

Spis.zn.: **5577/SÚ/22/Geb**

Č.j.: 7696/SÚ/22

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 13.6.2022

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1, písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.4.2022 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **Modernizace mostu ev. č. 208 12 -2 Dlouhá Lomnice**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 360/3 (ostatní plocha), parc. č. 394 (ostatní plocha), parc. č. 2089/10 (ostatní plocha), parc. č. 2089/11 (ostatní plocha), parc. č. 2089/20 (ostatní plocha), parc. č. 2098/1 (ostatní plocha), parc. č. 2125/1 (ostatní plocha), parc. č. 2125/2 (ostatní plocha), parc. č. 2291/1 (vodní plocha), parc. č. 2303/1 (ostatní plocha), parc. č. 2351 (trvalý travní porost) v katastrálním území Dlouhá Lomnice.

Stavba obsahuje:

#### **SO 151 Dopravně inženýrská opatření**

Modernizace mostu bude probíhat za úplné uzavírky. Demolovaný most bude oddělen betonovými svodidly proti případnému pádu vozidla do staveniště.

Po celou dobu uzavírky bude zajištěn průchod pro pěší přes provizorní lávku, od pracovního místa oddělenou zábradlím, případně plotem.

#### **SO 201 Modernizace mostu ev.č. 208 12-2**

Bude provedena demolice stávajícího mostu nad Lomnickým potokem, který převádí silnici č. III/208 12.

V rámci modernizace bude upravena vozovka na mostě. V nezbytném rozsahu v přilehlém úseku bude provedeno frézování a úprava komunikace. Niveleta na mostě bude příčně střechovitého sklonu 2,50 % a v podélném sklonu na mostě 1,50 % spádována k opěře O2. Šířka vozovky je navržena 6,50 m na mostě (mezi římsami).

Nový most je navržen jako trvalá, jednopólová, kolmá, polorámová, železobetonová konstrukce, hlubíně založená. Délka mostu je 13,20 m, šířka 9,60 m. Tloušťka opěr je navržena 600 mm. Nosná železobetonová konstrukce je navržena s vozovkovým souvrstvím s tloušťkou vozovky 85 mm (včetně izolace). Rovnoběžná

křídla jsou celkové tloušťky 600 mm integrované do opěr na základovém pase opěr. Na nosné konstrukci budou železobetonové římsy se zvýšenou odraznou hranou 150 mm s mostním zábradlím se svislou výplní výšky 1100 mm. Most je navržen s pochozí římsou na levé straně.

Vody z povrchu vozovky na mostě jsou odváděny příčným střechovitým spádem k obrubám říms, dále podélným spádem k opěře O2 a odtud do uličních vpustí na obou stranách. Uliční vpust na pravé straně je vyústěna skrz nové křídlo charakteru úhlové zdi.

Koryto vodoteče pod mostem bude odlážděno dlažbou z lomového kamene do betonu. Dlažba bude zakončena betonovými prahy šířky 500 mm na návodní straně délky 9,00 m a na povodní straně 6,00 m.

### **SO 202 Provizorní lávka**

Modulární, ocelová, jednopólová, trémová, šikmá, v přímé, dočasná lávka pro pěší a cyklisty bude uložena na podpěrách z panelové rovinaniny. Je umístěna na povodní straně modernizovaného mostu. Na lávku navazuje nepevněná stezka pro pěší a cyklisty, šířky 1,50 m.

Přemostňovanou překážkou je Lomnický potok. Potok se nachází přibližně 1,90 m pod úrovní stávajícího terénu. Hloubka vody v korytě je cca 0,10 m. Koryto je v místě lávky nepevněné.

Celková šířka mostu 2,50 m, rozpětí pole je 9,00 m.

Na opěry z panelové rovinaniny navazují dřevěná schodiště včetně oboustranného zábradlí z opracovaných hranolů. Na schodiště navazuje chodník délky cca 33,00 m na levém břehu potoka.

Zařízení staveniště dle projektové dokumentace B Souhrnná technická zpráva, část 8 Zásady organizace výstavby.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje: A - Průvodní zpráva, B - Souhrnná technická zpráva, C.1 – Situační výkres širších vztahů, C.2 - Katastrální situační výkres M 1 : 250, C.3 - Koordinační situační výkres M 1 : 100, se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je nedílnou součástí dokumentace vyhotovené Ing. Jaroslavem Zavadilem, DiS, ČKAIT 0402189.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma S.A.W. CONSULTING, s.r.o., Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf, středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n.L., Jaroslav Zavadil, DiS, ČKAIT 0402189.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebního podnikatele stavebnímu úřadu a doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení stavbyvedoucího, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157, odst. 1 stavebního zákona).
9. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
10. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
11. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž.sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž.sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí)

12. Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní listky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
13. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
14. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:

a) VaK Karlovy Vary, a.s. dne 15.12.2021, č.j. 2021/02658 a dne 22.12.2021, č.j. 10352/220/21/Ko-18:

1. Stávající kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky provozu kanalizací PS 09.
2. Veškeré stavební práce budou v předstihu nahlášeny na provoz kanalizací PS 09. Veškeré práce budou řízeny dle jejich dispozic a požadavků.
3. Sdělujeme, že v zájmovém území výše uvedené akce je zpracován investiční záměr na prodloužení vodovodu.
4. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajícího kanalizačního potrubí.
5. Veškeré poklopy na našem zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.
6. Při souběhu a křížení s ostatními inženýrskými sítěmi nutno respektovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do průměru 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad průměr 500 mm). U vodovodních a kanalizačních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší, než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

b) CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha 3 dne 21.12.2021, č.j. 885686/21:

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení.

**Podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.**

**Obecná ustanovení**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), I. správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, vzniknou porušením jeho povinností.

**II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou

trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *PVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*,

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *PVSEK* nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *PVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *PVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.* mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, bezpečné odpojení *SEK* a bude-li to vyžadovat ochrana

stávající *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení *SEK*.

Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

#### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Přeložení *SEK*

V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.*, „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

#### VI. Křížení a souběh se *SEK*

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
- projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

c) ČEZ Distribuce, a.s. Karlovy Vary, Děčín, Plzeň dne 16.12.2021, zn. 0101652045, dne 10.6.2021, zn. 162/1116503576:

1. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, a požadujeme důsledně respektovat PNE 33 33 02.
2. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U stavebních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od podpěrných bodů (sloupů, konzolí, střešníků...), aby nedošlo k porušení jejich stability a v případě jejich výměny, aby nedošlo k poškození majetku.
3. Musí být zachovány zásady bezpečnosti, dle PNE 33 33 02, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti. Popř. investor požádá v předstihu o přeložku distribučního zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 47, písm. 2 a 3, přeložku zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal.
4. Veškerá činnost v blízkosti zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce a.s. úsek Provoz.  
V případě potřeby, to znamená nedodržení podmínek uvedených v bodě 3, požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění stavu bez napětí, a to nejméně 25 dnů předem.

*v ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:*

zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož uskláňovat hořlavé a výbušné látky,  
provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,  
provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,  
provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,  
vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení.

*V ochranných pásmech je třeba dále dodržovat následující podmínky:*

Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.

Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.

Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhláška č. 324/90 Sb.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52.

Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.

Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidla nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.

Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

d) Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy dne 13.10.2021, č.j. 13886/OD/21:

Ve stavebním úseku je nutno zajistit bezpečnou trasu pro chodce k sousedním nemovitostem.

Odbor dopravy vyžaduje zachování všech stávajících dopravních napojení, včetně sjezdů a vstupů na sousední nemovitosti, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.

Silnice nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolená zvláštním užíváním silnice. Jakékoliv dotčení pozemní komunikace - záборы, výkopové práce, apod. podléhají povolení ve smyslu ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích.

Změnu místní nebo přechodné úpravy provozu stanovuje ve smyslu § 77 a § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 171 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění některých předpisů (dále jen „správní řád“) jako příslušný silniční správní úřad Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy.

Pro omezení obecného užívání pozemní komunikace požádá zhotovitel zdejší odbor nejpozději 30 dní před požadovaným uzavřením komunikace o povolení uzavírky pozemní komunikace ve smyslu ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích a ustanovení § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.

Stavbou a staveništní dopravou je zakázáno znečišťovat nebo poškozovat pozemní komunikace a jejich součásti a příslušenství, ve smyslu ustanovení § 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích.

e) Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 24.9.2021, zn. 4514/OŽP/21, dne 10.11.2021, zn. 5503/OŽP/21-4, dne 13.10.2021, zn. 5136/OŽP/21 a dne 12.10.2021, zn. 5119/OŽP/21:

1. V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část) – vč. respektování ČSN 83 9061 – vyjma dřevin kácených v souladu s platnou legislativou. Nesmí dojít k narušení kořenového systému okolních dřevin.

2. V rámci stavby musí být dodrženo mimo jiné ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) – tj. dřeviny jsou chráněny podle tohoto ustanovení před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 a 48 tohoto zákona) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

3. Požadujeme, aby byl průběžně monitorován a prokazatelnou formou dokladován (např. fotodokumentací) stav prací v blízkosti výše uváděných dřevin s důrazem na prokázání jejich nepoškození (vč. nenarušení kořenového systému).

**Zásah do VKP:**

1. V rámci stavby musí být dodrženy všechny v úvahu připadající ustanovení zákona.

2. Požadujeme, aby byl zástupce správního orgánu přizván k zahájení prací na předmětné stavbě.

3. Při zahájení stavby bude ze strany investora stavby určena odpovědná osoba, s níž bude možno operativně řešit případné problémy z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny.

**Odpady:**

Předání odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu musí být v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.

**Ovzduší:**

- V průběhu demolice nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem a prachem a k znečišťování ovzduší.
  - Všechna technologická zařízení pracující se sypkým materiálem musí být provozována v povolené konfiguraci, se všemi instalovanými zařízeními sloužícími k ochraně ovzduší ve funkčním stavu a veškeré související činnosti musí být prováděny v souladu s provozním řádem.
  - Materiály, např. suť a zemina, na mezideponiích musí být za suchého a větrného počasí vlhčeny (např. kropením hadicí z kropicího vozu nebo hadicí s koncovou rozprašovací hubicí vytvářející vodní mlhu).
  - Nezpracovaný i zpracovaný (například vytříděný) materiál musí být v případě potřeby (například při viditelném prášení) před manipulací skropen a v případě potřeby skrácen i během ní.
  - Po ukončení provozu nebo přerušení provozu na delší dobu musí být skládky materiálu odklizené nebo zajištěné proti prášení vlivem větru a manipulační plochy, komunikace a také případné nánosy sedimentovaného prachu na objektech a zařízeních uklizené.
  - Řidiči nákladních automobilů odvázejících materiál z demolice musí být prokazatelným způsobem poučeni o povinnosti zakrýtí nákladu ne ložném prostoru nákladního automobilu (korbě) plachtou před odjezdem.
  - Všechny automobily musí být před odjezdem očištěny (v suchých dnech od prachu, ve vlhkých dnech umytím kol od bláta).
  - V případě znečištění příjezdových komunikací k místu demolice musí být proveden či zajištěn jejich úklid.
- f) Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství dne 4.6.2021, zn. KK/1470/DS/21:  
Stavba bude provedena podle předložené PD (S.A.W. CONSULTING s.r.o. Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf 1, stupeň DSP/DPS, datum 04/2021, zakázkové číslo: 2020-054).
- g) Povodí Ohře, s.p., Karlovy Vary dne 10.6.2021, zn. POH/26676/2021-2/101100:
1. Dlažba pod profilem mostu bude založena tak, aby její konstrukce netvořila v rostlém dně Lomnického potoka překážku v proudění, tzn., že nesmí být založena na případném sedimentu v předmětném úseku koryta.
  2. Kóta úpravy (dlažby) pod mostním profilem bude respektovat stávající výšku, tj. 605,49 m n. m. (údaj z předložené dokumentace – Stávající stav – dispoziční výkres č. př. 2), příp. může být níže v případě uvedeném v bodu III.1 tohoto vyjádření. Realizací nové dlažby v profilu mostu nesmí dojít ke snížení průtočné kapacity mostního profilu.
  3. Zhotovitel stavby v dostatečném předstihu před zahájením stavby předloží na naše vodohospodářské oddělení k posouzení detailní řešení jímky a převedení průtoku.
  4. Po ukončení stavby budeme požadovat digitální zaměření skutečného provedení předmětné stavby.
  5. Povodí Ohře, s.p. neeviduje v lokalitě stavby žádné inženýrské stavby nebo jiný majetek.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
16. Budou zachovány všechny stávající vstupy a vjezdy, současně bude zajištěn bezpečný přístup po celou dobu výstavby.

#### **IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov.

### Odůvodnění:

Dne 28.4.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary Úřad územního plánování a stavební úřad, jako úřad územního plánování dne 6.6.2022, spis. zn. SÚ/5577a/22/Bar – závazné stanovisko podle § 96 odst. 1 stavebního zákona a vodoprávní úřad dne 5.11.2021, spis. zn. 13894/SÚ/21/Joh – souhlas podle § 17 vodního zákona;
- Městský úřad Bochov dne 27.4.2022, zn. MUBO/1530/2022 – povolení kácení;
- VaK Karlovy Vary, a.s. dne 15.12.2021, č.j. 2021/02658 a dne 22.12.2021, č.j. 10352/220/21/Ko-18 – vyjádření;
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha 3 dne 21.12.2021, č.j. 885686/21 - vyjádření;
- ČEZ Distribuce, a.s. Karlovy Vary, Děčín, Plzeň dne 16.12.2021, zn. 0101652045, dne 10.6.2021, zn. 162/1116503576 - vyjádření;
- ČEZ ICT Services, a.s. Praha 4 dne 16.12.2021, zn. 0700480819 – vyjádření;
- Telco Pro Services, a.s., Praha 4 dne 16.12.2021, zn. 0201342407 - vyjádření;
- GasNet Služby, s.r.o. Brno dne 14.12.2021, zn. 5002519568 – vyjádření;
- Vodafone Czech Republic, a.s. Praha 5 dne 14.12.2021, zn. 211214-1222369795 – vyjádření;
- T-Mobile Czech Republic, a.s. Praha 4 dne 1.4.2022, zn. E16323/22 – vyjádření;
- České Radiokomunikace, a.s. Praha 6 dne 15.12.2021, zn. UPTS/OS/292478/2021 – vyjádření;
- Policie ČR-DI Karlovy Vary dne 10.6.2021, č.j. KRPK-45434-2/ČJ-2021-190306 – souhlas;
- KHS Karlovarského kraje Karlovy Vary dne 13.9.2021, č.j. KHSKV 11034/2021/HOK/Maz-S10 – souhlas;
- Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy dne 13.10.2021, č.j. 13886/OD/21 – stanovisko;
- Magistrát města Karlovy Vary odbor životního prostředí dne 24.9.2021, zn. 4514/OŽP/21 – vyjádření, dne 10.11.2021, zn. 5503/OŽP/21-4 – zásah do VKP VT, dne 13.10.2021, zn. 5136/OŽP/21 – odpady a dne 12.10.2021, zn. 5119/OŽP/21 – ovzduší;
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor životního prostředí a zemědělství dne 3.9.2021, zn. KK/4554/ZZ/21 – stanovisko a dne 30.9.2021, zn. KK/4531/ZZ/21 – vyjádření;
- Krajský úřad Karlovarského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství dne 4.6.2021, zn. KK/1470/DS/21 – závazné stanovisko;
- Povodí Ohře, s.p., Karlovy Vary dne 3.7.2020, zn. POH/28524/2020-2/101200 a dne 10.6.2021, zn. POH/26676/2021-2/101100 – vyjádření a stanovisko;
- Státní pozemkový úřad Praha 3 dne 7.7.2020, zn. SPU 220951/2020 – vyjádření.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Město Bochov, Povodí Ohře, státní podnik, Jaroslav Landa, Kateřina Marková, Věra Ondrová, Nadace Arietinum, Hana Čániová.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace předá vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je povinen předložit stavebnímu úřadu doklady v souladu s ustanovením § 121 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Při provádění stavby je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů určit koordinátora.

Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. VI. 591/2006 Sb.)

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:

- a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- c) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- d) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Město Bochov, IDDS: hhxbfgd

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Jaroslav Landa, Navrátilova č.p. 1329/20, 274 01 Slaný 1

Kateřina Marková, Dlouhá Lomnice č.p. 60, 364 71 Bochov

Věra Ondrová, Dlouhá Lomnice č.p. 63, 364 71 Bochov

Nadace Arietinum, Hradčanské náměstí č.p. 56/16, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011

Hana Čániová, Dlouhá Lomnice č.p. 33, 364 71 Bochov

dotčené orgány:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - oddělení územního plánování, U Spořitelny 2, 360 01 Karlovy Vary

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2

ostatní:

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

co:

- vlastní 2x

- a/a