



Název
zadavatele: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
Vyřizuje: Martin Kuchař
č.j.: KK/1712/IN/25

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky

„Revitalizace objektu „C“, nemocnice Cheb“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): **P24V00000991**

evidenční číslo ve VVZ: **Z2025-003273**

Dne 30. 1. 2025 obdržel zadavatel výše uvedené veřejné zakázky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Dotaz č.1:

1. Výplně otvorů – v projektové dokumentaci a výkazu výměr jsou nesrovnalosti, žádáme o opravu nebo doplnění:

I.1.1b - Nové práce

48	K	K523	D02b - D+M dveře 800/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování a veškerých doplňků viz. tabulka dveří	kpl	1,000	V TABULCE DVEŘÍ 2KS
68	K	K543	D.11 - D+M dveře 1100/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování a veškerých doplňků	kpl	2,000	V TABULCE DVEŘÍ 10KS
79	K	K554	D.17 - D+M AL stěna 2850/3000 s automatickými posuvnými dveřmi 1350/2200 dle výpisu prvků	kpl	1,000	V TABULCE DVEŘÍ 2KS
89	K	K564	D.21 - D+M dveře 900/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování a veškerých doplňků	kpl	1,000	V TABULCE DVEŘÍ 3KS (OZNAČENÍ D21)
90	K	K565	D.22 - D+M dveře 800/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování a veškerých doplňků	kpl	4,000	V TABULCE DVEŘÍ 5KS (OZNAČENÍ D22)
91	K	K566	D.23 - D+M dveře 700/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování a veškerých doplňků	kpl	7,000	V TABULCE DVEŘÍ 2KS (OZNAČENÍ D23)
95	K	K570	D.26 - D+M dveře posuvné 800/1970 dle výpisu prvků vč. posuvu, kování a veškerých doplňků	kpl	2,000	DVEŘE NEJSOU VE VÝPISU PRVKŮ
96	K	K571	D.27 - D+M AL stěna 3050/3000 s automatickými posuvnými dveřmi 1350/2200 dle výpisu prvků	kpl	1,000	DVEŘE NEJSOU VE VÝPISU PRVKŮ
97	K	K572	D.28 - D+M AL stěna 2000/3000 s automatickými posuvnými dveřmi 1100/2200 dle výpisu prvků	kpl	1,000	STĚNA NENÍ VE VÝPISU PRVKŮ
98	K	K573	D.29 - D+M kovová stěna 3750/1500 dle výpisu prvků	kpl	1,000	STĚNA NENÍ VE VÝPISU PRVKŮ
99	K	K574	R.3 - D+M dveře 1600/1970 dle výpisu prvků	kpl	1,000	DVEŘE NEJSOU VE VÝPISU PRVKŮ

II.1.1.b - Nové práce

38	K	K583	D29 - D+M dveře 1100/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování, a veškerých doplňků	kpl	1,000	CENA JEN ZA KONTROLU NEBO ZA VÝMĚNU? NENÍ UPŘESNĚNO
39	K	K584	D29a - D+M dveře 900/1970 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování, a veškerých doplňků	kpl	1,000	CENA JEN ZA KONTROLU NEBO ZA VÝMĚNU? NENÍ UPŘESNĚNO
41	K	K586	D32 - D+M dveře 800/2100 dle výpisu prvků vč. zárubně, kování, a veškerých doplňků	kpl	16,000	V TABULCE DVEŘÍ 14KS

V tabulce dveří jsou dále tyto výplně, ale nejsou uvedeny ve VV:

D.17a – 1ks

D24 – 1ks

D32Pb – 2ks



Odpověď zadavatele:

Na základě dotazu byla provedena revize výplní a následně proběhla aktualizace soupisu prací, služeb a dodávek s výkazem výměr.

Dotaz č.2:

2. Položky VV nad rámec návrhu v PD – ve výkazu výměr jsou položky pro vybourání betonové podlahy, nové vodorovné izolace asfaltovými pásy, tepelné izolace podlah, betonáž podlah, sanační omítka stěn a stropů. Tyto práce nesou součástí projektové dokumentace, ve skladbách podlah je zachování podlahových konstrukcí. V projektové dokumentaci v části „bourací práce“ není bourání podlah uvedeno.

Žádáme o doplnění projektové dokumentace.

Předpokládáme, že se jedná o bourání podlah v 1PP, tedy chybí ve VV minimálně tyto položky a žádáme o jejich doplnění:

- odstranění stávající hydroizolace a její likvidace na skládce
- separační fólie mezi novou tepelnou izolací a betonovou mazaninou
- obvodový dilatační pásek mezi stěnou a betonovou mazaninou

Ve VV je odstranění tepelné izolace tl. do 100mm a nová tepelná izolace tl. 120mm, původní a nová betonová mazanina ve stejné tloušťce, tedy výška finální upravené podlahy bude min. 20mm vyšší. Ve výkazu výměr a projektové dokumentaci se nepočítá s výškovou úpravou stavebních otvorů dveří. Žádáme o upřesnění.

Odpověď zadavatele:

Na základě dotazu proběhla aktualizace soupisu prací, služeb a dodávek s výkazem výměr. Došlo k následujícím úpravám.

*odstranění hydroizolace – doplněno vč. likvidace odpadu
- doplněna položka č. 47 v oddíle I.1.1a Bourací práce*

*separační fólie - doplněno do VV
- doplněna položka č. 200 v oddíle I.1.1b Nové práce*

*obvodový pásek - doplněno do VV
- doplněna položka č. 201 v oddíle I.1.1b Nové práce*

Byla sjednocena výška izolace – sjednoceno na v. = 100 mm.

Zadavatel ponechává původní lhůtu pro podání nabídek.

Příloha:

Aktualizovaný soupis prací, služeb a dodávek s výkazem výměr

Karlovy Vary, 3. 2. 2025