



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 26

ZADAVATEL: Karlovarský kraj
Sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupený: Mgr. Jana Mračková Vildumetzová, hejtmanka
IČO: 708 91 168

ZÁSTUPCE ZADAVATELE: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO: 264 54 807

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary – stavební práce“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

Gastro má samostatný výkaz KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.2_GAST-003_VYKAZ a nikde jsme nedohledali propojení s hlavním výkazem, přesto, že obsahuje list 003.01.13 – Gastro SO 102 etapa I. Prosíme o informaci, kde máme v hlavním výkaze výměr vykázat položku za GASTRO.

Odpověď na Dotaz č. 1:

Rozsah dodávky GASTRO v rámci dodávky budovy je patrný ze souhrnného VV, z listu „003.01.13 - Gastro SO 102 etapa I.“ Jedná se však pouze o vybavení místností odpadových hospodářství gastru.

Vlastní dodávka gastro vybavení bude řešena samostatnou dodávkou, pro níž bude vyhlášena samostatná soutěž na dodavatele.

Dotaz č. 2:

Ve VV v části 003.01.08.01 je položka 81 Roletový požární uzávěr

D	OV.15	Protipožární rolety				0,00
81	K	767_OV15.01	OV15.01.nd; Roletový požární uzávěr vertikální 22580x4165; podrobně viz. Kniha ostatních výrobků v PD; kus	1,000		0,00 R - položka
FP			OV15.01. Roletový požární uzávěr vertikální 22580x4165; podrobně viz. Kniha ostatních výrobků v PD.			
P			Poznámka k položce: „00002			
VV			/stejná/			
VV			“~Výměry získány z 3D modelu”			
VV			Faze I [%](OV15.01) %			
VV			1,0	1,000		

a v části ZOTK.102.1 je položka 23 Aktivní kouřová zábrana

D	D3	Zařízení č.3 - Aktivní kouřová zábrana v kouřové sekci č. 1 (Tělocvična)				0,00
23	K	03.01 MKP	Aktivní kouřová zábrana s klasifikací D30; šířka zábrany přes kastlík 22600mm; výška zábrany přes kastlík (celková výška) 4320mm; výška spuštění zábrany 4170mm; kastlík o rozměru 254x150mm (šxv); kotvení do stropu; počet hřídelí 6ks (5x délky 4500mm, 1x délky 2018mm); ke každé hřídeli je jedna ovládací jednotka + jedna hlavní ovládací jednotka (celkem 6+1ks); ovládání zábrany pomocí trubkového motoru (230V) se systémem bezpečného gravitačního uzavření. Na každou hřídel je namotaná látka (překryv látek 300mm), základem je speciální požární odolná textilie tl. 0,4mm s povrchovým náletem	kpl	1,000	0,00 R - položka
PP			Aktivní kouřová zábrana s klasifikací D30; šířka zábrany přes kastlík 22600mm; výška zábrany přes kastlík (celková výška) 4320mm; výška spuštění zábrany 4170mm; kastlík o rozměru 254x150mm (šxv); kotvení do stropu; počet hřídelí 6ks (5x délky 4500mm, 1x délky 2018mm); ke každé hřídeli je jedna ovládací jednotka + jedna hlavní ovládací jednotka (celkem 6+1ks); ovládání zábrany pomocí trubkového motoru (230V) se systémem bezpečného gravitačního uzavření. Na každou hřídel je namotaná látka (překryv látek 300mm), základem je speciální požární odolná textilie tl. 0,4mm s povrchovým náletem			

Jedná se o duplicitu nebo je to v pořádku a jsou použity obě protipožární položky?

Odpověď na Dotaz č. 2:

Jedná se o tentýž prvek. Prvek je ve VV omylem uveden duplicitně. Položku č. 81 na listu „003.01.08.01 - Ostatní výrobky SO 102 etapa I.“ měníme na popisovou s uvedením odkazu na pol. č. 23 listu „ZOTK.102.1 - Zařízení pro odvod kouře a tepla SO 102 etapa I.“.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (úprava pol.č. 81 na listu „003.01.08.01 - Ostatní výrobky SO 102 etapa I.“).

Dotaz č. 3:

3) Při kontrole vysvětlení č. 23, dotaz 4 jsme zjistili nedostatky ve VV. Část položek je upravena a část ne (například položka 7 a 10). Takovýchto položek je tam více. Prosíme o nápravu.

VV		3,9			3,900			
4	K	764_KV01.01.004	KV01.01.004, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 375, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	2,000		0,00	R - položka
PP			KV01.01.004, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 375, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.004%[0] + 2					
VV			0,0 + 2		2,000			
5	K	764_KV01.01.005	KV01.01.005, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 305, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	9,000		0,00	R - položka
PP			KV01.01.005, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 305, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.005%[0] + 9					
VV			0,0 + 9		9,000			
6	K	764_KV01.01.006	KV01.01.006, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 235, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	4,200		0,00	R - položka
PP			KV01.01.006, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 235, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.006%[0] + 4,2					
VV			0,0 + 4,2		4,200			
7	K	764_KV01.01.007	KV01.01.007, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 245, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	20,700		0,00	R - položka
PP			KV01.01.007, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 245, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.007%[0] + 20,7					
VV			20,7		20,700			
8	K	764_KV01.01.008	KV01.01.008, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 255, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	5,400		0,00	R - položka
PP			KV01.01.008, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 255, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.008%[0] + 5,4					
VV			5,4		5,400			
9	K	764_KV01.01.009	KV01.01.009, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 260, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	0,380		0,00	R - položka
PP			KV01.01.009, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 260, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.009%[0] + 0,38					
VV			0,38		0,380			
10	K	764_KV01.01.010	KV01.01.010, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 265, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	4,900		0,00	R - položka
PP			KV01.01.010, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 265, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
P			Poznámka k položce_x000d_změněnár					
VV			~Výměry získány z 3D modelu "					
VV			Faze1[%KV01.01.010%[0] + 4,9					
VV			4,9		4,900			
11	K	764_KV01.01.011	KV01.01.011, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 275, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků	m	1,100		0,00	R - položka
PP			KV01.01.011, Oplechování vnějšího parapetu, Méděný plech tl. 0,7 mm, rs. 275, podrobná specifikace viz. kniha klempířských výrobků					
o			Poznámka k položce_x000d_změněnár					

Soupis prací

- změna výměry u položky č. 65 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“. namísto 1,748 m2 má být 1,61 m2
- změna výměry u položky č. 4 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“. namísto R.Š 210 má být 375, výměra místo 1,8m2 je 2m2
- změna výměry u položky č. 5 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“. namísto R.Š 225 má být 305, výměra místo 1 0,8m2 je 9m2
- změna výměry u položky č. 6 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 13,2 m2 je 4,2m2
- změna výměry u položky č. 7 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 20,7 m2 je 27,2m2

7

-
- změna výměry u položky č. 10 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 4,9 m2 je 3,6 m2
 - změna výměry u položky č. 108 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 27,35 m2 je 25,05 m2, RŠ 275
 - změna výměry u položky č. 12 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 0,9m2 je 2,3m2
 - změna výměry u položky č. 13 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 35,8 m2 je 15,3m2
 - změna výměry u položky č. 14 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 4,2 m2 je 24m2
 - změna výměry u položky č. 16 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 2,4 m2 je 3,1m2

Odpověď na Dotaz č. 3:

Kontrolou bylo zjištěno, že skutečně nebyly upraveny všechny zmiňované položky i ve VV. Konkrétně se jedná o:

- změna výměry u položky č. 7 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 20,7 m2 je 25,2m
- změna výměry u položky č. 10 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 4,9 m2 je 5,1 m
- změna výměry u položky č. 11 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, má být RŠ 270
- změna výměry u položky č. 108 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, má být RŠ 275
- změna výměry u položky č. 20 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, má být RŠ 385
- změna výměry u položky č. 28 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, má být RŠ 225
- změna výměry u položky č. 29 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, má být RŠ 255
- změna výměry u položky č. 60 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“, výměra místo 45 m2 je 65,84m2

Vydáváme tedy aktualizovaný VV s úpravami dle výčtu výše.

Nově vydáváme následující dokumenty:

Soupis prací (úprava pol.č. 7, 10, 11, 20, 28, 29, 60 a 108 na listu „002.01.05.04 - Klempířské výrobky SO101 etapa I.“).

Dotaz č. 4:

U protipožárních rolet v knize ostatních výrobků – jaký platí rozměr? 3700x3700 nebo 1900x1900? V soupise prací 003.02.06.01 je uveden rozměr 3700x3700. Roletu nemůžeme ani dohledat v žádném výkrese ani v požární zprávě.

OV15 PROTIPOŽÁRNÍ ROLETY ET02									
Kód sestavy	Označení typu	Označení typu - instance	Typ	Šířka	Délka	Počet	Ve výkazu	Specifikace - typ	Specifikace - instance
OV15	02	nd	Roletový požární uzavěr horizontální 3700x3700	1900	1900	2	Ano	SPOV008	nd

Celkový součet: 2

Podobný problém je s dělicími roletami, které jsou na listu 003.01.08.01. Také nejsou označeny na žádné výkrese a jejich rozměry v knize ostatních výrobků také nesedí.

OV13 DĚLICÍ ROLETY ET01									
Kód sestavy	Označení typu	Označení typu - instance	Typ	Šířka	Výška	Počet	Ve výkazu	Specifikace - typ	Specifikace - instance
OV13	01	nd	Dělicí roleta jídelna 5850x3270	5770	3270	1	Ano	SPOV007	nd
OV13	02	nd	Dělicí roleta jídelna 2000x2370	1920	2370	1	Ano	SPOV007	nd

Celkový součet: 2

Odpověď na Dotaz č. 4:

Údaje v knize ostatních výrobků SO102/ET02 ve sloupcích Šířka a Délka jsou chybné. Má být uvedeno 3700mm. Chybu napravujeme a knihu ostatních výrobků SO102/ET02 vydáváme znovu.

Obdobná chyba je i v knize ostatních výrobků SO102/ET01 u výrobků OV13. Chyby napravujeme a knihu ostatních výrobků SO102/ET01 vydáváme znovu.

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_ASR-604_KNIHA OSTATNÍ (oprava pol. č. OV13.01 a OV13.02)

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_ASR-604_KNIHA OSTATNÍ (oprava pol. č. OV.15.02)

Soupis prací (oprava popisu u pol. č. 79 a 80 na listu „003.01.08.01 - Ostatní výrobky SO 102 etapa I.“)

Dotaz č. 5:

Nemůžeme dohledat dokumenty, které měly být přiloženy k VZD 11-17.

Dotaz č. 8:

Ve výkresech D.1.1 ASR-Fasádní konstrukce SO102 v půdorysech procházejí fasáda skrz schodišťové rameno umístěné mezi objektem SO101 a SO102 (mezi osy ve všech patrech 4 a 6) stejně tak prochází fasáda skrz skleněnou lávku a oknem na jižní straně objektu SO102.

Odpověď na Dotaz č. 8:

Půdorysy jednotlivých podlaží zobrazují soutisk osnov fasády ve vztahu k tvarům jednotlivých podlaží. Slouží k názornému ověření fungujících návazností po výšce objektu. Skutečný rozsah fasádního pláště je patrný z jednotlivých půdorysů ASŘ. Nicméně pro zamezení případných námitek ke zobrazení fasád vydáváme půdorysy fasády 1.-4.NP upravené tak, že zobrazují skutečný rozsah fasády v daném podlaží.

Nově vydáváme následující aktualizované dokumenty:

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-101_PUD

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-102_PUD

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-103_PUD

KVSUPS_DPS_ET01_SO102_D.1.1_FAS-104_PUD

Odpověď na Dotaz č. 5:

Dokumenty vydány byly, ale pod chybnými názvy:

KVSUPS_DPS_ET02_SO101_D.1.1_ASR-101_PUD

KVSUPS_DPS_ET02_SO101_D.1.1_ASR-102_PUD

KVSUPS_DPS_ET02_SO101_D.1.1_ASR-103_PUD

KVSUPS_DPS_ET02_SO101_D.1.1_ASR-104_PUD

Ačkoli po věcné stránce nic nemění, vydáváme dokumenty znovu s těmito správnými názvy (i v původní odpovědi byla chybně uvedena ET01, namísto ET02. Nicméně kód v rozpiskách výkresů byl a je správně):

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-101_PUD

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-102_PUD

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-103_PUD

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-104_PUD

Nově vydáváme následující dokumenty:

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-101_PUD (oprava názvu souboru, věcně se nic nemění)

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-102_PUD (oprava názvu souboru, věcně se nic nemění)

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-103_PUD (oprava názvu souboru, věcně se nic nemění)

KVSUPS_DPS_ET02_SO102_D.1.1_FAS-104_PUD (oprava názvu souboru, věcně se nic nemění)

Informace o prodloužení lhůty

S ohledem na povahu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je tak nově stanovena do **11. 6. 2025 do 12:00 hodin**.

Za Zadavatele

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,

osoba zmocněná zastupovat Zadavatele při výkonu zadavatelských činností