



Veleslavínova 3108/14  
400 11 Ústí nad Labem

Zákazník	6		
PM	-		
G DESIGN	OR		
ROZDĚLOVNÍK			
Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev.
60 001 200		1 z 5	1

## Projektová dokumentace

Dokumentace pro realizaci stavby

dle přílohy č.6 vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

název akce: **NOVÁ BUDOVA HOSPICOVÉ PÉČE**

project:

investor: **Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, p.o.**

client: *Perninská 975, 362 22 Nejdek*

místo stavby: **Areál investora REHOS**

building site: *st.p.č. 1093/1, 1093/2 a p.p.č. 2463, 2406/3 v k.ú. Nejdek*

charakter: **Novostavba**

type of project:

obsah: **D 1.2. INŽENÝRSKÉ OBJEKTY**

content:

*D 1.2.2.02 Sadové úpravy*

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

									KOPIE
0	05/2016	Ing.Erbenová		Ing.Musilová		Ing.Gottlieb		PD pro realizaci stavby	
Rev.	Datum	Zpracoval	Podpis	Kontroloval	Podpis	Schválil	Podpis	Účel	

G DESIGN, spol. s r.o.  
Veleslavínova 3108/14  
400 11 Ústí nad Labem

tel: +420 774 445 457  
tel: +420 774 431 344  
e-mail: [gdesign@gdesign-cz.eu](mailto:gdesign@gdesign-cz.eu)

IČO 25466810  
DIČ CZ25466810  
KB 27-5889570237/0100

G DESIGN, spol. s r.o. vedená u krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle C, vložka 19501 zapsaná 1.4.2003

<b>G DESIGN, spol. s r. o.</b>	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Veleslavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem Česká republika	60 001 200		2 z 7	1

<b>1. KONEČNÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY.....</b>	<b>3</b>
<b>2. SADOVÉ ÚPRAVY .....</b>	<b>3</b>
<b>3. SEZNAM VÝKRESŮ .....</b>	<b>7</b>

<b>G DESIGN, spol. s r. o.</b>	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Veslavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem Česká republika	60 001 200		3 z 7	1

## **1. KONEČNÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY**

**Konečné terénní úpravy** řeší úpravu terénu po dokončení stavby, kdy budou nebezpečné části opětovně dorovnané vykopaným zemním materiálem, tak aby plynule navazovaly na stávající terén a nové stavby (objekt, opěrné zdi, komunikace). Konečná vrstva dorovnání bude provedena v tl. 300 mm z původně sejmutého režného humusu a nové ornice, jako ohumusování pro vegetační úpravy.

Celková nově upravená plocha je 1100 m<sup>2</sup>. Pro zpětné zasypy bude využit vytěžený zemní materiál v objemu cca 700 m<sup>3</sup>. Pro ohumusování bude použito 100 m<sup>3</sup> vytěženého rwžného humusu a 250 m<sup>3</sup> dovezeného humusu.

## **2. SADOVÉ ÚPRAVY**

### **1.2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE CHRAKTERIZUJÍCÍ STAVBU**

#### **Účel a funkce vegetačních úprav**

V návrhu je počítáno s tím, že v průběhu stavebních úprav dojde ke změnám v prostoru navazujícím na novou budovu. Tyto plochy jsou nově upraveny osázením příp. zatravněním tak, aby došlo k zapojení budovy do stávajícího prostoru, oživení zejména ploch bezprostředně navazujících na budovy a zpříjemnění pobytu v okolí těchto staveb.

### **1.3. PŘEHLED PODKLADŮ**

Mapové podklady dodané objednatelem:

Nová budova hospicové péče – celková situace vč.výškopisu a zaměření stávajícího stavu – G DESIGN spol. s r.o.

GPS: N 50° 19' 44,44896" E 12° 44' 28,72104"

Nová budova hospicové péče – pohledy – G DESIGN spol. s r.o. – měř. 1:150

Katastrální mapy – internet – wms.cuzk.cz

### **1.4. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY**

Termín bude stanoven na základě požadavku investora v návaznosti na stavební část a v souladu s projektovou dokumentací. Případné změny a úpravy budou řešeny změnami nebo doplňky projektů.

### **2.1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ**

Řešený pozemek se nachází bezprostředně u křižovatky komunikace spojující Nejdek - Pernink a Nejdek-Tisová poblíž rozsáhlého lesního porostu z větší části na svažitém pozemku v nadmořské výšce cca 640 m.n.m pod hřebeny Krušných hor.

### **2.2. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Návrh výsadeb vychází z požadavků zadavatele, přičemž se snaží respektovat ráz území a složení porostů. Je tedy využito sortimentu odolnějších dřevin ve větších souvislých porostech, kromě několika ploch bezprostředně navazujících na budovy. V prostoru u vodní

<b>G DESIGN, spol. s r. o.</b>	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Veselavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem Česká republika	60 001 200		4 z 7	1

nádrže je navržena výsadba rostlin, které jsou kromě estetického působení také využitelné jako bylinky. v horní části řešeného území je také navržena výsadba několika vzrostlých listnatých a jehličnatých dřevin.

### **2.2.1. VÝBĚR DŘEVIN**

Pro výsadbu byly přednostně zvoleny odolnější druhy dřevin a bylin tak, aby i v této nadmořské výšce mohly dostatečně plnit své funkce. Výsadba bude provedena podle návrhu, který je součástí výkresové části návrhu (viz příloha).

### **SORTIMENT NAVRŽENÝCH DŘEVIN**

Je počítáno s výsadbou rostlin listnatých i jehličnatých dřevin, trvalek a také bylinek využitelných v kuchyni.

<b>Vědecký název</b>	<b>Národní název</b>
Abies concolor 'Compacta'	jedle stejnobarvá
Abies concolor 'Violacea'	jedle stejnobarvá
Picea abies 'Cincinata'	smrk ztepilý cv.
Abies koreana 'Tundra'	jedle korejská cv
Juniperus horizontalis 'Prince of Wales'	jalovec polehlý
Picea abies 'Acrocona'	smrk ztepilý
Picea omorika 'Nana'	smrk Pančičův
Pinus mugo 'Esveld Select'	borovice kleč
Pinus mugo 'Gnom'	borovice kleč
Sorbus aucuparia	jeřáb obecný
Cornus alba 'Sibirica Variegata'	svída bílá
Potentilla fruticosa	mochna křovitá
Rhododendron x yakushimanum	pěníšník
Spiraea japonica 'Gold Princess'	tavolník japonský
Spiraea japonica 'Little Princess'	tavolník japonský
Vinca minor	barvínek menší
<b>Bylinky</b>	
Allium	medvědí česnek
Origanum	oregano
Primula	petrklíč
Pulmonaria	plicník
Salvia	šalvěj
Satureja	saturejka
Thymus	mateřídouška
<b>Trvalky max.3 na 1 m2 v kamenné drti, Hosta mulč</b>	
Aruncus	udatna
Anemone	sasanka
Aster novae-angliae	astra
Doronicum	kamzičník
Hosta (u pěnišníků v kůře)	bohyška
Inula	oman
Leucanthemum	kopretina
Ligularia	popelivka
Lupinus	vlčí bob

<b>G DESIGN, spol. s r. o.</b>	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Veleslavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem Česká republika	60 001 200		5 z 7	1

Paeonia	pivoňka
Phlox	plaménka
Veronica	rozrazil

## **2.2.2 TERÉNNÍ MODELACE A DOPLNĚNÍ SUBSTRÁTU**

Terénní modelace budou provedeny v rámci konečných terénních úprav. Vzhledem ke kamenitému podloží je navržena výměna 50% zeminy v jamkách resp. u pěnišníků 100%. Přebytečný materiál z jamek bude v rámci možností použit na doplnění zeminy v prostoru svahových partií příp. nepoužitelný materiál odvezen na skládku.

Výsadby balových rostlin je vhodné provádět v jarním nebo podzimním období, přesný termín je ovlivněn konkrétním počasím, ale předpoklad je jaro březen-duben a podzim říjen-listopad. Většina rostlin je vysazována z kontejnerů, pouze u 3 stromů je uvažována výsadba balových rostlin. I tyto však je možné v případě potřeby nahradit kontejnerovanými. Použitím kontejnerovaných rostlin se prodlouží doba, kdy je možno dřeviny vysazovat na celé vegetační období, většinou se však jedná o vyšší cenu rostlin.

Předpokladem úspěšného uchycení vysazených dřevin je i následná péče spočívající zejména v záливce v období sucha v prvním roce nejintenzivnější a v následných letech výchovný řez, odstranění odkvetlých částí trvalek, pravidelná údržba trávníku a odplevelení dle potřeby, příp. zjara přihnojení postupně se uvolňujícími hnojivy.

## **2.2.3. MATERIÁLY**

**DLOUHODOBÉ postupně se uvolňující HNOJIVO – Plantacote/Osmocote apod.**

Stromy a velké keře 3 tablety

Keře, trvalky a bylinky 1 tableta

## **KAMENNÁ DRŮ**

pro mulčování trvalkových výsadeb frakce 16-32 mm tl. 6-8 cm

pro přimíchání do trvalkových výsadeb 4-6 mm cca 10 l/ m<sup>2</sup>

## **MULČOVACÍ KŮRA**

borová příp. smíšená mulčovací kůra min.tloušťka 8 cm

## **2.3. TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV**

Při vlastní realizaci je potřebné dodržet Zákon ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 4, Vyhlášku MMR č. 1371/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a při vlastní výsadbě normu DIN 18 916 zavedenou v ČSN 18 916 Sadovnictví a krajinářství – Výsadby rostlin (83 9021) platnou od roku 1997.

**ČSN 83 9001 Terminologie – Základní odborné termíny a definice**

**ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, hloubení jamek**

**ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba**

**ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání**

**ČSN 46 4902 – 1 Výpěstky okrasných dřevin, všeobecná ustanovení a ukazaletel jakosti**

Výsadbová velikost (viz příloha a rozpočet) :

<b>G DESIGN, spol. s r. o.</b>	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Veleslavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem Česká republika	60 001 200		6 z 7	1

Listnaté stromy – vysokokmeny s nasazením korunky min.2m a obvod kmene min.  
12-14 - Sorbus aucuparia

Jehličnaté stromy – min. velikost 150 cm - Abies concolor Violacea příp.100 cm  
- Picea abies Cincinata

Listnaté a jehličnaté keře viz příloha

Trvalky a bylinky v kontejneru objem min. 1 l

Před zahájením prací je potřebné v prostoru dotčených inženýrských sítí provést vytyčení tras tak, aby nedošlo k případným škodám zejména proto, že z požadavku školy je výsadba umístěna v prostoru, kde se tyto poblíž nacházejí.

Postup prací:

1. Vytyčení tras inženýrských sítí.
2. Vyčištění místa budoucí výsadby od zbytků kořenů a pod.
3. Vyhlobení dostatečně velkých jam pro výsadbu stromů a keřů a jejich prolití vodou.
4. Promíchání kvalitnější zeminy z jámy s kompostem nebo speciálním substrátem a hnojivem, v případě trvalkových záhonů s jemnou kamennou drtí, pokud zem nebude dostatečně propustná, a v případě pěnišníků s vyplněním jámy rašelinou.
5. Výsadba rostlin.
6. Ukotvení dřevin pomocí 3 kůlů vč.obalení kmene.
7. Rozprostření mulčovací kůry příp. kamenné drti
8. Opakované zalití

## Rostlinný materiál

Pro výsadbu se používají školkařské výpěstky 1.jakosti. Rostliny musí být zdravé, bez chorob a škůdců s odpovídajícím habitem dle druhu a kultivaru, případně plnohodnotná náhrada, pokud nebude možné navrženou dřevinu sehnat. Nesmí být deformované příp. poškozené vlivem tepla, sucha, mrazu, větru a jiného mechanického poškození např. při přepravě. Kmínky dřevin nesmí být poškozené, musí být bez trhlin a ranek, terminální výhon nepoškozený.

Při vlastní **výsadbě**, je počítáno s výměnou zeminy na 50% bude vykopána jáma min. o 1/3 větší než je kořenový bal a vykopaná zemina bude zčásti použita na dosypání balu, zčásti na vytvoření kořenové mísy zejména tam, kde bude strom vysazován ve svahu. Z poloviny bude výkopek nahrazen kvalitním kompostem/substrátem v prostoru kolem celého kořenového balu. Spolu s výměnou zeminy bude provedeno hnojením postupně se uvolňujícím hnojivem. Kůly u stromů musí být zatlučeny tak, aby nedošlo k poškození kořenového balu vysazovaných dřevin, tj. kůly jsou zatloukány do prostoru kolem kořenového balu. Kořenová mísa je zakryta mulčovací kůrou, která jednak snižuje zaplevelování vlastního místa výsadby, jednak zlepší hospodaření s vodou, protože se snižuje množství odpařované vody z povrchu půdy. Kvalitní příprava půdy před výsadbou má zlepšit fyzikální a chemické vlastnosti (provzdušnění, povzbuzení rozvoje příznivě působících mikroorganismů, zlepšení kapilární vzlinavosti a hospodaření s vláhou, urychlení zvětrávání půdy) což je nutné pro usnadnění výsadby a hlavně pro zdárný růst vysazených rostlin.

<b>G DESIGN, spol. s r. o.</b>	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Veleslavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem Česká republika	60 001 200		7 z 7	1

Zemina – z ½ výměna za kompost nebo jinou kvalitní zeminu s příměsí postupně se uvolňujícího hnojiva, vykopaná zemina na dosypání horní části kořenového balu a k vytvoření kořenové mísy

Stromy jsou vysazovány do jámy o objemu dle rozpočtu, vyvázány ke kůlu, kmeny budou obalovány jutou. Důležité je i zatlučení kůlů do jámy před vlastní výsadbou dřevin tak, aby nedošlo k poškození kořenového balu vysazované dřeviny a dále také důkladná zálivka při výsadbě, a to jak prolítí jámy min.50 l vody před výsadbou tak i následná zálivka po výsadbě o vytvořené kořenové mísy min.30l vody.

### **POVÝSADBOVÁ PÉČE**

Stromy jsou udržovány především zálivkou, v agrotechnickém termínu výchovným řezem. Dále je je nutné kontrolovat úvazky a kotvení dřeviny až do úplné stabilizaci dřevin.

**ČSN 83 9051** Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Rozvojová péče min.5 let po výsadbě zálivka v době sucha, kontrola kotvení a úvazků, úprava závlahové mísy a výchovný řez.

### **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**

Je předpokládáno s využitím vody z místního zdroje..

Zálivka nově vysazených dřevin by měla být intenzivněji prováděna minimálně po dobu 2 let, ideálně po celé období péstební péče, tj. 5 let. a upravovat zavlažování nejen podle počasí, ale také podle stáří výsadeb.

### **3. SEZNAM VÝKRESŮ**

Číslo výkresu	Účel	Archivní číslo	Revize
<b>D 1.2.2 HTÚ</b>			
<b>WA – 01</b>	Sadové úpravy	GD – 2 – 2056	0
<b>WA – 02</b>	Situace KTÚ	GD – 2 – 2057	0