



**Název zadavatele:** Karlovarský kraj  
**Sídlo:** Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
**IČO:** 70891168  
**Č. j.:** KK/12099/IN/24  
**Zpracovala:** Ing. Andrea Singer

## Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

### „Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV křídla a části SZ křídla“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P24V00000452“

#### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „Revitalizace areálu Sokolovského zámku – stavební úpravy SV a křídla a části SZ křídla – 1.NP“ v areálu zámku v Sokolově, na adrese Zámecká 2, 356 01 Sokolov, a to včetně restaurátorských prací obsahujících provedení restaurátorských průzkumů, zpracování restaurátorských záměrů obnovy nalezených prvků nebo děl umělecké hodnoty, provedení prací a zpracování restaurátorských zpráv.

**Zvolený druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení

#### Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

**Název:** Sdružení „Sokolovský zámek“ společnosti:  
SUAS – stavební, s.r.o. a STAVBYT – Stavby Trubač s.r.o  
**Sídlo:** Staré náměstí 69, 35601 Sokolov a Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava  
**IČO:** 61779539 a 26395886  
**Sjednaná cena ve smlouvě:** 14 867 502,50 Kč bez DPH

#### Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídka vybraného dodavatele splnila zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a byla zadavatelem posouzena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena (Kč bez DPH)
1.	ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s. r. o.	Pohraniční stráže 255, 35703 Svatava	18248675	15 492 446,17 Kč



2.	Sdružení „Sokolovský zámek“ společníci: SUAS – stavební, s.r.o. a STAVBYT – Stavby Trubač s.r.o.	Staré náměstí 69 35601 Sokolov a Pohraniční stráž 136 357 03 Svatava	61779539 a 26395886	14 867 502,50 Kč
----	---	--	---------------------------	------------------

**Poddodavatelé společnosti:**

SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o., Rolnická 656, 356 01 Sokolov, IČO: 49197703  
- elektroinstalace – silnoproud, slaboproud, EPS

JAMALL-CZ a.s., Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1, IČO: 26913828  
- mobiliář

ServisTop s.r.o., Slepá 240, 357 35 Nové Sedlo, IČO: 29113610  
- ZTI, ÚT, VZT

AZUS Březová, s.r.o., U Prádelny 88, 357 03 Svatava, IČO: 25226207  
- orientační systém

Garaventa Lift s.r.o., Pražská 810/16, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČO: 49682041  
- invalidní plošina

DŘEVOTEP PLUS s.r.o., Riegrova 887, 415 01 Teplice, IČO: 25407414  
- truhlářské konstrukce – okna, dveře, světlík

**Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:**

--

**Odůvodnění vyloučení účastníka:**

--

**Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**

--

**Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**

--

**Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**

--

**Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

--

**Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

--



**Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):**

--

**Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):**

--

**Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

--

Karlovy Vary, 20. 11. 2024