



Název: Karlovarský kraj  
Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
Č. j.: KK/12012/IN/24  
Vyřizuje: Ing. Andrea Singer

### Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení

veřejné zakázky: „**Karlovarské inovační centrum – výkon technického dozoru stavebníka**“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): **P24V00000688**

Na základě rozhodnutí zadavatele (usnesení Rady Karlovarského ze dne 18. 11. 2024) Vám tímto oznamujeme, že zadavatel rozhodl o **vyloučení účastníka zadávacího řízení**.

Zadavatel vylučuje účastníka:

- **ISONOE INVEST, a.s., Holušická 2221/3, 148 00 Praha, IČO: 28972589** z tohoto zadávacího řízení.

#### Odůvodnění:

Zadavatel vyloučil výše uvedeného účastníka ze zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) a b) a odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů z důvodu, že účastník neobjasnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu a neprokázal kvalifikaci požadovanou zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Účastník neobjasnil tyto informace uvedené v nabídce:

#### Referenční zakázka č. 1

Modernizace a rekonstrukce areálu společnosti Studený s.r.o. 1-3 etapa, (Administrativní budova, zázemí pro zaměstnance, haly, skleníky, závlaha), PETROM STAVBY a.s., IČO:26769611, Praha 10 – Strašnice, Běchovická 701/26, PSČ 100 00, Termín provádění výkonu TDS: 01/2020-12/2020, Finanční objem stavebních prací: 137 000 000,- Kč bez DPH.

Dle zjištění zadavatele se jednalo o čtyři stavby na samostatné smlouvy o dílo:

- Novostavba haly pro výrobu zahradní zeminy - 48 690 835,- Kč bez DPH
  - Prodejna se zázemím - 36 123 458,- Kč bez DPH
  - Přestavba administrativní budovy - 35 850 620,- Kč bez DPH
  - Modernizace závlahové soustavy 15 980 124,- Kč bez DPH
- Celkem 136 645 037,- Kč bez DPH

*Akce „Modernizace závlahové soustavy“ nesplňuje požadavek na doložení referenční zakázky na pozemní stavbu občanské vybavenosti.*

#### Referenční zakázka č. 2

Novostavba obalovny, administrativní budovy, zázemí společnosti v Topolanském Dvoře, PETROM STAVBY a.s., IČO: 26769611, Praha 10 – Strašnice, Běchovická 701/26, PSČ 100 00, Termín provádění výkonu TDS: 01/2017-12/2018, Finanční objem stavebních prací: 158 000 000,- Kč bez DPH





# KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD – ODBOR INVESTIC

---

*Zakázka nesplňuje požadavek na kvalifikaci, je realizována mimo referenční období.*

Referenční zakázka č. 3

Rekonstrukce administrativního komplexu společnosti Oršuliak, Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., IČO: 25028316, Termín provádění technického dozoru: 11/2017-02/2019, Finanční objem stavebních prací referenční zakázky: 130 600 000,- Kč bez DPH

*Zakázka nesplňuje požadavek na kvalifikaci, je realizována mimo referenční období.*

Dále účastník nepředložil profesní životopis osoby vykonávající technický dozor ani zkušenosti této osoby.

Účastník nereagoval na výzvu dodavatele k objasnění a doplnění nabídky.

Karlovy Vary, 18. 11. 2024

**Ing. Tomáš Brtek**

vedoucí odboru investic

---

Sídlo: Závodní 353/88, 360 06, Karlovy Vary, Česká republika, IČO: 70891168, DIČ: CZ 70891168,  
tel.: +420 354 222 300, <http://www.kr-karlovarsky.cz>, e-mail: [epodatelna@kr-karlovarsky.cz](mailto:epodatelna@kr-karlovarsky.cz)



Spolufinancováno  
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY