



tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku

jako veřejný zadavatel tímto poskytuje zadávací dokumentaci ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“), na veřejnou zakázku na stavební práce **zadávanou dle § 3 písm. a), § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.**

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedenou databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz, tel. 538 702 719.

1) Název zakázky

Zelená učebna s celoročním provozem – stavební práce

2) Druh veřejné zakázky, účel, předpokládaná hodnota a klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

Účel projektu:

Účelem projektu *Zelená učebna s celoročním provozem* je vybudování odborné digitální učebny s celoročním provozem pro potřeby výuky přírodovědných předmětů, badatelských, projektových dní, kroužků a lesní pedagogiky, a to provedením stavebních úprav, dodávkou nábytkového vybavení a audiovizuální techniky (AVT).

Tento projekt v souhrnu v sobě obsahuje část stavební práce, část vybavení audiovizuální techniky (AVT) a část vybavení nábytkem. Každá část bude zadávána samostatně. Tato veřejná zakázka řeší stavební práce daného projektu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky části – stavební práce:

12 091 279 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem:

13 627 921 Kč bez DPH

Klasifikace stavebních prací a služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):



hlavní CPV kód
45000000-7 Stavební práce

dodatečné CPV kódy
45100000-8 Práce spojené s přípravou stavení
45113000-2 Provoz stavení
45300000-0 Stavební montážní práce
45400000-1 Práce při dokončování budov

Zároveň s touto akcí zadavatel předpokládá, že částečně se budou časově překrývat s touto stavbou dodávky AVT a vybavení nábytkem. Řízení na tyto části předpokládá zadavatel zahájit v průběhu měsíce února 2025 s tím, že vybraní dodavatelé budou známi v průběhu měsíce února/března 2025.

Odkaz na veřejnou zakázku a její zadávací dokumentaci umístěnou na profilu zadavatele:
<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00008220>.

3) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmět plnění:

Předmětem plnění je provedení stavebních prací v rámci projektu *Zelená učebna s celoročním provozem* spočívající zejména v provedení rekonstrukce stávajícího objektu bývalé kotelny. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt složený ze tří částí: garáže, prostoru kotelny (dnes výměňkové stanice) a dílny se zázemím, kdy dojde k přeměně výměňkové stanice a dílny na novou učebnu se zázemím (hygienické zázemí, zázemí učebny a technologické zázemí) Střední lesnické školy Žlutice, příspěvková organizace.

Tato veřejná zakázka je realizovaná v rámci projektu *Zelená učebna s celoročním provozem*, financovaného z výzvy rámci výzvy 10_23_005 Operačního programu Spravedlivá transformace, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky.

Registrační číslo projektu CZ.10.01.01/00/23_005/0000326.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli, spolupráce při následném kolaudačním řízení, dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce, zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace), dále projektová dokumentace pro provádění stavby *Venkovní odborná učebna s celoročním provozem Žlutice, Žižkov 345* (příloha č. 3 zadávací dokumentace) vypracovaná společností CZECHOTEC Engineering spol. s r.o., IČO 60279508, Rokycanova 1268/1, 430 01 Chomutov, a další dokumenty, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Projektová dokumentace řeší i část vybavení nábytkem a AVT, tyto části nejsou předmětem této veřejné zakázky, budou soutěženy v samostatném zadávacím řízení a jsou v projektové dokumentaci ponechány pouze pro informaci (jedná se zejména o složku D_1_4_5_AV technika + nábytek).

Povolání pro realizaci stavby

Na realizaci stavby bylo vydáno Městským úřadem Žlutice – stavebním úřadem rozhodnutí o schválení stavebního záměru (je součástí dokladové části projektové dokumentace přílohy č. 3 zadávací dokumentace):



Rozhodnutí č.j. 1760/2023/STAV-13 ze dne 19.09.2024, nabytí právní moci 23.10.2024.

Soupisy skutečně provedených prací (případně změny v rozpočtu stavby) budou doloženy v elektronickém formátu umožňující import do softwaru pro rozpočtování.

A. Předmět plnění veřejné zakázky obsahuje zejména tyto podmínky:

1. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě
2. Dodavatel bude koordinovat veškeré své práce v souladu s provozem, potřebami a pokyny Střední lesnické školy Žlutice, příspěvková organizace (dále jen „SLŠ Žlutice“)
3. Koordinace veškerých svých prací v souladu se Zásadami organizace výstavby a projektovou dokumentací pro provádění stavby
4. Dodavatel musí zajistit a garantovat, že v průběhu plnění veřejné zakázky nebude omezen provoz školy v době školního vyučování nad rámec dohodnutého
5. Stavba bude zajištěna tak, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaným osobám na staveniště
6. Odvoz stavebního odpadu, ekologické likvidace a úhrada poplatků za uložení odpadu na recyklační skládku
7. Zajištěna bude čistota v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí
8. Zajištění bezpečnosti všech osob pohybujících se na staveništi a jeho bezprostředním okolí, dodržování bezpečnostních předpisů a zajištění případného dopravního a výstražného značení, nutného k zajištění bezpečí a plynulé činnosti na staveništi
9. Přepravou stavebního odpadu a suti nesmí být znečišťovány areálové a veřejné komunikace
10. Dodavatel stavby zajistí odběr vody a elektrické energie vlastním měřením spotřeby, jak u vlastní stavby, tak u zařízení staveniště dodavatele
11. Dodavatel zabezpečí okolí stavby před možným pádem předmětů na osoby, které se mohou pohybovat kolem staveniště, přijme veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí
12. Dodavatel je povinen upravovat Zásady organizace výstavby průběžně podle aktuálních podmínek a předkládat aktualizovaný detailní harmonogram prací k odsouhlasení technickému dozoru stavebníka a pověřené osoby školy, popř. jeho zástupci
13. Dodavatel zajistí odvoz, uložení a likvidaci odpadů a obalového materiálu vzniklého v souvislosti s plněním zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy – zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů
14. Na pozemcích v areálu SLŠ Žlutice, které nebudou dotčeny výstavbou, nesmí docházet k ukládání stavebního materiálu a stavebního odpadu
15. Dodavatel zajistí všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla tak, aby nejpozději po předání a převzetí díla mohlo dojít ke zkušebnímu provozu
16. Dodavatel zajistí součinnost při zkušebním provozu a kolaudačním řízení
17. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) v otevřeném formátu .dwg a v uzavřeném formátu .pdf
18. Všechny viditelné konstrukce, materiály, výrobky a koncové prvky technického zařízení objektu včetně finální povrchové úpravy a barevného řešení budou protokolárně vzorkovány a odsouhlaseny zadavatelem
19. Dodavatel umožní vstup na staveniště a využívání zařízení staveniště, poskytne maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům zadavatele - zejména dodavateli vybavení nábytku a AVT, jejichž plnění je součástí realizace projektu *Zelená učebna s celoročním provozem*. Dodavatel umožní řádnou koordinaci plnění navazujících na jednotlivé fáze realizace stavby, poskytne veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění dodávek či služeb realizovaných v rámci projektu a bude postupovat tak, aby jakkoliv neomezoval a neztěžoval plnění poskytovaná ostatními dodavateli zadavatele podílejícími se na realizaci projektu
20. Před zahájením výstavby bude na viditelném místě staveniště umístěn jeden (1) dočasný informační billboard (velikost min. 2,1 x 2,2 m) na pevné nosné konstrukci s údaji o stavbě včetně povinných



prvků publicity, informací o hlavním cíli projektu a financování, dočasný informační billboard bude vyroben z materiálu odolného vůči povětrnostním podmínkám. Zároveň bude součástí plnění i dodání pamětní desky (velikost 300 x 400 mm).

21. Zadavatelem bude určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a technický dozor stavebníka. Zadavatel požaduje spolupráci a součinnost dodavatele stavebních prací s těmito osobami

B. Další podmínky plnění veřejné zakázky:

1. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
2. Na každé faktuře bude uvedeno, že se jedná o plnění v rámci projektu *Zelená učebna s celoročním provozem*, financovaného z výzvy 10_23_005 Operačního programu Spravedlivá transformace, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky, na realizaci strategických projektů. Registrační číslo projektu CZ.10.01.01/00/23_005/0000326.
3. Dodavatel je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. **Po dobu plnění veřejné zakázky bude v rámci školního roku omezen provoz SLŠ Žlutice vždy jen v rozsahu dle odsouhlaseného aktuálního harmonogramu.** Tento podrobný časový harmonogram prací s popisem realizace jednotlivých etap po týdnech, doloží vybraný dodavatel do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
Vybraný dodavatel bude harmonogram aktualizovat s ohledem na postup výstavby tak, aby stavba plynule probíhala ve stanovených termínech. Každá aktualizace musí být projednána a odsouhlasena s pověřenou osobou školy tak, aby provoz školy byl co nejméně omezen.
5. Případná nutná omezení provozu školy (vypnutí přívodu vody, elektrické energie apod.) musí být projednána a odsouhlasena s pověřenou osobou školy, případně jeho zástupcem v minimálním předstihu 3 pracovních dnů.
6. Vstup do areálu školy bude umožněn, a to ve dnech školního vyučování od 07:00 do 22:00 hod. Práce v době, kdy nebude probíhat výuka (dny pracovního volna a klidu, prázdniny apod.) je možná po dohodě s pověřeným zástupcem školy od 07:00 do 22:00 hodin.
7. Veškeré hlučné práce budou prováděny mimo dobu školní výuky (tzn. mimo dobu od 8:00 do 14:00 hodin v době vyučování). Provádění prací doporučujeme v rámci školního roku provádět nejlépe v odpoledních a podvečerních hodinách a ve dnech pracovního volna a klidu.
8. V rámci školního vyučování se předpokládá, že v době přijímacích nebo maturitních zkoušek budou stavební práce úplně pozastaveny, příp. nebude možné provádět hlučné práce. Toto se týká zhruba 4 dnů v měsíci dubnu pro přijímací řízení a zhruba 6 dnů pro maturitní zkoušky v měsíci dubnu a květnu. Konkrétní termíny a postup bude včas projednán s vybraným dodavatelem.
9. Výstavba bude realizována v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a technickými pokyny k uplatňování zásady DNSH „Do No Significant Harm = významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (2021/C 58/01) https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.C_.2021.058.01.0001.01.CES&toc=OJ%3AC%3A2021%3A058%3AFULL.

Veškeré činnosti spojené s výstavbou nebudou poškozovat environmentální cíle dle čl. 17 Nařízení o taxonomii, nebudou mít nepříznivý vliv na adaptační úsilí ani míru odolnosti jiných osob, přírody, kulturního dědictví, aktiv a jiných hospodářských činností vůči fyzickým rizikům souvisejícím se změnou klimatu.

Stavba nesmí být v rozporu s následujícími cíli:



- zmírňování změny klimatu
- přizpůsobení se změně klimatu
- udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů
- přechod na oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace
- prevence a omezování znečištění
- ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Výstavba musí být v souladu se stávajícími mezinárodními a vnitrostátními zákony a předpisy, které mají za cíl přispívat k výše zmíněným principům DNSH, tj. prokázat splnění platných právních norem EU a ČR, stejně tak jako soulad s národními strategickými politikami naplňujícími environmentální cíle. Dodavatel je povinen přenést povinnosti vyplývající ze zásady DNSH i na poddodavatele.

Konkrétní podmínky týkající se DNSH jsou uvedeny v čl. C.13 Princip významného nepoškozování environmentálních cílů v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory ([1726641175_PrŽaP_OPST_ver.20.pdf](#)).

10. Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Ostatní:

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky, jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou dodavatel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací.

Jsou-li v zadávací dokumentaci odkazy na normy či technické dokumenty, má se za to, že jsou tím definovány minimální technické požadavky a účastník může nabídnout rovnocenné řešení, pokud v souladu s § 91 ZZVZ prokáže splnění požadavků zadavatele vymezených těmito technickými podmínkami. Za vhodný prostředek prokázání považuje zadavatel vedle technické dokumentace výrobce a dokladů uvedených v § 95 ZZVZ také čestné prohlášení.

Po podpisu smlouvy budou předána vybranému zhotoviteli dvě (2) pare předmětné projektové dokumentace pro provádění stavby.

Zadavatel stanovuje, že technický dozor stavebníka u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem upravujících předmět plnění a dle podmínek Operačního programu Spravedlivá transformace, z kterého zadavatel předpokládá, že bude tento projekt spolufinancovat. Podmínky Operačního programu Spravedlivá transformace naleznete pod odkazem [5. výzva – Odborné učebny středních škol v Karlovarském kraji – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#).

Předmět plnění je dále blíže specifikován v rámci ostatních příloh zadávací dokumentace.

4) Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace a která je pro účastníka zadávacího řízení závazná. Tato smlouva bude sloužit k uzavření



smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorových smluv:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka;
- doplnění finančních částek smluvní ceny a
- doplnění identifikace osoby, která bude vykonávat za dodavatele funkci stavbyvedoucího. Tato osoba musí být totožná s osobou, kterou účastník prokazuje technickou kvalifikací;

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smluv. Místa pro doplnění návrhů smluv jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Má-li být smlouva podepisována odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, vloží účastník do nabídky dokument příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

5) Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění: účinností smlouvy a předáním staveniště (nebo jeho části), přičemž předání staveniště dodavateli proběhne do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy, a to v termínu stanoveném zadavatelem (předpoklad předání staveniště duben 2025).

Dokončení prací:

- protokolární předání řádně provedeného díla: **do 29.08.2025.**

Vzhledem k tomu, že v rámci zadávacího řízení nemůže zadavatel vyloučit možná procesní zdržení (např. podání námitek, prodloužení lhůt pro podání nabídek, odvolací řízení), přičemž by mohlo dojít k tomu, že nebude možné dodržet pevně stanovené termíny dokončení stavby, vyhrazuje si proto zadavatel změnu závazku s tím, že nebude-li smlouva odeslána dodavateli k podpisu nejpozději ke dni 10.04.2025 bude dokončení prací stanoveno následovně:

- protokolární předání řádně provedeného díla: **do 145 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy.

Zadavatel nestanovil dílčí termíny plnění a požaduje po vybraném dodavateli, aby si na základě své vlastní odbornosti a praxe rozvrhl jednotlivé etapy realizace, a to **formou harmonogramu**.

Harmonogram bude postaven tak, aby co nejméně omezoval provoz školy a kvalitu školní výuky. Plán realizace může být oproti záměru upraven, ale pouze za předpokladu, že tyto změny budou odsouhlaseny pověřenou osobou školy, případně jeho zástupcem.

Vybraný dodavatel bude harmonogram aktualizovat s ohledem na postup výstavby tak, aby stavba plynule probíhala a bylo možné dokončit stavební práce v daném termínu. Každá aktualizace musí být v předstihu projednána a odsouhlasena s výše uvedenými osobami tak, aby provoz školy byl co nejméně omezen.

6) Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky je areál Střední lesnické školy Žlutice, Žižkov 345, 364 52 Žlutice, a to konkrétně st. p. 514, p. p. č. 335/3 a 335/30 katastrální území Žlutice.

7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka

A) ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

B) PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel byl oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy disponoval zejména příslušným živnostenským oprávněním *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*, či jeho ekvivalentem.

C) TECHNICKÁ KVALIFIKACE:

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

- 1. seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení (dále jen „referenční zakázky“).**

Dodavatel ve své nabídce předloží seznam referenčních zakázek, a to formou vyplněné tabulky uvedené ve *Formuláři nabídky*, které je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 1), přičemž v seznamu uvede alespoň následující údaje:

- název objednatele a uvedení kontaktní osoby objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit, včetně kontaktního e-mailu;
- název a stručný popis předmětu plnění referenční zakázky;
- doba realizace a termín předání referenční zakázky objednateli;
- realizační hodnota stavby.

V přílohách nabídky dále doloží osvědčení objednatele k uvedeným referenčním zakázkám. Předložená osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o



tom, zda byly tyto stavební práce provedeny a dokončeny řádně. Rovnocenným dokladem, kterým je možno nahradit požadované osvědčení nebo chybějící údaje je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí stavební práce dokončené v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

min. dvě dokončené referenční zakázky, jejichž předmětem byly stavební práce na pozemní stavbě, přičemž šlo o stavbu s celkovou realizační hodnotou ve výši min. 8 mil. Kč bez DPH.

Realizační hodnota stavby je cena podle uzavřené smlouvy na realizaci stavby, a to včetně všech platných dodatků.

Dodavatel může pro účely prokázání této části kvalifikace použít referenční zakázku poskytnutou dodavatelem společně s jinými dodavateli pouze v rozsahu, v jakém se na realizaci referenční zakázky podílel, tj. v rozsahu, v jakém poskytoval požadované plnění.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 3 ZZVZ se výše uvedená doba považuje za splněnou, pokud byla práce uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena. Dokončením je zde myšleno dokončení a předání kompletní stavby. Kvalifikaci splní dodavatel i v případě, že se jedná o referenční zakázku zahájenou dříve než v posledních 5 letech či později, pokud byla v posledních 5 letech dokončena.

2. osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel ve své nabídce předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím osoby **stavbyvedoucího**:

Náplň činnosti stavbyvedoucího:

Stavbyvedoucí, tj. dle § 14 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), fyzická osoba oprávněná podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) k odbornému vedení provádění stavby a její povinnosti jsou vymezeny § 164 stavebního zákona.

Tato osoba dále bude odpovědná za koordinaci a postup stavebních prací, bude dohlížet na dodržení příslušných legislativních norem, povolení stavby a potřebnou kvalitu realizovaných prací, bude působit jako kontaktní osoba pro zadavatele při řešení věcí technických v rámci realizace předmětu plnění zadávané veřejné zakázky, přičemž tato osoba:

- Musí mít osvědčení o autorizaci pro obor Pozemní stavby [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. a) autorizačního zákona]; a
- V rámci své odbornosti dle předchozí odrážky řádně vedla referenční zakázku ve funkci stavbyvedoucího nejméně na jedné stavbě, jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba objektu pozemní stavby v minimální realizační hodnotě stavby 8 mil. Kč bez DPH. Referenční zakázka, musí být dokončena v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení. Dokončením je zde myšleno dokončení a předání kompletní stavby. Realizační hodnota stavby je cena podle uzavřené smlouvy na realizaci stavby, a to včetně všech platných dodatků; a
- Nebylo ke dni podání nabídky proti ní zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo disciplinární opatření podle § 20 a 21 autorizačního zákona.



K prokázání kvalifikace využije dodavatel předepsanou přílohu č. 1 *Formulář nabídky*, která je součástí zadávací dokumentace. U výše uvedené osoby účastník v příloze uvede také vztah této osoby k dodavateli.

D) SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE – POŽADAVKY NA PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ

Kvalifikaci dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení (příloha č. 1 této výzvy *Formulář nabídky*) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

U vybraného dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo požadovat doklady k prokázání kvalifikace dle § 122 odst. 3 nebo 4 ZZVZ.

Příloha č. 1 *Formulář nabídky* obsahuje údaje, které se vztahují také k požadavkům na prokázání technické kvalifikace, a které zadavatel požaduje vyplnit. Zadavatel proto doporučuje, aby dodavatel využil právě tuto přílohu ze zadávací dokumentace tak, aby zadavatel získal od všech dodavatelů relevantní informace, které požaduje.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo
- výpis ze seznamu autorizovaných osob vedený Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a



- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Nepředložení těchto údajů nebo dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

8) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Nabídková cena v sobě obsahuje i náklady na případné celní a jiné poplatky, pojištění, daně, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, zaškolení, kompletaci zařízení, instalaci a jeho uvedení do provozu, likvidace odpadu, úklid a náklady na dopravu do místa plnění apod.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

- Pro podání nabídky je účastník povinen vyplnit jednotkovou cenu k příslušným položkám.
- Náklady jednotlivých položek zakázky musí být předloženy ve formě nabídkového rozpočtu, který bude zpracovaný v členění dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsažených v zadávací dokumentaci.
- Účastník je povinen doplnit svou celkovou nabídkovou cenu do *návrhu smlouvy*, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace, a to v členění - celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla v Kč včetně DPH.

Soupis bude předán v uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování. Soupis nesmí být editován a nesmí být jakkoliv modifikován.

Účastník zadávacího řízení musí ocenit všechny položky hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, změnu uvedeného množství, dodatky nebo vymazání některých položek oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná, a to včetně haléřových položek.



10) Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku:

240 000 Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc korun českých).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“): 78-2496140267/0100 vedený u KB, pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uvede účastník své IČO, též uvede specifický symbol **25000084**, účastník zadávacího řízení prokáže poskytnutí jistoty v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odst. 7 § 41 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat předložení bankovní záruky nebo pojištění záruky v originále nebo úředně ověřené kopii.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ.

Pokud účastník zasílá jistotu ze zahraniční banky, veškeré náklady spojené s převodem hradí účastník, žádné poplatky (ani jejich část) nesmí být přeneseny na zadavatele (platba musí být provedena v režimu „OUR“). Zaslání jistoty v režimu, ve kterém bude zadavateli účtován (stržen) poplatek za převod, bude považováno za nesložení jistoty v požadované výši.

11) Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí 130 kalendářních dnů.

12) Povinné součásti nabídky

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

- a) předložil doplněný a potvrzený *Formulář nabídky* na základě vzoru přílohy č. 1, součástí je i prohlášení dodavatele k zadávací dokumentaci, příp. dodavatel může *Formulář nabídky* nahradit jinými rovnocennými doklady; a
- b) předložil osvědčení k referenčním stavbám; a
- c) předložil doplněné a potvrzené *Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů* na základě vzoru přílohy č. 1a; a
- d) předložil doplněné a potvrzené *Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům* na základě vzoru přílohy č. 1b; a

- e) předložil oceněný soupis stavebních prací v uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování dle vzorové přílohy č. 2; a
- f) předložil doplněný závazný vzor smlouvy dle přílohy č. 4, příp. plnou moc; a
- g) předložil informace o využití příp. o nevyužití poddodavatelů – (příloha č. 5); a
- h) doklad o poskytnutí jistoty; a
- i) v případě společné nabídky předložil doklad (např. smlouvu), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

13) Podání nabídek

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **18.02.2025 do 10:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

K nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se nepřihlíží.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Dodavatel je povinen do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze ZZVZ.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel podle § 107 odst. 5 ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který podal v tomtéž zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Za včasnost podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel.

Účastník ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně telefonu a e-mailové adresy.

14) Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může dle § 98 ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.



Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.

15) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se bude konat dne **06.02.2025 v 10:00 hodin** se srazem před hlavním vchodem do objektu SLŠ Žlutice.

Kontaktní osobou pro zadávací řízení je Monika Drobilová, e-mail: monika.drobilova@kr-karlovarsky.cz

16) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém nebo ve slovenském jazyce.

Zadavatel doporučuje řazení nabídky v členění dle čl. 12) této výzvy.

17) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení.

Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli, postupem podle § 122 ZZVZ.

Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (ZSZ). Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení, tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Toto potvrdí účastník formou čestného prohlášení k vyloučení střetu zájmu (příloha č. 1a).

Účastník je povinen v nabídce podle § 105 odst. 1 ZZVZ určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor k podání informace o poddodavatelích přílohu č. 5 této výzvy.

Pokud se na účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ. Účastník v rámci nabídky potvrdí formou čestného prohlášení (příloha č. 1b), že není ve vztahu k ruským/běloruským subjektům.

Uvedené platí v případě podání společné nabídky pro každého ze spojených dodavatelů, jakož i pro případ, kdy účastník hodlá využít poddodavatele při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého platí některé ze shora uvedených ustanovení, a který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).

18) Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit zásady sociálně odpovědného zadávání ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) ZZVZ a environmentálně odpovědné zadávání ve smyslu § 28 odst. 1 písm. q) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání.

Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání v rámci této veřejné zakázky vztahu k platebním podmínkám a poskytování služeb a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti s maximální možnou mírou využíval ekologicky příznivé materiály, třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Dále zadavatel v rámci předmětu plnění požaduje realizaci v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a technickými pokyny k uplatňování zásady DNSH „Do No Significant Harm = významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (2021/C 58/01).

Další zásady uplatněné dle § 6 odst. 4 ZZVZ, než výše uvedené zásady v rámci této veřejné zakázky zadavatel pokládá za neúčelné a nepřinesly by relevantní efekt.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách. Dodavatel ve své nabídce doloží čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky (součást přílohy č. 1 této výzvy)

19) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, oznámení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník, nejsou však dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ;
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě.



20) Identifikace částí zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací pro provádění stavby „Venkovní odborná učebna s celoročním provozem Žlutice, Žižkov 345“ vypracovala společnost CZECHOTEC Engineering spol. s r.o., IČO 60279508, Rokycanova 1268/1, 430 01 Chomutov.

21) Identifikační údaje zadavatele

Centrální zadavatel:

Název: Karlovarský kraj
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
Zastoupený: Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje
Profil zadavatele: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Centrální zadavatel na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání ze dne 30.01.2024 zadává veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ na účet **pověřujícího zadavatele:**

Střední lesnická škola Žlutice, příspěvková organizace,

Sídlo: Žižkov 345, 364 52 Žlutice
IČO: 49754050
DIČ: CZ49754050
zastoupená: RNDr. Jiřím Neumannem, zastupujícím ředitelem

Karlovy Vary dne 30.01.2025

Ing. Tomáš Brtek
vedoucí odboru investic

Přílohy číslo:

1. Formulář nabídky
 - 1a. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
 - 1b. Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
3. Projektová dokumentace
4. Závazný návrh smlouvy
5. Seznam poddodavatelů