyčištění objektu SO 102 etapa II."), kde je výslovně uvedeno: "Lešení řadové modulové...příplatek k ceně za každý den použití, délku užití zohlednit v JC položky".

Informace o prodloužení lhůty

S ohledem na povahu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel přistupuje k prodloužení lhůty pro podání nabídek. Aktuální lhůta je uveřejněna na profilu Zadavatele a Věstníku veřejných zakázek.

Za Zadavatele

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
osoba zmocněná zastupovat Zadavatele při výkonu zadavatelských činností