

**Název zadavatele:** Karlovarský kraj  
**Sídlo:** Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
**IČO:** 70891168  
**Č. j.:** KK/10303/IN/24  
**Zpracoval:** Ing. Andrea Singer

## Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

### „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P24V00000568“

#### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

**Zvolený druh zadávacího řízení:** otevřené řízení

#### Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

**Název:** Ridera Stavební a.s.  
**Sídlo:** Dělnická 382/32  
70800 Ostrava  
**IČO:** 45192464  
**Sjednaná cena ve smlouvě:** 6 423 783,68 Kč bez DPH, tj. 7 772 778,25 Kč včetně DPH

#### Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného dodavatele splnila zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a byla zadavatelem posouzena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Označení účastníků zadávacího řízení:

| Pořadové číslo nabídky | Název                     | Sídlo                                 | IČO      | Nabídková cena (Kč bez DPH) |
|------------------------|---------------------------|---------------------------------------|----------|-----------------------------|
| 1.                     | NEXTA s.r.o.              | K vápence 123,<br>415 03 Teplice      | 27282597 | 8 656 785,11 Kč             |
| 2.                     | MARENT<br>DEMOLICE s.r.o. | Stará Ovčárna 2146,<br>356 01 Sokolov | 26390931 | 6 546 775,29 Kč             |

|     |                         |                                      |          |                  |
|-----|-------------------------|--------------------------------------|----------|------------------|
| 3.  | PRAGOTRADE spol. s r.o. | Chrusterice 25,<br>267 12 Loděnice   | 16189612 | 7 674 696,26 Kč  |
| 4.  | Martin Černý            | Habrovany 59,<br>400 02 Habrovany    | 67815146 | 8 600 000,00 Kč  |
| 5.  | TREPART s.r.o.          | Pištěkova 782/3,<br>149 00 Praha 4   | 25917838 | 7 355 821,85 Kč  |
| 6.  | Ridera Stavební a.s.    | Dělnická 382/32,<br>708 00 Ostrava   | 45192464 | 6 423 783,68 Kč  |
| 7.  | POLANSKÝ s.r.o.         | Orlovská 726/155,<br>713 00 Ostrava  | 26949890 | 9 894 541,28 Kč  |
| 8.  | Metrostav DIZ s.r.o.    | Koželužská 2450/4,<br>180 00 Praha 8 | 25021915 | 9 953 244,90 Kč  |
| 9.  | GEMO a.s.               | Dlouhá 562/22,<br>779 00 Olomouc     | 13642464 | 14 000 000,00 Kč |
| 10. | JČ Leščínský s.r.o.     | Ondříčkova 519,<br>356 01 Sokolov    | 17546371 | 11 556 955,57 Kč |

**Poddodavatelé společnosti:**

Strojní demolice – Ridera Bohemia a.s., IČO: 26837833, rozsah cca 0,5 mil. Kč bez DPH  
převzetí a uložení odpadů – STAVREAL spol. s r.o., IČO: 25101099, cca 1,5 mil. Kč bez DPH  
odstranění azbestu – ASTON – služby v ekologii, s.r.o., IČO: 26072602, cca 1 mil. Kč bez DPH

**Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:**

--

**Odůvodnění vyloučení účastníka:**

--

**Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**

--

**Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**

--

**Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**

--

**Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

--

**Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

--

**Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):**

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části, jelikož charakter plnění tvoří takový celek, u kterého by nebylo možné, aby jej plnilo více dodavatelů.

**Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):**

--

**Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

--

Karlovy Vary, 13. 10. 2024