

# Rámcová smlouva

## „Technická asistence při realizaci staveb“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „rámcová smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 14/RD/2024

Číslo smlouvy dodavatele:

**Objednatel:** **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace**

Sídlo: Chebská 282, PSČ: 356 01 Sokolov  
Doručovací adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04  
Statutární zástupce: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace  
IČO: 70947023  
DIČ: CZ70947023

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat ve  
věcech technických:

Odp. pracovníci:

Zřizovací listina ze dne 13.12.2001

Výpis obchodního rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

v dalším textu smlouvy uváděn rovněž jako „objednatel“ a

**Dodavatel:**

**PRAGOPROJEKT, a.s.**

Sídlo:  
Statutární zástupce:

K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4  
Ing. Lukáš Svoboda, Ph.D, MBA,  
předseda představenstva  
452 72 387  
CZ45272387

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba oprávněná dodavatele zastupovat ve  
věcech technických

Telefon

Kontaktní email určený pro komunikaci:

v dalším textu smlouvy uvádění rovněž jako „dodavatel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

### I.

#### **Předmět rámcové smlouvy**

1. Předmětem této rámcové smlouvy je úprava postupů a podmínek zadávání veřejných zakázek na základě této rámcové smlouvy, jakož i úprava smluvních vztahů při uzavírání realizačních smluv (objednávek) na zajištění technické asistence při realizaci staveb pro objednatele a na základě pokynů objednatele.

2. Předmět plnění zahrnuje práce a služby poskytované na základě Realizačních smluv (objednávek), a to zejména:

- A. Kontrola projektových dokumentací (PD) pro pozemní komunikace v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, dle zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

V rámci kontrolní činnosti bude řešeno následující:

1) Administrativní práce

- kontrola obsahové části dle platných předpisů
- kontrola dokladové části (vyjádření správců sítí včetně případného zapracování jejich připomínek do PD)
- kontrola technické části a návrhového řešení (adekvátnost použitých materiálů, a to jak po technické stránce, tak ekonomické)
- kontrola platností předpisů BOZP a životního prostředí
- kontrola soupisu prací

2) Práce v terénu

- Kontrola stavby, posouzení dotčené lokality dle výkresové části, zda je řešeno kompletní území rekonstrukce (aby se předešlo případným finančním či časovým nárokům ze strany zhotovitele stavby)

- B. Vypracování zjednodušené projektové dokumentace (ZPD) na opravy, která nevyžaduje naplnit obsahovou část Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací dle zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

V rámci položky vypracování ZPD bude řešeno následující:

- provedení místního šetření předmětného úseku komunikace
- návrh opravy
- zaměření objemů prací
- vypracování zjednodušené projektové dokumentace – popis stávajícího stavu a návrh opravy
- vypracování soupisu prací
- konzultační činnost při realizaci (na výzvu Objednatele)

3. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu rámcové smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání) a zavazuje se plnit tuto rámcovou smlouvu dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.

## **II.** **Místo a doba plnění**

1. Místem plnění této rámcové smlouvy je Karlovarský kraj.
2. Služby dle předmětu této rámcové smlouvy budou poskytovány po celou dobu trvání této rámcové smlouvy.
3. Tato rámcová smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv, které zajistí objednatel.

4. Tato rámcová smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od okamžiku jejího uzavření po dobu (4) let.

Platnost rámcové smlouvy může skončit:

- uplynutím uvedené doby do (4) let
- vyčerpáním 97 % objednatelům vymezených finančních prostředků, maximálně do výše 1.500.000,- Kč (včetně DPH; slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých).

### **III. Cena a platební podmínky**

1. Cena za poskytování předmětu této rámcové smlouvy je dána nabídkou dodavatele jako cena nejvýše přípustná pro každou jednotlivou činnost po celou dobu plnění této rámcové smlouvy a je uvedena v Cenové nabídce.
2. Celková cena v souladu s článkem III. odst. 1 této rámcové smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s poskytováním služeb dle této smlouvy. Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.
3. Dodavatel bere na vědomí, že cena jednotlivých položek uvedená v Cenové nabídce je nepřekročitelná a v rámci plnění této rámcové smlouvy dle příslušných objednávek nesmí dodavatel nabídnout objednateli cenu vyšší, nežli uvedl v cenové nabídce k veřejné zakázce. Náhrada nákladů při předčasném ukončení plnění dle příslušné objednávky přísluší dodavateli jen v rozsahu jím nezbytně vynaložených nákladů na zajištění plnění pro objednatele, a to za předpokladu, že k předčasnému ukončení plnění příslušné objednávky nedošlo z důvodu porušení právních předpisů a/nebo ustanoveních této rámcové smlouvy dodavatelem.
4. V případě, že v rámci kontroly plnění dodavatele bude objednatel zjištěno nekvalitní provedení jakékoliv služby, případně její provedení v nedostatečném či neodpovídajícím rozsahu, může být cena plnění dle cenové nabídky odpovídajícím způsobem snížena. O tomto bude proveden zápis do předávacího protokolu, přičemž dodavatel je povinen následně vycházet z takto snížené ceny plnění.
5. Úhrada ceny bude provedena v českých korunách, po řádném poskytnutí služeb dle této rámcové smlouvy na základě řádného daňového dokladu (faktury). Dodavatel má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem řádného a úplného splnění předmětu plnění dle této rámcové smlouvy nebo dle konkrétní objednávky.
6. Splatnost faktury činí 15 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. Přílohou faktury je předávací protokol obsahující soupis a objem provedených prací, potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.
7. Pokud před uhrazením některé z vystavených faktur vyjdou najevo vady příslušných částí předmětu této smlouvy, je objednatel oprávněn takovou fakturu dodavateli vrátit. Po odstranění příslušné vady nebo po jiném zániku odpovědnosti dodavatele za takovou vadu předloží dodavatel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou výše.
8. Za den úhrady částky dle každé faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
9. Faktura musí obsahovat minimálně následující náležitosti odpovídající náležitostem daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 S, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů:
  - a) Označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo
  - b) Identifikační údaje objednatele
  - c) Identifikační údaje dodavatele

- d) Označení banky a čísla účtu, na který má být provedena úhrada ceny
  - e) Název úseku cyklostezky a popis poskytnutého plnění s uvedením konkrétních cen dle cenové nabídky
  - f) Datum vystavení a datum odeslání faktury
  - g) Datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - h) Datum splatnosti
  - i) Rozpad ceny tak, aby byla uvedena výše částky bez DPH, výše sazby DPH a částka za DPH a celková částka s DPH
  - j) Podpis, popřípadě jméno osoby, která fakturu odeslala elektronickou cestou.
10. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, kdy dodavatel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti tohoto smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, zavazuje se objednatel o této skutečnosti písemně vyznat. Pokud nastane tato situace a dodavatel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelům dodavateli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatelů vůči dodavateli a zajištěná daň bude uhrazena objednatelům místně příslušnému správci daně.

#### IV.

#### Uzavírání realizačních smluv

1. Realizačními smlouvami, jejichž prostřednictvím dochází k zadávání veřejných zakázek na základě této rámcové smlouvy a k jejímu plnění, se pro účely této rámcové smlouvy rozumí objednávka konkrétních služeb, zasláná objednatelům dodavateli. Objedávka musí obsahovat minimálně druh a množství požadovaných služeb, termín jejich plnění, příp. další potřebnou specifikaci. Počet objednávek je neomezený, celková cena plnění dle objednávek však **nesmí přesáhnout 1.500.000,- Kč včetně DPH**.
2. V případě, že objednávka nebude splňovat uvedené minimální náležitosti, má dodavatel povinnost na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatel. Objednatel je poté povinen vystavit novou objednávku a dodavatel je povinen ve lhůtě do dvou (2) pracovních dnů od jejího obdržení tuto písemně potvrdit.
3. Objednatel je povinen učinit objednávku nejméně tři (3) pracovní dny přede dnem plnění. Dodavatel dílčí objednávku objednatelům nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího obdržení písemně potvrdí a tím se má za to, že dodavatel souhlasí s podmínkami v objednávce jako takovou ji přijal.
4. V případě, že dílčí objednávka nebude ve lhůtě dle odstavce 3 tohoto článku dodavatelem písemně potvrzena a k dílčí objednávce dodavatel nevznesl písemné připomínky specifikující její rozpor s touto smlouvou, je dílčí objednávka považována za přijatou a závaznou.
5. Objedávku je dodavatel povinen řádně splnit. Objednatel není povinen určit dodavateli náhradní lhůtu k plnění.

#### V.

#### Sankce a zánik rámcové smlouvy

1. Bude-li dodavatel v prodlení s dodržováním jakéhokoliv termínu dle této rámcové smlouvy či dle konkrétní objednávky objednatel, je dodavatel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny plnění bez DPH za kalendářní měsíc, ve kterém k prodlení došlo, a to za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatelů na náhradu případné škody.
2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny předmětu plnění dle této rámcové smlouvy, je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Smluvní strana, která poruší povinnost vyplývající z této rámcové smlouvy je povinna zaplatit druhé smluvní straně sjednanou smluvní pokutu či úroky z prodlení ve výši dle tohoto článku za každé jednotlivé porušení její povinnosti, a to do 15 dnů od dne doručení písemné výzvy oprávněné strany, která bude zaslána na adresu povinné strany uvedené v hlavičce této rámcové smlouvy. Pro účely této rámcové smlouvy smluvní strany uvádí, že výzva k zaplacení smluvní pokuty se považuje za doručenou třetím kalendářním dnem od jejího odeslání oprávněnou stranou.
4. Zaplacením smluvní pokuty se povinná strana nezbujuje povinnosti splnit svůj závazek utvrzený smluvní pokutou.
5. Smluvní strana dotčená porušením povinností dle této rámcové smlouvy druhou smluvní stranou je oprávněna od této rámcové smlouvy jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této rámcové smlouvy. Za podstatné porušení této rámcové smlouvy bude považováno zejména, nikoli výlučně:
  - a) nezaplacení ceny za plnění dle této rámcové smlouvy objednatelem po dobu delší než 30 dní od okamžiku uplynutí lhůty splatnosti uvedené v příslušné řádně vystavené faktuře, a to po předchozím písemném upozornění ze strany dodavatele;
  - b) nedodání požadovaného plnění dodavatelem řádně a včas a v souladu s touto rámcovou smlouvou, a to ani, pokud dodavatel nedodal toto plnění v objednatelům poskytnuté dodatečné lhůtě, nebo nedodržení termínů uvedených v této rámcové smlouvě, případně též neplnění předmětu této rámcové smlouvy dodavatelem v souladu s jeho povinnostmi. Objednatel písemně upozorní dodavatele na svou možnost odstoupit od rámcové smlouvy, nebude-li dodavatel plnit předmět této rámcové smlouvy v objednatelům poskytnuté dodatečné lhůtě, nebo dle jeho doplňujících pokynů. Bude-li z jednání dodavatele zřejmé, že nesplní svou povinnost plnit předmět této rámcové smlouvy ani v objednatelům poskytnuté dodatečné lhůtě, nebo dle jeho doplňujících pokynů, je objednatel oprávněn od této rámcové smlouvy odstoupit bez písemného upozornění dodavatele;
  - c) opakované porušení povinností dodavatele (tj. více než dvakrát) dle této rámcové smlouvy, za porušení povinností dodavatele se považuje také poskytnutí nekvalitního či rozsahově nedostatečného plnění, které bude zaznamenáno v předávacím protokolu, anebo
  - d) je-li to stanoveno touto rámcovou smlouvou.
6. Odstoupení musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení nastávají následující den po doručení odstoupení.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této rámcové smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této rámcové smlouvy, anebo o zrušení rámcové smlouvy a o tom, jak se smluvní strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“).
2. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato rámcová smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření dohod, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Dodavatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a § 1729 Občanského zákoníku o předšmluvní odpovědnosti a dodavatel nemá právo ve smyslu ustanovení § 2910 Občanského zákoníku po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy nebo realizační rámcové smlouvy náhradu škody.
3. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Dodavatel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem (např. webové adrese profilu zadavatele objednatele). Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje

soukromoprávní smlouva, jakož i smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.

4. Dodavatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů objednatele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů dodavatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků objednatele, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto rámcovou smlouvu podrobně přečetly, rozumějí jí a na důkaz vůle řídit se všemi jednotlivými ujednáními připojují své podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.

Přílohy uložené v písemné (elektronické) podobě u zadavatele:

- a) Zadávací řízení č 163/MR/SÚ/2024
- b) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
- c) Cenová nabídka dodavatele

V Sokolově

V Praze

.....  
za objednatele

Ing. Jiří Šlachta

ředitel organizace

Krajská správa a údržba silnic

Karlovarského kraje,

příspěvkové organizace

.....  
za dodavatele

Ing. Lukáš Svoboda, Ph.D., MBA

předseda představenstva

PRAGOPROJEKT, a.s.

*při el. podpisu zastoupen Svatavou*

*Wernerovou na základě plné moci*

*ze dne 01.07.2024*