

Ing. Milan Kaláb – Projektová a inženýrská kancelář, Mičurina 1148, 356 01 Sokolov			
IČ: 124 05 744 DIČ: CZ5504120677 Číslo autorizace: 0300295 Tel: 777 550 412 e-mail: milankalab@gmail.com			
Projektant			Paré číslo:
Zodpovědný projektant	Ing. Milan Kaláb		
Stavebník: Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy, p. o., U Farmy 30/11, 350 02 Cheb			
Stavba: Výměna střešní krytiny na objektu skladu na parcele p. č. st. 38 v k. ú. Horní Dvory		Datum: 10/2024	
		Účel: DPS	
Předmět: TEXTOVÁ ČÁST		Měřítko:	Příloha číslo:
<small>Projekt je duševním majetkem Ing. Milana Kaláby, nesmí být použit a kopírován třetí osobou, jí předán či jinak s ním nakládáno bez písemného povolení autora.</small>			

Textová část

Obsah:	A	Průvodní zpráva
	B	Souhrnná technická zpráva
	D.1.1	Technická zpráva

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Výměna střešní krytiny na objektu skladu na parcele p. č. st. 38 v k. ú. Horní Dvory
- b) Místo stavby:
Adresa: 350 02 Cheb
Katastrální území: Horní Dvory (651061)
Parcelní číslo poz.: st. 38
- c) Dílčí část stavby: stavba není členěná na objekty
- d) Předmět projektové dokumentace: dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 8 Vyhl. 131/2024 Sb. v platném znění

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy, p. o.,
U Farmy 30/11, 350 02 Cheb
IČO 00259489

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Zpracovatel: Ing. Milan Kaláb, Mičurina 1148, 356 01 Sokolov
IČO 124 05 744
- b) Hl. projektant: Ing. Milan Kaláb - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
uvedený pod číslem 0300295
- c) Projektanti: Ing. Milan Kaláb – stavební část
Bc. Martin Frous - soupis prací s výkazem výměr,
rozpočet

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

- katastrální mapa dotčeného území stažená z portálu ČÚZK
- půdorys a tvar střechy haly ze systému SoCol

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěná na objekty.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,

Projektem se řeší výměna střešní krytiny na objektu stávající haly na skladování obilí, a to z důvodu zatékání.

b) charakteristika území a stavebního pozemku

Hala na obilí je situována v areálu bývalého statku v Horních Dvorech.

c) soulad dokumentace s povolením záměru

Dokumentace řeší nápravu stávajícího stavu, jedná se o stavební úpravy.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů

Netýká se dotčené stavby.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se dotčené stavby.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí

Netýká se dotčené stavby.

g) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se dotčené stavby.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se dotčené stavby.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma

Netýká se dotčené stavby.

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby

Jedná se o výměnu střešní krytiny na půdorysné ploše střechy cca. 1 182 m².

k) bilance stavby

Netýká se dotčené stavby.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí

Netýká se dotčené stavby.

m) předpokládaný stavební postup

Po provedení demontáže stávající střešní krytiny se provede montáž krytiny nové včetně všech doplňujících konstrukcí a prvků.

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz

Netýká se dotčené stavby.

o) seznam výsledků zeměměřičských činností

Tento bod se netýká řešené stavby.

B.2 Architektonické řešení

Tvar a pohledové řešení haly se pracemi nezmění.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Nová střešní krytina se navrhuje opět z trapézového plechu, navrhuje se jiný způsob uchycení, a to na dřevěné latě.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

Po dobu realizace prací nebude možné halu využívat pro skladování.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Tento bod se netýká řešené stavby.

B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající střešní krytina je tvořená trapézovými plechy, pravděpodobně hliníkovými. Připevnění k vaznicím je řešeno ocelovými zahnutými háky na matku s připevněním v horní vlně. Postupem času došlo ke korozi mezi nesourodými materiály, proděravění plechu a následnému zatékání do prostoru haly.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Nově se navrhuje krytina z ocelového trapézového plechu žárově pozinkovaného s antikondenzační úpravou na spodním povrchu a s barevnou úpravou dle výběru investora. Její připevnění se navrhuje systémovými šrouby s podložkou do dřevěných latí. Tyto latě se připevní na kontralatě, které budou přišroubovány speciálními šrouby do oceli do horního pasu vaznic (vlašských krokví), který je tvořený ocelovou trubkou. Součástí výměny střešního pláště bude i osazení nových podokapních žlabů a svodů. Voda ze střechy haly bude svedená na okolní terén.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických zařízení

Netýká se dotčené stavby.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

Netýká se dotčené stavby.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se dotčené stavby.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Netýká se dotčené stavby.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Netýká se dotčené stavby.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Netýká se dotčené stavby.

B.5 Dopravní řešení

Netýká se dotčené stavby.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se dotčené stavby.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Netýká se dotčené stavby.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťová voda ze střechy haly bude svedená na terén.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Netýká se dotčené stavby.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro provádění stavebních prací bude zajištěna elektrická energie z mobilních zdrojů. Jejich spotřeba se bude odvíjet od technologických postupů zhotovitele.

b) odvodnění staveniště

Staveniště není potřeba odvodňovat.

c) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vlastní staveniště bude dopravně napojené na stávající komunikace v areálu statku.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání

Staveniště bude pro veřejnost nepřístupné.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Okolí staveniště není potřeba chránit.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, kácení dřevin

Netýká se dotčené stavby.

h) maximální zábory pro staveniště

Pro staveniště nebudou zapotřebí zábory.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě

Při provádění stavebních prací budou produkována jen minimální množství odpadů.

Při nakládání s odpady budou dodrženy následující podmínky Zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (§ 3 Odpadové hospodářství a jeho hierarchie a § 15 Povinnosti původců odpadů):

- 1) Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (viz Vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů)
- 2) Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
 - a) předcházení vzniku odpadů
 - b) příprava k opětovnému použití
 - c) recyklace odpadů
 - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
 - e) odstranění odpadů
- 3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných zařízení na <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>)

Realizace vlastní stavby bude časově omezena a odpady, které na stavbě vzniknou, jsou zaříděny dle Vyhl. č. 8/2021 Sb. takto:

kód odpadu	název druhu odpadu	kategorie	způsob nakládání s odpadem
17 04 02	hliník	O	recyklace
17 04 05	železo a ocel	O	recyklace
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	O	likvidace na skládce

Celkové množství vzniklých odpadů je odhadováno do 10 t. Původ odpadů lze definovat jako odpady vzniklé hlavně z demontáže stávajícího střešního pláště. Odpady charakteru nebezpečných odpadů se na stavbě nevyskytují.

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech účinným v době nakládání s odpady. Stavební a demoliční odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, budou uloženy na schválené úložiště. (Skládka inertního materiálu, skládka TKO apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. V rámci stavebních prací bude vyloučena likvidace odpadů pálením na staveništi.

Za nakládání s odpady v rámci stavebních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a příslušnými prováděcími vyhláškami. Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na staveništi. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). Použité budou kryté kontejnery a k tomu účelu určené přepravní nádoby. V průběhu realizace (nejpozději před kolaudací stavby) budou odpady předány (převezeny) k následnému dalšímu využití, nebo uloženy firmám oprávněným nakládat s těmito odpady.

Do stavby nebudou zabudovány žádné nebezpečné látky nebo materiály a tyto látky nebo materiály nebudou vznikat ani vlastním provozem.

Při stavbě bude bráněno úniku pevných, kapalných (zvláště pak ropných) a plyných látek do půdy a vegetačního krytu. Na stavbě budou k dispozici vhodné prostředky na likvidaci případného úniku těchto látek.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se dotčené stavby.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba svým charakterem patří do oblasti bez zvýšených nebo mimořádných nároků na požární bezpečnost a na bezpečnost stavby a péči o bezpečnost práce a technických zařízení.

Pro zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení je potřeba v průběhu výstavby dodržovat základní požadavky dle zákona č. 309/2006 Sb. – Zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 – O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Tyto zákony a nařízení obsahují požadavky i souvisejících předpisů a norem vztahujících se k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru ČEZ.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

m) objízdné a náhradní trasy

Netýká se dotčené stavby.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky a organizaci staveniště

Zvláštní podmínky a požadavky nejsou.

o) limity pro užití výškové mechanizace

Tento bod se netýká stavby.

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy

Členění na etapy se nepředpokládá.

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu

Netýká se dotčené stavby.

r) dočasné stavby

Netýká se dotčené stavby.

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Netýká se dotčené stavby.

D.1.1 Technická zpráva

Obsah:	A. Všeobecná část
	A.1 Technické údaje
	B. Technická část
	B.1 Stavební část
	B.2 Obrazová příloha

A. Všeobecná část

A.1 Technické údaje

Stávající střešní krytina je tvořena trapézovými plechy, pravděpodobně hliníkovými. Připevnění k vaznicím je řešeno ocelovými zahnutými háky na matku s připevněním v horní vlně. Postupem času došlo ke korozi mezi nesoudržnými materiály, proděravění plechu a následnému zatékání do prostoru haly.

Nově se navrhuje krytina z ocelového trapézového plechu žárově pozinkovaného s antikondenzační úpravou na spodním povrchu a s barevnou úpravou dle výběru investora. Její připevnění se navrhuje systémovými šrouby s podložkou do dřevěných latí. Tyto latě se připevní na kontralatě, které budou přišroubovány speciálními šrouby do oceli do horního pasu vaznic (vlašských krokví), který je tvořený ocelovou trubkou. Součástí výměny střešního pláště bude i osazení nových podokapních žlabů a svodů. Voda ze střechy haly bude svedená na okolní terén.

B. Technická část

B.1 Stavební část

1. Přípravné práce

Před zahájením stavebních prací se provede vyklizení prostoru haly od skladovaného materiálu

2. Demontážní práce

Demontáž stávající krytiny se provede z mobilních plošin, materiál bude ukládaný dle bodu B.10.i této zprávy. Vrchní povrch vaznic a vazníků bude očištěný.

3. Pokrývačské práce

Navrhuje se krytina z ocelového trapézového plechu LTP45 tl. 0,60 mm žárově pozinkovaného s antikondenzační úpravou na spodním povrchu a s barevnou úpravou dle výběru investora. Její připevnění se navrhuje systémovými šrouby s podložkou do dřevěných latí 60/40 mm. Tyto latě se připevní na kontralatě 60/40 mm, které budou přišroubovány speciálními šrouby do oceli do horního pasu vaznic (vlašských krokví), který je tvořený ocelovou trubkou. Součástí výměny střešního pláště bude i osazení nových podokapních žlabů DN 190 mm a svodů DN 120 mm. Zároveň se osadí podélná větrací mřížka výšky 125 mm mezi střechou a stěnovým pláštěm, která bude zabraňovat možnému vletu ptáků do haly.

Veškeré montážní práce budou rovněž prováděné z montážních plošin.

Vypracoval:

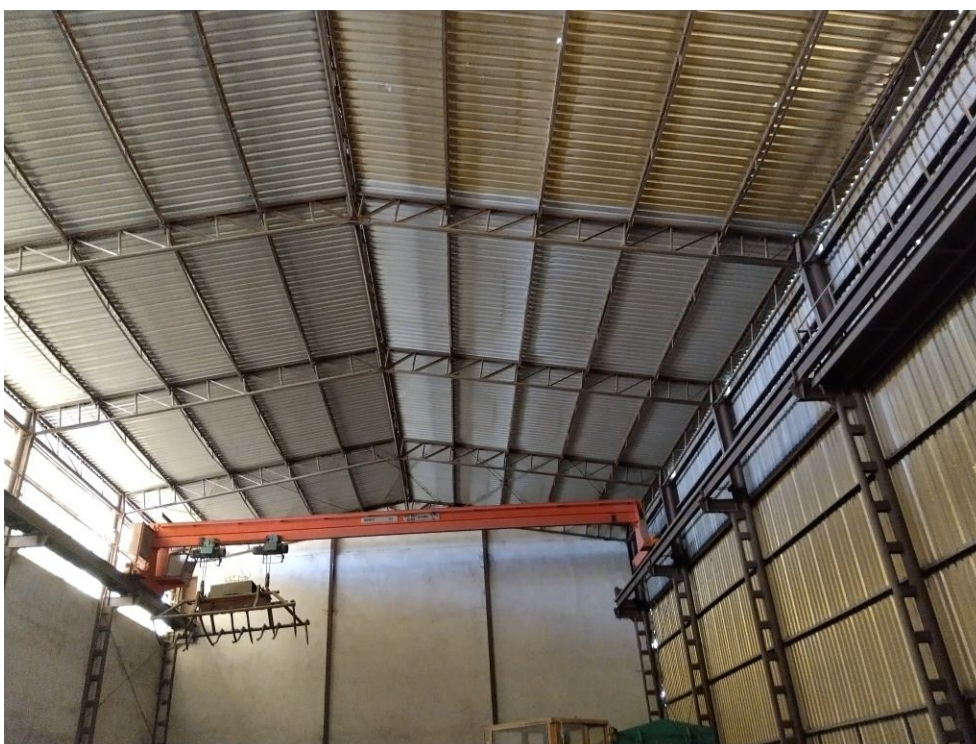
Kaláb

Ing. Milan Kaláb

B.3 Obrazová příloha



Celkový pohled do objektu haly



Pohled na střechu haly z interiéru



Pohled na vaznice (vlašské krokve)