



Zadavatel ve smyslu ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### **tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku**

(otevřené nadlimitní řízení)

Zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který je dostupný na <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

**Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá výhradně elektronicky. Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK.**

Zadavatel nevyžaduje elektronické podepsání podané nabídky.

Dodavatel či účastník řízení, který není registrovaný v elektronickém nástroji E-ZAK, je povinen provést registraci a ověření dodavatele v Centrální databázi dodavatelů platformy FEN (<https://fen.cz/#/>), kde probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Elektronický nástroj E-ZAK je na uvedené databázi napojen.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na: <https://ezak.kr-karlovarsky.cz>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), tel. 538 702 719.

#### **1) Název zakázky**

*Odborné učebny – stavební práce*

#### **2) Druh veřejné zakázky, předpokládaná hodnota, účel a klasifikace předmětu veřejné zakázky**

Druh veřejné zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 ZZVZ)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**19 410 022 Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota této části:

**11 188 110 Kč bez DPH**

#### **Účel plnění projektu:**

Účelem projektu *Odborné učebny* je modernizace stávajících objektů Gymnázia Cheb, příspěvková organizace provedením stavebních úprav a nábytkového vybavení.

Tento projekt v souhrnu v sobě obsahuje část stavební práce a část vybavení. Každá část bude soutěžena v rámci samostatného zadávacího řízení. Tato veřejná zakázka řeší stavební práce daného projektu.



Vzhledem k tomu, že část zakázky na vybavení bude soutěžena v nadlimitním režimu (jedná se o dodávky) rozhodl se zadavatel i stavební práce, které spolu s touto částí tvoří jeden funkční celek, soutěžit v nadlimitním režimu, přestože nedosahují stanovené výše pro tento režim.

Klasifikace stavebních prací a služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

hlavní CPV kód

45000000-7 Stavební práce

dodatečné CPV kódy

45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště

45113000-2 Provoz staveniště

45300000-0 Stavební montážní práce

45400000-1 Práce při dokončování budov

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 06.01.2025 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek (VVZ) a Úředním věstníku Evropské unie (TED).

Toto zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2025-000832.

Odkaz na veřejnou zakázku a její zadávací dokumentaci umístěnou na profilu zadavatele:

<https://ezak.kr-karlovarsky.cz/vz00008152>

### **3) Vymezení plnění veřejné zakázky**

**Předmět plnění:**

Předmětem plnění je provedení stavebních prací v rámci projektu *Odborné učebny* spočívající v modernizaci osmi odborných učeben v budově A, jedné odborné učebny v budově B a vybudování nové interaktivní učebny, která zároveň vytváří chybějící propojení přístavby Jazykového a komunikačního centra a hlavních budov školy, bezbariérového WC v budově C a rekonstrukce toalet ve 2. – 4. NP budovy A.

Tato veřejná zakázka je realizovaná v rámci projektu *Odborné učebny*, financovaného z výzvy 10\_23\_005 Operačního programu Spravedlivá transformace, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky.

Registrační číslo projektu CZ.10.01.01/00/23\_005/0000288.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli, spolupráce při zkušebním provozu a následném kolaudačním řízení, dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce, zpracování návrhu provozních řádů příslušných zařízení.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace), dále projektová dokumentace *Rekonstrukce, vybudování a vybavení laboratoří a odborných učeben Gymnázium Cheb* (příloha č. 3 zadávací dokumentace) vypracovaná společností ARCUS PROJEKT s.r.o., Svobody 7/1, 35002 Cheb, IČO: 45349801, a další dokumenty, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.



### Povolení pro realizaci stavby

Na realizaci stavby bylo vydáno Městským úřadem Cheb – odbor stavební a životního prostředí, stavební povolení (je součástí dokladové části projektové dokumentace přílohy č. 3 zadávací dokumentace):

Stavební povolení č.j. MUCH 71401/2020/Mül ze dne 01.09.2020, nabytí právní moci 17.09.2020 a prodlouženo následnými rozhodnutími.

Soupisy skutečně provedených prací (případně změny v rozpočtu stavby) budou doloženy v elektronickém formátu umožňující import do softwaru pro rozpočtování.

### A. Předmět plnění veřejné zakázky obsahuje zejména tyto podmínky:

1. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě.
2. Dodavatel bude koordinovat veškeré své práce v souladu s provozem, potřebami a pokyny Gymnázia Cheb.
3. Koordinace veškerých svých prací v souladu s projektovou dokumentací.
4. Dodavatel musí zajistit a garantovat, že v průběhu plnění veřejné zakázky nebude omezen provoz školy v době školního vyučování nad rámec dohodnutého.
5. Stavba bude zajištěna tak, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaným osobám na staveniště a nedošlo ke škodám na majetku zadavatele.
6. Odvoz stavebního odpadu, ekologické likvidace a úhrada poplatků za uložení odpadu na recyklační skládku.
7. Zajištěna bude čistota v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí.
8. Zajištění bezpečnosti všech osob pohybujících se na staveništi a jeho bezprostředním okolí, dodržování bezpečnostních předpisů a zajištění případného dopravního a výstražného značení, nutného k zajištění bezpečí a plynulé činnosti na staveništi.
9. Přepravou stavebního odpadu a sutí nesmí být znečišťovány areálové a veřejné komunikace.
10. Dodavatel stavby zajistí odběr vody a elektrické energie vlastním měřením spotřeby, jak u vlastní stavby, tak u zařízení staveniště dodavatele.
11. Dodavatel zabezpečí okolí stavby před možným pádem předmětů na osoby, které se mohou pohybovat kolem staveniště, přijme veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
12. Dodavatel je povinen průběžně podle aktuálních podmínek upravovat a předkládat aktualizovaný detailní harmonogram prací k odsouhlasení technickému dozoru stavebníka a řediteli školy, popř. jeho zástupci.
13. Dodavatel zajistí odvoz, uložení a likvidaci odpadů a obalového materiálu vzniklého v souvislosti s plněním zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy – zákonem 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.
14. Na pozemcích v areálu Gymnázia Cheb, které nebudou dotčené výstavbou, nesmí docházet k ukládání stavebního materiálu a stavebního odpadu.
15. Dodavatel zajistí všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla tak, aby nejpozději po předání a převzetí díla mohlo dojít ke zkušebnímu provozu.
16. Dodavatel zajistí součinnost při zkušebním provozu a kolaudačním řízení.
17. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) v otevřeném formátu .dwg a v uzavřeném formátu .pdf.



18. Všechny viditelné konstrukce, materiály, výrobky a koncové prvky technického zařízení objektu včetně finální povrchové úpravy a barevného řešení budou protokolárně vzorkovány a odsouhlaseny zadavatelem.
19. Dodavatel umožní vstup na staveniště a poskytne maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům zadavatele (zejména dodavateli vybavení), jejichž plnění je součástí realizace projektu *Odborné učebny*. Dodavatel poskytne veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění dodávek či služeb realizovaných v rámci projektu a bude postupovat tak, aby jakkoliv neomezoval a neztěžoval plnění poskytovaná ostatními dodavateli zadavatele podílejícími se na realizaci projektu.
20. Zadavatelem bude určen technický dozor stavebníka. Zadavatel požaduje spolupráci a součinnost dodavatele stavebních prací s touto osobou.
21. Dodavatel zajistí a bude vést stavební deník v elektronické formě, osoba odpovědná za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, musí mít zřízený elektronický podpis (kvalifikovaný certifikát).

#### B. Další podmínky plnění veřejné zakázky:

1. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
2. Na každé faktuře bude uvedeno, že se jedná o plnění v rámci projektu *Odborné učebny*, registrační číslo projektu CZ.10.01.01/00/23\_005/0000288.
3. Dodavatel je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. **Po dobu plnění veřejné zakázky bude v rámci školního roku omezen provoz Gymnázia Cheb vždy jen v rozsahu dle odsouhlaseného harmonogramu.** Tento podrobný časový harmonogram prací, doloží vybraný dodavatel do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Stavební úpravy v odborných učebnách se budou realizovat v průběhu července 2025, rekonstrukce toalet proběhne během hlavních prázdnin 7-8/2025. To se týká i toalet v budově C, které jsou součástí projektové dokumentace na interaktivní učebnu. Realizace interaktivní učebny bude probíhat po dobu 11 měsíců od podpisu smlouvy.
5. Případná nutná omezení provozu školy (vypnutí přívodu vody, elektrické energie apod.) musí být projednána a odsouhlasena ředitelem školy, případně jeho zástupcem v minimálním předstihu 3 pracovních dnů.
6. Při rekonstrukci toalet a stavebních úpravách v odborných učebnách bude umožněn vstup do budovy A vchodem pro provozní zaměstnance v době od 07:00 – 20:00 hod. Při stavbě interaktivní učebny bude umožněn vstup zadním vchodem od hřiště nebo sauny v době od 07:00 – 20:00 hod. Práce v době, kdy nebude probíhat výuka (dny pracovního volna a klidu, prázdniny apod.) je možná po dohodě s pověřeným zástupcem školy od 07:00 do 20:00 hod.
7. Provádění hlučných prací doporučujeme v rámci školního roku provádět nejlépe v odpoledních a podvečerních hodinách a ve dnech pracovního volna a klidu.
8. V rámci školního vyučování se předpokládá, že v době přijímacích zkoušek budou stavební práce úplně pozastaveny. Toto se týká termínů pro přijímací řízení od 11.04. do 16.04.2025 (mimo víkendu) a 29.04. – 30.04.2025.
9. Výstavba bude realizována v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a technickými pokyny k uplatňování zásady DNSH „Do No Significant Harm = významně nepoškozovat“ podle nařízení



o Nástroji pro oživení a odolnost (2021/C 58/01) [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.C\\_.2021.058.01.0001.01.CES&toc=OJ%3AC%3A2021%3A058%3AFULL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.C_.2021.058.01.0001.01.CES&toc=OJ%3AC%3A2021%3A058%3AFULL).

Veškeré činnosti spojené s výstavbou nebudou poškozovat environmentální cíle dle čl. 17 Nařízení o taxonomii, nebudou mít nepříznivý vliv na adaptační úsilí ani míru odolnosti jiných osob, přírody, kulturního dědictví, aktiv a jiných hospodářských činností vůči fyzickým rizikům souvisejícím se změnou klimatu.

Stavba nesmí být v rozporu s následujícími cíli:

- zmírňování změny klimatu
- přizpůsobení se změně klimatu
- udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů
- přechod na oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace
- prevence a omezování znečištění
- ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Výstavba musí být v souladu se stávajícími mezinárodními a vnitrostátními zákony a předpisy, které mají za cíl přispívat k výše zmíněným principům DNSH, tj. prokázat splnění platných právních norem EU a ČR, stejně tak jako soulad s národními strategickými politikami naplňujícími environmentální cíle. Dodavatel je povinen přenést povinnosti vyplývající ze zásady DNSH i na poddodavatele.

Konkrétní podmínky týkající se DNSH jsou uvedeny v čl. C.13 Princip významného nepoškozování environmentálních cílů v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory ([1726641175\\_PrŽaP\\_OPST\\_ver.20.pdf](#)).

10. Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

#### Ostatní:

V případě, kdy jsou v zadávací dokumentaci specifikovány jako příklad konkrétní materiály a výrobky, jedná se o vzorové, ale nikoli jediné zadavatelem požadované řešení. Uvedené materiály a výrobky je proto možné nahradit ekvivalenty, jejichž vlastnosti a technické parametry bude možné doložitelným způsobem hodnotit jako srovnatelné úrovně (nebo vyšší) se vzory navrženými v zadávací dokumentaci. Je-li tedy v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a účastník může nabídnout obdobné výrobky (nebo technologie) ve stejné nebo vyšší kvalitě (alternativní výrobky). V tomto případě musí účastník doložit srovnatelné vlastnosti těchto výrobků příslušnými doklady. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou dodavatel. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací.

Jsou-li v zadávací dokumentaci odkazy na normy či technické dokumenty, má se za to, že jsou tím definovány minimální technické požadavky a účastník může nabídnout rovnocenné řešení, pokud v souladu s § 91 ZZVZ prokáže splnění požadavků zadavatele vymezených těmito technickými podmínkami. Za vhodný prostředek prokázání považuje zadavatel vedle technické dokumentace výrobce a dokladů uvedených v § 95 ZZVZ také čestné prohlášení.

Po podpisu smlouvy budou předána vybranému zhotoviteli dvě (2) pare předmětné projektové dokumentace.

**Zadavatel stanovuje, že technický dozor stavebníka u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.**





Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny zadavatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem upravujících předmět plnění a dle podmínek Operačního programu Spravedlivá transformace, z kterého zadavatel předpokládá, že bude tento projekt spolufinancovat. Podmínky Operačního programu Spravedlivá transformace naleznete pod odkazem [5. výzva – Odborné učebny středních škol v Karlovarském kraji – Operační program Spravedlivá transformace \(opst.cz\)](#).

Předmět plnění je dále blíže specifikován v rámci ostatních příloh zadávací dokumentace.

#### **4) Obchodní podmínky**

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace a která je pro účastníka zadávacího řízení závazná. Tato smlouva bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být přílohou nabídky. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorových smluv:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka;
- doplnění finančních částek smluvní ceny a
- doplnění identifikace osoby, která bude vykonávat za dodavatele funkci stavbyvedoucího. Tato osoba musí být totožná s osobou, kterou účastník prokazuje technickou kvalifikaci;

bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smluv.

Místa pro doplnění návrhů smluv jsou vyznačena žlutým podbarvením.

Má-li být smlouva podepisována odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, vloží účastník do nabídky dokument příslušné plné moci nebo jiný dokument, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

#### **5) Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín zahájení prací: březen 2025

Předpokládaný termín ukončení prací je: únor 2026

#### **6) Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je budova a areál školy Gymnázium Cheb, příspěvková organizace, Nerudova 2283, 350 02 Cheb.

#### **7) Rozsah požadavku zadavatele na kvalifikaci účastníka**

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 73 a následujících ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) základní způsobilosti podle ustanovení § 74 a § 75 ZZVZ (odst. 9.1),
- b) profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ (odst. 9.2),
- c) technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ (odst. 9.3).



### 9.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
a)	<p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice;</p>	<p>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- každou právnickou osobu a</li> <li>- každou fyzickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</li> </ul>
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Potvrzení příslušného finančního úřadu</li> <li>a</li> <li>- Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</li> </ul>
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	Potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení.
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Výpis z obchodního rejstříku,</li> <li>nebo</li> <li>- Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</li> </ul>



## 9.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
b)	doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.	Živnostenské oprávnění k předmětu podnikání <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> , nebo jeho ekvivalent.

## 9.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE:

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
<p><b>a) Seznam významných zakázek (dále jen „referenční zakázky“)</b> realizovaných v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení,</p> <p>Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:</p> <p><b>Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené stavební práce, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Minimálně dvě dokončené referenční zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby, v minimálním finančním objemu stavebních prací ve výši 7 mil. Kč bez DPH.</b></li> </ul> <p>V souladu s ustanovením § 79 odst. 3 ZZVZ se výše uvedená doba považuje za splněnou, pokud byla práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena. Za dokončení stavby je považována kolaudace stavby. V případě, že je stavba ve zkušebním provozu, popř. nepodléhá kolaudaci, je za dokončení považováno převzetí stavby jejím objednatel.</p> <p>Finančním objemem stavebních prací je cena podle uzavřené smlouvy na realizaci stavby, a to včetně všech platných dodatků.</p>	<p>Dodavatel ve své nabídce předloží seznam referenčních zakázek poskytnutých za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky uvedené ve <i>Formuláři nabídky</i> (příloha č. 1).</p> <p>V seznamu uvede alespoň následující údaje:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>název objednatele,</li> <li>název stavby, stručný popis plnění referenční zakázky, uvedení, zda se jednalo o pozemní stavbu,</li> <li>dobu realizace a termín a způsob dokončení této referenční zakázky,</li> <li>finanční objem referenční zakázky,</li> <li>kontaktní osobu objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit, vč. kontaktního e-mailu.</li> </ol> <p><b>Referenční zakázky budou doloženy osvědčením objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací;</b> Tato osvědčení musí zahrnovat popis, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.</p> <p>Dodavatel může pro účely prokázání této části kvalifikace použít referenční zakázky poskytnuté dodavatelem společně s jinými dodavateli pouze v rozsahu, v jakém se na realizaci významné zakázky podílel, tj. v rozsahu, v jakém poskytoval požadované plnění.</p> <p>Referenční zakázka může být duplicitní pro oba</p>





	<p>požadavky (tzn. může použít stejnou zakázku za předpokladu, že splňuje oba vypsane parametry). Dodavatel tedy uvede dvě nebo tři různé referenční zakázky.</p>
<p><b>b) technickou (odbornou) kvalifikaci fyzické osoby, odpovědné za poskytování příslušných služeb následující osoby (člena realizačního týmu)</b></p> <p>Zadavatel požaduje seznam techniků v rozsahu: <b>Stavbyvedoucí (hlavní)</b>, tj. dle § 14 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), fyzická osoba oprávněná podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) k odbornému vedení provádění stavby a její povinnosti jsou vymezeny § 164 stavebního zákona.</p> <p>Tato osoba dále bude odpovědná za koordinaci a postup stavebních prací, bude dohlížet na dodržení příslušných legislativních norem, povolení stavby a potřebnou kvalitu realizovaných prací, bude působit jako kontaktní osoba pro zadavatele při řešení věcí technických v rámci realizace předmětu plnění zadávané veřejné zakázky, přičemž tato osoba:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Musí mít osvědčení o autorizaci pro obor Pozemní stavby [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. a) autorizační zákona]; a</li><li>- V rámci své odbornosti dle předchozí odrážky řádně vedla referenční zakázku ve funkci stavbyvedoucího nejméně na jedné stavbě, jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba objektu pozemní stavby v minimálním finančním objemu 7 mil. Kč bez DPH. Referenční zakázka, musí být dokončena v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení. Za dokončení stavby je považována kolaudace stavby. V případě, že je stavba ve zkušebním provozu, popř. nepodléhá kolaudaci, je za dokončení považováno převzetí stavby jejím objednatelem.</li></ul> <p>Finančním objemem stavebních prací je cena podle uzavřené smlouvy na realizaci stavby, a to včetně všech platných dodatků; a</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nebylo ke dni podání nabídky proti ní zahájeno disciplinární řízení ani mu nebylo uloženo</li></ul>	<p>Dodavatel vyplní jméno osoby, kterou dokládá technickou kvalifikaci ve <i>Formuláři nabídky</i> (příloha č. 1).</p> <p>Dále dodavatel vyplní jméno osoby, kterou dokládá technickou kvalifikaci, do návrhu smlouvy (zvýrazněno žlutým podbarvením).</p> <p>Zadavatel požaduje předložit: Předepsanou přílohu č. 1 <i>Formulář nabídky</i>, která je součástí zadávací dokumentace, kde bude u dané osoby uvedeno: <u>stavbyvedoucí:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• jméno a příjmení</li><li>• členské číslo z databáze ČKAIT</li><li>• požadovaná referenční zakázka včetně všech požadovaných informací k ní (název objednatele, název stavby, stručný popis plnění referenční zakázky, doba realizace a termín a způsob dokončení této referenční zakázky, finanční objem referenční zakázky, kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit, vč. kontaktního e-mailu a uvedení pozice na které daná osoba stavbyvedoucího působila)</li><li>• čestné prohlášení osoby stavbyvedoucího o tom, že ke dni podání nabídky proti němu nebylo zahájeno disciplinární řízení,</li><li>• potvrzení vztahu k dodavateli, tj. uvede, že se jedná o zaměstnance nebo osobu v obdobném postavení (uvest v jakém) a že kvalifikaci neprokazuje prostřednictvím jiné osoby.</li></ul>



disciplinární opatření podle § 20 a 21 autorizačního zákona.	
--	--

#### **9.4 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE – POŽADAVKY NA PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ**

Dodavatel prokáže splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace doklady, postačí předložení v prostých kopiích. Zadavatel nepřipouští nahradit tyto doklady čestným prohlášením. Pro požadovaná čestná prohlášení [odst. 9.1 bod b), c) a příp. e)], je možné použít předepsanou přílohu č. 1 zadávací dokumentace *Formulář nabídky*. Stejně tak použije tuto přílohu k prokázání technické kvalifikace jejím vyplněním. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel využil právě tuto přílohu ze zadávací dokumentace tak, aby byla zajištěna vzájemná porovnatelnost nabídek a aby zadavatel získal od všech dodavatelů relevantní informace, které požaduje.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku,
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- výpis ze seznamu autorizovaných osob vedený Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Účastníci mohou předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

Účastník může rovněž prokázat splnění kvalifikace nebo její části certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.



## SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) S ohledem na to, že zadavatel vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli odpovědnost všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně, musí být součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, jakož i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

## PROKÁZÁNÍ ČÁSTI KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může prokázat určitou část profesní a technické kvalifikace (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ a technickou kvalifikaci podle odst. 9.3 písm. b) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## DOKLADY PŘEDKLÁDANÉ VYBRANÝM DODAVATELEM

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako vybraného dodavatele, může vyžádat předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě.

Nepředložení těchto údajů, dokladů je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

## 8) Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

## 9) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 zadávací dokumentace) pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.



Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Nabídková cena v sobě obsahuje i náklady na případné celní a jiné poplatky, pojištění, daně, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, zaškolení, kompletaci zařízení, instalaci a jeho uvedení do provozu, likvidace odpadu, úklid a náklady na dopravu do místa plnění apod.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

- Náklady jednotlivých částí ve formě nabídkových rozpočtů zpracovaných v členění dle přílohy č. 2 této výzvy. Nabídkové rozpočty jsou zpracovány jako dílčí rozpočty pro interaktivní učebnu (příloha č. P2a zadávací dokumentace), WC (příloha č. P2b zadávací dokumentace) a odborné učebny (příloha č. P2c zadávací dokumentace). Následně je zpracovaný souhrnný rozpočet, kde dojde k doplnění dílčích nabídkových cen. Nabídkové ceny v dílčích a v souhrnném rozpočtu musí být totožné.
- Pro podání nabídky je účastník povinen vyplnit jednotkovou cenu k příslušným položkám.
- Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (z ceny bez DPH) a celková cena díla v Kč včetně DPH.
- Účastník je povinen dále doplnit svou celkovou nabídkovou cenu do *návrhu smlouvy*, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je sestaven za využití položek cenové soustavy ÚRS CZ, a.s. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Soupis nesmí být editován a nesmí být jakkoliv modifikován.

Účastník zadávacího řízení musí ocenit všechny položky hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, změnu uvedeného množství, dodatky nebo vymazání některých položek oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

V případě, že účastník zjistí absenci některých položek či nesrovnalosti v soupisu prací, případně v ostatních částech projektové dokumentace, je oprávněn v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace.

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena, pokud je uvedena na více místech nabídky, musí být vždy shodná, a to včetně haléřových položek.

## **10) Poskytnutí jistoty**

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 ZZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku:

**200 000 Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).



Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“): 78-2496140267/0100 vedený u KB, pobočka Karlovy Vary, jako variabilní symbol uvede účastník své IČO, též uvede specifický symbol **2500016**, účastník zadávacího řízení prokáže poskytnutí jistoty v nabídce sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odst. 7 § 41 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat předložení bankovní záruky nebo pojištění záruky v originále nebo úředně ověřené kopii.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ.

Pokud účastník zasílá jistotu ze zahraniční banky, veškeré náklady spojené s převodem hradí účastník, žádné poplatky (ani jejich část) nesmí být přeneseny na zadavatele (platba musí být provedena v režimu „OUR“). Zaslání jistoty v režimu, ve kterém bude zadavateli účtován (stržen) poplatek za převod, bude považováno za nesložení jistoty v požadované výši.

## **11) Zadávací lhůta**

Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, která činí **150 kalendářních dnů**.

## **12) Povinné součásti nabídky**

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil:

- a) doplněný a potvrzený *Formulář nabídky* na základě vzoru přílohy č. 1, součástí je i prohlášení dodavatele k zadávací dokumentaci, příp. dodavatel může *Formulář nabídky* nahradit jinými rovnocennými doklady;
- b) doklady prokazující splnění požadované kvalifikace;
- c) doplněné a potvrzené *Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů* na základě vzoru přílohy č. 1a;
- d) doplněné a potvrzené *Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům* na základě vzoru přílohy č. 1b;
- e) oceněný soupis stavebních prací dle vzorové přílohy č. 2;
- f) doplněný závazný vzor smlouvy dle přílohy č. 4, příp. plnou moc;
- g) informace o využití příp. o nevyužití poddodavatelů – (příloha č. 5);
- h) doklad o poskytnutí jistoty;
- i) v případě společné nabídky doklad (např. smlouvu), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.





Nepředložení těchto údajů či dokladů může být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

### **13) Podání nabídek**

Nabídky budou podávány výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **19. 02. 2025 do 09:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

K nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se nepřihlíží.

Zadavatel upozorňuje, že nabídky musí být podány v systému E-ZAK do odpovídající sekce, prostřednictvím odpovídající funkcionality na detailu veřejné zakázky. K nabídkám podaným nesprávným způsobem, tj. vloženým např. do zpráv pro zadavatele, jiných dokumentů apod. nebude zadavatel z důvodu potřebného šifrování a zabezpečení dokumentů, přihlížet. Zadavatel rovněž nebude přihlížet k nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě).

Dodavatel je povinen do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze ZZVZ.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel podle § 107 odst. 5 ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který podal v tomtéž zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Za včasnost podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel.

Účastník ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně telefonu a e-mailové adresy.

### **14) Vysvětlení zadávací dokumentace**

Zadavatel může dle § 98 ZZVZ poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně **5 pracovních dnů** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutno doručit v elektronické podobě nejpozději ve lhůtě **3 pracovních dnů** před uplynutím lhůty, která je stanovena v předchozím odstavci.



## **15) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby**

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky za účasti zástupce zadavatele se bude konat dne **22. 01. 2025 ve 14:00 hodin** se srazem před hlavním vchodem do objektu Gymnázia Cheb.

Kontaktní osobou pro zadávací řízení je Mgr. Petra Myšková, e-mail: [petra.myskova@kr-karlovarsky.cz](mailto:petra.myskova@kr-karlovarsky.cz)

## **16) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém nebo ve slovenském jazyce.

Zadavatel doporučuje řazení nabídky v členění dle čl. 13) této výzvy.

## **17) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku**

Zadavatel nepřipouští dle § 102 ZZVZ variantní řešení.

Zadavatel vyloučí dle § 48 odst. 7 ZZVZ vybraného dodavatele zadávacího řízení, který je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. U vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli, postupem podle § 122 ZZVZ.

Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (ZSZ). Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení, tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Toto potvrdí účastník formou čestného prohlášení k vyloučení střetu zájmu (příloha č. 1a).

Účastník je povinen v nabídce podle § 105 odst. 1 ZZVZ určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor k podání informace o poddodavatelích přílohu č. 5 této výzvy.

Pokud se na účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele vztahují mezinárodní sankce, bude zadavatel postupovat dle § 48a ZZVZ. Účastník v rámci nabídky potvrdí formou čestného prohlášení (příloha č. 1b), že není ve vztahu k ruským/běloruským subjektům.

Uvedené platí v případě podání společné nabídky pro každého ze spojených dodavatelů, jakož i pro případ, kdy účastník hodlá využít poddodavatele při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého



platí některé ze shora uvedených ustanovení, a který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).

## **18) Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele veřejné zakázky posoudil a následně i vyhodnotil, zda je vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné uplatnit zásady sociálně odpovědného zadávání ve smyslu § 28 odst. 1 písm. p) ZZVZ a environmentálně odpovědné zadávání ve smyslu § 28 odst. 1 písm. q) ZZVZ, v rámci tzv. odpovědného veřejného zadávání.

Na základě údajů a informací o předmětu veřejné zakázky uvedeném v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání v rámci této veřejné zakázky vztahu k platebním podmínkám a poskytování služeb a požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti s maximální možnou mírou využíval ekologicky příznivé materiály, třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Dále zadavatel v rámci předmětu plnění požaduje realizaci v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a technickými pokyny k uplatňování zásady DNSH „Do No Significant Harm = významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (2021/C 58/01).

Další zásady uplatněné dle § 6 odst. 4 ZZVZ, než výše uvedené zásady v rámci této veřejné zakázky zadavatel pokládá za neúčelné a nepřinesly by relevantní efekt.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

## **19) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- veškeré náklady související s přípravou, podáním nabídky a účastí v tomto řízení nese účastník, nejsou však dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 ZZVZ;
- vybraný dodavatel nesmí zakázku postoupit jinému subjektu, přičemž po uzavření smlouvy nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě;
- zrušit zadávací řízení z důvodu neobdržení dotace, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena dle ustanovení §127 odst. e) ZZVZ.



## **20) Identifikace částí zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele**

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací *Rekonstrukce, vybudování a vybavení laboratoří a odborných učeben Gymnázium Cheb* vypracovala společnost ARCUS PROJEKT s.r.o., Svobody 7/1, 35002 Cheb, IČO: 45349801.

## **21) Identifikační údaje zadavatele**

### **Centrální zadavatel:**

Název: Karlovarský kraj  
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
DIČ: CZ70891168  
Zastoupený: Mgr. Janou Mračkovou Vildumetzovou, hejtmankou Karlovarského kraje  
Profil zadavatele: [https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html)

Centrální zadavatel na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání ze dne 08.01.2024 zadává veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 písm. b) ZZVZ na účet **pověřujícího zadavatele:**

### **Gymnázium Cheb, příspěvková organizace,**

Sídlo: Nerudova 2283/7, 350 02, Cheb  
IČO: 47723386  
Zastoupený: Mgr. Antonínem Jalovcem, ředitelem školy

Karlovy Vary dne 06. 01. 2025

**Ing. Tomáš Brtek**  
vedoucí odboru investic

### Přílohy číslo:

1. Formulář nabídky
  - 1a. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
  - 1b. Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
3. Projektová dokumentace
4. Závazný návrh smlouvy
5. Seznam poddodavatelů