



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

1. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název veřejné zakázky:	Pořízení majetkového portálu 2024
Ev. číslo Věstníku VZ	Z2024-061882
Systémové číslo E-ZAK:	P24V00000966

2. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Zadavatel:	Karlovarský kraj
Sídlo zadavatele:	Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO:	70891168

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka, implementace a technická podpora informačního systému Jednotné správy majetku Karlovarského kraje (dále jen „JSMKK“) zajišťujícího:

- evidenci majetku,
- evidenci majetkoprávních smluv,
- evidenci majetkových procesů,
- evidenci majetkových žádostí,
- prezentaci majetkových dat v prostředí mapové aplikace,
- energetický management,
- publikaci majetkových dat ve formě OpenDat,
- analýzu majetkových dat pomocí nástrojů BI.

4. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Ceny sjednané ve smlouvě:

- Cena za dodání systému JSMKK včetně licencí, implementace, zkušebního provozu, školení uživatelů a pořízení plnění dle přílohy č. 1 smlouvy činí 4.290.000,- Kč bez DPH.
- Cena za technickou podporu činí 240.000,- Kč bez DPH za 1 rok, resp. 1.200.000,- Kč bez DPH za 5 let.
- Cena za programátorské práce na rozvoji, změnách či doplnění funkcionalit systému JSMKK činí 1.200,- Kč bez DPH za 1 hod.

- Cena za dodatečné licence nad rámec počtu licencí dle přílohy č. 1 k 1 přístupu nesmí překročit cenu 20.000,- Kč bez DPH.

5. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zadával výše uvedenou nadlimitní veřejnou zakázku na služby v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ.

6. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Nabídka č.	Obchodní firma účastníka, sídlo, IČO	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)
1	Sdružení T-MAPY spol. s r.o. a ENSYTRA s.r.o. vedoucí společník: T-MAPY spol. s r.o. Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové, IČO: 474 51 084 společník: ENSYTRA s.r.o. nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČO: 285 82 136	5.490.000,- Kč bez DPH

7. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

8. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sdružení T-MAPY spol. s r.o. a ENSYTRA s.r.o. Vedoucí společník: T-MAPY spol. s r.o. Společník: ENSYTRA s.r.o.
Sídlo/ místo podnikání / místo trvalého pobytu /příp. doručovací adresa):	Vedoucí společník: Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové Společník: nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice
IČO:	Vedoucí společník: 474 51 084 Společník: 285 82 136

Vybraný dodavatel byl jediným účastníkem, který podal nabídku na shora uvedenou veřejnou zakázku. Zadavatel přitom nepřistoupil ke zrušení zadávacího řízení dle § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ. Vybraný dodavatel prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu, jak byl zadavatelem stanoven v zadávací dokumentaci v souladu se ZZVZ.

9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, KTERÍ JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Vybraný dodavatel nebude využívat poddodavatele.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebyla použita.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYL-LI POUŽIT

Zjednodušený režim nebyl použit.

13. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Zadávací řízení veřejné zakázky nebylo zrušeno.

14. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTORNICKÝCH PROSTŘEKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Nabídky byly podávány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

15. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

16. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části. S ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky nebylo možné veřejnou zakázku rozdělit na části.

17. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 Odst. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ nebylo požadováno.

V Praze dne 27. 2. 2025

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
zástupce Zadavatele