



Název  
zadavatele: Karlovarský kraj  
Sídlo: Závodní 353/88  
360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
Vyřizuje: Monika Drobilová  
Číslo jednací: KK/9535/IN/24

### Vysvětlení zadávací dokumentace č. 18

v souladu s ust. § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky

#### **Karlovarské inovační centrum – stavební práce**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): P24V00000625

evidenční číslo ve VVZ: Z2024-037959

Dne 12.09.2024 obdržel zadavatel veřejné zakázky **Karlovarské inovační centrum – stavební práce** žádost o vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek, a to v níže uvedeném znění (dotazy uvedeny kurzívou). Zadavatel poskytuje v rámci každého dotazu vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek v níže uvedeném znění:

#### **Dotaz č. 1:**

*Žádáme o rozdělení montážních položek zvlášť pro hliníkové výplně a zvlášť pro ocelové výplně. Ceny za hliníkové a ocelové výplně jsou rozdílné a nelze je sčítat do jedné položky. Každý typ konstrukce musí mít svoji vlastní položku a nelze je agregovaně kombinovat.*

#### **Odpověď na dotaz 1:**

Montážní položky pro hliníkové a ocelové výplně byly stanoveny zadavatelem v souladu s metodikou URS. Zadavatel nebude provádět úpravy v soupisu stavebních prací.

#### **Dotaz č. 2:**

*Ve VV pro vnitřní dveře jsou požadavky na požární odolnost EW30, ale ve výpisu dveří jsou EW15. Žádáme o uvedení do souladu a informaci, který požadavek je platný.*

#### **Odpověď na dotaz 2:**

Zadavatel dává do souladu u všech stavební objektů projektovou dokumentaci se soupisem stavebních prací a upravil požární odolnost u dveří a doplnil ceníkové položky URS 766660717 a 54617250.

V souvislosti s úpravou došlo k přečíslování pořadových čísel položek a úpravě výměry za přesun hmot.

#### **Dotaz č. 3:**

*V objektu SO 103 je ve VV u vnitřních dveří je položka pro dveře DD01-12, které požární odolnost mají a jsou špatně zařazeny k položce bez požární odolnosti.*

*Žádáme uvedení PD a VV do souladu.*

#### **Odpověď na dotaz 3:**

Zadavatel dává do souladu projektovou dokumentaci se soupisem stavebních prací a zařadil dveře DD01-12 do ceníkových položek s požární odolností.

#### **Dotaz č. 4:**

*Prosíme o informaci, kde se nachází položka drážkování a hrubé začištění pro položky níže?*



### Část D.1.4.5 - SO 101 Slaboproud

271	K	742110002	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku	m	10 600,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742110002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742110002</a>		
272	M	10.075.304	trubka ohebná 2323/LPE-2 Ø22,9/28,5mm, 125N, -25°C až + 90°C, PE, bílá	m	11 130,000

#### Odpověď na dotaz 4:

Zadavatel do přílohy P2 – Soupis stavebních prací u stavebních objektů D.1.4.5 SO 101, SO 102 a SO 103 Slaboproud doplnil položky ÚRS 977332211, 997013211, 997013501, 997013509 a 997013863. V souvislosti s úpravou došlo k přečíslování pořadových čísel položek a úpravě výměry za přesun hmot. Současně zadavatel opravil výměru u položek s číselným kódem 742110002 a 10. 075.304 v souladu s projektovou dokumentací.

Zednické výpomoci jsou součástí položky URS HZS2491 – Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí.

#### Dotaz č. 5:

Část aktivní prvky – dodávka aktivních prvků a Controlleru vč. montáže. Opakuje se ve všech objektech. D.1.4.5 - SO 101 Slaboproud

742330012	Montáž strukturované kabeláže zařízení do rozvaděče switche, UPS, DVR, server bez nastavení	kus	11,000
STK.742001	Switch, 24 x 10/100/1000 portů PoE+ (RJ-45), 4 x SFP porty, 1 x dual personality RJ-45/USB micro-B slot. Podpora napájení přes Ethernet min. 300W, podpora L3.	kus	10,000
STK.742002	Controller s možností vzdálené správy, 1x GLAN, PoE	kus	1,000
1672481	WiFi 5 Access point říditelný	kus	10,000

Dle našich informací chybí optické SFP moduly, jejich nastavení, montáž a kompletní nastavení aktivních prvků dle požadavku investora.

Chybí core switche a zda budou napojeny 1Gbit nebo 10Gbit.

#### Odpověď na dotaz 5:

SFP moduly jsou součástí Switche, včetně jejich montáže. Uživatelské nastavení aktivních prvku bude provedeno budoucím provozovatelem. Core switche není požadován.

Připojení s rychlostí 1 Gbit/s bude napojeno na vnitřní síť a připojení s rychlostí 10 Gbit/s bude napojeno na venkovní síť krajského úřadu.

#### Dotaz č. 6:

Žádáme o uvedení specifikace nově dodané položky níže. Jaké jsou rozměry? Zároveň žádáme o rozdělení montážní položky, která je aktuálně nesmyslně kumulovaná s montáží pro sanitární vybavení. Jedná se o objekty 102 a 103.

358	M	55309-009	ochranný nerezový sloupek ocelových dveří DD05-04, DD05-05 kotvený do betonového základu	kus	4,000
Poznámka k položce:					
P			včetně betonového základu		
VV			DD05-04		
VV			2,0		2,000
VV			DD05-05		
VV			2,0		2,000
VV			Součet		4,000



# KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD – ODBOR INVESTIC

354	K	HZS2132	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick odborný	hod	23,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2132</a>		
		VV	"vč.203"		
		VV	"výrobek OV-11-01"		
		VV	0,5*2		1,000
		VV	"výrobek OV-11-02"		
		VV	0,5*2		1,000
		VV	"výrobek OV-11-03"		
		VV	0,5*2		1,000
		VV	-		
		VV	ochranný sloupek včetně betonového základu		
		VV	5,0*4,0		20,000
		VV	Součet		23,000

## Odpověď na dotaz 6:

Zadavatel do přílohy P2 – Soupis stavebních prací doplnil k materiálovým položkám 55309-009 specifikaci:

- průměr sloupku 150 mm
- výška sloupku 1200 mm

Montážní položku zadavatel stanovil hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) profesí PSV pro provádění stavebních konstrukcí zámečnick odborný, což je v souladu s metodikou URS. Montáž ochranného sloupku byla oceněna HZS z důvodu, že tato položka se nenachází v cenové soustavě URS. Zadavatel nebude měnit stanovenou montážní položku.

## Dotaz č. 7:

Opakovaně žádáme o opravu VV viz. minulý dotaz níže, konkrétně tedy výměr položky pro montážní položku pro schodiště TV01-01. Montáž – množství je ve všech objektech zcela nesmyslné. Žádáme opravu VV.

Žádáme o řádné řešení veškerých dotazů, ať se nemusíme k jednotlivým položkám několikrát opakovaně vracet. Znamená to zbytečnou práci a čas pro všechny.

## Dotaz č. 4:

Žádáme o prověření výměr u všech objektů u položek níže v truhlářských konstrukcích. Zároveň žádáme o rozpočkování podle typů konstrukce na desky, hranoly, nosné profily atd.

222	K	766221134	Montáž celodřevěného samonosného schodiště s podstupnicemi schodnicového sedlového s podestou	m	2,250
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766221134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766221134</a>		
		VV	"výpis truhlářských výrobků"		
		VV	"TV01-01"		
		VV	"mč.2.01B"		
		VV	0,9+1,13+0,22		2,250
		VV	Součet		2,250
223	M	61232199	TV01-01 schodiště interiérové vyrovnávací na terasu	kus	1,000

## Odpověď na dotaz 4:

Zadavatel doplnil do projektové dokumentace výkres pro schodiště u stavebních objektů SO 101, SO 102 a SO 103 s označením TV01-01 – Vyrovnávací schodiště. Detailnější řešení výrobku TV01-01 bude součástí výrobní (dílešské) dokumentace. Zadavatel nebude upravovat soupis stavebních prací.

## Odpověď na dotaz 7:

Zadavatel odpovědně přistupuje k přípravě odpovědí na dotazy poskytované v rámci zaslaných žádostí o vysvětlení, zajišťuje jejich pečlivé zpracování a maximální kvalitu poskytovaných informací.



Zadavatel vypracoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, a to v souladu s metodikou URS, a.s. Ceníková položka URS pro montáž schodiště je uvedena v metrech, proto je montáž jednoho kusu schodiště přepočtena na metry. Zadavatel nebude měnit stanovenou montážní položku.

### **Dotaz č. 8:**

*V zadávací dokumentaci je uvedeno, že účastník výběrového řízení musí jako součást své nabídky doložit plán realizace BIM tzv. PRE-BEP. V plánu jsou uvedeny kapitoly, které uchazeč bez dodavatele projektových prací nedokáže vyplnit, např. kap. 8 - Rozpis nasazení software. Lze kapitoly doplnit až s finálním zhotovením dokumentu BEP, který dle zadávací dokumentace bude dopracovaný po výběru dodavatele?*

### **Odpověď na dotaz 8:**

Zadavatel požaduje doplnění jednotlivých kapitol dokumentu PRE-BEP dle aktuálních znalostí a možností účastníka. Např. ve zmiňované kapitole č. 8 - Rozpis nasazení software, není nutné uvádět všechny používané software. Nicméně se zde musí objevit minimálně předpokládané řešení pro CDE, které je součástí nabídky. Informace nejasné v době podání nabídky je možné doplnit v rámci přípravy dokument BEP v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo.

V souvislosti s tímto vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel uveřejňuje opravenou přílohu č. 2 - Soupis stavebních prací.

**Zadavatel nebude v souvislosti s tímto vysvětlením prodlužovat termín pro podání nabídek vzhledem k tomu, že v rámci tohoto vysvětlení zadávací dokumentace dochází pouze k drobným změnám a úpravám a dobu pro podání nabídek zadavatel pokládá za dostatečnou pro zapracování těchto úprav.**

V Karlových Varech dne 17.09.2024

**Monika Drobilová**  
oddělení veřejných zakázek