

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zakázky:

**Výměna posuvných vrat na hangáru na letišti
Karlovy Vary**

Zadavatel zakázky:

Letiště Karlovy Vary s.r.o.
K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary

I.	ZADAVATEL VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	3
a)	ZADAVATEL.....	3
b)	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	3
c)	KONTAKTNÍ ÚDAJE	3
II.	REŽIM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	3
III.	NÁZEV ZAKÁZKY	3
IV.	DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
V.	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
a)	POPIS PŘEDMĚTU PLNĚNÍ	4
b)	PŘEDPOKLÁDANÉ PODMINKY PLNĚNÍ	6
VI.	DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
VII.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	6
VIII.	MÍSTO PLNĚNÍ	7
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	7
X.	PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	7
XI.	ROZSAH POŽADAVKU ZADAVATELE NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKA	7
XII.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	9
XIII.	DALŠÍ POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY	9
XIV.	POSKYTNUTÍ JISTOTY	10
XV.	ZADÁVACÍ LHŮTA	10
XVI.	PODÁNÍ NABÍDEK	10
XVII.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A KONTAKTNÍ OSOBY	10
XVIII.	VYSVĚTLENÍ DOKUMENTACE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ.....	10
XIX.	PŘEDBĚŽNÁ TRŽNÍ KONZULTACE	11
XX.	POVINNÉ NÁLEŽITOSTI NABÍDKY A POŽADAVEK NA FORMÁLNÍ ÚPRAVU, STRUKTURU A OBSAH NABÍDKY	11
XXI.	IDENTIFIKACE ČÁSTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, KTERÉ VYPRACOVALA OSOBA ODLIŠNÁ OD ZADAVATELE	11
XXII.	PRÁVA ZADAVATELE	12

I. ZADAVATEL VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

a) ZADAVATEL

Letiště Karlovy Vary s.r.o. (dále jen „zadavatel“) je veřejné mezinárodní letiště v okrese Karlovy Vary. Vlastníkem letiště je Karlovarský kraj, jeho provozovatelem je společnost Letiště Karlovy Vary vlastněná krajem.

b) ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Obchodní název: Letiště Karlovy Vary s.r.o.
Sídlo: K Letišti 132, Olšová Vrata, 36001 Karlovy Vary
IČO: 26367858
DIČ: CZ26367858
Zastoupená: Mgr. Alicí Justinou Undus, jednatelkou
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 15872
Adresa profilu zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_1914.html

c) KONTAKTNÍ ÚDAJE

Kontaktní osoba: Ing. Václav Černý, provozní ředitel
e-mail: vaclav.cerny@airport-k-vary.cz

II. REŽIM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Toto výběrové řízení je vedeno v souladu s § 158 odst. 1 mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) vyjma ustanovení v zadávací dokumentaci, kde zadavatel upozorní na citaci či odkaz ZZVZ. Zadavatel tak činí v zájmu jednoznačného vymezení svých požadavků a nejedná se tedy o dobrovolnou volbu režimu ZZVZ pro dané výběrové řízení. V souladu s § 158 odst. 1 ZZVZ se nejedná o zadávací řízení dle tohoto zákona.

Zadavatel vás tímto vyzývá k předložení nabídky.

Veškerá komunikace, která se týká výběrového řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

III. NÁZEV ZAKÁZKY

Výměna posuvných vrat na hangáru na letišti Karlovy Vary

IV. DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 5 000 000 Kč bez DPH.

V. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) POPIS PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: **Výměna posuvných vrat na hangáru na letišti Karlovy Vary** v rozsahu specifikovaném touto zadávací dokumentací.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

V rámci předmětu plnění bude zajištěna zejména:

- Projektové práce:
 - zpracování výrobní dokumentace a její předložení zadavateli ke schválení;
 - součástí této dokumentace bude navíc statický výpočet potvrzující, že odolnost dodávaných vrat odolá kolmým nárazům větru minimálně o rychlosti 40 m/s. Tento výpočet bude zpracován a potvrzen autorizovanou osobou pro statiku a dynamiku staveb;
 - součástí dokumentace bude i předložený harmonogram realizace, který bude vycházet z termínů stanovených touto zadávací dokumentací tak, že zde dodavatel doplní minimálně tyto termíny: předání výrobní dokumentace, datum zahájení vlastní realizace – demontáž, stavební práce a montáž, dokončení vlastní realizace a případně další dílčí termíny plnění.
- Bourací a demontážní práce, vč. likvidace odpadu:
 - demontáž stávajících vratových křídel a jejich odvoz do výkupny šrotu;
 - demontáž spodního vedení (kolejnice) vratových křídel a její odvoz do výkupny šrotu;
 - kovový odpad vzniklý při realizaci díla bude dodavatelem odprodán výkupně kovů za účasti technického dozoru stavebníka v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, na základě skutečně zjištěné váhy a druhu tohoto odpadu bude objednatelem vystavena faktura na částku odpovídající jeho prodeji, kterou výkupna kovů použije na účet objednatele uvedený ve smlouvě o dílo;
 - demontáž stávajícího vedení v ostění vratového otvoru levé a pravé horizontální stěny a lokální vyspravení betonové levé a pravé stěny;
 - demontáž stávajícího horního vedení vrat, začistění a lokální vyspravení betonového nadpraží;
 - demolice spodního železobetonového prahu od podélného řezu pojezdové plochy na jedné straně po podélný řez betonové desky na straně druhé (v interiéru hangáru);
 - ekologická likvidace odpadů vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Stavební práce, včetně úprav a oprav stávajících konstrukcí:
 - výměna podloží v místě stávajícího železobetonového prahu a jeho zhutnění na minimální hodnotu 90 MPa. Podloží se musí skládat z frakcí 0,63/0,32 o min.tl. 350 mm;
 - nový železobetonový práh musí mít minimální šířku 1,5 m, hloubku 0,5 m a délku 31 m;
 - spáry mezi novým prahem a stávající betonovou podlahou hangáru a stávající pojezdovou plochou musí mít přiznanou dilataci a musí být utěsněny a opatřeny zálivkou;
 - pojezdová kolejnice bude provedena z nerezové oceli s upevňovacími otvory pro kotvení ve tvaru U o průměru minimálně 20 mm, v délkách po 6 metrech s únosností minimálně 1 800 kg;
 - železobetonový základový práh pro kolejnici musí mít rozměr min. 1,5 m x 0,5 m a délku 31 m;
 - železobetonová výztuž musí splňovat parametry B500B EN 10080;
 - beton musí být min. třídy C30/37 XC4 S4 XF1.
- Dodávka vrat:
 - posuvná hangárová vrata pro vratový otvor 30 m x 8 m;
 - vrata budou složena z 12 posuvných křídel (6+6);
 - velikost jednotlivých křídel musí být cca 2,5 m x 8,0 m (z technologických příčin se připouští i křídla o něco širší, nebo nižší, vždy však v řádu max. centimetrů);
 - v jednom křídle vrat budou jedny vstupní hliníkové dveře;
 - zateplení hangárových křídel se nepožaduje, hangár není vytápěn ani temperován;

- výplň vratových křídel bude v dolní části provedena trapézovým plechem tloušťky min. 0,7 mm, v pozinkovém provedení s vrstvou min. 275 g/m²;
- výplň vratových křídel v horní části bude, z důvodu prosvětlení, provedena ze sklolaminátu. Výška neprůsvitné a průsvitné části musí zhruba odpovídat stávajícímu rozložení, tj. 4 m plechová a 4 m sklolaminátová část;
- konstrukce rámu křídel bude z duralové slitiny, minimálně s vlastnostmi materiálu s označením EN AW 6061 AlMg1SiCu;
- spoje hliníkové konstrukce budou provedeny šrouby s půlkulatou hlavou a čtvercovým krkem DIN 603 ocel (pozinkované);
- ostatní spoje budou provedeny nerezovými uzavřenými nýty A4 (316) s velkou hlavou min. 14 mm;
- vnitřní ocelové výztuhy rámové konstrukce křídel vrat musí být min. z pevnostní oceli S 355 v pozinkovém provedení, sváry musí být provedeny způsobilou osobou se státními zkouškami;
- všechny neprůsvitné části konstrukce vratových křídel budou provedeny v barvě RAL 9006 s polyesterovou vrstvou min. 50 µm;
- pohon vrat bude manuální a musí být schopny obsluhy jedním člověkem;
- spodní vedení křídel bude provedeno z pozinkovaných dvojítych kol se šroubovým držákem, pro pojezdovou kolejnici ve tvaru U, s vysoce kvalitními ložisky s únosností minimálně 1 800 kg. Pojezdy musí být zapuštěné v rámu křídel tak, aby mezera mezi železobetonovým prahem a křídlem vrat byla co nejmenší (ne více jak 3 cm).
- Instalace vrat:
 - montáž a instalace dodávaných vrat včetně jejich dopravy;
- Vedlejší rozpočtové náklady:
 - zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště;
 - zajištění deponování materiálu pro provedení díla, zajištění uložení stavební sutě nebo demontovaného materiálu a ekologická likvidace odpadů vznikajících při provádění díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - zaměření stávajícího stavu;
 - opatření vyplývající z BOZP;
 - další náklady na pracovníky (dopravné, nocležné apod.);
 - mimostaveništní doprava materiálů a případně další vedlejší náklady dodavatele;
 - uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním díla do původního stavu, úklid prostor dotčených při provádění díla a současně s dokončením díla;
 - zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla;
 - zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním objednateli.

Nabídka musí být dodavatelem zpracována jako dodávka na klíč (tedy včetně všech prací, služeb a materiálu, které jsou potřebná k dokončení stavby).

Zadavatel předpokládá, že hangár bude i v průběhu stavby používán. Jeho případné omezení přístupu budou v předstihu min. 3 dnů zadavateli oznámeny.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace. Součástí podkladů je i původní dokumentace ke stávajícím vratům (z 30. let minulého století) – příloha č. 1a a fotodokumentace stávajícího stavu – příloha č. 1b.

Realizace předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále bude dílo realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit

srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

Na základě konzultace s DESÚ nepodléhá tato stavba povolení. Jedná se pouze o opravu.

Vybraný dodavatel předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

b) PŘEDPOKLÁDANÉ PODMÍNKY PLNĚNÍ

- zadavatel upozorňuje, že práce budou probíhat bez omezení provozu letiště, a proto případné práce, při kterých by mělo dojít k jakémukoliv zásahu do provozu letiště musí být vždy dopředu oznámeny (min. 3 dny předem) a povoleny zadavatelem;
- hangár se předpokládá využívat i v průběhu prací. V případě, že nebude možné hangár využívat pro potřeby letiště, tzn. např. při realizaci základového prahu, bude tato doba v předstihu min. 3. pracovních dnů sdělena zadavateli;
- doba případné nemožnosti použití hangáru pro potřeby letiště bude zkrácena na minimum;
- realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 08:00 do 19:00 hodin, ve dnech pracovního volna a klidu v časech od 08:00 do 18:00 hodin;
- při provádění prací bude nutné vstupovat do areálu letiště, a proto je nutné dodržet omezující podmínky pro vstup, tzn. zaměstnanci dodavatele se při každém vstupu musí prokázat osobním dokladem (občanský průkaz/pas) a bude jim vydáno dočasné povolení vstupu. Pracovníci dodavatele musí splnit podmínky bezpečnosti pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště;
- minimálně jeden pracovník (mistr) si musí zažádat na Úřadu civilního letectví o bezpečnostní prověrku, na jejímž základě mu bude vydána letištní ID karta. Tento pracovník bude následně odpovídat za pracovníky s dočasným povolením vstupu;
- realizace této zakázky je plně podřízena provozu letiště Karlovy Vary a při její realizaci musí být dodržována veškerá provozní opatření zadavatele. Na základě oznámení zadavatele může být provádění prací v určitém období přesunuto do hodin mimo provozní dobu letiště (tj. od 19:00 do 08:00 hodin). Dodavatel je povinen tuto skutečnost zohlednit již při stanovení nabídkové ceny.

VI. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín zahájení – účinností smlouvy (předpoklad duben 2025).

Termín dokončení – 30.09.2025.

Dílčí termíny plnění:

- předání výrobní dokumentace zadavateli ke schválení do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy,
 - kontrola a schválení výrobní dokumentace zadavatelem do 5 kalendářních dnů od předání dokumentace,
 - případné dopracování nebo změna na základě kontroly zadavatele do 5 kalendářních dnů od sdělení zadavatele o výsledku kontroly,
 - předání staveniště proběhne do 5 kalendářních dnů od odsouhlasení výrobní dokumentace,
- Dokončení prací proběhne formou protokolárního předání řádně provedeného díla, a to **v termínu do 30.09.2025.**

VII. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Změna závazku s ohledem na mimořádně nepříznivé klimatické podmínky

Dále zadavatel vyhrazuje změnu závazku v době plnění s tím, že celková doba provedení díla může být prodloužena z důvodu vlivu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek. Za mimořádně nepříznivé

klimatické podmínky považuje zadavatel zejména stav, kdy venkovní teplota klesne pod minimální hodnotu, za které ještě lze dle technických norem vykonávat konkrétní práce k řádnému provádění díla (betonování, zemní práce apod.) nebo srážkové úhrny, popř. jiné mimořádné klimatické podmínky (vichřice, kroupy apod.) budou bránit řádnému provedení díla. Údaje o vlivu klimatických podmínek na termín dokončení díla budou průběžně dokumentovány ve stavebním deníku. Při přerušení stavebních prací vlivem mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které znemožní řádné provádění díla v souladu s předepsanými technologickými postupy, bude termín dokončení díla prodloužen o dobu, po kterou nebylo možné dílo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek vykonávat, maximálně však o 10 kalendářních dnů.

VIII. MÍSTO PLNĚNÍ

Areál letiště Karlovy Vary, dotčený pozemek p.č. 388/7, k.ú. Olšová Vrata.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, který musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka a
- doplnění finančních částek smluvní ceny a
- osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby (jméno, příjmení, číslo autorizace),

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy. Místa pro doplnění návrhu smlouvy jsou vyznačena žlutým podbarvením.

X. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení bude **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší. Jako nabídková cena bude hodnocena celková nabídková cena, kterou účastník doplní do návrhu smlouvy, a to v Kč bez DPH.

XI. ROZSAH POŽADAVKU ZADAVATELE NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKA

A) Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a

zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Základní způsobilost postačí prokázat formou čestného prohlášení (příloha č. 3 výzvy).

B) Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj účastník zapsán.

Dále zadavatel požaduje splnění způsobilosti tím, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, či jeho ekvivalent.

Profesní způsobilost postačí prokázat formou čestného prohlášení (příloha č. 3 výzvy) nebo případně předložením dokladů prokazujících profesní způsobilost (postačí v kopiích).

C) Technická kvalifikace

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace doložením:

a) osoby stavbyvedoucího:

Náplň činnosti stavbyvedoucího:

Stavbyvedoucí – je povinen řídit provádění stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.

Je osobou, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (stavebního zákona).

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Stavbyvedoucí:

- je autorizovaná osoba pro obor pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“); a
- má praxi v délce min. 5 let při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucího získanou v posledních 10 letech před zahájením tohoto výběrového řízení v oblasti pozemního stavitelství; a
- ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 autORIZAČNÍHO ZÁKONA.

Splnění technického kritéria stanoveného pro pozici stavbyvedoucího prokáže dodavatel doložením:

- uvedením členského čísla, pod kterým je veden ČKAIT (Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě) v seznamu autorizovaných osob; a
- vyplněného a podepsaného profesního životopisu, ze kterého bude vyplývat splnění požadované technické kvalifikace pro tuto pozici; a

- čestné prohlášení, že proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 autorizačního zákona a
Toto uvede účastník v rámci předepsané přílohy č. 3, která je součástí zadávací dokumentace.

b) seznamem významných zakázek realizovaných v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení. Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této části veřejné zakázky takto:

- minimálně dvě referenční zakázky, jejíž součástí byla dodávka nebo montáž vrat minimálně o velikosti 20 x 6 m.

Doba podle výše uvedeného odstavce se považuje za splněnou, pokud byla vrata uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

Seznam referenčních stavebních zakázek uvede účastník v rámci předepsané přílohy č. 3.

Pokud bude účastník prokazovat splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí doložit písemný závazek poddodavatele o řádném provedení příslušných prací.

V případě, že dodavatel prokazuje kvalifikace prostřednictvím jiných osob postupuje dle § 83 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů dokládá kvalifikaci dle § 82 ZZVZ, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

XII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem účastník předloží ve své nabídce nabídkovou cenu, a to v návrhu smlouvy, kde uvede celkovou cenu v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celkovou cenu v Kč včetně DPH.

Dále pak uvede náklady ve formě kalkulace nabídkové ceny zpracované v členění dle příloha č. 2. Tuto kalkulaci dodavatel **doplní podrobným položkovým nabídkovým rozpočtem**.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky (včetně položkového rozpočtu), musí být vždy shodná, a to včetně haléřových položek.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace.

XIII. DALŠÍ POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce:

- předložil informaci o využití poddodavatelů – uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit případně prohlášení, že nepředpokládá zadat plnění určité části veřejné zakázky jiné osobě. Toto může uvést ve správné variantě na základě vzorové přílohy č. 5 této zadávací dokumentace; a
- potvrdil čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“); a
- potvrdil čestné prohlášení s ohledem na § 48a ZZVZ, kdy zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníkovi výběrového řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

XIV. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“): 19736341/0100 vedený u Komerční banky, a.s., jako variabilní symbol uvede účastník své IČO, též uvede specifický symbol 62025, účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele – Záruční listina k bankovní záruce musí být vystavena bankou v elektronické formě s elektronickým podpisem. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele – Poskytnutí jistoty ve formě pojištění záruky prokazuje účastník předložením písemného prohlášení pojistitele obsahujícího závazek příslušného plnění zadavateli.

Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Pokud účastník zadávacího řízení předkládá originály (např. originál dokladu o poskytnutí jistoty), je nutné v elektronickém nástroji E-ZAK nahrát samostatný soubor.

Pokud účastník zasílá jistotu ze zahraniční banky, veškeré náklady spojené s převodem hradí účastník, žádné poplatky (ani jejich část) nesmí být přeneseny na zadavatele (platba musí být provedena v režimu „OUR“).

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele účastníkovi zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ.

XV. ZADÁVACÍ LHŮTA

Lhůta, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí 90 kalendářních dnů.

XVI. PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **17.04.2025 do 15:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků výběrového řízení.

XVII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A KONTAKTNÍ OSOBY

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se bude konat dne **09.04.2025 v 11:00 hodin** na místě stavby se srazem před hlavním vchodem do budovy letiště, na adrese Letiště Karlovy Vary s.r.o., K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary.

Kontaktní osobou pro toto výběrové řízení je **Ing. Petr Hloušek**, e-mail: provoz@airport-k-vary.cz

XVIII. VYSVĚTLENÍ DOKUMENTACE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení dokumentace výběrového řízení i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace výběrového řízení zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně 2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn (nejlépe pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek) požadovat po zadavateli vysvětlení dokumentace výběrového řízení.

Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

Pokud by spolu s vysvětlením dokumentace výběrového řízení zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek výběrového řízení, bude dále postupovat podle § 99 ZZVZ.

XIX. PŘEDBĚŽNÁ TRŽNÍ KONZULTACE

V rámci přípravy této zadávací dokumentace proběhla předběžná tržní konzultace, kterou najdete na profilu zadavatele pod odkazem:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00008348>

XX. POVINNÉ NÁLEŽITOSTI NABÍDKY A POŽADAVEK NA FORMÁLNÍ ÚPRAVU, STRUKTURU A OBSAH NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podána výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Šifrování a zabezpečení nabídky obstarává systém elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným ve výběrovém řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce doložil:

- a) Splnění kvalifikace předložením *Čestného prohlášení* na základě vzoru přílohy č. 3 této zadávací dokumentace, který případně doplní doklady; a
Součástí této přílohy č. 3 je také:
 - čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b o střetu zájmů,
 - čestné prohlášení s ohledem na § 48a ZZVZ, kdy zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku výběrového řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; a
- b) Doplněný závazný návrh smlouvy dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace, kde zároveň budou uvedeny údaje k doplnění; a
- c) Oceněnou kalkulaci (příloha č. 2) doplněnou o podrobný položkový soupis stavebních prací; a
- d) Informace o využití poddodavatelů případně prohlášení, že nepředpokládá zadat plnění určité části veřejné zakázky jiné osobě (vyplněná příloha č. 5 této zadávací dokumentace); a
- e) V případě společné nabídky předložil doklad (např. smlouvu), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka výběrového řízení.

Zadavatel doporučuje seřazení nabídky do výše uvedených oddílů.

XXI. IDENTIFIKACE ČÁSTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, KTERÉ VYPRACOVALA OSOBA ODLIŠNÁ OD ZADAVATELE

V rámci zpracování technické specifikace došlo ke konzultaci se zástupcem společnosti STEEL & HALL s.r.o., IČO: 04482263. Dodavatel následně technickou specifikaci upravil s ohledem na vlastní požadavky, technické znalosti a potřeby. Nastavení technických požadavků dále konzultoval v rámci výše uvedené předběžné tržní konzultace.

XXII. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení
- vyloučit účastníka výběrového řízení dle § 48, 48a nebo 124 odst. 2 a 3 ZZVZ
- požadovat objasnění nebo doplnění nabídky dle § 46 ZZVZ
- nepřipouštět variantní řešení
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o zrušení výběrového řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění
- vyloučit dodavatele, se kterým bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů
- vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, nedodrží podmínky dle ustanovení § 4b zákona o střetu zájmů

Veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník.

Tato výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00008418>

Karlovy Vary 31.03.2025

Mgr. Alice Justina Undus
jednatelka

Přílohy:

- 1a. Původní dokumentace hangáru
- 1b. Fotodokumentace stávajícího stavu vrat
2. Kalkulace nabídkové ceny
3. Čestné prohlášení
4. Návrh smlouvy
5. Seznam poddodavatelů